

Presented on : 11.07.2022
Registered on : 11.07.2022
Decided on : 08.04.2026
Duration : 3 years 8 months 28 days

IN THE COURT OF DISTRICT MUNSIF, VANIYAMBADI

Presided Over by THIRU. V. ESHWAR, B.E., L.L.B.,

OS.78/2022

CNR.No.TNTU080001112022

Plaintiff:

Jayamalini, aged about 27 years, W/o. Late.Ravi, D/o. Periyasamy gounder, Hindu, Agriculturist, residing at Nimmiyampattu Village and Post, Vaniyambadi Taluk, Tirupattur District.

//Vs//

Defendants:

1. Kanna Gounder, aged about 72 years, S/o. Kandasamy gounder,
2. Boopathiammal, aged about 68 years, W/o. Kanna gounder,
3. Rajeshwari, aged about 68 years, D/o. Kanna gounder,

All are Hindu, Agriculturist, residing at Nimmiyampattu Village and Post, Vaniyambadi Taluk, Tirupattur District.

Advocate for Plaintiffs: **R.V. Varatharajan**

Advocate for Defendants: **P. Shanmugam**

Claim: Suit for Partition and Injunctions and for Cost

The plaintiff seeks the following reliefs from the court:

- a. Preliminary Decree for Partition: To divide the suit property into 6 equal shares and allot one such share to the plaintiff.
- b. Final Decree and Possession: If the defendants fail to deliver the share within the time fixed by the court, to appoint a Court Commissioner to divide and grant separate possession of the plaintiff's share.
- c. Permanent Injunction (Encumbrance): To restrain the defendants, their men, or agents from creating any encumbrance on the plaintiff's 1/6th share.
- d. Permanent Injunction (Possession): To restrain the defendants from interfering with the plaintiff's joint possession and enjoyment of the suit property.
- e. To order the defendants to pay the costs of the suit.

Date of presentation	: 11.07.2022
Date of filing	: 11.07.2022
Cause of action	: 31.05.2022, 10.06.2022, Nimmiyampattu Village, Vaniyambadi Taluk, Tirupattur District
Total value of the suit	: Rs.68,667/-
Court Fee paid	Rs. 5060/-
Under Section	37(2) & 27(c)

3
DECREE

(i) That this suit is **dismissed**.

(ii) Considering the close family relationship between the parties and the overall facts and circumstances of the case, the parties are directed to bear their own costs.

Cost Memo Details

Sl.No	Cost Particulars	Plaintiff Side Cost Memo filed Rs.
1.	Stamp for Plaint	5060
2.	Do for Power	10
3.	Do for Exhibits	-
4.	Do for Petition	60
5.	Pleader's fees Senior Junior	5583/- 2791/-
6.	Service of Process	23
7	Preparation of Process	-
8	Cost of pre – Suit notice	200
9	Cost for making, getting copies of pleadings, application or affidavit	250
10	Paper Publication charges	-
11	Stamp for Decree	-
12	Stamp for Judgment	-
	Total Costs Rs.	13977 /-

சொத்து விவரம்

1. திருப்பத்தூர் மாவட்டம், வாணியம்பாடி வட்டம், நிம்மியம்பட்டு கிராம பட்டா எண்.1382 சார்ந்த சர்வே எண்.176/3A, புஞ்சை விஸ்தீரணம் 1.31 ஏக்கரில், தற்போதைய உட்பிரிவு படி சர்வே எண்.176/3A2A-ல் புஞ்சை விஸ்தீரணம் 0.20.50 ஹெக்டர் (0.51 ஏக்கர்), தீர்வை ரூ.0.60 விஸ்தீரணம் கொண்ட நிலம் மற்றும் இதில் உள்ள வீடு

வழிகாட்டி மதிப்பு நிலத்திற்கு ரூ.90550/- மற்றும்

வீட்டின் வாதியின் மதிப்பு ரூ.1,09,450/- என மொத்த மதிப்பு ரூ.2,00,000/-

2. திருப்பத்தூர் மாவட்டம், வாணியம்பாடி வட்டம், நிம்மியம்பட்டு கிராம நத்தம் மனைவரி பட்டா எண்.54 சார்ந்த நத்தம் பழைய சர்வே எண். 176/3A2, இதற்கு புதிய உட்பிரிவு படி 176/4ல் 224 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணம் கொண்ட மனை மற்றும் இதில் கட்டப்பட்டுள்ள வீடு

வழிகாட்டி மதிப்பு இடத்திற்கு ரூ.1,05,280/- மற்றும் வீட்டின் வாதியின் மதிப்பு ரூ.94,720/- என மொத்த மதிப்பு ரூ.2,00,000/-

Given under my hand and the seal of this court on 8th day of April, 2026.

**District Munsif,
Vaniyambadi.**