TNTL0D0000162026

## கூடுதல் மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்றம், அம்பாசமுத்திரம்

**முன்னிலை : திரு.ப.பிரவீன் ஜீவா,** பி.ஏ.,பி.எல்.,
முதன்மை மாவட்ட உரிமையியல் நீதிபதி,
கூடுதல் மாவட்ட உரிமையியல் நீதிபதி
(முழு கூடுதல் பொறுப்பு)
அம்பாசமுத்திரம்.

2026 ஆம் ஆண்டு, ஆகஸ்ட் மாதம், 11–ம் நாள், செவ்வாய்கிழமை

**ஐ.ஏ.எண். 1/2026–இன்**

**அ.வ.எண். 16/2026**

(CNR.No.TNTL0D-000016-2026)

திருநெல்வேலி மாவட்டம், அம்பாசமுத்திரம் தாலுகா, சிவந்திபுரம் கிராமம், சிவந்திபுரம், கதவு எண்.5/77A–ல் குடியிருந்து வரும் திரவியக்கனி அவர்கள் குமாரர், வயது 55 உள்ள ராஜசேகரன்.

... மனுதாரர் / வாதி

/ எதிர் /

திருநெல்வேலி மாவட்டம், அம்பாசமுத்திரம் தாலுகா, சிவந்திபுரம் கிராமம், சிவந்திபுரம், பாரதி தெரு, கதவு எண்.5/77C–ல் குடியிருந்து வரும் திரவியக்கனி அவர்கள் குமாரர், வயது 50 உள்ள குமரன்.

... எதிர்மனுதாரர் / பிரதிவாதி

பிராது தபசில் சொத்தை மனுதாரர்/வாதி அமைதியான முறையில் அனுபவம் செய்து வருவதை பிரதிவாதியோ, அவரது முகவர்களோ அல்லது அவரது

வகையாட்களோ எவ்வித இடைஞ்சல்களும் செய்யக்கூடாது என தற்காலிக தடை உத்தரவு பிறப்பிக்கக் கோரி உரிமையியல் விசாரணை முறைச் சட்டம், கட்டளை 39, விதி 1ன் கீழ் மனுதாரர்/வாதியால் இம்மனுவானது தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது.

மனு தாக்கலான நாள் : 24.02.2026

மனுவிற்கான முத்திரைக் கட்டணம் : ரூ.20/-

இம்மனுவானது என் முன்பு கடந்த 31.07.2026 ஆம் தேதியன்று இறுதி விசாரணைக்கு வந்தபோது, மனுதாரர்/வாதி தரப்பில் கற்றறிந்த வழக்கறிஞர் **திரு.M.சாமிநாதன்**, B.Com., B.L., அவர்கள் ஆஜராகியும், எதிர்மனுதாரர்/பிரதிவாதி தரப்பில் கற்றறிந்த வழக்கறிஞர்கள் **திரு.K.செல்வராஜ்**, B.Sc.,B.L., மற்றும் **திரு.K.S.ஜெகன் ஸ்ரீநாத்**, B.A.,B.L., அவர்கள் ஆஜராகியும், இருதரப்பு வாதங்களைக் கேட்டறிந்தும், வழக்கு ஆவணங்களை நன்கு பரிசீலனை செய்தும், இன்று இந்நீதிமன்றம் பிறப்பிக்கும்,

## உத்தரவாணை

1. இம்மனு தள்ளுபடி செய்யப்பட்டு ஆணையிடப்படுகிறது.
2. செலவுத்தொகை இல்லை என்று உத்தரவிடப்படுகிறது.

