மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் குற்றவியல் நடுவர் நீதிமன்றம்,

திருவெண்ணெய்நல்லூர்.

2025-ம் ஆண்டு ஏப்ரல் திங்கள் 23 ம் நாள் புதன்கிழமை

******

திரு.ரெ.செந்தில்குமார், பி.எ.,பி.எல்., மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் நீதித்துறை நடுவர் அவர்களால் உறுதி மொழி சட்டம் பிரிவு 105-வது ஏற்பாட்டின்படி ஆணையிட்டு உறுதி கூறப்படுகிறது.

பெயர்	-	பழனிசாமி	**அசல் வழக்கு எண்.**	-	**66/2024**
த/பெ.	-	பொன்னுசாமி	**பி.சா.**	-	**1**
வயது	-	53			
கிராமம்	-	அருங்குறிக்கை			
வட்டம்	-	திருவெண்ணெய்நல்லூர்			
தொழில்	-	விவசாயம்			

23.04.2025.

வாதி தரப்பில் குறுக்கு விசாரணை

1. தாவா எ மற்றும் பி பட்டியல் சொத்துகள் மற்றும் இதர சொத்துகள் ஆதியில் கோவிந்தனுக்கு பாத்தியம் என்றால் சரிதான். தாவா எ, பி பட்டியல் சொத்துகள் 07.10.1999 ல் வீரமுத்து மகன் கோவிந்தனிடமிருந்து என்னாலும், வாதிகளாளும் வாங்கப்பட்டது என்றால் சரிதான். பி பட்டியல் சொத்து மொத்தமாக 80 செண்ட் என்றால் சரிதான். இதில் 66 செண்டை நானும், வாதிகளும் சேர்ந்து 16.02.2000 த்தில் எனது மைனர் பிள்ளைகள் பெயரில் கிரையம் வாங்கியுள்ளோம் என்றால் நானும், வாதிகளும் சேர்ந்து எனது மைனர் பிள்ளைகளுக்கு கிரையம் கொடுத்துள்ளோம்.

2. குடும்ப சொத்துகள் மொத்தமாக மேற்சொன்ன 66 செண்ட் போக மீதி 6.55 செண்ட் இருக்கும். இந்த 6.55 செண்ட்டும் மொத்தமாக கூட்டு பட்டாவில் உள்ளது என்றால் சரிதான். என் பெயரிலும் வாதிகள் பெயரிலும் கூட்டாக உள்ளது. தாவ எ பட்டியல் சொத்தை பொறுத்து தான் மின்சார இணைப்பு வேண்டி மனு கொடுத்தேன் என்றால் ஆமாம். அது இலவச மின்சார சர்வீஸ் என்றால் ஆமாம்.

3. நான் விண்ணப்பம் கொடுக்கும் போது அதில் கிணறு இல்லை என்றால் இருந்தது. 2005 ல் நான் தனியாக கிணறு வெட்டினேன். அது எனக்கு தனியாக ஒதுக்கப்பட்ட பாகம். நான் தனியாக கிணறு வெட்டியதாகவும், எனக்கு தனியாக ஒதுக்கப்பட்ட பாகம் என்று பொய்யாக சொல்கிறேன் என்றாலும் இலவச சர்வீஸ் வர 10 , 15 வருடம் ஆகும் என்பதால் பொது குடும்ப மேலாளர் என்பதால் அதில் பொதுவாக கிணறு இருப்பதாக சொல்லி இலவச மின்இணைப்பு வேண்டி மனு கொடுத்தேன் என்றால் சரியல்ல.

4. மின் இணைப்பிற்கு மனு கொடுக்கும் போது மனுவுடன் அ பதிவேடு, வரைபடம் சேர்த்து கொடுத்தேனா என்றால் எல்லாமும் கொடுத்தேன். நான் கொடுத்த வரைபடத்தில் கிணறு காண்பிக்கப்பட்டதா என்றால் இருந்தது. நான் பொய்யாக சொல்கிறேன் என்றாலும், நான் கொடுத்த வரைபடத்தில் கிணறு காட்டப்படவில்லை என்றால் சரியல்ல. வாய்மொழியாக ஊர் முக்கியதஸ்களான பல்ராம்நாயுடு, சாரங்கபாணி கவுண்டர் ஆகியோர் முன்னிலையில் வாய்மொழி பாகம் ஏற்பட்டது. அதற்காக ரசீது எதாவது எழுதப்பட்டதா என்றால் இல்லை. எத்தனை பாகமாக பிரித்தார்கள் என்றால் மூன்று பாகம். வாதி இரண்டு பேர், நான் ஒருவனா என்றால் ஆமாம். நாங்கள் பாகம் பிரிக்கும் போது எங்கள் அப்பா இல்லை, 1998 லே இறந்துவிட்டார். எனது அம்மா உயிரோடு இருக்கிறார்.

5. எனது உடன் பிறந்தவர்கள் மூன்று சகோதரிகள். அவர்களுக்கு பாகம் எதுவும் ஒதுக்கவில்லையா என்றால் அவர்களுக்கு அனைத்து சீரும் செய்துவிட்டது, அவர்கள் மன ஒப்புதலுடன் எதுவும் வேணாம் என்று சொல்லிவிட்டார்கள். அவ்வாறு யாரும் வேண்டாம் என்று சொல்லவில்லை என்றாலும், நான் பொய்யாக சொல்கிறேன் என்றாலும் சரியல்ல. 26.06.2010 ல் ஈ.பி. சர்வீசுக்கு விண்ணப்பம் கொடுத்த போது வாதிகளும் மேற்படி விண்ணப்பத்தில் கூட்டாக கையெழுத்து போட்டார்கள் என்றால் இல்லை. பாகம் பிரிந்து 27 வருடம் ஆகிறது. அவர்களும் சேர்ந்து தான் விண்ணப்பம் கொடுத்தார்கள் என்றாலும், நான் அதை எடுத்துவிட்டு போர்ஜரியாக மனு கொடுத்துள்ளேன் என்றால் சரியல்ல.

6. எனக்கு மின்சார வாரியத்திலிருந்து மின் இணைப்பு வழங்கப்பட்டுள்ளது என்று தபால் வந்ததா என்றால் வந்தது. சர்வீஸ் வந்து இடத்தை போய் பார்த்த போது எ பட்டியல் சொத்தில் கிணறு இல்லை என்று அதிகாரிகள் சொல்லிவிட்டார்கள்

என்றால் இல்லை, அப்போது 20 அடியில் கிணறு இருந்தது. அது கீழகமாகியிருந்ததால் வேற சர்வே நம்பருக்கு மாற்றிக்கொள்ளலாம் என்று சொல்லிவிட்டார்கள். அதனால் என்ன செய்தேன் என்றால் 82 பிக்கு மாற்றிவிட்டேன். நான் சொல்வது போல் 20 அடி கிணறு இல்லை என்றாலும், பொய்யாக சொல்கிறேன் என்றாலும் சரியல்ல. தாவா எ ஷெட்யூல் சொத்தில் கிணறு இல்லாததால் சர்வீஸ் கொடுக்கமுடியாது என்று சொல்லிவிட்டார்கள் என்பதாலும், எனது பெயரில் வேறு நிலங்கள் இருந்தால் அது சொல்லுங்கள் என்று கேட்டதற்கு எனது மகன் பெயரில் உள்ள பி பட்டியல் சொத்தில் மின்இணைப்பு கொடுங்கள் என்று நான் கேட்டேன் என்றாலும், அதற்கு அவர்கள் என்னுடைய மகன் பெயரில் உள்ள நிலங்களுக்கு கொடுக்க முடியாது, பட்டா என் பெயரில் இருந்தால் தான் கொடுக்க முடியும் என்று சொல்லிவிட்டார்கள் என்றால் அப்படி இல்லை. எனது பசங்க பெயரில் கிரையம் வாங்கி தான் வருவாய் துறையில் பட்டா மாற்றினேன்.

7. எனது மகன்களிடமிருந்து பி ஷெட்யூல் சொத்தில் 66 செண்ட்டை நான் கிரையம் வாங்கினேன். எவ்வளவு தொகைக்கு கிரையம் வாங்கினேன் என்று நியாபகம் இல்லை. அந்த கிரையம் பதிவு செய்யப்பட்டதா என்றால் இல்லை. சொத்து உரிமை மாற்று சட்டத்தின் படி அசையா சொத்து பொறுத்து ரூ100/- க்கு மேல் கிரையம் வாங்கினால் அது கட்டாயமாக பதிவு செய்யப்படவேண்டும் என்ற விவரம் எனக்கு தெரியுமா என்றால் தெரியும்.

