

நாள் : 11.08.2022

அசல் வழக்கு எண்: 13/2013

வா.சா.-1 தங்கமணி முன்னிலை சத்தியபிரமாணம் செய்யப்பட்டதன்பேரில் வாதி தர்ப்பு குறுக்கு விசாரணை -

வாதி தர்ப்பில் வாதி முன்னிலை , பிரதிவாதி தர்ப்பில் பிரதிவாதி முன்னிலை என்னால் சத்தியபிரமாண வாக்குமூலம் செய்து வைக்கப்பட்டு குறுக்கு விசாரணை செய்ய அனுமதிக்கப்படுகிறார்.

மேற்படி சாட்சி 15.07.2022, 28.07.2022 ஆகிய தேதிகளில் குறுக்கு விசாரணை செய்யப்பட்டு, மேற்படி குறுக்கு விசாரணை முடிவடையாமல் இன்று மீண்டும் மேற்படி குறுக்கு விசாரணை தொடரப்படுகிறது.

16. நான் தாக்கல் செய்துள்ள வழக்கிற்கு விளக்கம் சொன்னது நான்தான் என்றால் சரிதான். 04.08.1997 நாகப்பட்டினம் மாவட்ட பதிவாளர் பிறப்பித்த உத்தரவை ரத்து செய்ய வேண்டிதான் இந்த வழக்கு தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது என்றால் சரிதான் . என்னுடைய முதல் கோரிக்கை அதுதான் என்றால் சரிதான் . எனது 2 வது கோரிக்கை இந்த வழக்கின் பிரதிவாதி மேற்படி தாவா சொத்தை யாருக்கும் விற்கவோ, எந்தவித பாராதீனமும் செய்யக்கூடாது என்றால் சரிதான். அது தவிர்த்து வேறு கோரிக்கைகள் உள்ளதா என்றால் இல்லை.

17. இந்த வழக்கு சொத்து சம்மந்தமாக 1996 ல் எங்களுக்குள் பிரச்சனை ஏற்பட்டது என்றால் சரிதான். 1996 முதல் நாளது தேதிவரை எத்தனை வருடங்கள் ஆகிவிட்டது என்றால் சுமார் 36 வருடங்கள். இந்த 36 வருடங்களாக வழக்கு சொத்து யாருடைய அனுபவத்தில் இருக்கிறது என்றால் என்னிடத்தில்தான் உள்ளது . நான் தாக்கல் செய்துள்ள வாதுரையில் வழக்கு சொத்து என்னுடைய அனுபவத்தில் இருக்கிறது என்ற விவரத்தை குறிப்பிட்டு சொல்லியுள்ளேனா என்றால் எனக்கு நினைவில்லை.

18. தாவா சொத்து என்னுடைய அனுபவத்தில் உள்ளது என்பதை காண்பிக்க ஏதேனும் ஆவணங்கள் உள்ளதா என்றால் எனக்கு நினைவில்லை . வழக்கு தாவா சொத்தில் மற்றும் இதனுடைய தொடர்புடைய வழக்குகளில் பூமி அமைப்பில் என்ன இருக்கிறது என்றால் தற்போது காலியிடமாகத்தான் இருக்கிறது. (சாட்சி கற்றறிந்த பிரதிவாதி தர்ப்பு வழக்கறிஞர் கேட்கும் கேள்விகளுக்கு பதிலைத்தராமல் அவருடன் உராய்வை தரும் வகையில் கோபமாகவும், முறையாக பதில் சொல்லாமலும், நான்தான் வாதி நான்தான் கேள்வியாட்டுள்ளேன் என்று சொல்கிறார்)

19. கற்றறிந்த பிரதிவாதி தர்ப்பு வழக்கறிஞர் சாட்சியிடம் ஒரு புகைப்படத்தை காண்பித்து எங்களது குடும்பத்திற்கு சொந்தமான திருமண மண்டபமா என்று கேட்டதற்கு ஆம் என்று சொல்கிறார். மேற்படி புகைப்படம் குறுந்தகடுடன் இந்நீதிமன்றத்தில் தாக்கல் செய்யப்படுகிறது . மேற்படி புகைப்படம் பி.சா.ஆ.1 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.

