

**IN THE COURT OF THE ADDITIONAL DISTRICT JUDGE
ARUPPUKOTTAI**

Present : Thiru. M. VASANTHA KUMAR, M. L.,
Additional District Judge, Aruppukottai.

Tuesday, the 30th day of June, 2026

APPEAL SUIT No. 32/2016

CNR.No. TNVR220000032016

1. Mariyappan, S/o Vel Thevar, Aged about 58 years, residing at Keela Uppilikundu Village, Mela Uppilikundu Post, Kariyapatti Taluk, Virudhunagar District. (Died) (*)
2. Bhagathal, W/o Mariyappan, Aged about 46 years, residing at Keela Uppilikundu Village, Mela Uppilikundu Post, Kariyapatti Taluk, Virudhunagar District.
- (*)3. Thavamani, S/o Mariyappan, Aged about 34 years, residing at Keela Uppilikundu Village, Mela Uppilikundu Post, Kariyapatti Taluk, Virudhunagar District.

... Appellants/plaintiffs

//Vs//

1. Thangamari, S/o Velu Thevar, Aged about 55 years, residing at Keela Uppilikundu Village, Mela Uppilikundu Post, Kariyapatti Taluk, Virudhunagar District.
2. Thangamalar, W/o Thangamari, Aged about 40 years, residing at Keela Uppilikundu Village, Mela Uppilikundu Post, Kariyapatti Taluk, Virudhunagar District.

... Respondents/Defendants

(*) (As per the order in I.A. No. 05/2025 dated 06.12.2025, the 3rd appellant was impleaded as the legal heirs of deceased 1st appellant.)

(Amended as per the order in I.A. No. 06/2026 dated 29.01.2026)

This appeal is preferred by the appellants/plaintiffs against the judgment and decree in O.S. No. 11/2005 of Subordinate Court, Aruppukottai, dated 03.06.2016

The suit in O.S. No. 11/2005 was filed by the plaintiffs for the relief of bare injunction restraining the defendants and their men from interfering with the peaceful enjoyment of the plaintiffs in the suit properties and for costs.

Date of Presentation:	This appeal suit in A.S. No. 32/2016 was originally presented on 10.08.2016 and represented on 12.09.2016 before Hon'ble Principal District Judge, Virudhunagar District at Srivilliputtur and taken on file as A.S. No. 43/2016 on 17.11.2016 and made over to the Court of Additional District Judge, Virudhunagar on the same day as per the order of Hon'ble Principal District Judge, Srivilliputtur. Wherein, this case was renumbered as A.S. No. 32/2016 on 12.12.2016 and it was dismissed for default on 22.08.2022. After that, the appellants have filed a petition in I.A. No. 135/2022 to restore this appeal. During the pendency of that petition before Additional District Judge, Virudhunagar, on constitution of this court, this case was transferred to this court on 31.07.2024 as per the proceedings of Hon'ble Principal District Judge, Virudhunagar District at Srivilliputtur in D.No. 7001 dated 25.07.2024 and case records were received by this court on 29.08.2024 and proceeded the petition as I.A. No. 135/2022 and it was allowed on 17.09.2025 and then this appeal was restored on file on the same day and proceeded as A.S. No. 32/2016.
Court Fee:	Value of the appeal suit – Rs. 400/-

	For which, Court Fee Rs. 30.50 paid under Section 52 of Tamilnadu Court Fees and Suit Valuation Act.
--	--

Appeal filed under Order 41 Rule 1 and Section 96 of C.P.C.

This appeal suit came up before me on 01.06.2026 for final hearing in the presence of Thiru. G. Mariappan, Learned Advocate for the Appellants and Thiru. S.V. Nagarajan, Learned Advocate for respondents and upon considering all material records in this case and hearing the arguments of both sides and having stood over for consideration till this day, this court delivered the following

DECREE

1. That this appeal is dismissed.
2. That the judgment and decree in O.S. No. 11/2005 of Subordinate Court, Aruppukottai, dated 03.06.2016 is confirmed.
3. That the parties are directed to bear their own costs.

On the side of appellants, no cost list was filed.

Respondents side cost Rs. 530/-

<u>Cost List</u>	
	<u>Respondents Side</u> Rs. P.
For Vakalath	10.00
Advocate Senior Fees	500.00
Cost of Interlocutory applications.	20.00
Total Amount	530.00

தபசில் சொத்து விவரம்.

1. விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், டி. கடம்பங்குளம் குளூப், உப்பிலிக்குண்டு கிராமத்தில் சர்வே எண் 7/2 புஞ்சைத் தோட்டம் ஏக்கர் 2 சென்ட் 25 (இருபத்தைந்து) (0.91.0 ஏர்ஸ்) லை நிலத்திலிருக்கும் கிணறு ஒன்றும் 3 எச்.பி. மின்சார மோட்டார் பம்பு செட், எஸ்.சி. எண். 32 உள்ள உரிய மின் இணைப்பு வகையறா சகல மின் மோட்டாரும் பாத்தியமும் சேர்ந்தது. லை ஏக்கர் 2.25 க்கு நான்குமால் பட்டா எண். 98.

