அம்பத்தூர்மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்றம்

RLTOP 23/2024

(Tamil Nadu Buildings Regulation of Rights and Responsibilties of Landlords and Tenants Act, 2017, Sec.36ன் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் இந்நீதிமன்றம் RLTOP வழக்கின் விசாரணை குறித்து முடிவெடுக்க O.X R.1 and 2 CPC போன்ற தரப்பினரது விசாரணை)

<u>மனுதாரர் விசாரணை</u>:–

<u>பெயர்</u> – ரவிசந்திரன்

<u>தேதி</u> – 06.10.2025

<u>சத்தியபிரமாணம் செய்விக்கப்படுகிறார்</u>

<u>நீதிமன்ற கேள்வி:</u>

<u>கேள்வி:</u> நான் மனுசொத்தை யாருக்கு வாடகைக்கு விட்டுள்ளேன்?

<u>பதில்:</u> குமார் மற்றும் அவரது மனைவி காஞ்சனா

<u>கேள்வி:</u> மனுசொத்து தொடர்பாக புதிய வாடகை சட்டம் 22.02.2019 நடைமுறைக்கு வந்தபிறகு, எதிர்மனுதாரரோடு எழுத்துப்பூர்வமான வாடகை ஒப்பந்தம் ஏற்படுத்தியிருக்கிறீர்களா?

<u>பதில்:</u> இல்லை

<u>கேள்வி:</u> ஏன் எழுத்துப்பூர்வமான ஒப்பந்தம் ஏற்படுத்திக்கொள்ளவில்லை?

<u>பதில்:</u> புதுவாடகை சட்டம் வந்தபிறகும் நான் ஒப்பந்தம் ஏற்படுத்த அழைத்தபோது எதிர்மனுதாரர் வரவில்லை.