

IN THE COURT OF DISTRICT MUNSIF, TIRUVARUR

Present : S. Mohamed Basil M.Sc., B.L.,
DISTRICT MUNSIF, TIRUVARUR

Monday, the 20th day of April, 2026

E.P.No.3/2026

in

Arbitration and Conciliation Tribunal ACT Award No. 33/2020

M/s. Manappuram Asset Finance Ltd.,
Rep. by its Authorized Signatory
Mr. A. Charles

....Petitioner / Decree Holder

-Vs-

1. Mrs. Sudha
2. Mr. Suresh
3. Mrs. Chandra
4. Mr. Gopi

...Respondents / Judgment Debtors.

This Petition has been filed under Order XXI Rule 54 & 64 of CPC to issue warrant for attach and sale the immovable property belongs to the 3rd Respondent/JD to realise the E.P. claim amount of Rs.1,68,464/- on the basis of award passed by sole arbitrator in ACT No. 33/2020. This petition came up for final hearing on 09.04.2026 before me, in the presence of the learned counsel Mr. G. Dinesh (MS No. 2452/2011) for the petitioner/decreed holder. Judgment Debtor No. 3, having been called, was absent and was set ex parte on 12.02.2026. Upon perusal of the records and after being reserved for consideration until this day, the Court delivers the order as follows:

1. that the petition be and the same is hereby allowed against the 3rd Judgment Debtor and ordered to attach and sale of the schedule mentioned immovable property belongs to the 3rd Judgment Debtor. The attachment of immovable property by 01.06.2026. Batta within three days.
2. that there be no order for costs on this petition.

Given under my hand and the seal of this court this the 20th day of April, 2026

(Sd/- S. Mohamed Basil)
District Munsif,
Tiruvavarur.

SCHEDULE OF PROPERTY

S. No	Description of Property	Interest of the judgment debtor	Encumbrances
1	2	3	4
	நாகப்பட்டினம் பதிவு மாவட்டம், திருவாரூர் சார்பதிவகத்தை சார்ந்த குடவாசல் வட்டம், நெல் மணக்கால் கிராமத்தில் மறு அளவை நில அளவு கணக்குப்படி, புல எண் 103ல் 9c நன்செய் பூரா 0.11 சென்ட். (புல எண் ஒரு நூற்று மூன்றில் ஒன்பது 'சி' நன்செய் பூரா பதினோறு சென்ட் மட்டும்). சொத்து கொராடாச்சேரி ஒன்றிய எல்லைகளுக்கும், மணக்கால் ஊராட்சி மன்ற எல்லைகளுக்கும் உட்பட்டது. சொத்தின் மதிப்பு- ரூ. 5,00,000/-	Owner	Nil

(Sd/- S. Mohamed Basil)
District Munsif,
Tiruvarur