

IN THE COURT OF THE SUBORDINATE JUDGE, NANGUNERI.**A.S.No. 161/2020**

Saravanan

..... Counter Appellant

/Counter Defendants

//Vs//

Vijayaletchmi and 2 others

.....Counter Respondents

/ Counter Plaintiff

VALUATION SLIP

Section and Sub- Section of CF Act	Nature of Suit	Market Value	Court Fee
Sec. 25(d), 50, and 52	Declaration and Injunction	Rs. 10,100/-	Rs.400/-

By Order

Shrisdadhar

சார்பு நீதிமன்றம், நாங்குநேரி

முன்னிலை:- திரு. P.S. ரஷ்கின் ராஜ், B.A., L.L.B.,

சார்பு நீதிபதி, நாங்குநேரி

2026 ம் ஆண்டு ஜூலை மாதம் 27 ம் நாள் திங்கள்கிழமை

மேல்முறையீட்டு வழக்கு எண்.161/2020

(வள்ளியூர் சார்பு நீதிமன்ற மேல்முறையீட்டு வழக்கு எண்.34/2019)

(CNR NO.TN TL27-001179-2020)

திருநெல்வேலி மாவட்டம், சங்கரன்கோவில் தாலுகா, மேலநீலிதநல்லூர் அஞ்சல், ஜமீன் இலந்தைகுளத்தில் வசிக்கும் சீனிப்பாண்டியன் அவர்கள் குமாரர், இந்து, வயது 43 உள்ள சரவணன்.

...எதிர்கோரிக்கை மேல்முறையீட்டாளர்/

எதிர்கோரிக்கை பிரதிவாதி

// எதிர் //

1. திருநெல்வேலி மாவட்டம், பாளையங்கோட்டை தாலுகா, வண்ணார்பேட்டை பரணி நகரில் வசிக்கும் திருமலை நம்பிராஜன் அவர்கள் மனைவி, இந்து, வயது 73 உள்ள விஜயலெட்சுமி.

2. திருநெல்வேலி மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, வள்ளியூரில் தேவர் கீழத் தெருவில் வசிக்கும் A. T. R. சுப்பிரமணியன் என்ற துரை அவர்கள் மனைவி, இந்து, வயது 35 உள்ள வெண்மதி.

3. திருநெல்வேலி மாவட்டம், பாளையங்கோட்டை தாலுகா, வண்ணார்பேட்டை பரணி நகரில் வசிக்கும் திருமலை நம்பிராஜன் அவர்கள் குமாரர், இந்து, வயது 33 உள்ள கார்த்திக் கண்ணன்.

...எதிர்கோரிக்கை எதிர்மேல்முறையீட்டாளர்கள்/

எதிர்கோரிக்கை வாதிகள்

இந்த மேல்முறையீடானது, நாங்குநேரி, மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்றம் அசல் வழக்கு எண்.57/2011 ல், 14.03.2019 ம் தேதியிட்டு வழங்கப்பட்ட தீர்ப்பு மற்றும் தீர்ப்பாணைக்கு எதிராக தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது.

விசாரணை நீதிமன்ற தரப்பினர் விவரம்

சரவணன்

... வாதி /எதிர்கோரிக்கை பிரதிவாதி

// எதிர் //

1. விஜயலெட்சுமி
2. வெண்மதி
3. கார்த்திக் கண்ணன்

...பிரதிவாதிகள்/எதிர்கோரிக்கை வாதிகள்

மேல்முறையீடு தாக்கலான நாள் : 09.04.2019 (வள்ளியூர் சார்பு நீதிமன்றம்)

கோப்பிற்கு எடுக்கப்பட்ட நாள் : 09.04.2019 (வள்ளியூர் சார்பு நீதிமன்றம்)

இந்நீதிமன்றத்திற்கு மாறுதலான நாள் : 08.12.2020

விசாரணை நீதிமன்றத்தில் கோரிய : ரூ.2,100/-
பரிகாரத்தின் மதிப்பு

மேல்முறையீட்டில் கோரிய பரிகாரத்தின் : ரூ.10,100/-
மதிப்பு

தாவா பரிகாரத்திற்கு தமிழ்நாடு நீதிமன்ற முத்திரைக் கட்டணச் சட்டப்பிரிவு 25(டி), 50 மற்றும் 52 ன் படி ரூ.400/- நீதிமன்ற முத்திரைக் கட்டணம் செலுத்தப்பட்டுள்ளது.

