

முதன்மை மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்றம், சங்கரன்கோவில்,

முன்னிலை : திருமதி.M.அலிமா, B.A.,L.L.M.,

முதன்மை மாவட்ட உரிமையியல் நீதிபதி,
சங்கரன்கோவில்.

2026 ஆம் ஆண்டு பிப்ரவரி மாதம் 07 ஆம் நாள் சனிக்கிழமை

இ.ம.எண்.02/2025

IN

அசல் வழக்கு எண்.368/2015

1. முருகன்

2. வேலு

....மனுதாரர்கள் /1, 3 பிரதிவாதிகள்

/எதிர்/

1. தவசி

2. மாரிமுத்து

3. முருகேஷ்

....எதிர்மனுதாரர்கள் /வாதிகள்

இம்மனுவானது 04.02.2026 தேதியன்று இந்நீதிமன்றத்தின் முன்பாக இறுதியான விசாரணைக்கு வந்தபோது, மனுதாரர்கள் தரப்பில் கற்றறிந்த வழக்கறிஞர் திரு.S.புஷ்பராஜ் அவர்கள் ஆஜராகியும், எதிர்மனுதாரர்கள் தரப்பில் கற்றறிந்த வழக்கறிஞர் திரு.M.ஆனந்த் அவர்கள் ஆஜராகியும், மனு, எதிருரை மற்றும் அசல் வழக்கு ஆவணங்களை பரிசீலனை செய்தும், இருதரப்பு வாத உரையை கேட்டறிந்தும், இதுநாள் வரையில் இந்நீதிமன்ற பரிசீலனையின் கீழ் இருந்து வந்த இம்மனுவில் இன்று இந்நீதிமன்றம் வழங்கும்,

உத்தரவு

மனுதாரர்களால் இம்மனுவானது உரிமையியல் நடைமுறைச் சட்டம் கட்டளை 8 விதி 1(a)-ன் கீழ், மனுதாரர்கள் தரப்பில் தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ள கூடுதல் ஆவணங்களை இவ்வழக்கில் ஏற்றுக் கொள்ளக் கோரி இந்நீதிமன்றத்தில் தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது.

1) மனுதாரர்கள் தரப்பில் தாக்கல் செய்யப்பட்ட மனுவின் சுருக்கம்:-

இம்மனுவின் மனுதாரர்கள் அசல் வழக்கில் 1, 3 பிரதிவாதிகள் என்றும், இவ்வழக்கில் கட்டாய விசாரணையின்போது இதன் மனுவில் கண்டுள்ள ஆதரவுகளை முன்னமே தாக்கல் செய்ய தவறிவிட்டது என்றும், மேற்படி ஆதரவுகள் தற்போதுதான் கிடைத்துள்ளது என்றும், மேற்படி ஆதரவுகளை வாங்கி அங்கீகரித்துக் கொள்ள உத்தரவாக வேண்டியுள்ளது என்றும், இல்லாவிடில் மனுதாரர்களுக்கு மிகுந்த கஷ்ட, நஷ்டங்கள் ஏற்படக்கூடியதாக உள்ளது என்றும், ஆகையால் இவ்வழக்கின் கட்டாய விசாரணையின்போது இதன் மனுவில் கண்டுள்ள ஆதரவுகளை முன்னமே தாக்கல் செய்யாத தவறுதலையும் காலதாமதத்தையும் மன்னித்து மேற்படி ஆதரவுகளை வாங்கி அங்கீகரித்துக் கொள்ள உத்தரவிடக்கோரி இம்மனு மனுதாரர்கள் தரப்பில் இந்நீதிமன்றத்தில் தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது.