20. கடந்த 30 ஆண்டுகளில் நான் வழக்கு சொத்திற்கு வரி செலுத்தியதற்கான ரசீதுகள் ஏதும் தாக்கல் செய்துள்ளேனா என்றால் இல்லை . வழக்கு தாவா சொத்தில் லாரி எடைபோடும் நிலையத்திற்காக கட்டுமான அனுமதி நகராட்சியிடமிருந்து பெற்று , அதன் அடிப்படையில் கட்டப்பட்டுள்ளது என்றால் அது பற்றி தெரியாது . வழக்கு தாவா சொத்தானது எங்களுடைய திருமண மண்டபத்திற்கும் தென்புறத்தில் உள்ளது என்றால் சரிதான் . எங்கள் திருமணத்திற்கு ரோடு எந்த திசையில் ரோடு உள்ளது என்றால் வடக்கு தெற்காக உள்ளது.

21. எங்களது திருமண மண்டபத்திற்கு தென்புறத்தில் அரசு மதுபான கூடம் உள்ளதா என்றால் தெரியாது. நான் எனது சொத்தை தினசரி பார்வையிடும் பழக்கம் உண்டா என்றால் இல்லை அவ்வப்போது பார்த்துக்கொள்வேன். எங்களுக்கு சொந்தமாக மருத்துவமனை உள்ளதா என்றால் ஆம் உள்ளது . மணி மருத்துவமனை கட்டிடம் இருக்கிறதா என்றால் இருக்கிறது . அதற்கு நேர் எதிர்த்தாற்போல் வழக்கு தாவா சொத்து பார்வைக்கு படும் தூரத்தில் இருக்கிறதா என்றால் ஆம் இருக்கிறது . எனது வீடு எங்குள்ளது என்றால் மகாமாரியம்மன் கோவில் தெருவில் உள்ளது.

22. கடந்த 40 வருடங்களாக நான்தான் எனது திருமண மண்டபம் மற்றும் எனது சொத்துக்களை அந்த வழியாக சென்று நிர்வாகித்துவருகிறேன் என்றால் சரியல்ல . அதற்காக ஆள் வைத்துள்ளேன் . இந்த வழக்கு தாவா சொத்து எனது அனுபவத்தில் இருக்கிறது என்றும் மேற்படி சொத்தில் பிரதிவாதி உள்நுழையக்கூடாது என்று பரிகாரம் ஏதும் கேட்டுள்ளேனா என்றால் இல்லை . வழக்கு தாவா சொத்தில் கடந்த 24.12.1996 முதல் நாளது தேதி வரை பிரதிவாதிகள் கட்டிடம் கட்டியும் அனுபவத்தில் இருந்து வருகிறார்கள் என்று சொன்னால் சரியல்ல.

23. 1996 முதல் வழக்கு தாவா சொத்தின் நாளது தேதிவரை வரி விதிப்புகள் யார் பெயரில் உள்ளது என்றால் எனக்கு தெரியாது . வழக்கு தாவா சொத்தைப்பொறுத்து நான் ஏதும் வரி செலுத்தியுள்ளேனா என்றால் இல்லை . எனது கட்சிப்படி தாவா சொத்து காலிமனை என்று சொன்னால் சரிதான் . காலிமனையாக இருந்தால் நகராட்சியில் காலிமனை வரி என்று போடுவார்களா என்றால் ஆம் தற்காலிகமாகத்தான் போடுகிறார்கள் கடந்த 10 ஆண்டுகளாகத்தான் போடுகிறார்கள் . நான் அவ்வாறு ஏதும் வரி செலுத்தியுள்ளேனா என்றால் இல்லை.