8. நாங்கள் மூவரும் சேர்ந்து எனது மகனுக்கு செய்யப்பட்ட கிரையம் எவ்வளவு தொகைக்கு செய்யப்பட்டது என்றால் ரூ.18,000/-ற்கு, அந்த கிரையம் பதிவு செய்யப்பட்டது என்றால் சரிதான். பி.சா.ஆ.2 ஆவணம் எங்கு எழுதப்பட்டது என்றால் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் . பத்திரம் எப்படி எழுதப்பட்டது என்றால் டைப் அடிக்கப்பட்டது, எங்கு அவ்வாறு செய்யதது என்று நியாபகம் இல்லை. பி.சா.ஆ.2 ல் யாரால் தட்டச்சு செய்யப்பட்டது என்ற விவரம் குறிப்பிடவில்லை என்றால் எனக்கு படிக்க தெரியாது.

9. நான் என்ன படித்துள்ளேன் என்றால் படிக்கவே இல்லை. எனக்கு படிக்க தெரியும் என்றாலும் வேண்டுமென்றே பொய்யாக சொல்கிறேன் என்றால் சரியல்ல. உண்மையாகவே கிரைய பத்திரத்தை பதிவு செய்து அதற்கு பட்டா மாறுதல்

கேட்டாலே செய்யமாட்டார்கள், இந்த நிலையில் நான் சும்மா வெற்று பத்திரத்தில் யார் எழுதினார் என்ற விவரம் தெரியாமல் ஒரு பத்திரத்தை தயார் செய்து கொண்டேன் என்றால் என் மகன்கள் சொத்தை தான் வாங்கினேன்.

10. என்னிடம் என் பெயரில் உள்ள பட்டா நிலத்தை காட்ட சொல்லி கேட்டதற்கு பி ஷெட்யூலை நான் காட்டினேன் என்றாலும், அந்த சொத்திலும் கிணறு இல்லாததால் மின் இணைப்பு கொடுக்கமுடியாது என்று சொல்லிவிட்டார்கள் என்றால் சரியல்ல. ஏ ஷெட்யூலில் உள்ள சர்வீசை பி ஷெட்யூலில் எந்த காலத்திலும் மாற்ற முடியாது என்றால் சரியல்ல. பி ஷெட்யூல் சொத்திற்கு மின்இணைப்பு கேட்கும் போது மனுவுடன் வரைபடம் சேர்த்து கொடுத்தேனா என்றால் ஆமாம்.

11. எங்க குடும்பத்தில் உள்ள சொத்துகள் முழுவதிலும் எள், உளுந்து பயிர்கள் உள்ளது. 94/4 எ -80 செண்ட், 88/1 எ-72 செண்ட் இவைகளை தவிர மற்றவைகள் முள்வேலி தோப்பாக உள்ளது என்றால் அப்படி இல்லை. வழக்கறிஞர் ஆணையர் மூலம் வழக்கு சொத்தை பார்வையிட்டு மகசூல் உள்ளதா, முள்வேலி உள்ளதா என்று தெரிந்துகொள்ளலாமா என்றால் உங்கள் விருப்பம் என்று சாட்சி சொல்கிறார். எல்லா இடத்திலும் பயிர் உள்ளது என்பது தான் எனது பதிலா என்றால் ஆமாம். எனது பாகத்திற்கு மட்டும் பயிர் உள்ளதாக சொல்கிறேனா என்றால் ஆமாம். எனது பாகமான 2 ஏக்கர் 15 செண்டில் பயிர் உள்ளது என்றால் ஆமாம். வாதியின் பாகத்தில் என்ன பயிர் உள்ளது என்றால் எள் பயிர் உள்ளது.

12. எங்கள் சொத்துகளில் எந்த அயிட்டத்திலும் முள்வேலி இல்லை என்று சொல்கிறேன் என்றால் ஆமாம். வீட்டிற்கு சர்வீஸ் கனெக்சன் மொத்தமாக என் பெயரில் தான் உள்ளது என்றால் இல்லை, தனித்தனியாக உள்ளது. நான் பொய்யாக சொல்கிறேன் என்றாலும், ஒரே வீட்டில் மூவரும் தனித்தனியாக உள்ளோம், என் பெயரில் தான் சர்வீஸ் உள்ளது என்றால் சரியல்ல. இதுநாள் வரை கூட்டு பட்டாவில் தான் உள்ளது, தனிப்பட்டாவாக மாற்ற நடவடிக்கை எடுக்கவில்லை என்றால் பாகம் பிரித்து 27 வருடமாகிறது. தனித்தனியாக பட்டா மாற்ற சொல்லி பலமுறை சொல்லிவிட்டேன்.

13. வாரிய விதிகளுக்கு உட்பட்டும், நீதிமன்ற தீர்ப்புக்கு கட்டுப்பட்டும், நடிவடிக்கை எடுப்பதாகவும், இதுநாள் வரை சர்வீஸ் வழங்க்படவில்லை என்று 4ம் பிரதிவாதி

உத்தரவு போட்டுள்ளார் என்றால் எனக்கு தெரியவில்லை. எ பட்டியல் சொத்தில் உள்ள சர்வீசை பி பட்டியல் சொத்திற்கோ பின் எதற்கோ மாற்ற முடியாது என்றால் சரியல்ல. நான் தவறான முறையில் மாற்ற செய்ததால் இந்த வழக்கு தாக்கல் செய்தது தவறு என்றால் சரியல்ல.

(Sd/- Thiru.R.Senthilkumar)
District Munsif Cum Judicial Magistrate ,
Thiruvennainallur.

மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் குற்றவியல் நடுவர் நீதிமன்றம்,

திருவெண்ணெய்நல்லூர்.

2025-ம் ஆண்டு ஏப்ரல் திங்கள் 23 ம் நாள் புதன்கிழமை

****

திரு.ரெ.செந்தில்குமார், பி.எ.,பி.எல்., மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் நீதித்துறை நடுவர் அவர்களால் உறுதி மொழி சட்டம் பிரிவு 105-வது ஏற்பாட்டின்படி ஆணையிட்டு உறுதி கூறப்படுகிறது.

பெயர்	-	முத்துகிருஷ்ணன்	**அசல் வழக்கு எண்.**	-	**28/2024**
த/பெ.	-	வீரபத்திரன்	**வா.சா.**	-	**1**
வயது	-	84			
கிராமம்	-	செம்மார்			
வட்டம்	-	திருவெண்ணெய்நல்லூர்			
தொழில்	-	கூட்டுறவு சார்பதிவாளர் (ஓய்வு)			

23.04.2025.

3 ம் பிரதிவாதி தரப்பில் குறுக்கு விசாரணை

1.இந்த வழக்கில் 1, 2 பிரதிவாதிகள் எனது தம்பி மகன்கள் என்றால் இல்லை. பக்கத்து வீட்டுக்காரர்கள். 1. 2 பிரதிவாதிகளுக்கும் எனக்கும் இடையே சொத்து சம்மந்தமான பிரச்சனை இல்லை, நடைபாதை பிரச்சனை தான் என்றால் ஆமாம். நான் 10 ஆண்டுகளாக விழுப்புரத்தில் வசித்து வருகிறேன். 1, 2 பிரதிவாதிகளின் தந்தை உயிருடன் இருக்கும் வரை இந்த சொத்தில் வழிநடை பிரச்சனை எதுவும் இல்லை என்றால் சரிதான்.

2. 1, 2 பிரதிவாதிகளின் தந்தை எப்போது இறந்தார் என்ற விவரத்தை தாவாவில் சொல்லவில்லை என்றாலும், அவரின் இறப்பு சான்றிதழ் நகலை தாக்கல் செய்யவில்லை என்றாலும் சரிதான். 1, 2 பிரதிவாதிகள் இந்திய பிரதமரின் தூய்மை இந்தியா திட்டத்தின் கீழ் கழிப்பறையை எந்த தேதி, வருடத்தில் கட்டினார் என்றால் எப்போது என்று தெரியாது, ஆனால் அவர்கள் வெளியில் கட்டவில்லை, வீட்டிற்குள்ளேயே தான் கட்டியுள்ளார்கள்.