2) 3ம் எதிர்மனுதாரரால் தாக்கல் செய்யப்பட்டு 1, 2 எதிர்மனுதாரர்களால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட எதிருரையின் சுருக்கம்:-

மனுதாரர்கள் மனு சட்டப்படிக்கும், நியாயப்படிக்கும் செல்லத்தக்கதல்ல என்றும், மனுதாரர்கள் தாக்கல் செய்துள்ள இம்மனு உறுதிக்கூற்றுரையில் கண்டுள்ளது முற்றிலும் பொய் என்றும், இதில் கண்ட ஆதரவுகளை சான்றாவணங்களாக ஏற்றுக்கொள்ள இயலாது என்றும், இந்த மனுவுடன் தாக்கல் செய்துள்ள ஆவணங்களின் விபரம் எதுவும் எதிர்வழக்குரையில் கூறப்படவில்லை என்றும், ஏனெனில், இதில் கண்ட 3வது ஆவணமான 05.03.2001 தேதிய ஆவணம் போலிக்கையெழுத்திட்டு உருவாக்கப்பட்ட ஆவணம், அதனை இந்த வழக்கில் குறியீடு செய்ய இயலாது என்றும், இதன் 4, 5 ஆவணங்கள் மனுதாரர்கள் தங்கள் விருப்பத்திற்கேற்ப சொத்து விபரங்களைக் காட்டி தங்களது மக்களுக்கு எழுதிவைத்த ஏற்பாடு ஆவணங்களாகும் என்றும், அவை கடும் ஆட்பேணக்குரியதாகும் என்றும், இந்த 6, 7 ஆவணங்கள் வழக்கு சொத்திற்கு சம்பந்தமில்லாதவை என்றும், எனவே, 6, 7 ஆவணங்கள் குறியீடு செய்யக்கூடிய ஆவணங்களல்ல என்றும், 8, 9, 10 ஆவணங்கள் கிராம நிர்வாக அலுவலரால் வழங்கப்பட்டவை, கிராம நிர்வாக

அலுவலருக்கு சான்றாவணங்கள் வழங்க சட்டப்படி அதிகாரம் ஏதுமில்லை என்றும், வருவாய்துறை சான்றாவணங்கள் வட்டாட்சியர் மட்டுமே வழங்க இயலும் என்றும், எனவே, இதன் 8, 9, 10 ஆவணங்கள் எந்த விதத்திலும் சட்டப்படி செல்லக்கூடிய, குறியீடு செய்யத்தக்க ஆவணங்களில்லை என்றும், இந்த மனுதாரர்கள் வீணாக நீதிமன்றத்தின் நேரத்தை வீணடிக்கும் நோக்குடன் இம்மனுவினை தாக்கல் செய்துள்ளனர் என்றும், எனவே மனுதாரர்களின் மனுவை தள்ளுபடி செய்யப்பட வேண்டும் என்று எதிருரை தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது.

3) தீர்வுக்குரிய பிரச்சனை:-

இம்மனுவானது அனுமதிக்கப்படத்தக்கதா? என்பதேயாகும்.

4) மனுதாரர்கள் தரப்பில் தாக்கல் செய்யப்பட்ட மனு, எதிருரை, அசல் வழக்கு கோப்பு மற்றும் இருதரப்பு வாதஉரை ஆகியவைகள் பரிசீலனை செய்யப்பட்டன.

5) அசல் வழக்கானது வாதிகளால் பிரதிவாதிகளுக்கு எதிராக விளம்புகை, நிரந்தர உறுத்துக்கட்டளை மற்றும் வலியுறுத்துக் கட்டளை பரிகாரம் கோரி தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது.

6) மனுதாரர்களால் இம்மனுவுடன் தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ள ஆவணங்களை விரைந்து தாக்கல் செய்யாததற்கு எவ்வித விளக்கமும் மனுதாரர்கள் தரப்பில் இம்மனுவில் தெரிவிக்கப்படவில்லை.

7) மேலும், இம்மனுவின் எதிர்மனுதாரர்கள் தரப்பில் இந்த மனுவுடன் தாக்கல் செய்துள்ள ஆவணங்களின் விபரம் எதுவும் எதிர்வழக்குரையில் கூறப்படவில்லை என்றும், ஏனெனில், இதில் கண்ட 3 வது ஆவணமான 05.03.2001 தேதிய ஆவணம் போலிக்கையெழுத்திட்டு உருவாக்கப்பட்ட ஆவணம், அதனை இந்த வழக்கில் குறியீடு செய்ய இயலாது என்றும், இதன்

