மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் நீதித்துறை நடுவர் நீதிமன்றம்,
செங்கோட்டை
முன்னிலை திரு.S.இளையராஜா, M.L.,
மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் நீதித்துறை நடுவர், செங்கோட்டை
2025 ம் ஆண்டு ஜூலை திங்கள் 17 ம் நாள் வியாழக்கிழமை
நிறைவேற்றுகை மனு எண்.10/2024
IN
அசல் வழக்கு எண்.2/2013

1. சந்திரா
2. ராணி
3. சாந்தி
4. கலா
5. சுபா ...மனுதாரர்கள்/வாதிகள்

/எதிர்/

பெரியசாமி. ....எதிர்மனுதாரர்/பிரதிவாதி

இந்த நிறைவேற்றுகை மனு 10.07.2025 ம் தேதியன்று இறுதியான விசாரணைக்கு வந்தபோது மனுதாரர்கள்/வாதிகள் தரப்பில் கற்றறிந்த வழக்கறிஞர் திரு.ஆர்.சந்திரகுமார் அவர்கள் ஆஜராகியும், எதிர்மனுதாரர்/பிரதிவாதி தரப்பில் கற்றறிந்த வழக்கறிஞர் திரு.ஆர்.கணபதி அவர்கள் ஆஜராகியும் ஒருதலை பட்சமாக உள்ள நிலையில், மனுதாரர்/வாதிகள் தரப்பு கேட்கப்பட்டு இந்நீதிமன்றம் வழங்கும்....

உத்தரவு

1. மனுவின் சுருக்கம் :-

மனுதாரர்கள்/வாதிகள் அசல் வழக்கினை அடமானத் தொகை வரபற்றுவதற்காக இந்த நீதிமன்றத்தில் எதிர்மனுதாரர்/பிரதிவாதிக்கு எதிராக தாக்கல் செய்து, மேற்படி வழக்கில் 08.03.2014 ம் தேதி முதல்நிலை தீர்ப்பாணை ஏற்பட்டுள்ளது. அதன் அடிப்படையில் மனுதாரர்கள்/வாதிகள் 21.02.2014 ம் தேதி இறுதிநிலை தீர்ப்பாணை தாக்கல் செய்யப்பட்டு அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளது. இறுதிநிலை தீர்ப்பாணைபடி

எதிர்மனுதாரர்/பிரதிவாதி ரூ.1,51,616/—யை மனுதாரர்கள்/வாதிகளுக்கு செலுத்தாமல் இருப்பதால், மனு சொத்தினை ஏலத்தில் விற்பனை செய்து தீர்ப்பாணை தொகையை மனுதாரர்கள்/வாதிகளுக்கு கொடுக்க உத்தரவிடக்கோரி இந்த நிறைவேற்று மனுவை தாக்கல் செய்துள்ளார்கள்.

2. எதிர்மனுதாரர்/பிரதிவாதி இந்த மனுவில் ஆஜராகியும் எதிர்உரை தாக்கல் செய்யாமல் ஒருதலைப்பட்சமாக உள்ளார்.

3. மனுதாரர்கள்/வாதிகளுக்கு இறுதி நிலை தீர்ப்பாணையின்படி வட்டியுடன் ரூ.1,51,616/—ம் மற்றும் செலவு தொகையும் வர வேண்டியுள்ளது. மேலும் எதிர்மனுதாரர்/பிரதிவாதிக்கு முதல்நிலை தீர்ப்பாணை மற்றும் இறுதிநிலை தீர்ப்பாணையின் நடவடிக்கைகள் பற்றி நன்கு தெரிந்துள்ளது. அதேபோல இந்த நிறைவேற்றுகை மனுவில் நீதிமன்ற அழைப்பாணையை பெற்றுக்கொண்டு எதிர்மனுதாரர்/பிரதிவாதி ஒருதலைப்பட்சமாக உள்ளார். அதனால், எதிர்மனுதாரர்/பிரதிவாதிக்கு பாத்தியமான மனு சொத்தினை ஏலத்தில் விட்டு விற்பனை செய்து மனுதாரர்கள்/வாதிகளுக்கு தீர்ப்பாணை படி வர வேண்டிய தொகையை பெறுவதற்காக தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ள இந்த நிறைவேறுதல் மனுவை அனுமதிக்கலாம் என்று இந்நீதிமன்றம் முடிவுக்கு வருகிறது.

4. இறுதியாக,

இந்த மனுவானது அனுமதிக்கப்படுகிறது.

இந்த உத்தரவு என்னால் சுருக்கெழுத்து தட்டச்சராக உரைக்கப்பட்டு, அவரால் கணினியில் விரிவாக்கம் செய்யப்பட்டு, பின்னர் என்னால்

பிழைத்திருத்தம் செய்யப்பட்டு, திறந்த நீதிமன்றத்தில் இன்று 17.07.2025 அவையறிய பகரப்பட்டது.

S ILAIYARAJA
Digitally signed by S ILAIYARAJA
Date: 2025.07.22 21:08:22 +0530

மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும்
நீதித்துறை நடுவர், செங்கோட்டை

1. மனுதாரர்கள்/வாதிகள் தரப்பில் சாட்சிய சான்றாவணங்கள்: இல்லை
2.எதிர்மனுதார்/பிரதிவாதி தரப்பில் சாட்சிய,சான்றாவணங்கள்: இல்லை

S ILAIYARAJA
Digitally signed by S ILAIYARAJA
Date: 2025.07.22 21:08:28 +0530

மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும்
நீதித்துறை நடுவர், செங்கோட்டை.