3. 1, 2 பிரதிவாதிகள்பொதுபாதையில் சுகாதார சீர்கேடு செய்துள்ளதாக சொல்லும்

புகைப்படம் நீதிமன்றத்தில் தாக்கல் செய்துள்ளேனா என்றால் இல்லை. வழக்கு தாக்கல் செய்த பிறகு நீதிமன்ற ஆணையர் வைத்து வழக்கு சொத்தை பார்வையிட்டேனா என்றால் இல்லை. வழக்கு தாக்கல் செய்வதற்கு முன்பு 3ம் பிரதிவாதிக்கு சட்டப்படியாக அறிவிப்பு கொடுத்தேனா என்றால் கொடுத்தேன் என்று சாட்சி சொல்கிறார். அந்த நகலை நீதிமன்றத்தில் தாக்கல் செய்தேனா என்றால் அந்த நகலை தாக்கல் செய்துள்ளதாக வழக்கறிஞர் சொன்னார்.

4. பொது பாதை வழியாக தான் எங்கள் வீட்டிற்கு தண்ணீர் பைப் செல்கிறதா என்றால் எங்கள் அப்பா காலத்திலிருந்து செல்கிறது. அந்த வழியாக தான் எனது வீட்டிற்கு மின்சார வயர் கம்பி நட்டு வைத்து அதன் மீது செல்கிறது என்றால் ஆமாம், 50 ஆண்டுகளாக அவ்வாறு செல்கிறது. 3ம் பிரதிவாதியிடம் எந்த பரிகாரமும் கோரவில்லை என்றால் சரிதான்.

5. 3ம் பிரதிவாதி அரசு அலுவலர் என்பதால் அவருடைய உயர் அதிகாரியான மாவட்ட ஆட்சியர் தரப்பினராக இந்த வழக்கில் சேர்க்கவில்லை என்றால் சரிதான். இந்த வழக்கை தேவை இல்லாமல் 3ம் பிரதிவாதி மீது கொடுத்துள்ளேன் என்றாலும், அதனால் இந்த வழக்கு செலவுத்தொகையுடன் தள்ளுபடி செய்யவேண்டும் என்றால் அவரை நீக்கிவிடுங்கள் அவர் ஒன்றும் செய்யவில்லை என்று சாட்சி சொல்கிறார்.

Taken down by/before me in open Court, read over/interpreted to the witness in the presence of the accused/Accused's pleader and admitted by the witness to be correct.

D.M-cum-JM.
T.V.Nallur.

தரப்பில் நிரூபண ஆணையுறுதிப் பத்திரம் தாக்கல் செய்துள்ளேன். அதிலுள்ள கையெழுத்து என்னுடையதுதான். அதில் உள்ள விபரங்கள் எனக்கு தெரியும்.

வரிசை எண்.	ஆவணம்	தேதி	ஆவணம்	ஆவண தன்மை
1.	பி.சா.ஆ.14	01.05.2013	1ம் பிரதிவாதிக்கு வாய்மொழியாக பாகப்பிரிவினையில் ஒதுக்கப்பட்ட சொத்துக்களில் கரும்பு பயிர் செய்து செங்கல்வராயன் கூட்டுறவு சக்கரை ஆலைக்கு கரும்பு அனுப்பியதற்கான ரசீது நகல்	நகல்
2.	பி.சா.ஆ.15	26.10.2010	1ம் பிரதிவாதிக்கு வாய்மொழியாக பாகப்பிரிவினையில் ஒதுக்கப்பட்ட ஏ பட்டியல் சொத்தில் தனிப்பட்ட முறையில் வெட்டிய கிணற்றிற்கு மின் இணைப்பு கேட்டு விண்ணப்பம் கொடுத்ததற்கு தேதியில் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்தால் கொடுக்கப்பட்ட ஒப்புகை ரசீது அசல்	அசல்
3.	பி.சா.ஆ.16	13.12.2021	தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்தால் 1ம் பிரதிவாதி வாய்மொழியாக பாகப்பிரிவினையில் ஒதுக்கப்பட்ட இடத்தில் வெட்டிய கிணற்றிற்கு மின் இணைப்பு விண்ணப்பம் செய்து பதிவு செய்யப்பட்டு முன்பணம் செலுத்தி மதிப்பீடு தயாா செய்ய ஆவணங்கள் கோருவது தொடர்பாக தமிழ்நாடு மின்சார	அசல்

			உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் இளமின் பொறியாளர் வழங்கிய கடிதம் அசல்	
4.	பி.சா.ஆ.17	12.05.2022	தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்தால் 1ம் பிரதிவாதிக்கு வழங்கிய மின்மோட்டார் இணைப்பு செய்துக்கொள்ள 1ம் பிரதிவாதிக்கு கொடுத்த கால அவகாசத்தினை திருக்கோவிலூர் இளமின் செயற்பொறியாளர் நீட்டித்து வழங்கிய கடிதத்தின் அசல்	அசல்

Taken down by/before me in open Court, read over/interpreted to the witness in the presence of the accused/Accused's pleader and admitted by the witness to be correct.

D.M-cum-JM.
T.V.Nallur.

மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் குற்றவியல் நடுவர் நீதிமன்றம்,

திருவெண்ணெய்நல்லூர்.

2025-ம் ஆண்டு ஏப்ரல் திங்கள் 17 ம் நாள் வியாழக்கிழமை

****

திரு.ரெ.செந்தில்குமார், பி.எ.,பி.எல்., மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் நீதித்துறை நடுவர் அவர்களால் உறுதி மொழி சட்டம் பிரிவு 105-வது ஏற்பாட்டின்படி ஆணையிட்டு உறுதி கூறப்படுகிறது.

பெயர்	-	மண்ணாங்கட்டி	**அசல் வழக்கு எண்.**	-	154/2024
த/பெ.	-	பொன்னுசாமி கவுண்டர்	**வா.சா.**	-	1
வயது	-				
கிராமம்	-	சாராயமேடு			
வட்டம்	-	திருவெண்ணெய்நல்லூர்டு			
தொழில்	-	விவசாயம்			

17.04.2025.

முதல் விசாரணை

எனது தரப்பில் நிரூபண ஆணையுறுதிப் பத்திரம் தாக்கல் செய்துள்ளேன். அதிலுள்ள கையெழுத்து என்னுடையதுதான். அதில் உள்ள விபரங்கள் எனக்கு தெரியும்.

வரிசை எண்.	ஆவணம்	தேதி	ஆவணம்	ஆவண தன்மை
1.	வா.சா.ஆ.1		தாவா சொத்திற்கு உளுந்தூர்பேட்டை வருவாய் வட்டாட்சியர் வழங்கிய அடங்கல் நகல்	சான்றிட்ட நகல்
2.	வா.சா.ஆ.2	18.02.1988	வாதி தாவா சொத்திற்கு செலுத்திய தண்ட தீர்வை ரசீது	ஜெராக்ஸ்
3.	வா.சா.ஆ.3	07.03.1989	வாதி தாவா சொத்திற்கு செலுத்திய தண்ட தீர்வை ரசீது	ஜெராக்ஸ்
4.	வா.சா.ஆ.4	03.01.2023	வாதி காவல் துறையில் கொடுத்த	ஜெராக்ஸ்

			புகார் நகல்	
5.	வா.சா.ஆ.5	23.04.2024	விழுப்புரம் முதன்மை சார்வு நீதிமன்றத்தில் வாதி தாக்கல் செய்த ஓ.எஸ்.257/2024 வழக்கின் பிராது நகல்	ஜெராக்ஸ்
6.	வா.சா.ஆ.6	23.02.2023	வாதிக்கு திருவெண்ணெய்நல்லூர் வருவாய் வட்டாட்சியர் அவர்கள் தாவா சொத்தில் வாதி உளுந்து பயிரிட்டு வருகிறார் என விசாரணை செய்து வழங்கிய சான்று அசல்	அசல்

Taken down by/before me in open Court, read over/interpreted to the witness in the presence of the accused/Accused's pleader and admitted by the witness to be correct.

D.M-cum-JM.

T.V.Nallur.

மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் குற்றவியல் நடுவர் நீதிமன்றம், திருவெண்ணெய்நல்லூர்.

2025-ம் ஆண்டு ஏப்ரல் திங்கள் 17 ம் நாள் வியாழக்கிழமை

****

திரு.ரெ.செந்தில்குமார், பி.எ.,பி.எல்., மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் நீதித்துறை நடுவர் அவர்களால் உறுதி மொழி சட்டம் பிரிவு 105-வது ஏற்பாட்டின்படி ஆணையிட்டு உறுதி கூறப்படுகிறது.

பெயர்	-		**அசல் வழக்கு எண்.**	-	
த/பெ.	-		**வா.சா.**	-	
வயது	-				
கிராமம்	-	அருங்குறிக்கை			
வட்டம்	-	திருவெண்ணெய்நல்லூர்			
தொழில்	-	விவசாயம்			

17.04.2025.

