அம்பத்துார் மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்றம்

O.S.No. 290/2007 RCOP: /

இந்த நீதிமன்றத்து உதவியாளர் திருமதி.V.நாகேஸ்வரி என்பவரால் பிரமாணம் செய்விக்கப்பட்டு வாதி/ பிரதிவாதி தரப்பின் சாட்சியின் வாக்குமூலம் 1873 ம் ஆண்டின் 10 வது சட்டத்தில் வகை முறைகளுக்கு உட்பட்டு 2025 ம் ஆண்டு மார்ச் திங்கள் 04–ம் நாளில் பதிவு செய்யப்பட்டது.

வா.சா.1 04.03.2025

பெயர் தர்மேஸ்வரன் தந்தை/ கணவர் பெயர்

தொழில் வயது

இனம் சமயம்

கிராமம் வட்டம்

<u>வாதிதரப்பு குறுக்கு விசாரணை</u>:–

1. நான் 31 தெற்குமாடவீதி திருமுல்லைவாயிலில் குடியிருக்கிறேன். போலியாவணம் மூலம் சொத்தை வாங்கி நாங்கள் சொத்திற்குல் பிரவேசியக்ககூடாது என்று வாதி வழக்கு தாக்கல் செய்துள்ளார். வழக்கு சொத்தின் பழைய சர்வே எண் 269/2 டவுன் சர்வே எண் 25 பார்ட் 32,33,34. சொத்தின் விஸ்திரனம் அளந்து பார்த்தால் தெரியும் ஆவணம் உள்ளது. வாதியை எனக்கு நிறைநாட்களாக தெரியும் அவர் எனது சொந்த காரரர்.

2. 2007 ல் வாதி தனது நிலத்தில் பூமிபூசை போடும்போது நான் தடுத்தேன் என்று சொன்னால் சரியல்ல. எனது பதில்உரையில் வாதியின்

ஆவணங்கள் உண்மை இல்லை என்று குறிப்பிட்டு சொல்லியுள்ளேன் அதை நிருபிக்கும் ஆவணங்கள் இவ்வழக்கில் தாக்கல் செய்துள்ளேன். வாதி வாங்கிய இடைகால உத்தரவு பற்றி எனக்கு தெரியும். இந்த வழக்கிற்கு பிறகு நான் அசல் வழக்கு எண் 305/2007 ஐ வாதிக்கு எதிராக தாக்கல் செய்துள்ளேன் என்றால் சரிதான். அந்த வழக்கை எங்களது ஆவணத்தின் படி சொத்தை அளந்துதரும்படி கோரி வழக்கு தாக்கல் செய்தோம்.

(வாதி தரப்பு கற்றறிந்த வழக்கறிஞரின் வேண்டுகோளுக்கிணங்க குறுக்கு விசாரணை தொடர்ச்சி வேண்டி ஒத்திவைக்கப்படுகிறது)