சார்பு நீதிமன்றம், திருத்துறைப்பூண்டி
OS.159/2023

நாள்.03.11.2025
வா.சா.1. 1, 2 பிரதிவாதிகள் தரப்பில் குறுக்கு விசாரணை:–

பொது அதிகார பத்திரமானது எனக்கு எந்த சர்வே நம்பரை பொறுத்து கொடுக்கப்பட்டுள்ளது என்றால் 93/9B ஐ பொறுத்து மட்டும் கொடுக்கப்பட்டது. எந்த தேதியில் இந்த பொது அதிகாரப்பத்திரம் ஏற்படுத்தப்பட்டது என்றால் தெரியாது. எந்த தேதி, எந்த இடம், எந்த வழக்கறிஞரிடம் பொது அதிகார பத்திரம் ஏற்படுத்தப்பட்டது என்றால் வி.அரசு, வழக்கறிஞரிடம் ஏற்படுத்தப்பட்டது. மேற்படி வி.அரசு, அவர்களின் அலுவலகத்தில் வைத்து தான் எனது தந்தையரால் கையொப்பம் செய்யப்பட்டது. எனது தந்தைக்கு கிறுகிறுப்பு, மயக்கம், உடல்நிலை பாதிப்பு, செவித்திறன் பாதிப்பு ஆகியவற்றின் காரணமாக தான் எனது தகப்பனார் எனக்கு சாட்சியம் அளிக்க அதிகாரம் அளித்துள்ளதாக எனது தகப்பனார் தெரிவித்தார் என்றால் சரிதான். மற்றொரு வழக்கில் OS 24/2023 என்ற வழக்கில் சாட்சியம் அளிப்பதற்காக எனது தந்தை வந்துள்ளார் என்றால் சரிதான். பொது அதிகார பத்திரத்தில் ரோட்டரி பப்ளிக் எந்த தேதியில் கையொப்பம் செய்தார் என்ற விவரம் எனக்கு தெரியாது. அதே போல் பத்திரம் எந்த தேதியில் வாங்கப்பட்டது என்ற விவரமும் எனக்கு தெரியாது. என்ன பரிகாரம் கோரி வழக்கு தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது என்றால் சத்திரத்திற்கு சொந்தமான இடத்தை ஆக்கிரமிப்பு செய்தது தொடர்பாகவும், ஆக்கிரமிப்பை அகற்றவும் வழக்கு தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது. எனக்கு வழக்கு தொடர்பான விவரங்கள் எப்படி தெரியும்

என்றால் அப்பா, அம்மா இருவரிடமும் கேட்டு தெரிந்து கொண்டேன். செய்கையின் மூலமாகவும், ஆவணங்களிலிருந்தும் தெரிந்து கொண்டேன். செய்கையின் மூலமாக தெரிந்து கொள்வதற்கு ஏதேனும் படித்துள்ளேனா என்றால் இல்லை. 2, 3 வருடங்களாக எனது தந்தை செய்கையின் மூலம் எனக்கு தகவலை தெரிவித்தார். நான் சொல்வது போல் எனது தந்தைக்கு எவ்வித குறைபாடும் இல்லை. அப்படி இருந்தால் இம்மாண்புமிகு நீதிமன்றத்தில் முதல் விசாரணை மற்றும் குறுக்கு விசாரணையில் சாட்சியம் அளித்திருக்க மாட்டார். இந்த வழக்கிற்காக நான் பொய்யாக சொல்கிறேன் என்றால் சரியல்ல. சாட்சியத்திற்கான தகவலானது எனது தகப்பனார் சொல்லியும், ஆவணங்களை படித்து பார்த்தும் தெரிந்து கொண்டேன். எனது சத்திரத்திற்கு சொந்தமாக மொத்தம் எவ்வளவு சொத்துகள் இருக்கும் என்றால் 32 ஏக்கர் இருக்கும். மேற்படி 32 ஏக்கர் சொத்தானது யார் யார் அனுபவத்தில் உள்ளது என்ற விவரம் எனக்கு தெரியுமா என்றால் கணேசன், நடராஜன், துரைராஜன், கந்தன், இதேபோன்று 40 நபர்களின் அனுபவத்தில் இருந்து வருகிறது. மேற்படி 32 ஏக்கரின் 40க்கு மேற்பட்ட சர்வே எண் ஊர்ஜிதமாக உள்ளது. தாவா சொத்து சத்திரத்திற்கு எப்படி கிடைத்தது என்றால் ராமையா புரையர் என்பவர் எழுதிக்கொடுத்த செட்டில்மெண்ட் ஆவணத்தின் மூலம் எங்களுக்கு சொந்தமானது. சத்திரம் என்பது யாருக்கு சொந்தமானது என்றால் எங்களது குடும்பத்திற்கு சொந்தமானது. எனது குடும்ப உறுப்பினர்கள் எத்தனை பேர் என்றால் அப்பா – ராமதாஸ், அம்மா – ராஜேஸ்வரி, சகோதரர் – நடராஜன் – வினோதினி, குமார் – பிரியா மற்றும் சித்தார்த் ராம்