(இருதரப்பிலும் செலவு விவரப்பட்டியல் தாக்கல் செய்யப்படவில்லை)

## தபசில்

திருநெல்வேலி மாவட்டம், சேரன்மகாதேவி ரிடி, சரகம், விக்கிரமசிங்கபுரம் சப்ரி, சிவந்திபுரம் கிராமம், உதிரமுத்தன்பட்டி, மெயின்ரோடு, சர்வே எண்.259/1ல் பட்டா எண்.1562-ல் 9 வது வார்டு 5 வது பிளாக் மெயின்ரோட்டில், 5/322, 5/323, 15/323 A, 5/323 B, 5/323 C, 5/323 D, 5/323 E உள்ள கீழ்தளத்தில் மேற்கே பார்த்தும் வடக்கே பார்த்தும் உள்ள கான்கிரீட் ஏழு கடையும் மற்றும் மாடி 5/323 F உள்ள மேற்கே பார்த்த வாசல் உள்ள கான்கிரீட் நீளமான உள்ள வீடுக்கு நான்குமால் எல்கை: அம்பை To பாபநாசம் செல்லும் ரோட்டிற்கு தெற்கு, ஆல்பிரட் அவர்கள் வீட்டிற்கு வடக்கு, S.பாலசுப்பிரமணியனுக்கும், எனக்கும் உள்ள தென்வடல் வீடு பொது சுவருக்கு மேற்கு,

பெட்டைகுளம் செல்லும் ரோட்டிற்கு கிழக்கு இதற்குள் உட்பட்ட கடை வீடு ஆகும். மனை அளவு கிழமேல் வடதலை 14.75 அடி, கிழமேல் நடுப்பகுதி 31 அடி வரை 14.75 அடி கிழமேல் தென்தலை 12 அடி தென்வடல் 82 அடிக்கு, சதுரஅடி 1134 க்கு, செண்ட் 2.60 இதற்குள் உட்பட்ட கடை வீடு ஆகும். கதவு எண்.5/322 கடை மின்இணைப்பு எண்.053–009–1348 (W1348) கதவு எண்.5/323 கடை மின் இணைப்பு எண்.053–009–1344 (W1344) கதவு எண்.5/323 E கடை மின்இணைப்பு எண்.053–009–1083 (W1083) மாடி வீட்டு கதவு எண்.5/323 F மின்இணைப்பு எண்.053–009–1206 (W1206), குடிநீர் இணைப்பு எண் மற்றும் போர்வெல் மின்மோட்டார் வசதி உள்ளது. பிளஸ்அவுட் பாத்ரூம் வசதி உள்ளது. தபசில் சொத்து சிவந்திபுரம் ஊராட்சிக்கு உட்பட்டது.

2. திருநெல்வேலி மாவட்டம், சேரன்மகாதேவி ரிடி, விக்கிரமசிங்கபுரம் சப்ரி சரகம், சிவந்திபுரம் கிராமம், உதிரமுத்தன்பட்டி, பாரதி தெரு, சர்வே எண்.261/9–ல் பட்டா எண்.680, 9 வது வார்டு, 5 வது பிளாக், பாரதி தெரு, கதவு எண்.5/134 உள்ள வடக்கே பார்த்த கான்கிரீட் மாடியுடன் கூடிய வீடு மனைக்கு நான்குமால் எல்கை: கிழமேல் தெருவிற்கு தெற்கு, கனகராஜ் தேவராஜ் வீட்டிற்கு வடக்கு, A.ராஜகுமாரன் வீட்டிற்கு கிழக்கு, ஸ்டெல்லா வீட்டிற்கு மேற்கு இதற்குள் உட்பட்ட வீடுமனையாகும். மனை அளவு 168 ச.மீ. செண்ட் 4.15 வீடு மின் இணைப்பு எண்.053–009–339 (W339) குடிநீர் எண்.60, பிளஸ்அவுட் பாத்ரூம் வசதி உள்ளது. போர்வெல் மின் மோட்டார் வசதி உள்ளது.

தபசில் சொத்து சிவந்திபுரம் ஊராட்சிக்கு உட்பட்டது.

2026 ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதம் 11 ஆம் நாள் என்னால் கையொப்பமிடப்பட்டு, இந்நீதிமன்ற முத்திரையும் இடப்பட்டது.

PRAVEENJEEVA P

Uploaded on 02.09.2026
Digitally signed by PRAVEENJEEVA P
Date: 2026.09.02 17:23:41 +0530

முதன்மை மாவட்ட உரிமையியல் நீதிபதி,
கூடுதல் மாவட்ட உரிமையியல் நீதிபதி, (மு.கூ.பொ.)
அம்பாசமுத்திரம்.