

In the court of the Additional Subordinate Judge, Tiruppur.

Present: M.MEKALA MYTHILI, B.A.,B.L.,(TN01541)
Additional Subordinate Judge, Tiruppur.

Thursday, 2nd day of November 2023

2054 திருவள்ளூர் ஆண்டு சோபகிருது வருடம் ஐப்பசி 16 ஆம் நாள்

OS. No.122/2021

TNTI04-000187-2021

Rathinammal, W/o.Manickam, residing at D.No.3/131, Kasduribai Nagar,
Kanakampalayam Village, Tiruppur South Taluk, Tiruppur.

....Plaintiff

/ Versus /

Balasubramaniam, S/o.Rayyappa Gounder, residing at D.No.2/835, Nathangadu,
Kanakampalayam, Tiruppur

.... Defendant

The plaintiff has filed the suit for cancellation of mortgage deed. Defendant received amount from the plaintiff for the sum of Rs.3,50,000/- on 2.5.2019 along with interest of Rs.3,60,500/- and ordered to cancel the mortgage deed to handover the original deed of the suit property to the plaintiff and to pay the cost of the suit.

Date of filing of the suit: 21.04.2021

Cause of action for the suit arose on 20.08.1999, 02.05.2019 at Tiruppur.

Total value for the suit is Rs.3,60,500/- and court fee is Rs.2710/- is paid under section 33(8) of the TamilNadu Court Fees Act and amended act 17/2003.

This Suit is coming on 2.11.2023 before me for final hearing on this day in the presence of Thiru.V.Prabhakaran., Advocate for the plaintiff and Thiru.A.Manavalan., Advocate for the defendant.

DECREE

1. that the suit be and the same is hereby dismissed for default;
2. that there be order as to cost of the defendant.

COST LIST

Plaintiffs Side

Defendants Side

(Both Cost List not filed)

Given under my hand and seal of this court, this the 2nd day of November 2023.

Additional Subordinate Judge,
Tiruppur.

சொத்து விவரம்

திருப்பூர் ரிடி, அவிநாசி சப்டி, திருப்பூர் வடக்கு தாலூக்கா கணக்கம்பாளையம் கிராமத்திய க.ச.215/1 நெ,காலையில் "கீதா கஸ்தூரி நகர்" என்று பெயரிட்டுள்ள லேஅவுட்டில்சயிட் நெ,15 பூராவும், சயிட் நெ.16 ல் வடபுரம் சரிபாதியும் ஆக இதற்குச் செக்குபந்தி,

சயிட் நெ.16 ல் நான் இன்று சின்னகண்ணாளுக்கு

கிரையம் கொடுக்கும் இடத்திற்கும்

வடக்கு

சயிட் நெ.14 க்கு

தெற்கு

தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும்

கிழக்கு

க.ச.214/1 நெ.காலைக்கும்

மேற்கு

ஆக இதன் மத்தியில் கிழமேலடி 60, தென்வடலடி இருபுறமும் 60, ஆக 3600 சதுரடி (8 சென்ட் 112 சதுரடி) கொண்ட வீடு கட்டும் காலியிடம் பூராவும்.

வை இடத்திற்குச் சேர்ந்த லேஅவுட் தடபாத்தியம் உட்பட பூராவும்.

Additional Subordinate Judge,
Tiruppur.