வடக்கே - கண்மாய் கரை

கிழக்கே - 1 ம் வாதியின் அனுபவ களம் புறம்போக்கு

தெற்கே - சு. ராமர்தேவர் என்ற சு. ராமமூர்த்தி புஞ்சைக்கும் மற்றும் கிழமேல் வண்டிப்பாதைக்கும்

மேற்கே - 1 ம் வாதியின் புஞ்சை.

2. விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம் காரியாபட்டி கிளை பதிவு மாவட்டம், டி.கடம்பங்குளம் குளூப், கீழ் உப்பிலிக்குண்டு சர்வே எண் 7/1A புஞ்சைத் தோட்டம் ஏக்கர் ஒன்று செண்டு 21 இருபத்தொன்று (0.49.0 ஏர்ஸ்) இதிலுள்ள கிணறு 3 எச்.பி. மின்சார மோட்டார் பம்பு செட், லும், எஸ்.சி.எண் 69 நிர் உள்ள மீட்டர் வகையறா மற்றும் தண்ணீர் வாய்க்கால் வகையறா பாத்தியங்கள் முழுவதும் சேர்ந்தது.

3. லை மாவட்டம், லை கிராமத்தில் சர்வே எண் 7/4 புஞ்சைத் தோட்டம் செண்டு 52 ஐம்பத்திரெண்டும் (0.21.0 ஏர்ஸ்) ஆக 1, 2 லக்கங்கள் கூடிய புஞ்சைத் தோட்டம் ஏக்கர் 1 செண்டு 73 க்கு நான்கு மால்.

வடக்கே - கண்மாய் கரை

கிழக்கே - மா. பாகத்தாள் புஞ்சை

தெற்கே - வண்டிப்பாதை

மேற்கே - மேல உப்பிலிக்குண்டு எல்கை இதற்குள்ளானது

4. வை வை வை கிராமத்தில் சர்வே எண் 8/13 நஞ்சை
செண்டு 20 ல் (0.08.0 ஏர்ஸ்)

5. வை வை வை கிராமத்தில் சர்வே எண் 8/5 நஞ்சை
செண்டு 27 ல் (0.11.0 ஏர்ஸ்)

6. வை வை வை கிராமத்தில் சர்வே எண் 8/8 நஞ்சை
செண்டு 30 ல் (0.12.0 ஏர்ஸ்)

7. வை வை வை கிராமத்தில் சர்வே எண் 8/7 நஞ்சை
செண்டு 28 ல் (0.11.5 ஏர்ஸ்) ஆக 5, 6, 7 லக்கங்கள் கூடிய நஞ்சை
ஏக்கர் 1 செண்டு 05 க்கு நான்கு மால்

வடக்கே - மா. பாஸ்கரன் நஞ்சை

தெற்கே - கால்வாய்

கிழக்கே - சின்னக்கருப்பன் தேவர் நஞ்சை

மேற்கே - நா. அருணாசலம் வகையறா நஞ்சை நிலம்

இதற்குள்ளானது

8. வை வை வை கிராமத்தில் சர்வே எண் 8/2A நஞ்சை
செண்டு 50 ஐம்பதுக்கு (0.20.5 ஏர்ஸ்) நான்கு மால்

வடக்கே - சு. ராமமூர்த்தி புஞ்சை

மேற்கே - சு. ராமமூர்த்தி புஞ்சை

தெற்கே - சு. ராமமூர்த்தி புஞ்சை

கிழக்கே - மா. பாகத்தாள் நஞ்சை நிலம்

இதற்குள்ளானது.

9. வை வை வை கிராமத்தில் சர்வே எண் 8/3B நஞ்சை
செண்டு 13 பதிமூன்றுக்கு (0.05.5 ஏர்ஸ்) நான்கு மால்

வடக்கே - 1 ம் வாதி நஞ்சை

கிழக்கே - ரா. யமுனாதேவி நஞ்சை

மேற்கே - சு. ராமமூர்த்தி நஞ்சை

தெற்கே - சு. ராமமூர்த்தி நஞ்சை இதற்குள்ளானது.

10. வை வை வை கிராமக்கில் சர்வே எண் 7/5 புஞ்சை
செண்டு 13 க்கு மால், பட்டா எண் 687

வடக்கே - கருப்பணத் தேவர் புஞ்சை மற்றும் வண்டிப்பாதை

கிழக்கே - பகடைகள் குடியிருப்பு

மேற்கே - ராமமூர்த்தி புஞ்சை

தெற்கே - 1 ம் வாதி பெயரில் உள்ள நஞ்சை.

Given under my hand and seal of this court on this the 30th day of June
2026.

Additional District Judge,
Aruppukottai