

IVth ADDITIONAL DISTRICT COURT, UDUMALPET

Present : Thiru.M.Nambirajan,B.A.,B.L.,

IVth Additional District Judge,

Udumalpet.

Monday, the 09th day of March 2026

O.S.No.400/2018

M.Ravichandran, S/o.Mounasamy, aged about 52 years, residing at Pudhuthottam, Govindapuram, Kurichikottai Post, Udumalpet Taluk, Tiruppur District. ... Plaintiff

.. Vs ..

1. Mounasamy, S/o.Muthusamy Naicker, aged about 77 years, residing at D.No.3/46, Malakovil Thottam, Aalamarathur, Illuppanagaram, Udumalpet Taluk, Tiruppur District.

*2. Dhanalakshmi, W/o.Mounasamy, aged about 76 years, residing at D.No.3/46, Malakovil Thottam, Aalamarathur, Illuppanagaram, Udumalpet Taluk, Tiruppur District. (Died)

3. M.Chandrasekaran, S/o.Mounasamy, aged about 43 years, residing at D.No.3/46, Malakovil Thottam, Aalamarathur, Illuppanagaram, Udumalpet Taluk, Tiruppur District.

*Amended as per Order in I.A.No.1/2025 dated 18.02.2025

... Defendants

This Suit has been filed for the relief of Permanent Injunction and for other reliefs.

Suit filed on : 04.12.2017

Cause of action : 13.02.1995, 03.11.2017, at Vengittapuram Village, Udumalpet Taluk.

Value of the Suit : Rs.1,000.00/-

Court Fee : Rs.30.00/- is paid. Under Section 27(c) of the TNCF Act.

This Suit is coming on this day for final hearing before me in the presence of Thiru.P.N.Rajendran,M.Com.,B.L., Advocate for Plaintiff and Thiru.A.R.Hariprasadh,M.A.,B.L., Advocate for 1st and 2nd Defendants and Thiru.J.Jude Prabhu, MCA.,B.L., Advocate for 3rd defendant and on considering the materials available on record and based on this court delivered the doth order and decree as follows,

Decree

1. that the suit be and the same is hereby
Dismissed as Not Pressed.
2. that there will be no cost.

சொத்துவிவரம்

திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவு மாவட்டம், உடுமலைப்பேட்டை வட்டம், வெங்கிட்டாபுரம் கிராமப்புலத்தில் க.ச.39 நெ. காலை பு.ஏ. 8.36 இதில் வடபுறம் கிழமேலாக எல்.வரிசையில் க.ச.27 நெ.காலை கிழமேல் வண்டிப்பாதைக்கும் தெற்கு, க.ச.51 நெ.காலை தென்வடல் வண்டிப்பாதைக்கும் மேற்கு, கிருஷ்ணசாமி நாயுடு பாக பூமிக்கும், க.ச.38 நெ. காலைக்கும் கிழக்கு, ஷை கிருஷ்ணசாமி நாயுடு பங்கு பூமிக்கும் க.ச.40 நெ. காலை புறம்போக்குக்கும் வடக்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ. 7.23 ஷை பூமியானது சப்டிவிசன் படி க.ச.39/1 பு.ஏ.0.02 எனவும், க.ச.39/2 நெ. பு.ஏ.7.21 எனவும் உள்ளது. பின்னும் க.ச.42/2 நெ. காலை பு.ஏ.0.17 இதில் பொதுவில் 1/3 கிணர் கிணற்றிடம் பு.ஏ.0.06 இந்த பூமியும், ஆக ஒட்டு பு.ஏ.7.29 உள்ள பூமிகளும், ஷை க.ச.42/1 நெ. காலையில் உள்ள துரஸ்து கிணர் ஒன்றில் பொதுவில் 1/3 பங்கு கிணறும், ஷை பூமிகளுக்கு மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியம் சகிதம்.

பின்னும் திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், உடுமலைப்பேட்டை சார்பதிவு மாவட்டம், உடுமலைப்பேட்டை வட்டம், வெங்கிட்டாபுரம் கிராமம் க.ச.39 நெ. காலை பு.ஏ. 8.36 க்கு தரம் ரூ 6.77 இதில் தென்புறம் கிழமேலாக க.ச.40 நெ. காலை இட்டேரிக்கும் வடக்கு, க.ச.36 நெ. காலைக்கும் கிழக்கு, ப.லட்சுமணன் செட்டியாரிடம் ரங்கநாயகி வகையரா

கிரையம் பெற்ற பூமிக்கும் மேற்கும், தெற்கும் இதன் மத்தியில் பு.ஏ. 1.11 க்கு தரம் ரூ 1.10. சப்டிவிசன் படி க.ச.39/3 க்கு சேர்ந்தது. பின்னும் க.ச.42 நெ.காலை பு.ஏ.6.96 இதில் க.ச.40 நெ. காலை இட்டேரிக்கும் தெற்கு, க.ச.43 நெ. காலைக்கும் கிழக்கு, வெங்கடசாமி நாயுடு பங்கு பொதுக் கிணற்றுக்கும் கிணர் தடத்திற்கும் வடக்கு, க.ச.41 நெ. காலைக்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.3.41 க்குத் தரம் ரூ 4.22 வை பூமி சப்டிவிசன் படி க.ச.42/1 க்கு சேர்ந்தது. பின்னும் வை காலையில் கிணர், கிணற்றிடம் பொது பு.ஏ.0.18 இதில் பொதுவில் 1/3 பங்கு பு.ஏ.0.06 க்கு தரம் ரூ.0.08 வை பூமி சப்டிவிசன் படி க.ச.42/2 க்கு சேர்ந்தது. பின்னும் க.ச.41 நெ.காலையில் பு.ஏ.7.42 க்கு தரம் ரூ.10.17 இதில் வடபுறம் தென்வடலாய் க.ச.40 நெ. காலை இட்டேரிக்கும் தெற்கு, க.ச.50 நெ.காலைக்கும் மேற்கு, வெங்கடசாமி நாயுடு பங்குக்கும் வடக்கு க.ச.42 நெ.காலைக்கும் கிழக்கு இதன் மத்தியில் பு.ஏ.3.06 க்கு தரம் ரூ.4.62 வை பூமி சப்டிவிசன் படி க.ச.41/1 க்கு சேர்ந்தது. ஆக காலைகள் ஒட்டு பு.ஏ. 7.64 க்கு தரம் ரூ 10.32 இந்த பூமியும் க.ச.42/2 நெ. காலையில் உள்ள 2 துலை துரஸ்து கிணர் ஒன்றில் பொதுவில் 1/3 பங்கு கிணறும் தற்போது வை பூமியில் புதிதாக அமைக்கப்பட்ட 9 ஆழ்துளை கிணறுகளும், புதிதாக வெட்டியுள்ள ஒரு கிணறும், குடியிருப்பு சாளைகளும், அதன் அபிவிருத்திகளும், வை பூமிக்குண்டான சொட்டு நீர் பாசன அமைப்பும், வை பூமியில் 13.00 ஏக்கர் விஸ்தீர்ணத்தில் உள்ள தென்னை மரங்களும், 2.00 ஏக்கர் விஸ்தீர்ணத்தில் பயிரிட்டுள்ள மொச்சை பயிரும், மற்றும் வை பூமியைச் சேர்ந்த மாவடை, மரவடை மற்றும் வை பூமிக்கு மாமூல் வழிதட நடை பாத்தியங்கள் சகிதம்.

Given under my hand and the seal of this court, this the 09th day of March 2026.

Sd/-M.Nambirajan.
IVth Additional District Judge,
Udumalpet.