24. கடந்த 36 ஆண்டுகளாக நான் வருவாய்துறை ஆவணங்களில் தாவா சொத்தைப்பொறுத்து யார் பெயரில் ஆவணங்கள் உள்ளது என எடுத்து பார்த்தேனா என்றால் இல்லை. பி.சா-ஆ.1ல் மன்னார்குடி நகராட்சி ஒரு அறிவிப்பு பலகை வைத்துள்ளார்களா என்றால் ஆம் பொதுமக்களுக்கான அறிவிப்பு நானும் பொதுமக்கள்தான் . மேற்படி ஆவணத்தில் வரி செலுத்தாததால் நகராட்சியால் கையகப்படுத்தப்பட்டுள்ளது என அறிவிப்பு பலகை வைக்கப்பட்டுள்ளதா என்றால் ஆம் அது எனது மனைவியின் சொத்து என்னுடையது அல்ல . எனக்கும் பிரதிவாதி மற்றும் அவருடைய தகப்பனார் , சகோதரர்களுக்கிடைய வழக்கு தாவா சொத்து சம்மந்தமாக பிரச்சனை எப்போது ஏற்பட்டது என்றால் 1997 ல் ஏற்பட்டது.

25. மேற்படி 1997 ம் ஆண்டிலிருந்து எனக்கும் பிரதிவாதி குடும்பத்திற்கும் இடையே விரோதம் உள்ளதா என்றால் ஆம் . இந்த கட்சி என்வென்றால் பிரதிவாதியும் அவருடைய குடும்பத்தாரும் எனது கையொப்பத்தை மோசடியாக போட்டு 4 சாசனங்கள் எழுதியுள்ளார்கள் என்பதுதான் என்றால் சரிதான் . எனது கையெழுத்து மோசடியாக ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ளது என்று எனக்கு எப்போது தெரியும் என்றால் 1997 ல் தெரியும். பிரதிவாதியும் அவருடைய குடும்பத்தாரும் மோசடியாக கையொப்பம் செய்துவிட்டார்கள் என்று போலீஸாரிடம் ஏதும் நான் புகார் கொடுத்தேனா என்றால் இல்லை. நீதிமன்றத்தில் ஏதேனும் புகார் செய்தேனா என்றால் இல்லை. மேற்படி பரிவர்த்தனை தொடர்பாக வேறு ஏதும் குற்றவழக்குகள் நான் தாக்கல் செய்யவில்லை என்றால் சரிதான். 1997 ல் தான் மேற்படி 4 சாசனங்களும் ஏற்படுத்தப்பட்டது என்றால் சரிதான்.

26. 1997 ல் எனக்கு பிரச்சனை தெரிந்திருந்தும் 2013 ம் ஆண்டுதான் இந்த வழக்கு தாக்கல் செய்துள்ளேனா என்றால் ஆம். சாட்சி சொல்கிறார் நான் காலதாமதத்தை ரத்து செய்வதற்கான நடவடிக்கை எடுத்தேன் . 04.08.2009 ல்தான் இந்த வழக்கை முதன் முதலில் தாக்கல் செய்துள்ளேன் என்றால் ஆம் .1997 லிருந்து 2009 வரை யான காலகட்டத்தில் 12 ஆண்டுகள் காலதாமதாக வழக்கு தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது என்றால் சரிதான்.

27. 1997 ல் நாகப்பட்டினம் மாவட்ட பதிவாளர் உத்தரவிற்கு எப்போது நான் நகல் எடுத்தேன் என்றால் 1997 ல் எடுத்துவிட்டேன். நான் 1997 ல் நகல் வாங்கியபிறகு 2009 வரை 12 ஆண்டுகள் வழக்கு தாக்கல் செய்யாமல் காத்திருந்தேன் என்றால் பல வழக்கறிஞர்களை சந்தித்து சட்ட ஆலோசனை பெற்று அதன் பிறகே தாக்கல் செய்தேன் . மேற்படி சங்கதியை எனது வழக்குரையில் சொல்லியுள்ளேனா என்றால் இல்லை . கடந்த 30 ஆண்டுகளில் இந்த நீதிமன்றத்தில் தரப்பினராக எத்தனை வழக்குகள் தாக்கல் செய்துள்ளேன் என்றால் எனக்கு நினைவில் இல்லை.

