

IN THE ADDITIONAL DISTRICT COURT, TIRUVANNAMALAI

PRESENT : Tr. B.C. GOPINATH, M.L.,

Additional District Judge,

Tiruvannamalai.,

Monday, the 16th day of March, 2026

I.A.No. 4/2025 in O.S. No.17/2021

1. Selvaraj(Died).
2. Dharshini, Aged 80, W/o. Late. selvaraj,
3. Arthy, Aged 50, W/o. Saravanan,
4. Anand, Aged 49, S/o. Late. Selvaraj all are residing at Door No. 23/12B Vanatharayanpalayam Street, Vettavalam Road, Tiruvannamalai Town.

.... Petitioners / Plaintiffs

/vs/

- 1) R.K Balasubramanian, Aged 55, S/O. Kuppuraj, residing at No. 33, Rajarajan Street, Tiruvannamalai Town.
- 2) K.B Revathy, Aged 50, W/O. Balasubramanian, residing at No. No. 33, Rajarajan Street, Tiruvannamalai Town.
- 3) The District Reistrar, Polur Road, Tiruvannamalai.
- 4) The Sub Reistrar-II, Vettavalam Road, Tiruvannamalai.

... Respondents / Defendants

Prtition under Order 39 Rule 1 and 2 of CPC for interim injunction.

Petition is presented before this court on :04.03.2025

Petition filed before this court on : 07.03.2025

The court fee of Rs.20/- is paid

This petition coming before me for final hearing on 13.03.2026 in the presence of Tr. L. Sugumaran Advocate for the petitioners and Tr. D. Kumar Advocate for the Respodents 1 & 2 and Tr.G. Pughazhenthii Advocate for the Respondents 3 & 4 and after hearing the arguments of both, upon perusing

the records and having stood over for consideration, till this day, this court passed the following,

Decreetal Order

1. That the petition be and the same is hereby dismissed.
2. That there be no Order as to costs.

Schedule of Properties:-

1. திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை 2 சப்டி, வேங்கிக்கால் கிராமத்தில், அயன் புஞ்சை சர்வே எண் . 180/1A ல் பூரா விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 3.26 ல் தார்சாலைக்கும் மேற்கு , 20 அடி அகல சிமெண்ட் சாலைக்கும் வடக்கு, சிமெண்ட் சாலைக்கும் தெற்கு , மனை எண் . 13 காலிமனைக்கும், கிழக்கு, இதன் மத்தியில் கி .மே. ஜாதியடி 40, வ.தெ. ஜாதியடி 60, இதற்கு சதுரடி 2400 அளவுள்ள அடிமனையும். இதில் உள்ள ஆர்.சி.சி. வீடும், சகல கட்டுக்கோப்பு சாமான்கள் , கதவு வாசக்கால் , ஜோடிப்புகள்,ஜன்னல்கள் உட்படவும் மேற்படி வீட்டில் இணைத்திருக்கும் மின் இணைப்பு அதன் சர்வீஸ் எண் . 02-205-005-89, 02-205-005-90, 02-205-005-91, 02-205-005-92, 02-205-005-93, 02-205-005-94, 02-205-005-95, 02-205-005-96 மற்றும் 02-205-005-293 அதன் டெபாசிட் உட்படவும். வரி விதிப்பு எண் . 416, 417, 291,372, 585, 586 உள்ளதூான வீடானது. கதவு எண் 1559-ல் சம்மந்த்ட்ட ஆர்.சி.சி. வீடு. மதிப்பு ரூ . 22,22,400/-.

2. திருவண்ணாமலை வட்டம் , திருவண்ணாமலை சப்டி கோசாலை கிராமம், அடி அண்ணாமலை பஞ்சாயத்து பு .ச. எண் 3/1 ஏக்கர் 11.07 இதற்கு புதிய உட்பிரிவு ச .எண் 3/1A2 தாங்கள் கிரையம் பெறும் நிலத்திற்கு (மே) (கி) நாராயணசாமி அய்யர் நிலத்திற்கும் (தெற்கு) அடி அண்ணாமலை குட்டி கவுண்டர் நிலத்திற்கும் வடக்கு இதன் மத்தியல் ஏக்கர் 1.38 ½ தீர்வை 1.12.

3. திருவண்ணாமலை வட்டம், திருவண்ணாமலை சப்டி கோசாலை கிராமம், அடி அண்ணாமலை பஞ்சாயத்து பு.ச. எண். 3/1 புதிய உட்பிரிவு 3/1A3-11.07 மேல்புறம் 2.79 ல் ச.எண். 3/1 A2 நிலத்திற்கும் (கி), கண்ணப்பன் நிலத்திற்கு (மே), அண்ணாமலை நிலத்திற்கும் (வ), நாராயணசாமி அய்யர் நிலத்திற்கு (தெ) இதன் மத்தியில் 1.38 ½ தீர்வை 1.50.

4. திருவண்ணாமலை வட்டம், திருவண்ணாமலை சப்டி கோசாலை கிராமம், அடி அண்ணாமலை பஞ்சாயத்து பு.ச. எண் 3/1-11.07 ல் பெரியசாமி நிலத்திற்கு (மே), கிரையதாரர் வேரு நிலத்திற்கும் (தெ) (கி) மற்றும் (வ) இதன் மத்தியில் 1.23 மேற்படி நிலத்தில் உள்ள கிணர் 1 பூராவும் கிணற்றில் இணைத்திருக்கும் 3 எச்.பி மின் மோட்டார் மின் இணைப்பு 590 புதிய ச. எண். 3/1 சி3.

5. திருவண்ணாமலை வட்டம், திருவண்ணாமலை சப்டி கோசாலை கிராமம், அடி அண்ணாமலை பஞ்சாயத்து பு.ச. எண் 3/1-11.07 ல் கிரையதாரர் நிலத்திற்கும் (கி) லஷ்மி இராமசாமி நிலத்திற்கும் (மே) மணி அய்யர் நிலத்திற்கும் (தெ) அண்ணாமலை நிலத்திற்கும் (வ) இதன் மத்தியில் 1.85 பு.ச. எண். 3/1B மற்றும் 3/1 சி 0.12.0

6. திருவண்ணாமலை வட்டம், திருவண்ணாமலை சப்டி கோசாலை கிராமம், அடி அண்ணாமலை பஞ்சாயத்து பு.ச. எண் 2/1 -1.98 நிலம் மேற்படி நிலத்தில் உள்ள கிணர் 1 பூராவும் மேற்படி கிணற்றில் உள்ள 3 எச்.பி மின் மோட்டார் பம்பு செட் மின் இணைப்பு எண். 217.

7. திருவண்ணாமலை வட்டம், திருவண்ணாமலை சப்டி கோசாலை கிராமம், அடி அண்ணாமலை பஞ்சாயத்து பு.ச. எண் 2/3-4.07 தீர்வை 3.30.

Given my hand and seal of this court, this the 16th day of March 2026.

**Additional District Judge,
Tiruvannamalai.**