முதல் விசாரணை

எனது தரப்பில் நிரூபண ஆணையுறுதிப் பத்திரம் தாக்கல் செய்துள்ளேன். அதிலுள்ள கையெழுத்து என்னுடையதுதான். அதில் உள்ள விபரங்கள் எனக்கு தெரியும்.

வரிசை எண்.	ஆவணம்	தேதி	ஆவணம்	ஆவண தன்மை
1.	வா.சா.ஆ.1			நகல்
2.	வா.சா.ஆ.2			அசல்
3.	வா.சா.ஆ.3			அசல்
4.	வா.சா.ஆ.4			அசல்
5.	வா.சா.ஆ.5			
6.	வா.சா.ஆ.6			

Taken down by/before me in open Court,

read over/interpreted to the witness in the presence of the accused/Accused's pleader and admitted by the witness to be correct.

D.M-cum-JM.

T.V.Nallur.

மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் குற்றவியல் நடுவர் நீதிமன்றம்,

திருவெண்ணெய்நல்லூர்.

2025-ம் ஆண்டு ஏப்ரல் திங்கள் 17 ம் நாள் வியாழக்கிழமை

****

திரு.ரெ.செந்தில்குமார், பி.எ.,பி.எல்., மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் நீதித்துறை நடுவர் அவர்களால் உறுதி மொழி சட்டம் பிரிவு 105-வது ஏற்பாட்டின்படி ஆணையிட்டு உறுதி கூறப்படுகிறது.

பெயர்	-		**அசல் வழக்கு எண்.**	-	107/2024
த/பெ.	-		**வா.சா.**	-	2
வயது	-				
கிராமம்	-	அருங்குறிக்கை			
வட்டம்	-	திருவெண்ணெய்நல்லூர்			
தொழில்	-	விவசாயம்			

17.04.2025.

முதல் விசாரணை

எனது தரப்பில் நிரூபண ஆணையுறுதிப் பத்திரம் தாக்கல் செய்துள்ளேன். அதிலுள்ள கையெழுத்து என்னுடையதுதான். அதில் உள்ள விபரங்கள் எனக்கு தெரியும்.

வரிசை எண்.	ஆவணம்	தேதி	ஆவணம்	ஆவண தன்மை
1.	வா.சா.ஆ.1			நகல்
2.	வா.சா.ஆ.2			அசல்
3.	வா.சா.ஆ.3			அசல்
4.	வா.சா.ஆ.4			அசல்
5.	வா.சா.ஆ.5			
6.	வா.சா.ஆ.6			

Taken down by/before me in open Court,

read over/interpreted to the witness in the presence of the accused/Accused's pleader and admitted by the witness to be correct.

D.M-cum-JM.

T.V.Nallur.

மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் குற்றவியல் நடுவர் நீதிமன்றம்,

திருவெண்ணெய்நல்லூர்.

2025-ம் ஆண்டு ஏப்ரல் திங்கள் 17 ம் நாள் வியாழக்கிழமை

****

திரு.ரெ.செந்தில்குமார், பி.எ.,பி.எல்., மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் நீதித்துறை நடுவர் அவர்களால் உறுதி மொழி சட்டம் பிரிவு 105-வது ஏற்பாட்டின்படி ஆணையிட்டு உறுதி கூறப்படுகிறது.

பெயர்	-		**அசல் வழக்கு எண்.**	-	**107/2024**
த/பெ.	-		**வா.சா.**	-	**2**
வயது	-				
கிராமம்	-	அருங்குறிக்கை			
வட்டம்	-	திருவெண்ணெய்நல்லூர்			
தொழில்	-	விவசாயம்			

17.04.2025.

முதல் விசாரணை

எனது தரப்பில் நிரூபண ஆணையுறுதிப் பத்திரம் தாக்கல் செய்துள்ளேன். அதிலுள்ள கையெழுத்து என்னுடையதுதான். அதில் உள்ள விபரங்கள் எனக்கு தெரியும்.

வரிசை எண்.	ஆவணம்	தேதி	ஆவணம்	ஆவண தன்மை
1.	வா.சா.ஆ.1			நகல்
2.	வா.சா.ஆ.2			அசல்
3.	வா.சா.ஆ.3			அசல்
4.	வா.சா.ஆ.4			அசல்
5.	வா.சா.ஆ.5			
6.	வா.சா.ஆ.6			

Taken down by/before me in open Court,

read over/interpreted to the witness in the presence of the accused/Accused's pleader and admitted by the witness to be correct.

D.M-cum-JM.

T.V.Nallur.

மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் குற்றவியல் நடுவர் நீதிமன்றம்,

திருவெண்ணெய்நல்லூர்.

2025-ம் ஆண்டு ஏப்ரல் திங்கள் 17 ம் நாள் வியாழக்கிழமை

****

திரு.ரெ.செந்தில்குமார், பி.எ.,பி.எல்., மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் நீதித்துறை நடுவர் அவர்களால் உறுதி மொழி சட்டம் பிரிவு 105-வது ஏற்பாட்டின்படி ஆணையிட்டு உறுதி கூறப்படுகிறது.

பெயர்	-		**அசல் வழக்கு எண்.**	-	107/2024
த/பெ.	-		**வா.சா.**	-	2
வயது	-				
கிராமம்	-	அருங்குறிக்கை			
வட்டம்	-	திருவெண்ணெய்நல்லூர்			
தொழில்	-	விவசாயம்			

17.04.2025.

முதல் விசாரணை

எனது தரப்பில் நிரூபண ஆணையுறுதிப் பத்திரம் தாக்கல் செய்துள்ளேன். அதிலுள்ள கையெழுத்து என்னுடையதுதான். அதில் உள்ள விபரங்கள் எனக்கு தெரியும்.

வரிசை எண்.	ஆவணம்	தேதி	ஆவணம்	ஆவண தன்மை
1.	வா.சா.ஆ.1			நகல்
2.	வா.சா.ஆ.2			அசல்
3.	வா.சா.ஆ.3			அசல்
4.	வா.சா.ஆ.4			அசல்
5.	வா.சா.ஆ.5			
6.	வா.சா.ஆ.6			

Taken down by/before me in open Court,

read over/interpreted to the witness in the presence of the accused/Accused's pleader and admitted by the witness to be correct.

D.M-cum-JM.

T.V.Nallur.

மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் குற்றவியல் நடுவர் நீதிமன்றம்,

திருவெண்ணெய்நல்லூர்.

2025-ம் ஆண்டு ஏப்ரல் திங்கள் 17 ம் நாள் வியாழக்கிழமை

****

திரு.ரெ.செந்தில்குமார், பி.எ.,பி.எல்., மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் நீதித்துறை நடுவர் அவர்களால் உறுதி மொழி சட்டம் பிரிவு 105-வது ஏற்பாட்டின்படி ஆணையிட்டு உறுதி கூறப்படுகிறது.

பெயர்	-		**அசல் வழக்கு எண்.**	-	107/2024
த/பெ.	-		**வா.சா.**	-	2
வயது	-				
கிராமம்	-	அருங்குறிக்கை			
வட்டம்	-	திருவெண்ணெய்நல்லூர்			
தொழில்	-	விவசாயம்			

17.04.2025.

முதல் விசாரணை

எனது தரப்பில் நிரூபண ஆணையுறுதிப் பத்திரம் தாக்கல் செய்துள்ளேன். அதிலுள்ள கையெழுத்து என்னுடையதுதான். அதில் உள்ள விபரங்கள் எனக்கு தெரியும்.

வரிசை எண்.	ஆவணம்	தேதி	ஆவணம்	ஆவண தன்மை
1.	வா.சா.ஆ.1			நகல்
2.	வா.சா.ஆ.2			அசல்
3.	வா.சா.ஆ.3			அசல்
4.	வா.சா.ஆ.4			அசல்
5.	வா.சா.ஆ.5			
6.	வா.சா.ஆ.6			

Taken down by/before me in open Court,

read over/interpreted to the witness in the presence of the accused/Accused's pleader and admitted by the witness to be correct.

D.M-cum-JM.

T.V.Nallur.

மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் குற்றவியல் நடுவர் நீதிமன்றம்,

திருவெண்ணெய்நல்லூர்.