இந்த வழக்கானது, முதலில் வள்ளியூர் சார்பு நீதிமன்றத்தில் மே.வ.எண்.34/2019 என தாக்கல் செய்யப்பட்டு, அதன் பின்னர், மாண்புமிகு முதன்மை மாவட்ட அமர்வு நீதிபதி அவர்களின் உத்தரவின் படி, இந்நீதிமன்றத்திற்கு மாறுதல் செய்யப்பட்டு, இந்நீதிமன்றத்தில் மே.வ.எண்.161/2020 என எண்ணிடப்பட்டு, இதுநாள் வரையில் இந்நீதிமன்ற பரிசீலனையில் இருந்து வந்த வழக்கானது, என் முன்பு

இறுதியாக 13.07.2026 அன்று விசாரணைக்கு வந்த போது, எதிர்கோரிக்கை மேல்முறையிட்டாளர் தரப்பில் கற்றறிந்த வழக்கறிஞர் திரு. இ. இராவணசிவன் அவர்கள் ஆஜராகியும், 1 முதல் 3 ம் எதிர்கோரிக்கை எதிர்மேல்முறையிட்டாளர்கள் தரப்பில் கற்றறிந்த வழக்கறிஞர் திரு. எஸ்.மணி அவர்கள் ஆஜராகியும், இருதரப்பு வாத உரைகளைக் கேட்டும், விசாரணை நீதிமன்றத்தில் முன்னிடப்பட்ட சாட்சிய சான்றாவணங்கள் மற்றும் விசாரணை நீதிமன்ற தீர்ப்பு மற்றும் தீர்ப்பாணை ஆகியவற்றை கருத்தில் கொண்டும், இதுநாள்வரை என் ஆய்வில் இருந்து வந்த இந்த வழக்கில் இன்று இந்நீதிமன்றம் வழங்கிடும்

தீர்ப்பாணை

1. மேல்முறையீட்டு வழக்கு அனுமதிக்கப்பட்டு ஆணையிடப்படுகிறது.
2. அசல் வழக்கு எண்.57/2011 ல் நான்குநேரி, மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்றம் 14.03.2019 ம் தேதியில் பிறப்பித்த தீர்ப்பு மற்றும் தீர்ப்பாணை ரத்து செய்யப்பட்டு வாதி கோரியுள்ள பரிகாரங்கள் வாதிக்கு கிடைக்கத்தக்கது என வழங்கியும், 4 முதல் 6 பிரதிவாதிகள் கோரியுள்ள எதிர்கோரிக்கை தள்ளுபடி செய்தும் தீர்ப்பளிக்கப்படுகிறது.
3. செலவுத் தொகை இல்லை என ஆணையிடப்படுகிறது.

செலவு விபரப்பட்டியல்

வ.எண்.	தன்மை	வாதி தரப்பு ரூ. பை.	பிரதிவாதி தரப்பு ரூ. பை.
1.	நீதிமன்ற முத்திரை கட்டணம்	ரூ.400.00/-	-
2.	வக்காலத்து	ரூ. 10.00/-	-
	மொத்தம்	ரூ.410.00/-	

(இருதரப்பிலும் செலவு தொகை தாக்கல் இல்லை. வாதி தரப்பு செலவு தொகை 96 CRP படி கணக்கிடப்பட்டுள்ளது)

தபசில் விபரம்

திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், நான்குநேரி சார்பதிவாளர் சரகம்,
மறுகால்குறிச்சி கிராமம்.

அ.பு.ச. 381/1 ஏ நம்பர் 0.93.0 க்கு ஏக்2 செ 30

அ.பு.ச. 381/1 பி நம்பர் 0.24.0 க்கு ஏக்0 செ 59

அ.பு.ச. 381/1 சி நம்பர் 0.26.0 க்கு ஏக்0 செ 64

அ.பு.ச. 383/1 நம்பர் 2.19.0 க்கு ஏக்5 செ 41

அ.பு.ச. 383/2 நம்பர் 0.16.0 க்கு ஏக்0 செ 40

அ.பு.ச. 383/3 நம்பர் 0.09.0 க்கு ஏக்0 செ 22

அ.பு.ச. 381/3 நம்பர் 0.44.0 க்கு ஏக்1 செ 09

ஆக கூடுகிற ஏ 10 செ 65 ல் out of which undivided 2 acres 66-1/4 out of acres 10 cents
55. The schedule property situate within the Marugalkurichi Panchayat.

2026-ம் ஆண்டு ஜூலை திங்கள் 27-ம் நாள் என்னுடைய கையொப்பமும்,
இந்நீதிமன்ற முத்திரையும் இடப்பட்டது.

ஒம்.P.S.ரஷ்கின் ராஜ்
சார்பு நீதிபதி,
நான்குநேரி

நகல்: மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்றம், நான்குநேரி

சார்பு நீதிமன்றம்,
நான்குநேரி,
மே.மு.வ.எண்.161/2020
தீர்ப்பாணை
நாள் - 27.07.2026