

IN THE COURT OF DISTRICT MUNSIF, BODINAYAKANUR.

PRESENT: Thiru.A.Mohamed Hashim, B.A., B.L.,
District Munsif,
Bodinayakanur.

Friday, the 17th day of July 2026.

OS No.6 / 2024
CNR No.TNTH12-000-243-2023

M.Kalimuthu, S/o.Late.Murugan, Hindu, aged about 41 years, residing at D.No.25, Maduraiveeran Street, Bodinayakanur Municipal Town, Bodinayakanur Taluk, Theni District.

... Plaintiff

-- Vs --

1. The Sub Registrar, Sub Registrar Office, Bodinayakanur Municipal Town, Bodinayakanur Taluk, Theni District.

2. The District Registrar, District Registrar Office, Bodinayakanur Municipal Town, Bodinayakanur Taluk, Theni District.*

3. The District Collector, Collector Office, Theni Taluk, Theni District.*

... Defendants

(Amended as per order in IA.No.2/2025 dated 27.06.2025)*

This suit is filed by the plaintiff seeking declaration with consequential mandatory injunction.

Date of Presentation	:	08.12.2023, 20.12.2023, 05.01.2024.
Cause of Action	:	22.10.2010, 31.10.2000, 09.04.2015, 23.06.2022, 07.09.2023, 08.09.2023, 19.09.2023, Bodinayakanur Municipal Town, Bodinayakanur Taluk, Theni District.
Prayer Suit value	:	Rs.5,000/-

Court Fee	:	Under Sec.25(b) Court fee paid for Rs.150/-
Total	:	Rs.150/-

This suit was taken on file on 05.01.2024 and was coming on 17.07.2026 before me for final hearing, in the presence of Mr.M.Alagesan, Learned Advocate for the Plaintiff, and Defendants were called absent set exparte. Upon perusing the case records and having stood over for consideration till this day, this court hereby delivered the following...

DECREE

1.	This suit is dismissed for default.
2.	No costs.

Schedule of Property

தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், போடிநாயக்கனூர் முனிசிபல் டவுன், 9 வது வார்டு, மதுரை வீரன் தெரு, சர்வே வார்டு 2 க்கு பிளாக் 11 நம்பருக்கு சர்வே 1411 நம்பருக்கு, டோர் 25 நம்பருக்கு பழைய வரிவிதிப்பு எண்.120/4777 நம்பருக்கு புதிய வரிவிதிப்பு எண்.120/009/00082 நம்பர் தகர மனைக்கு நான்குமால்.

கிழக்கு - தென்வடல் மதுரை வீரன் தெரு,

தெற்கு - பொன்னன் மனை

மேற்கு - பொன்னன் மனை

வடக்கு - கிழமேல் மெயின் ரோடு

இம்மாலில் கிழமேல் தென்புரமும் அடி 14 1/2 கிழமேல் வடபுரம் அடி 25 1/2 தென்வடல் கீழ்புரமும், மேல்புரம் அடி 38க்கு சதுரடி 760 உள்ள இடமும், மேற்படி இடத்தில் 760 சதுரடியில் கட்டியுள்ள செங்கல் சுவர் போட்ட தகர மனையும், அதன் கட்டுக்கோப்பு, கதவு நிலை, வகையறாவும், காலியிடம் வகையறாவும், மேற்படி மனையில் இணைக்கப்பட்டுள்ள அதிலுள்ள SC.05-551-021-79 நம்பர் மின் இணைப்பு

வகையறாவும், குடிநீர் குழாய் எண்.120/009/00233 நம்பர் மின் இணைப்பு வகையறாவும், அதனதன் டெபாசிட் தொகை வகையறாவும், மேற்படி மனைக்கு பாத்தியப்பட்ட கிழக்கும், வடக்கும் பார்த்த வழிநடை பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்துள்ள மொத்த மனையில் எனக்குண்டான பிரிவினையில்லாத பேர்பாதி பாகம் 1/3 மூன்றில் ஒரு பாகம் 254 சதுரடி உள்ள மனை.

Cost List : Both side not filed.

Given under my hand and the seal of this court of 17th the day of July – 2026.

District Munsif,
Bodinayakanur.

O.S No.6/2024
Decree
Dated: 17.07.2026.