ஆகியோர்கள் ஆவார்கள். எங்கள் குடும்பத்திற்கு சொந்தமாக சத்திரம் என்று சொல்லிவிட்டு என் தகப்பனார் ராமதாஸ் என்பவரை மட்டும் வைத்து வழக்கு தாக்கல் செய்துள்ளதாலும், குடும்ப உறுப்பினர்கள் அதிகார முகவர் என்ற அடிப்படையிலும் வழக்கு தாக்கல் செய்யாததால் வழக்கு தள்ளுபடி செய்யக்கூடியது என்றால் சரியல்ல. சத்திரத்திற்கு சொந்தமான சொத்துகளை பொறுத்தமட்டில் ஏதேனும் விற்பனை, குத்தகை செய்யப்பட்டதா என்றால் குத்தகைக்கு விடப்பட்டுள்ளது. விற்பனையும் செய்யப்பட்டுள்ளது. இந்த சத்திரம் எப்போது தொடங்கப்பட்டது என்றால் 1909 ம் ஆண்டில் ஆரம்பிக்கப்பட்டது. வா.சா.ஆ.1 ஆவணத்தில் சத்திரத்திற்கு சொந்தமான சொத்து யாருக்கு எழுதிக்கொடுக்கப்பட்டது என்றால் ராமையா புரையர் என்பவர் அவரது மகனாக பக்கிரிசாமி புரையருக்கு எழுதிக்கொடுக்கப்பட்டது. ராமையா புரையர் உள்ளவரை அவரும், அவருக்கு பிறகு பக்கிரிசாமி புரையரும் சத்திரத்திற்கு சொந்தமான சொத்துக்களை பராமரித்து வரவேண்டும் என எழுதப்பட்டுள்ளது என்றால் சரிதான். ராமையா புரையருக்கு எத்தனை மனைவி என்றால் ஒரு மனைவி. மேற்கண்ட விவரத்தை யார் எனக்கு சொன்னார்கள் என்றால் எனது தகப்பனார் சொன்னார். பின்னர் படித்து பார்த்தும் தெரிந்து கொண்டேன். ராமையா புரையருக்கு ஒரு மனைவி தான் என்பதை எதை பார்த்து தெரிந்து கொண்டேன் என்றால் 1934–ல் பதிவு செய்யப்பட்ட உயில் பத்திரத்தில் ராமையா புரையரின் மனைவி அம்மாள் அம்மை என தெரிந்து கொண்டேன். பக்கிரி சாமி புரையர், வைத்தியநாத புரையர், செல்லக்கண்ணு புரையர், தங்கவேல் புரையர், சரவணன், சுப்பிரமணியன்,