2025-ம் ஆண்டு ஏப்ரல் திங்கள் 17 ம் நாள் வியாழக்கிழமை

****

திரு.ரெ.செந்தில்குமார், பி.எ.,பி.எல்., மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் நீதித்துறை நடுவர் அவர்களால் உறுதி மொழி சட்டம் பிரிவு 105-வது ஏற்பாட்டின்படி ஆணையிட்டு உறுதி கூறப்படுகிறது.

பெயர்	-		**அசல் வழக்கு எண்.**	-	107/2024
த/பெ.	-		**வா.சா.**	-	2
வயது	-				
கிராமம்	-	அருங்குறிக்கை			
வட்டம்	-	திருவெண்ணெய்நல்லூர்			
தொழில்	-	விவசாயம்			

17.04.2025.

முதல் விசாரணை

எனது தரப்பில் நிரூபண ஆணையுறுதிப் பத்திரம் தாக்கல் செய்துள்ளேன். அதிலுள்ள கையெழுத்து என்னுடையதுதான். அதில் உள்ள விபரங்கள் எனக்கு தெரியும்.

வரிசை எண்.	ஆவணம்	தேதி	ஆவணம்	ஆவண தன்மை
1.	வா.சா.ஆ.1			நகல்
2.	வா.சா.ஆ.2			அசல்
3.	வா.சா.ஆ.3			அசல்
4.	வா.சா.ஆ.4			அசல்
5.	வா.சா.ஆ.5			
6.	வா.சா.ஆ.6			

Taken down by/before me in open Court,

read over/interpreted to the witness in the presence of the accused/Accused's pleader and admitted by the witness to be correct.

D.M-cum-JM.

T.V.Nallur.

மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் குற்றவியல் நடுவர் நீதிமன்றம்,

திருவெண்ணெய்நல்லூர்.

2025-ம் ஆண்டு ஏப்ரல் திங்கள் 17 ம் நாள் வியாழக்கிழமை

****

திரு.ரெ.செந்தில்குமார், பி.எ.,பி.எல்., மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் நீதித்துறை நடுவர் அவர்களால் உறுதி மொழி சட்டம் பிரிவு 105-வது ஏற்பாட்டின்படி ஆணையிட்டு உறுதி கூறப்படுகிறது.

பெயர்	-		**அசல் வழக்கு எண்.**	-	107/2024
த/பெ.	-		**வா.சா.**	-	2
வயது	-				
கிராமம்	-	அருங்குறிக்கை			
வட்டம்	-	திருவெண்ணெய்நல்லூர்			
தொழில்	-	விவசாயம்			

17.04.2025.

முதல் விசாரணை

எனது தரப்பில் நிரூபண ஆணையுறுதிப் பத்திரம் தாக்கல் செய்துள்ளேன். அதிலுள்ள கையெழுத்து என்னுடையதுதான். அதில் உள்ள விபரங்கள் எனக்கு தெரியும்.

வரிசை எண்.	ஆவணம்	தேதி	ஆவணம்	ஆவண தன்மை
1.	வா.சா.ஆ.1			நகல்
2.	வா.சா.ஆ.2			அசல்
3.	வா.சா.ஆ.3			அசல்
4.	வா.சா.ஆ.4			அசல்
5.	வா.சா.ஆ.5			
6.	வா.சா.ஆ.6			

Taken down by/before me in open Court,

read over/interpreted to the witness in the presence of the accused/Accused's pleader and admitted by the witness to be correct.

D.M-cum-JM.

T.V.Nallur.

பிரிவாதிகள் தரப்பு வழக்கறிஞர் வேண்டுகோளின்படி குறுக்கு விசாரணை ஒத்திவைக்கப்படுகிறது.

சாட்சி மனுவின் பேரில் திரும்ப அழைக்கப்பட்டு வாதி தரப்பால் மீண்டும் விசாரிக்கப்படுகிறார்.

எனது தரப்பில் நிரூபண ஆணையுறுதிப் பத்திரம் தாக்கல் செய்துள்ளேன். அதிலுள்ள கையெழுத்து என்னுடையதுதான். அதில் உள்ள விபரங்கள் எனக்கு தெரியும்.

வரிசை எண்.	ஆவணம்	தேதி	ஆவணம்	ஆவண தன்மை
1.	வா.சா.ஆ.1	01.03.2024	தேதியிட்டு பிரவதிவாதியால் வாதியின் கணவருக்கு எழுதிக்கொடுக்கப்பட்ட புரோ நோட்டு	அசல்.

Taken down by/before me in open Court, read over/interpreted to the witness in the presence of the accused/Accused's pleader and admitted by the witness to be correct.

D.M-cum-JM.

T.V.Nallur.

மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் குற்றவியல் நடுவர் நீதிமன்றம்,

திருவெண்ணெய்நல்லூர்.

2025-ம் ஆண்டு ஏப்ரல் திங்கள் 04 ம் நாள் வெள்ளிக்கிழமை

****

திரு.ரெ.செந்தில்குமார், பி.எ.,பி.எல்., மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் நீதித்துறை நடுவர் அவர்களால் உறுதி மொழி சட்டம் பிரிவு 105-வது ஏற்பாட்டின்படி ஆணையிட்டு உறுதி கூறப்படுகிறது.

பெயர்	-	K. சந்திரசேகர்	**அசல் வழக்கு எண்.**	-	17 / 2024
த/பெ.	-	கண்ணாயிரம்	**வா.சா.**	-	1.
வயது	-	69			
கிராமம்	-	திருவெண்ணெய்நல்லூர்			
வட்டம்	-	திருவெண்ணெய்நல்லூர்			
தொழில்	-	விவசாயம்			

04.04.2025.

முதல் விசாரணை

எனது தரப்பில் நிரூபண ஆணையுறுதிப் பத்திரம் தாக்கல் செய்துள்ளேன். அதிலுள்ள கையெழுத்து என்னுடையதுதான். அதில் உள்ள விபரங்கள் எனக்கு தெரியும்.

வரிசை எண்.	ஆவணம்	தேதி	ஆவணம்	ஆவண தன்மை
1.	வா.சா.ஆ.1	31.08.1935	லேட். ராஜவேல் பிள்ளைக்கு கிடைத்த பதிவு செய்யப்பட்ட பாக அட்டவணை பத்திரம் (சான்றிட்ட நகல்) Doc.1434/1935)	சான்றிட்ட நகல்
2.	வா.சா.ஆ.2	31.01.1959	லேட். கோடீஸ்வர உடையாருக்கு கிடைத்த பதிவு செய்யப்பட்ட பாக அட்டவணை பத்திரம் (சான்றிட்ட நகல்) Doc.149/1959).	சான்றிட்ட நகல்.

3.	வா.சா.ஆ.3	11.02.1982	பிரதிவாதிக்கு லேட். கோடீஸ்வர உடையார் எழுதிக்கொடுத்த பதிவு செய்யப்பட்ட கிரைய பத்திரத்தின் (சான்றிட்ட நகல்)	நகல்
4.	வா.சா.ஆ.4	25.07.2022	வாதி வழக்கறிஞர் பிரதிவாதிக்கு கொடுத்த வழக்கறிஞர் அறிவிப்பின் அலுவலக நகல்.	நகல்.
5.	வா.சா.ஆ.5	26.07.2022	பிரதிவாதியின் ஒப்புகை அட்டை.	அசல்
6.	வா.சா.ஆ.6	04.08.2022	பிரதிவாதி வாதிக்கு அனுப்பிய Caveat மனுவின் நகல்.	நகல்
7.	வா.சா.ஆ.7	03.09.2022	வாதி, பிரதிவாதி பேரில் இணையதளம் மூலம் கொடுத்த புகாருக்கான ஒப்புதல் கடிதம்.	-
8.	வா.சா.ஆ.8	22.12.2020	தாவா சொத்துக்கான இணைய தள வழிகாட்டி மதிப்பீடு.	-

Taken down by/before me in open Court, read over/interpreted to the witness in the presence of the accused/Accused's pleader and admitted by the witness to be correct.

D.M-cum-JM.
T.V.Nallur.

மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் குற்றவியல் நடுவர் நீதிமன்றம்,

திருவெண்ணெய்நல்லூர்.

2025-ம் ஆண்டு ஏப்ரல் திங்கள் 03 ம் நாள் வியாழக்கிழமை

****

திரு.ரெ.செந்தில்குமார், பி.எ.,பி.எல்., மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் நீதித்துறை நடுவர் அவர்களால் உறுதி மொழி சட்டம் பிரிவு 105-வது ஏற்பாட்டின்படி ஆணையிட்டு உறுதி கூறப்படுகிறது.

