



W.P.(MD)No.6340 of 2026

WEB COPY

BEFORE THE MADURAI BENCH OF MADRAS HIGH COURT

DATED: 10.03.2026

CORAM

THE HONOURABLE MRS.JUSTICE S.SRIMATHY

W.P.(MD)No.6340 of 2026

Guruvappa Higher Secondary School
Represented by its Correspondent and Secretary
Mr.M.Rajkumar

... Petitioner

Vs.

1. The District Collector,
Collector Office,
Dindigul,
Dindigul District.
2. The Revenue Divisional Officer,
Revenue Divisional Office,
Palani, Dindigul District.
3. The Tahsildar,
Taluk Office,
Palani Taluk,
Dindigul District

... Respondent

PRAYER: Writ Petition filed under Article 226 of the Constitution of India for



W.P.(MD)No.6340 of 2026

WEB COPY

issuance of Writ of Mandamus, directing the 1st to 3rd Respondents to make initial proceeding under the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (RFCTLARR Act, 2013) to acquire the property admeasuring 0.14.50 Hec at Survey No 74/6A and 0.9.00 Hec at Survey No 75/3A comprised in Patta No 61 of Neikkarapatti Village, Palani Taluk, Dindigul District belonged to this petitioner and pay compensation on the basis of the representation of the petitioner Dated 17.12.2025 within a stipulated period.

For Petitioner : Mr.B.Rajesh Saravanan

For Respondents : Mr.D.Gandhiraj
Special Government Pleader

ORDER

This petition has been filed seeking to direct the respondents to make initial proceeding under the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (RFCTLARR Act, 2013) to acquire the property admeasuring 0.14.50 Hec at Survey No 74/6A and 0.9.00 Hec at Survey No 75/3A comprised in Patta No 61 of Neikkarapatti



W.P.(MD)No.6340 of 2026

WEB COPY

Village, Palani Taluk, Dindigul District belonged to this petitioner and pay compensation based on the representation of the petitioner dated 17.12.2025 within a stipulated period.

2. The learned counsel for the petitioner submitted that the property, measuring 0.14.50 hectares in Survey No. 74/6A and 0.9.00 hectares in Survey No. 75/3A, is comprised in Patta No. 61 of Neikkarapatti Village, Palani Taluk, Dindigul District. The land is a patta land; however, without acquiring it, the respondents have laid a road for public use. Therefore, the petitioner seeks payment of fair compensation.

3. The learned Special Government Pleader, on instructions, submitted that the Tahsildar, Palani, had issued proceedings in Na.Ka.No.2670/2021/Aa1 dated 09.03.2026, stating that, based on the petitioner's application, acquisition proceedings would be initiated by the Government. The said instructions are extracted hereunder:-



W.P.(MD)No.6340 of 2026

WEB COPY

அனுப்புநர் திரு. டி. சக்திவேலன்., வட்டாட்சியர், பழனி.	பெறுநர் அரசு வழக்கறிஞர், மாண்புமறை சென்னை உயர்நீதிமன்ற மதுரைக்கிளை, மதுரை.
ந.க.எண். 2670/2021/ஆ1 நாள். 09.03.2026.	

ஐயா,

பொருள் : நில எடுப்பு - திண்டுக்கல் மாவட்டம் - பழனி வட்டம் - நெய்காரப்பட்டி கிராமம் பட்டா புல எண். 74/6A மற்றும் 75/3A ஆகியவற்றில் உள்ள நிலத்தினை நில எடுப்பு மேற்கொண்டு - நில இழப்பீட்டுத் தொகை வழங்கக் கேட்டு - திரு.ராஜ்குமார் என்பவர் மாண்புமறை சென்னை உயர்நீதிமன்ற மதுரைக்கிளையில் வழக்கு எண். WP(MD)No.6340/2026-ன்படி, வழக்கு தாக்கல் செய்தது - அறிக்கை அனுப்புதல் - தொடர்பாக.

