



IN THE COURT OF THE FIRST ADDITIONAL DISTRICT JUDGE,
TIRUNELVELI

PRESENT : Thiru D.SELVAM, M.L.,
1st Additional District Judge,
Tirunelveli.

Thursday, the 9th day of April 2026

O.S.No.243/2025

(CNR No.TNTL010071242025)

Ramalakshmi, W/o. Kallathiyan, D/o. Late.Sundaram, aged 38 years, residing at Door No.17C, South Mutharamman Kovil Street, Palayamkottai, Tirunelveli - 2, Palayamkottai Taluk, Tirunelveli District through her power agent Padmavathi, W/o.Late Sundaram, aged 64 years, residing at Door No.17C, South Mutharamman Kovil Street, Palayamkottai, Tirunelveli - 2, Palayamkottai Taluk, Tirunelveli District. ... Plaintiff

//versus//

S.P. Ram, S/o. Late. Sundaram, aged 34 years, residing at Door No.17C2, South Mutharamman Kovil Street, Palayamkottai, Tirunelveli - 2, Palayamkottai Taluk, Tirunelveli District. Defendant

The Plaintiff filed this suit for the relief of partition to divide the schedule property into two equal share and allot one share to the plaintiff by metes and bounds and costs of the suit.

Date of presentation of Plaint :- 25.08.2025

Cause of Action arose on :- 16.10.2006, 13.03.2017, 12.07.2020, July 2025,
17.08.2025 at Palayamkottai.

Valuation of the suit :- Rs.13,18,809/-

Court Fees :- Rs.5,000/- paid under Section 37(2) T.N.C.F. Act

This petition came up before this court on 09.04.2026 for hearing in the presence of **Thiru.S.Kavi Sundar Singh**, Advocate for the Plaintiff and **Thiru.K.R.Aravind**, Advocate for the Defendant and on pending of the suit, both parties have filed a Joint Compromise memo stating that they have resolved their disputes before the elders and the compromise arrived at, based upon the recorded memo this court delivers the following ...

DECREE

1. That this suit be and the same is hereby decreed as per the terms of the Joint Compromise memo filed by the both parties.
2. That the Joint Compromise memo is attached in part and parcel of the decree.
3. That there be ordered as no costs.

(Cost memo not filed)

தபசில் சொத்து விபரம்



1. பாளையங்கோட்டை ரிடி, கை சப்ரி சரகம், பாளையங்கோட்டை ரிடி, கை சப்ரி சரகம், பாளையங்கோட்டை தாலுகா, பாளையங்கோட்டை முன்சிபல் முன் 14 வது வார்டு, நாளது 24 வது வார்டு முத்தாரம்மன் கோவில் தெரு டி.எஸ்.வார்டு 3 பிளாக் 10, டி.எஸ். நம்பர் 1090 பாகமுள்ள கதவு எண்.17 பி உள்ள மனை வீட்டிற்கு எல்லை

சித்திரை வடிவம்மாள் , சுசிலா அம்மாள் அவர்கள் காம்பவுண்ட்
சுவருக்கும் வடக்கு , சங்கரதாஸ் தோட்ட மனைக்கும் மேற்கு ,
ஆர்.ராதாகிருஷ்ணன் கைவச காலிமனைக்கும் , 2வது அயிட்ட பொது
நடைப்பாதை மனைக்கும் தெற்கு , ராமசாமிக்கு பாத்தியப்பட்ட தோட்ட
மனைக்கும் கிழக்கு, இதற்குள்பட்ட கிழமேல் 26 அடி, தெற்கு காம்பவுண்ட்
சுவரிலிருந்து தென்வடல் 31 அடி உள்ளதற்கு சதுரடி 806 க்கு சென்ட் 1.85
உள்ள மனையும், அதில் கட்டியிருக்கிற ஆர்.சி.சி.கட்டிடம் 25 ச.மீ. அடித்தளம்
25 சதுர மீட்டர் முதல் மாடி கட்டிடமும் , ஷை வீட்டிலுள்ள மின் இணைப்பு
மீட்டர் டெபாசிட் பிளஷ் அவுட் உட்படவும்,

2. ஷை தெரு, ஷை டவுண் சர்வே நம்பரில் அமைந்து ஷை வீட்டிற்கு
போய் வரக்கூடிய பொது நடைப்பாதைக்கு எல்லை . இதன் 1வது அயிட்ட
சொத்துக்கும் வடக்கு , ஆர்.ராதாகிருஷ்ணன் கைவச காலி இடத்திற்கும்
மேற்கு, கிழமேல் பொது முடுக்குக்கும் தெற்கு , க.ராமசாமிக்கு பாத்தியப்பட்ட
தோட்ட மனைக்கும் கிழக்கு, இதற்குள்பட்ட கிழமேல் 3.50 அடி, தென்வடல்
34.50 அடி 120.75 சதுரடி சென்ட் 0.28 ல் பிரிவின்றி பாதிப்பாத்தியம் உட்படவும்
நடைபாதையில் வடபுறம் கிழமேலாக செல்லும் பொது முடுக்கு பாத்தியம்
உட்பட தபசில் விபரம் சரி. தபசில் சொத்து மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது

Given under my hand and seal of this court this the 9th day of April 2026.




1st Additional District Judge,
Tirunelveli.


I.A.D.C.Tirunelveli.

Decree

O.S.No.243/2025

D.D. 09.04.2026.

(Joint compromise
memo is attached with
decree)

IN THE COURT OF THE 1st ADDITIONAL DISTRICT JUDGE

TIRUNELVELI

O.S.NO.243 OF 2025

K. Ramalakshmi

Through her Power Agent

S.Padmavathi

...Plaintiff

-Vs-

S.P. Ram

...Defendant

JOINT COMPROMISE MEMO FILED BY PLAINTIFF AND DEFENDANT

It is submitted that the Plaintiff had filed a Partition Suit regarding Suit schedule Property. During pendency of the suit, the Plaintiff and Defendant have resolved the disputes before the elders and the compromise arrived at, has been stated below:

1. The Defendant has agreed to pay Rs.10,00,000/- towards the Plaintiff's share in the suit schedule property within a period of 10 days from today.
2. The Plaintiff also accepted to receive Rs.10,00,000/- in lieu of her share in the suit schedule property.
3. The Plaintiff and the Defendant praise this Hon'ble Court may be pleased to pass decree on the basis of the compromise arrived between them.

S. Padmavathi

Plaintiff

S. P. Ram

Defendant

[Signature]
09/04/26

Advocate for Plaintiff

K.R. [Signature]

Advocate for Defendant

IN THE COURT OF THE 1st
ADDITIONAL DISTRICT JUDGE

TIRUNELVELI

O.S.NO.243 OF 2025

K. Ramalakshmi
Through her Power Agent
S.Padmavathi ...Plaintiff

-Vs-

S.P. Ram ...Defendant

Plaintiff against Defendant. Defendant is
not a Hindu, Plaintiff is Hindu
Hindu. Both are agreed to
four of the present property which
is made. The present property
which is situated at Park and
Pond of the church.

[Signature]
9.10.26.

JOINT COMPROMISE MEMO
FILED BY PLAINTIFF AND
DEFENDANT



S.Kavi Sundar Singh, 2329/2007
Advocate for Plaintiff
Cell No. 9994344095

K.R. Aravind, 5687/2022
Advocate for Defendant
Cell No.8144706721