பெயர்	-	கலியமூர்த்தி	**அசல் வழக்கு எண்.**	-	20 / 2025
த/பெ.	-	ஆறுமுக கவுண்டர்	**வா.சா.**	-	1
வயது	-	71			
கிராமம்	-	திருமூண்டிச்சரம்			
வட்டம்	-	திருவெண்ணெய்நல்லூர்			
தொழில்	-	விவசாயம்			

<u>03.04.2025.</u>

<u>முதல் விசாரணை</u>

எனது தரப்பில் நிரூபண ஆணையுறுதிப் பத்திரம் தாக்கல் செய்துள்ளேன். அதிலுள்ள கையெழுத்து என்னுடையதுதான். அதில் உள்ள விபரங்கள் எனக்கு தெரியும்.

வரிசை எண்.	ஆவணம்	தேதி	ஆவணம்	ஆவண தன்மை
1.	வா.சா.ஆ.1	24.09.1991	நான் தணட்சிணாமூர்த்தி வகையறாவிடமிருந்து கிரையம் பெற்ற கிரைய பத்திரம் நகல்	நகல்
2.	வா.சா.ஆ.2	07.08.2016	வழக்கு சொத்திற்கு 01.01.1986 முதல் 06,08,2016 வரை பெறப்பட்ட வில்லங்க சான்று அசல்	அசல்
3.	வா.சா.ஆ.3	05.08.2016	தாவா சொத்திற்கான அ பதிவேடு நகல்	நகல்
4	வா.சா.ஆ.4	12.09.2016	வாதி வழக்கறிஞர் பிரதிவாதிகளுக்கு அனுப்பிய அறிவிப்பு நகல்	நகல்
5.	வா.சா.ஆ.5	21.09.2016	வழக்கறிஞர் அனுப்பிய	-

			அறிவிப்பை 1வது பிரதிவாதி பெற்றுக்கொள்ளாமல் திருப்பி அனுப்பிய அஞ்சல் உறை.	
6.	வா.சா.ஆ.6	21.09.2016	வழக்கறிஞர் அனுப்பிய அறிவிப்பை 2வது பிரதிவாதி பெற்றுக்கொண்டதற்கான அஞ்சல் ஒப்புகை அட்டை	-
7.	வா.சா.ஆ.7	26.10.1988	மாரிமுத்துகவுண்டர் தட்சணாமூர்த்திக்கு எழுதிக்கொடுத்த தான செட்டில்மெண்ட் பத்திரம் சான்றிட்ட நகல்.	சான்றிட்ட நகல்

<u>**பிரதிவாதிகள் தரப்பு குறுக்கு விசாரணை.**</u>

பிரதிவாதிகள் தரப்பு வழக்கறிஞர் வேண்டுகோளுக்கிணங்க குறுக்கு விசாரணை வேறு ஒரு தேதிக்கு ஒத்திவைக்கப்படுகிறது.

Taken down by/before me in open Court, read over/interpreted to the witness in the presence of the accused/Accused's pleader and admitted by the witness to be correct.

D.M-cum-JM.
T.V.Nallur.

வட்ட உரிமையியல் மற்றும் குற்றவியல் நடுவர் நீதிமன்றம்,

திருவெண்ணெய்நல்லூர்.

2025-ம் ஆண்டு ஏப்ரல் திங்கள் 03 ம் நாள் வியாழக்கிழமை

****

திரு.ரெ.செந்தில்குமார், பி.எ.,பி.எல்., மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் நீதித்துறை நடுவர் அவர்களால் உறுதி மொழி சட்டம் பிரிவு 105-வது ஏற்பாட்டின்படி ஆணையிட்டு உறுதி கூறப்படுகிறது.

பெயர்	-	செல்வி	**அசல் வழக்கு எண்.**	-	123 / 2025
க/பெ.	-	ராஜேந்திரன்	**வா.சா.**	-	3
வயது	-	60			
கிராமம்	-	உழவர்கரை			
வட்டம்	-	பாண்டிச்சேரி			
தொழில்	-	வீட்டு குடித்தனம்			

03.04.2025.

பிரதிவாதிகள் தரப்பில் குறுக்கு விசாரணை.

1. வழக்கு சொத்தை வாதிக்கும் பிரதிவாதிகளுக்கும் கிரையம் கொடுத்தது எனது அப்பாதான் என்றால் ஆமாம். அது எனக்கு நேரடியாக தெரியாது என்றால் தெரியும். பிரதிவாதி கோதண்டபாணி முதல் கிரையம் வாங்கியுள்ளார் அதன் நீளம் அகலம் எனக்கு தெரியாது என்றால் தெரியும். அளவு சொல்லமுடியுமா என்றால் 4 அடி. 21 அடி. சாட்சி மறுபடியும் 23 அடி என்று சொல்கிறார்.

2. வாதிக்கும் பிரதிவாதிக்கும் எனது அப்பாதான் கிரையம் கொடுத்துள்ள நிலையில் நான் வேண்டுமென்றே வாதிக்கு ஆதரவாக சாட்சியம் சொல்ல வந்துள்ளேன் என்றால் அப்படியெல்லாம் இல்லை.

Taken down by/before me in open Court, read over/interpreted to the witness in the presence of the accused/Accused's pleader and admitted by the witness to be correct.

D.M-cum-JM.
T.V.Nallur.

மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் குற்றவியல் நடுவர் நீதிமன்றம்,

திருவெண்ணெய்நல்லூர்.

2025-ம் ஆண்டு ஏப்ரல் திங்கள் 03 ம் நாள் வியாழக்கிழமை

****

திரு.ரெ.செந்தில்குமார், பி.எ.,பி.எல்., மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் நீதித்துறை நடுவர் அவர்களால் உறுதி மொழி சட்டம் பிரிவு 105-வது ஏற்பாட்டின்படி ஆணையிட்டு உறுதி கூறப்படுகிறது.

பெயர்	-	ராஜாராமன்	**அசல் வழக்கு எண்.**	-	26 / 2024
த/பெ.	-	கூத்தகவுண்டர்	**வா.சா.**	-	**1**
வயது	-	55			
கிராமம்	-	பெண்ணைவலம்			
வட்டம்	-	திருக்கோவிலூர்			
தொழில்	-	விவசாயம்			

03.04.2025.

பிரதிவாதி தரப்பில் குறுக்கு விசாரணை.

1. என்ன பரிகாரத்திற்கான வழக்கு போட்டுள்ளேன் என்றால் பூர்வீக சொத்தில் அவர்கள் வரக்கூடாது என்று போட்டுள்ளேன். வழக்கு சொத்தின் சர்வே எண்ணில் மொத்த விஸ்தீரணம் 1 ஏக்கர் 10 செண்ட்டு என்றால் சரிதான். ஆனால் சர்வே நெம்பர் தனி. வழக்கு போட்டுள்ள சொத்தின் சர்வே எண்.156/2 பி. அதற்கு நான்கு எல்லைகள் வடக்கு- கிழக்கு பொன்னுசாமி, தெற்கு ஆண்டாள், மேற்கு பரமசிவம்.

2. மேற்கண்ட சக்குபந்தியைத்தான் வழக்கில் சொல்லியுள்ளேனா என்றால் ஆமாம். வழக்கு சொத்தை ஏற்கனவே பண்டார கவுண்டர் மகன் கூத்தாக்கவுண்டர் வாங்கியது என்றால் ஆமாம். அந்த பத்திரத்தை வா.சா.ஆ 1 ஆக நீதிமன்றத்தில் கொடுத்துள்ளேன் என்றால் ஆமாம். அந்த பத்திரத்தில் வழக்கு சொத்து இல்லாமல் வேறு சொத்துக்களும் இருந்தது என்றால் ஆமாம். அதில் 156/6 ல் 44 செண்ட்டு அது பரமசிவத்திற்கு எனது அப்பா கொடுத்தது.

3. வா.சா.ஆ 1 ன்படி 5 ஏக்கர் 72 செண்ட்டை பண்டாரக்கவுண்டர் குமாரர் கூத்தாக்கவண்டர் கிரையம் வாங்கியுள்ளார் என்றால் ஆமாம். அதில் கூத்தாக்கவுண்டர் இறந்துவிட்டார் அவரது மகன்தான் முனியக்கவுண்டர் என்றால் ஆமாம். முனியக்கவுண்டர் பசங்கள்தான் பொன்னுசாமி கவுண்டர் மற்றும் எனது தகப்பனார் கூத்தாக்கவுண்டர். முனியக்கவுண்டர் இறந்த பின்பு பொன்னுசாமி கவுண்டரும், கூத்தாக்கவுண்டரும் வாய்மொழியாக பாகம் பிரித்துக்கொண்டார்கள் என்றால் ஆமாம்.