ஹரிக்கிருஷ்ணன் ஆகியோர்களை எனக்கு தெரியுமா என்றால் செல்லக்கண்ணு புரையர், தங்கவேல் புரையர், சரவணன், சுப்பிரமணியன் மற்றும் ஹரிக்கிருஷ்ணன் ஆகியோர்களை மட்டும் தெரியும். ராமையா புரையரின் வாரிசு சான்றிதழ் தாக்கல் செய்துள்ளேனா என்றால் தாக்கல் செய்யவில்லை. மேலே சொல்லப்பட்ட நபர்கள் அனைவரும் ராமையா புரையரின் வாரிசுகள் என்றும், அதை மறைப்பதற்காக இந்த வழக்கில் ராமையா புரையரின் வாரிசு சான்றிதழ் தாக்கல் செய்யவில்லை என்று சொன்னால் சரியல்ல. சத்திரத்திற்கு சொந்தமான சொத்துக்களை நிர்வாகம் செய்து வருவதற்கான ஆவணங்கள் ஏதேனும் இந்த நீதிமன்றத்தில் தாக்கல் செய்துள்ளேனா என்றால் இல்லை. டிரஸ்டிற்கு சொந்தமாக சொத்தினை பொறுத்தமட்டில் என்ன பணிகளை செய்ய வேண்டும் என்று சொன்னால் கோவிலுக்கு, தர்ம காரியங்களுக்கு பயன்படுத்த வேண்டும். மேற்படி கோவிலுக்கும், தர்ம காரியங்களுக்கும் டிரஸ்டிலிருந்து வரும் வருமானத்தை கொண்டு செய்வதற்கான ஆவணங்கள் ஏதேனும் தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளதா என்றால் இல்லை. இந்த டிரஸ்டிலிருந்து எவ்வளவு வருமானம் வருகின்றது என்ற விவரம் எனக்கு தெரியுமா என்றால் தெரியாது. டிரஸ்டில் எத்தனை உறுப்பினர்கள் என்றால் உறுப்பினர் யாரும் கிடையாது. தர்மகர்த்தா மட்டும் உள்ளார். எங்கள் சத்திரத்திற்கு சட்ட ஆலோசகர், நிதி ஆலோசகர் உள்ளார்களா என்றால் இனிமேல் தான் நியமிக்க வேண்டும். இதுவரை இல்லை என்றால் சரிதான். தணிக்கையாளரை கொண்டு வருடா வருடம் வரவு, செலவு கணக்குகளை பார்க்கவில்லை என்று சொன்னால் சரிதான். வாடகை வசூல், குத்தகை பராமரிப்பு

போன்றவற்றிற்கு வரவு, செலவு கணக்குகள் பராமரிக்கப்படவில்லை என்றால் சரிதான். பிரதிவாதி என் தந்தையின் அனுமதியின் பேரில் தான் வாடகைக்கு குடியிருந்து வர ஒரு வருடத்திற்கு மட்டும் கொடுக்கப்பட்டது. எந்த வருடத்திலிருந்து பிரதிவாதி குடியிருந்து வருகிறார் என இந்த வழக்குரையில் சொல்லியுள்ளேனா என்றால் 1987லிருந்து குடியிருந்து வந்துள்ளதாக குறிப்பிட்டுள்ளேன் என்று இந்த வழக்கிற்காக பொய்யாக சொல்கிறேன் என்று சொன்னால் சரியல்ல. தாவா சொத்தில் உள்ள வீட்டிற்கு மின் கட்டண ரசீது, வீட்டு வரி ரசீது ஏதேனும் தாக்கல் செய்துள்ளீர்களா என்றால் இல்லை. யார் பெயரில் மேற்கண்ட ரசீதுகள் இருந்து வருகிறது என தெரிந்து கொண்டேனா என்றால் இல்லை.

1, 2 பிரதிவாதிகள் தரப்பு வேண்டுகோளின் பேரில் குறுக்கு விசாரணை ஒத்திவைக்கப்படுகிறது.

Typed down to my dictation, in my Presence and hearing, and under my personal direction and Superintendence and admitted by the witness to be correct.

Subordinate Judge,
Thiruthuraipoondi.