பார்வை : மாண்புமறை சென்னை உயர்நீதிமன்ற மதுரைக்கிளை வழக்கு எண். WP(MD)No.6340/2026

திண்டுக்கல் மாவட்டம், பழனி வட்டம், நெய்காரப்பட்டி கிராமம் பட்டா புல எண். 74/6A மற்றும் 75/3A ஆகியவற்றில் உள்ள நிலத்தினை புதிய நில எடுப்பு சட்டத்தின் கீழ் நில எடுப்பு மேற்கொண்டு நில இழப்பீட்டுத் தொகை வழங்கக் கேட்டு குருவப்பா மேல்நிலைப்பள்ளி தாளாளர் திரு.ராஜ்குமார் என்பவர் மாண்புமறை சென்னை உயர்நீதிமன்ற மதுரைக்கிளையில் வழக்கு எண். WP(MD)No.6340/2026-ன்படி, வழக்கு தாக்கல் செய்துள்ளது தொடர்பாக எனது அறிக்கையினை பின்வருமாறு சமர்ப்பிக்கின்றேன்.

பழனி வட்டம், நெய்காரப்பட்டி கிராமம் புல எண்.74/6A இல் உள்ள 0.14.50 ஏர்ஸ் நிலமும், புல எண்.75/3A இல் உள்ள 0.09.00 ஏர்ஸ் நிலமும் பட்டா எண். 61 இன் படி "மேலாண்மை நம்பகம் நெய்காரப்பட்டி குருவப்பா உயர்நிலைப்பள்ளி" என்ற பெயரில் பட்டாவாக பெயரில் தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது. மேற்கண்ட புல எண்களில் உள்ள நிலங்கள் வழியாக பொது மக்கள் பயன்படுத்தும் ரோடு செல்கிறது. தற்போது வரை மனுதாரர் அரசுக்கோ அல்லது நெய்காரப்பட்டி பேரூராட்சிக்கோ எவ்வித தாணம் அல்லது நன்கொடை ஆவணமோ பதிவு செய்து வழங்கப்படவில்லை.

எனவே, நெய்காரப்பட்டி கிராமம் புல எண்.74/6A இல் உள்ள 0.14.50 ஏர்ஸ் நிலமும், புல எண்.75/3A இல் உள்ள 0.09.00 ஏர்ஸ் நிலமும் பட்டா எண். 61 இன் படி "மேலாண்மை நம்பகம் நெய்காரப்பட்டி குருவப்பா உயர்நிலைப்பள்ளி" என்ற பட்டாவாக பெயரில் தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளதில் மனுதாரர் வழங்கியுள்ள மனுவின் அடிப்படையில் அரசுக்கு நில எடுப்பு மேற்கொள்ள நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது என்ற விபரத்தினை பணிவுடன் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

தங்கள் நம்பிக்கையுள்ள,

ஓம்/- டி. சக்திவேலன்

வட்டாட்சியர்,

பழனி

/உ.ந.உ.ப./

திரு. சக்திவேலன்

09/3/26



W.P.(MD)No.6340 of 2026

WEB COPY

4. Considering the above facts, this Court directs the first respondent to commence acquisition proceedings and award compensation to the petitioner in accordance with the Fair Compensation Act. The entire exercise shall be completed within a period of four months from the date of receipt of a copy of this order.

5. With the above directions, this Writ Petition is disposed of. No costs.

10.03.2026

Index : Yes / No
Internet : Yes
NCC : Yes / No
msrm

To

1. The District Collector,
Collector Office,
Dindigul,
Dindigul District.
2. The Revenue Divisional Officer,
Revenue Divisional Office,
Palani, Dindigul District.



W.P.(MD)No.6340 of 2026

WEB COPY

3. The Tasildhar,
Taluk Office,
Palani Taluk,
Dindigul District
4. The Special Government Pleader,
Madurai Bench of Madras High Court,
Madurai



WEB COPY



W.P.(MD)No.6340 of 2026

S.SRIMATHY, J

msrm

**Order made in
W.P.(MD)No.6340 of 2026**

10.03.2026