4. அவர்கள் இருவரும் பாகம் பிரித்து 40 வருடம் இருக்குமா என்றால் 50 வருடம் இருக்கும். அவர்கள் இருவரும் வழக்கு சொத்து இதர சொத்துக்களையும் சேர்த்துதான் பாகம் பிரித்துக்கொண்டார்களா என்றால் அப்படியெல்லாம் இல்லை. சர்வே எண்.156/2 ல் மொத்த விஸ்தீரணம் 1 ஏக்கர் 10 செண்ட் என்றால் சரிதான். மேற்படி சர்வே எண்.156/2 என்பது பாகம் பிரித்துக்கொண்ட பிறகு பொன்னுசாமி கவுண்டருக்கு 156/2 எ பாகமாக ஒதுக்கப்பட்டது. வழக்கு சொத்து 156/2 பி எனது தகப்பனார் கூத்தாக்கவுண்டருக்கு பாகமாக ஒதுக்கப்பட்டது.

5. அவர்கள் வேறு சொத்துக்களை சேர்த்துதான் பாகம் பிரித்துக்கொண்டார்கள் என்றால் ஆமாம். பொன்னுசாமி கவுண்டருக்கு பாகமாக ஒதுக்கப்பட்ட 156/2 எ மற்றும் இதர சொத்துக்களுடன் சேர்த்து பட்டா எண்.444 பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது என்றால் சரிதான். அதேபோல் வழக்கு சொத்தும் இன்னும் இதர சொத்துக்களும் சேர்த்து எனது தந்தை பெயரில் பட்டா எண்.192 என்ற நெம்பரில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது என்றால் சரிதான்.

6. என்னிடம் காட்டப்படும் புல எண்.156/2 பி-க்குண்டான புலப்பட நகல் என்றால் சரிதான். **அந்த புலப்பட நகல் பி.சா.ஆ.1 ஆகும்.** 2 பி-க்கு வடக்கால் 1 எ-1 பி உள்ளது என்றால் எனக்கு யார் இடம் என்று கேட்டால் சொல்கிறேன் என்று சாட்சி சொல்கிறார். என்னுடைய இடத்திற்கு வடக்கால் ஏற்கனவே சாமிக்கண்ணு இடம் இருந்தது என்றால் ஆமாம். அந்த இடம்தான் தற்போது 1 எ என்று சாமிக்கண்ணு பெயரிலும் 1 பி ஆண்டாள் பெயரில் உள்ளது என்றால் சரிதான். வழக்கு சொத்துக்கு மேற்கால் 2 எ உள்ளது. அது பொன்னுசாமியின் இடம் என்றால் சரிதான்.

7. வழக்கு சொத்திற்கு கிழக்கில் ஏற்கனவே சக்கரவர்த்திக்கு பாத்தியமாக இருந்து அதை பரமசிவம் கிரையம் பெற்றுள்ளார் என்றால் சரிதான். வழக்கு சொத்திற்கு தெற்கால் 156/6 உள்ளது. அது பரமசிவம் இடம் என்றால் சரிதான். அந்த பரமசிவம் இடத்திற்கு கிழக்கால் நாச்சியம்மாள் இடம் 1980 ல் இருந்தது என்றால் சரிதான். அந்த இடம் பொன்னுசாமிக்கு பாகம் வந்தது. 156/6 க்கு மேற்கால் 156/5 சி உள்ளது. அது வடிவேல்கவுண்டர் இடம் என்றால் சரிதான்.

8. 156/6 க்கு தெற்கால் சக்கரவர்த்தியின் இடம் என்றால் இல்லை அது எங்கள் இடம்தான். வா.சா.ஆ 6 ல் 156/7 சக்கரவர்த்தியின் பெயரில் உள்ளது என்றால் சரிதான். வா.சா.ஆ 4 ன் மூலம் எனது சகோதரர் மற்றும் சகோதரிகள் 54 செண்டில் 4 ல் 3 பாகம் செட்டில்மெண்ட் எழுதி வைத்துள்ளார்கள் என்றால் ஆமாம். வா.சா.ஆ 4 ஆவணத்தில் மொத்த விஸ்தீரணமான 54 செண்டிற்குதான் சக்குபந்தி குறிப்பிட்டுள்ளது என்றால் சரிதான். 4 ல் 3 பாகத்திற்கு குறிப்பிட்டு சக்குபந்தி எழுதவில்லையா என்றால் எனக்கு தெரியாது.

9. வா.சா.ஆ 4 ன் மூலமாக கொண்டுதான் வழக்கு தாக்கல் செய்துள்ளேன் என்றால் சரிதான். பரமசிவத்திற்கு எனது தந்தையும் நானும் எனது சகோதரர் முனியன் (எ) குண்டுமணியும் சேர்ந்து 02.11.1998 ல் ஒரு கிரையம் பத்திரம் எழுதி கொடுத்துள்ளோம் என்றால் சரிதான். என்னிடம் காட்டப்படும் சான்றிட்ட நகல்தான் மேற்படி பத்திரம் ஆகும். அது பி.சா.ஆ.2 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது. மேற்படி பி.சா.ஆ.2 ஆவணத்தில் 2 அயிட்ட சொத்து எழுதப்பட்டுள்ளதா என்றால் இல்லை.

10. மேற்படி பத்திரத்தில் 157/3 பி-யும் மற்றும் 156/6 ம் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது என்றால் சரிதான். ஆனால் நாங்கள் எழுதிக்கொடுத்தது ஒரு சொத்துதான். பி.வா.சா.ஆ.2 ல் சாமிக்கண்ணு நிலத்திற்கு தெற்கு, சக்கரவர்த்தி நிலத்திற்கும் மேற்கு, பொன்னுசாமி நிலத்திற்கும் கிழக்கு என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதா என்றால் இல்லை. நான் வழக்கு சொத்திற்கு பதிலாக சர்வே எண்.157/3 பி என்று பி.வா.சா.ஆ 2 ஆவணத்தில் தவறாக கிரையம் கொடுத்துள்ளேன் என்றால் இல்லை.

11. மேற்படி பி.வா.சா.ஆ.2 ஆவணத்தில் 1 வது அயிட்ட சொத்துக்குண்டான சக்குபந்தி அதே கிரைய பத்திரத்தில் 2 வது அயிட்ட சர்வே எண்ணான 156/6-யும், 2 வது அயிட்ட சொத்துக்குண்டான சக்குபந்தி வழக்கு செத்தையும் குறிக்கும் நான் தவறாக கிரைய பத்திரம் எழுதிக்கொடுத்துள்ளேன் என்றால் சரியல்ல. நான் எதிர் வழக்குரையை படித்து பார்க்கவில்லை. நான் சர்வேநெம்பர் தவறாக குறிப்பிட்டுள்ளதால் குழப்பத்தின் காரணமாகத்தான் நான் பி.வா.சா.ஆ 2 ஆவணத்தில் 2 அயிட்ட சொத்திற்கும் 3 திசைகள் சரியாக குறிப்பிட்டு ஒரு திசை தவறாக குறிப்பிட்டுள்ளது என்றால் சரியல்ல.

12. நான் பி.வா.சா.ஆ 2 ஆவணத்தில் ஒரு அயிட்டத்தைதான் குறிப்பிட்டு கிரையம் கொடுத்திருப்பதாக எனது பிரமாண வாக்குமூலத்தில் சொல்லியுள்ளேனா என்றால் சொல்லியுள்ளேன். சர்வே எண்.156/6 தற்போது மகாலிங்கம் பிள்ளைகள் பேரில் பட்டா உள்ளது என்றால் அவர்கள் யார் என்றே தெரியாது. பிரதிவாதியின் தந்தை பெயர் பரமசிவம் என்றால் சரிதான். பரமசிவம் தம்பிதான் மகாலிங்கம் என்றால் சரிதான். சர்வே எண்.157/3 பி-யை பொறுத்து எனது தந்தை கூத்தன் ,நான் மற்றும் இளவர்களான தீபலட்சுமி, மகேஷ், ராஜலட்சுமி ஆகியோர்களையும் சேர்த்து 1992 ல் கிரையம் கொடுத்துள்ளேன் என்றால் சரிதான். அந்த கிரைய பத்திரத்தின் சான்றிட்ட நகல் பி.வா.சா.ஆ.3 ஆகும்.