28. நினைவில் வைத்துக்கொள்ளமுடியாத அளவிற்கு வழக்குகளா ? என்றால் ஆம் நிறைய சொத்துக்கள் நிறைய வழக்குகள். நான் அவ்வாறு தாக்கல் செய்த வழக்குகளில் எனது கையொப்பமிட்ட ஆவணங்கள் இருக்கிறதா என்றால் ஆம் நீதிமன்றத்தில் இருக்கிறது . நான் ரத்துசெய்ய வேண்டி கேட்ட 4 ஆவணங்களில் உள்ள மோசடியாக போட்டதாக கூறப்படும் கையெழுத்துகளை பொறுத்து இந்நீதிமன்றத்தில் உள்ள எனது கையெழுத்து அடங்கிய ஆவணங்களோடு ஒப்பிட்டு , ஒப்பீடு செய்ய ஏதேனும் நடவடிக்கை எடுத்தேனா என்றால் இல்லை. எனது கையெழுத்துகள் இந்நீதிமன்றத்தைத் தவிர அரசு சம்மந்தமான பரிவர்த்தனையில் உள்ள அலுவலகங்களில் உள்ளது என்றால் சரிதான் . அதனோடும் மேற்படி மோசடியாக போட்டதாக கூறப்படும் கையெழுத்துடன் ஒப்பீட்டு பார்க்க நான் நடவடிக்கை ஏதும் எடுத்தேனா என்றால் இல்லை.

29. பிரதிவாதி சம்மந்தப்பட்ட வழக்கு தாவா சொத்து மற்றும் அது தொடர்புடைய சொத்துகளின் நாளது தேதிய சந்தை மதிப்பு எவ்வளவு என்றால் எனக்கு தெரியாது . மேற்படி சொத்துகளில் தற்காலிக மதிப்பு 5 கோடி இருக்கும் என்று சொன்னால் எனக்கு மார்க்கெட் நிலவரம் தெரியவில்லை. நான் மதிப்பு மிகுந்த சொத்தை முறையாகத்தான் 1996 ல் பரிவர்த்தனை செய்துகொடுத்தேன் அதனால் தான் மதிப்புமிகு சொத்தை பொறுத்து மேற்படி நான்கு

பத்திரங்களில் உள்ள கையெழுத்தைப்பொறுத்து எந்தவித குற்றவியல் நடவடிக்கையும் எடுக்கவில்லை என்றால் சரியல்ல.

30. நான் 1977 ம் ஆண்டு முதல் வருமானவரி செலுத்திவருகிறேன் என்றால் சரிதான் . 1996 லிருந்து வருமானவரி கணக்கில் வழக்கு தவிர சொத்தைப்பொறுத்து எனது சொத்தாக காட்டியுள்ளேனா என்றால் எனக்கு நினைவில் இல்லை.

கற்றறிந்த பிரதிவாதி தர்ப்பு வழக்கறிஞர் தனது தர்ப்பு பிரதிவாதியிடம் சங்கதிகளைப் பெற்று பின்னர் குறுக்கு விசாரணை யை தொடர அனுமதி கேட்கிறார். நீதிநலன் கருதி குறுக்கு விசாரணை தொடர்ச்சி வேறொரு தேதிக்கு ஒத்திவைக்கப்படுகிறது.

Taken down by me in Open Court and read over/interpreted to the witness and admitted by him/her to be correct

(Sd/- A.S. Ameerdeen)
District Munsif
Mannargudi.