4, 5 ஆவணங்கள் மனுதாரர்கள் தங்கள் விருப்பத்திற்கேற்ப சொத்து விபரங்களைக் காட்டி தங்களது மக்களுக்கு எழுதிவைத்த ஏற்பாடு ஆவணங்களாகும் என்றும், அவை கட்டும் ஆட்பேணக்குரியதாகும் என்றும், இந்த 6, 7 ஆவணங்கள் வழக்கு சொத்திற்கு சம்பந்தமில்லாதவை என்றும், எனவே, 6, 7 ஆவணங்கள் குறியீடு செய்யக்கூடிய ஆவணங்களல்ல என்றும், 8, 9, 10 ஆவணங்கள் கிராம நிர்வாக அலுவலரால் வழங்கப்பட்டவை, கிராம நிர்வாக அலுவலருக்கு சான்றாவணங்கள் வழங்க சட்டப்படி அதிகாரம் ஏதுமில்லை என்றும், வருவாய்துறை சான்றாவணங்கள் வட்டாட்சியர் மட்டுமே வழங்க இயலும் என்றும் இம்மனுவுக்கு ஆட்சேபணை தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

8) இருப்பினும், அசல் வழக்கானது பி.வா.சா.1 ன் முதல்விசாரணை தொடர்ச்சிக்காக நிலுவையில் இருப்பதால் மனுதாரர்களால் இம்மனுவுடன் தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ள ஆவணங்கள் இவ்வழக்கிற்கு சிறந்த நீதிமுறை தீர்மானிப்பிற்கு அவசியமானது என இந்நீதிமன்றம் கருதுகிறது.

9) ஆகையால், மனுதாரர்கள் தரப்பில் இம்மனுவுடன் தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ள ஆவணங்களானது நிரூபணம் மற்றும் தொடர்புடைமைக்குட்பட்டு இந்நீதிமன்றத்தால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படுகிறது.

10) எனவே, மேற்கண்ட பரிசீலனையிலிருந்து இம்மனுவானது நீதியின் நலன் கருதி நிபந்தனை செலவுத் தொகையுடன் அனுமதிக்கப்படத்தக்கது என்று இம்மனுவிற்கு இந்நீதிமன்றத்தால் முடிவு காணப்படுகிறது.

11) இறுதியாக

இம்மனுவானது இம்மனுவுடன் தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ள

ஆவணத்தின் நிரூபணம் மற்றும் தொடர்புடைமைக்குட்பட்டு (Subject to Proof and Relevancy) ரூ.250/- (ரூபாய் இருநூற்று ஐம்பது மட்டும்) நிபந்தனை செலவுத்தொகையுடன் அனுமதிக்கப்படுகிறது. மனுதாரர்கள் மேற்படி தொகையினை எதிர்மனுதாரர்களுக்கு நேரடியாக 10.02.2026 ம் தேதிக்குள் செலுத்த வேண்டுமெனவும், தவறும் பட்சத்தில் இம்மனுவானது தள்ளுபடி செய்யப்படும் என்றும் உத்தரவிடப்படுகிறது. மீண்டும் அழைக்க 10.02.2026.

இந்த உத்தரவு என்னால் சுருக்கெழுத்தருக்கு சொல்லப்பட்டு, அவரால் நேரடியாக கணினியில் தட்டச்சு செய்யப்பட்டு, என்னால் பிழை நீக்கம் செய்யப்பட்டு, 2026 ஆம் ஆண்டு பிப்ரவரி மாதம் 07 ம் நாள் இந்நீதிமன்றத்தில் அவையறியப் பகரப்பட்டது.

முதன்மை மாவட்ட உரிமையியல் நீதிபதி,
சங்கரன்கோவில்.

இருதரப்பு சாட்சி மற்றும் சான்றாவணங்கள் :-

- இல்லை -

முதன்மை மாவட்ட உரிமையியல் நீதிபதி,
சங்கரன்கோவில்.

மு.மா.உ. நீதிமன்றம்,
சங்கரன்கோவில்,

I.A.No.02/2025
in
O.S.No.368/2015

உத்தரவு (Draft / Fair)
நாள் : 07.02.2026