13. மேற்படி சர்வே எண்,157/3 பி-க்கு மேற்கில் பொன்னுசாமி கவுண்டர் நிலம் உள்ளது என்றால் சரிதான். அதற்கு தெற்கால் காடு உள்ளது என்றால் சரிதான். பி.வா.சா.ஆ 2 ஆவணத்தில் சக்குபந்தி விபரத்தில் தெற்கே காடு உள்ளதாக குறிப்பிட்டு சொல்லவில்லை என்றால் சரிதான். சர்வே எண்.157/3 பி- என்பது திருமூர்த்தி பெயரில் தற்போது உள்ளது என்றால் சரிதான். அவர்களுக்கு கிரையம் கொடுத்த 6 வருடத்திற்கு பிறகுதான் பரமசிவத்திற்கு கொடுத்தது.

14. சர்வே எண்.157/3 பி-யை பொறுத்து பி.வா.சா.ஆ.3 ன் மூலம் திருமூர்த்திக்கு கிரையம் கொடுத்துவிட்ட பிறகு அதே சர்வே எண்ணை பொறுத்து பி.வா.சா.ஆ. 2 ல் பரமசிவனுக்கு கிரைய பத்திரம் எழுதி கொடுத்தது தவறு என்றால் ஒரே அயிட்டத்தை கொடுக்கவில்லை. திருமூர்த்தி கொடுத்ததை பரமசிவத்திற்கு எப்படி கொடுக்கமுடியும் என்று சாட்சி கேட்கிறார். எனது உரிமை மூலத்தை அவர்கள் கேள்வி எழுப்பியுள்ள நிலையில் நான் தாக்கல் செய்துள்ள வழக்கில் விளம்புகை பரிகாரம் தணியாக கேட்கவில்லை என்றால் சொத்து என்னோடது என்றும் விளம்புகை பரிகாரம் கேட்டுள்ளேன்.

15. பிரதிவாதி தாக்கல் செய்துள்ள எதிருரையில் மகாலிங்கம் குமாரர்களான நந்தகுமார் மற்றும் அருண்காந்தி ஆகியோர்கள் வெளியூரில் வசித்து வருவதால் அவர்கள் சார்பாக பிரதிவாதி வழக்கு சொத்தை பராமரித்து வருகிறார் என்றும் அவர்கள் இந்த வழக்கிற்கு அவசிய தரப்பினர்கள் என்றும் அவர்களை இவ்வழக்கில் சேர்க்காததால் இந்த வழக்கானது உரிய நபர்களை சேர்க்காத தோஷத்தால் பாதிக்கப்பட்டுள்ளது என்றால் சரியல்ல.

16. பிரதிவாதி என் மீது திருவெண்ணெய்நல்லூர் காவல் நிலையத்தில் கொடுத்த புகாரை அவர்கள் விசாரணை செய்து சிவில் கோர்ட்டில் பார்த்துக்கொள்ள சொல்லி சொல்லிவிட்டார்கள் என்றால் சரிதான். அதற்கு பிறகு 14.07.2021 ல் தாவா சொத்தில் கம்பு பயிரை சேதப்படுத்தியதால் என் மீது குற்ற எண்.598/2021 என்ற வழக்கு பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது என்றால் சரிதான். இந்த வழக்கில் 16.07.2021 ல் பிரதிவாதி தாவா சொத்தில் மாடுகளை விட்டு கம்பை சேதப்படுத்தியதாக வழக்கு மூலமாக குறிப்பிட்டுள்ளேன் என்றால் சரிதான். நான் வழக்கிற்காக பொய்யான வழக்கு மூலத்தை உருவாக்கி வழக்கு தாக்கல் செய்துள்ளேன் என்றால் சரியல்ல.

18. பிரதிவாதி மீது நான் ஏதாவது வழக்கு கொடுத்தேனா என்றால் கொடுத்தேன் அவர்கள் எடுக்கவே இல்லை. நான் வழக்கு தாக்கல் செய்வதற்கு முன்பு வழக்கறிஞர் மூலம் அறிவிப்பு அனுப்பியுள்ளேன். வழக்கு சொத்தை பொறுத்து பி,வா.ஆ.2 ல் தவறான சர்வே எண். கொடுக்கப்பட்டுள்ளதை அனுகூலமாகக்கொண்டு வருவாய்த்துறை ஆவணங்களில் எனது பெயர் இருப்பதை ஆதாரமாகக்கொண்டு இவ்வழக்கை தாக்கல் செய்துள்ளேன் என்றால் சரியல்ல.

19. நான் வழக்கின் சொத்து விபரத்தில் சக்குபந்தி தவறாக குறிப்பட்டுள்ளேன் என்றால் சரியல்ல. நான் சரியாகத்தான் குறிப்பிட்டுள்ளேன். நான் நீதிமன்றத்தில் தீர்வைரசீதுகள் 2020 முதல் 2024 வரைதான் தாக்கல் செய்துள்ளேன் என்றால் ஆமாம். என்னிடம் வந்த பிறகுதான் நான் தாக்கல் செய்யமுடியும். நான் சொத்தை அனுபவித்து வந்தால் 2020 க்கு முன்பு இருந்த தீர்வை ரசீதை தாக்கல் செய்திருப்பேன் என்றால் எனது அப்பா வைத்திருந்தார் என்னிடம் வந்த பிறகு நான் தாக்கல் செய்துள்ளேன்.

20. நான் தாக்கல் செய்துள்ள ஆவணங்களை சம்மந்தப்பட்ட கிராம நிர்வாக அலுவலர் மூலமாகத்தான் தாக்கல் செய்யவேண்டும் நான் தாக்கல் செய்தது தவறு என்றால் சரியல்ல. தாவா சொத்தின் சர்வே எண் பி.வா.சா.ஆ.2 ல் தவறாக இருப்பதை அனுகூலமாகக்கொண்டு 2021 ல் வழக்கு தாக்கல் செய்துள்ளேன் என்றால் சரியல்ல. 06.01.2023 ல் சதீஷ்குமாருடன் தாவா சொத்தை பொறுத்து ஒரு கிரைய ஒப்பந்தம் போட்டுள்ளேன் என்றால் இல்லை கிரைய அடமாணம் போட்டுள்ளேன். அந்த பத்திரத்தின் சான்றிட்ட நகல் பி.வா.சா.ஆ.4 ஆகும்.

21. நான் பரமசிவத்திற்கு கொடுத்த பத்திரத்தில் சர்வே எண்.தவறாக இருப்பதால் அதை அனுகூலமாகக்கொண்டு அந்த சொத்தை சதீஷ்குமாருக்கு விற்க முயற்சி செய்துள்ளேன் என்றால் இல்லை என்சொத்தை விற்க யார் சொல்லவேண்டும் என்று சாட்சி கேட்கிறார். வழக்கு நிலுவையில் இருக்கும்போது பி.வா.சா.ஆ 4 எழுதியது தவறு என்றால் சரியல்ல. வழக்கு சொத்தில் எனக்கு உரிமையும் அனுபவமும் இல்லை என்றும் வழக்கு சொத்தை பரமசிவம் கிரையம் பெற்று பின்னிட்டு மகாலிங்கம் கிரையம் பெற்று தற்போது அவருடைய வாரிசுகளுக்கு சொந்தமானது என்றாலும் வழக்கு சொத்தில் எனக்கு எந்த வித உரிமையும் அனுபவமும் இல்லை என்றால் சரியல்ல. தாவா தள்ளுபடி செய்யவேண்டும் என்றால் சரியல்ல.

Taken down by/before me in open Court, read over/interpreted to the witness in the presence of the accused/Accused's pleader and admitted by the witness to be correct.

D.M-cum-JM.
T.V.Nallur.

மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் குற்றவியல் நடுவர் நீதிமன்றம்,

திருவெண்ணெய்நல்லூர்.

2025-ம் ஆண்டு ஏப்ரல் திங்கள் 03 ம் நாள் வியாழக்கிழமை

****

திரு.ரெ.செந்தில்குமார், பி.எ.,பி.எல்., மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் நீதித்துறை நடுவர் அவர்களால் உறுதி மொழி சட்டம் பிரிவு 105-வது ஏற்பாட்டின்படி ஆணையிட்டு உறுதி கூறப்படுகிறது.

பெயர்	-		**அசல் வழக்கு எண்.**	-	**26 / 2024**
த/பெ.	-		**வா.சா.**	-	**1**
வயது	-				
கிராமம்	-				
வட்டம்	-				
தொழில்	-				

03.04.2025.

பிரதிவாதி தரப்பில் குறுக்கு விசாரணை.