மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்றம், கோவில்பட்டி

அ.வ.எண்.216 /2020

பிரதிவாதி தரப்பு சாட்சி வாக்குமூலம் பி.வா.சா.1.

பெயர். - திரு.சுடலைமணி
த/பெ. - திரு.சுடலை
கிராமம் - கயத்தார்
தொழில் - ஹோட்டல்
தாலுகா - கயத்தார்
வயது - 39.

1872-ஆம் ஆண்டு இந்திய சாட்சிய சட்டத்தின்படி 2026-ஆம் ஆண்டு ஜனவரி திங்கள் 30-ஆம் நாள் இந்நீதிமன்ற உதவியாளரால் சத்தியப்பிரமாண வாக்குமூலம் செய்யப்பட்டு, நிருபண வாக்குமூலம் தாக்கல் செய்யப்பட்டு, ஆவணங்கள் குறியீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

முதல் விசாரணை.-

1) நான் இந்த வழக்கில் பிரதிவாதி ஆவேன். எனது தரப்பு சாட்சியத்தை நிருபண வாக்குமூலமாக தாக்கல் செய்கிறேன். அதில் உள்ள விவரங்கள் எனக்கு தெரியும். அதை பிரதிவாதிகள் தரப்பில் ஏற்றுக்கொள்ள வேண்டுகிறேன்.

1	23.12.2011 அன்று தபசில் சொத்தை செல்வகுமாரிடமிருந்து கயத்தார் சார்பதிவக ஆவண எண்.4904/2011ன் மூலம் கிரைய ஆவணம் சார்பதிவக நகல் பி.வா.சா.ஆ.1 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.
2	13.01.2017,19.06.2018 அன்று தபசில் வீட்டிற்கு வாதிகளின் முன் பாத்தியஸ்தர் செல்வகுமார் பெயரில் பிரதிவாதியால் செலுத்தப்பட்ட தீர்வை ரசீது அசல் எண்ணம் 2 பி.வா.சா.ஆ.2 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது
3	19.06.2018 அன்று தபசில் சொதத்திற்கு பிரதிவாதியின் முன் பாத்தியஸ்தர் செல்வகுமார் பெயரில் பிரதிவாதியால் செலுத்தப்பட்ட குப்பை வரி ரசீது எண்ணம் 1 அசல் பி.வா.சா.ஆ.3 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.
4	13.10.2025 அன்று தபசில் வீட்டிற்கு வாதி பெயரில் பிரதிவாதியால் செலுத்தப்பட்ட தீர்வை ரசீது அசல் எண்ணம் 1 பி.வா.சா.ஆ.4 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது
5	28.05.2018,14.07.2018 அன்று தபசில் வீட்டிற்கு மின் இணைப்பு கோரிதபசில் சொததின் முன் பாத்தியஸ்தர் நவநீதன் பெயரில் பிரதிவாதியால் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு செலுத்தியமின் இணைப்பு வைப்புத்தொகை கணினி பதிவிறக்க நகல் எண்ணம் 2 பி.வா.சா.ஆ.5 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது
6.	2501.2022,19.03.2023,20.09.2024.21.01.2025,30.11.2025 ஆகிய தேதிகளில் தபசில் சொத்தில் உள்ள மின் இணைப்பிற்கு பிரதிவாதி கணினி வாயிலாக செலுத்தப்பட்டுள்ள பில்கள் நகல் எண்ணம் 5 பி.வா.சா.ஆ.6 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது
7	தபசில் சொத்திற்கு லூர்துநாயகம் பிள்ளை மகன் வியாகப்பிள்ளை பெயரில் ஏற்பட்டியிருந்த நத்தம் பட்டா 821 உண்மை நகல் பி.வா.சா.ஆ.7 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.

8	தபசில் சொத்தின் முகவரியை காட்டக்கூடிய பிரதிவாதியின் ஆதாரர் அடையாள அட்டை அசலுடன் ஒப்பிட்டுப்பாக்கப்பட்ட நகல் பி.வா.சா.ஆ.8 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.
9	தபசில் சொத்தின் முகவரியை காட்டக்கூடிய பிரதிவாதியின் மனைவியின் ஆதாரர் அடையாள அட்டை அசலுடன் ஒப்பிட்டுப்பாக்கப்பட்ட நகல் பி.வா.சா.ஆ.9 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.
10	தபசில் சொத்தின் முகவரியை காட்டக்கூடிய பிரதிவாதியின் மகனின் ஆதாரர் அடையாள அட்டைஅசலுடன் ஒப்பிட்டுப்பாக்கப்பட்ட நகல் பி.வா.சா.ஆ.10 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.
11	தபசில் சொத்தின் முகவரியை காட்டக்கூடிய பிரதிவாதியின் மற்றொரு மகனின் ஆதாரர் அடையாள அட்டைஅசலுடன் ஒப்பிட்டுப்பாக்கப்பட்ட நகல் பி.வா.சா.ஆ.11 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.
12	தபசில் சொத்தின் முகவரியை காட்டக்கூடிய பிரதிவாதியின் மற்றொரு மகனின் ஆதாரர் அடையாள அட்டைஅசலுடன் ஒப்பிட்டுப்பாக்கப்பட்ட நகல் பி.வா.சா.ஆ.12 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.
13	தபசில் சொத்தின் முகவரியில் பிரதிவாதி மனைவி பெயரில் ஏற்பட்டுள்ள எரிவாயு இணைப்பு பாஸ்புத்தகம் நகல் (அசலுடன் ஒப்பிட்டுப்பார்க்கப்பட்ட நகல்) பி.வா.சா.ஆ.13 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.
14	தபசில் சொத்தின் முகவரியில் பிரதிவாதி மனைவி பெயரில் ஏற்பட்டுள்ள குடும்ப அட்டை நகல் அசலுடன் ஒப்பிட்டுப்பார்க்கப்பட்ட நகல் பி.வா.சா.ஆ.14 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.

வாதியின் வழக்கை தள்ளுபடி செய்ய வேண்டுகிறேன்.

குறுக்கு விசாரணை - வழக்கறிஞர் கேட்டுக்கொண்டதற்கிணங்க வேறுதேதிக்கு ஒத்தி வைக்கப்படுகிறது.

திறந்த நீதிமன்றத்தில் சாட்சியின் சாட்சியத்தை தட்டச்சரால் தட்டச்சு செய்யப்பட்டு சாட்சிக்கு வாசித்து காண்பிக்கப்பட்டு அவரால் சரி என ஒப்புக்கொள்ளப்பட்டது.

(ஒப்பம்)C.கருப்பசாமி,
மாவட்ட உரிமையியல் நீதிபதி,
கோவில்பட்டி,
30.01.2026.