

கூடுதல் மாவட்ட மற்றும் அமர்வு நீதிமன்றம், பெரியகுளம்

முன்னிலை - திருமதி.V.திலகம், பி.ஏ., பி.எல்.,
கூடுதல் மாவட்ட மற்றும் அமர்வு நீதிபதி,
பெரியகுளம்.

2020ம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 23ம் நாள் புதன்கிழமை

மேல்முறையீட்டு வழக்கு எண் 36/2019

1. சென்னை 600 041, திருவான்மியூர், திருவள்ளூர் நகர், TNHB, 53வது குறுக்குத் தெருவில் பழைய கதவு எண் எல்2/723, புதிய கதவு எண் 13ல் வசிக்கும் லேட்.பின்னத்தேவர் மகன், இந்து, சுமார் 59 வயதுள்ள வி.பி.மலைச்சாமி
2. சென்னை 600 041, திருவான்மியூர், திருவள்ளூர் நகர், TNHB, 53வது குறுக்குத் தெருவில் பழைய கதவு எண் எல்2/723, புதிய கதவு எண் 13ல் வசிக்கும் மலைச்சாமி மனைவி, இந்து, சுமார் 53 வயதுள்ள எம்.ஜெயலட்சுமி

.... மேல்முறையீட்டாளர்கள்

-எதிர்-

1. தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் தாலுகா, தாமரைக்குளம், சேடபட்டி, வள்ளூர் தெருவில் வசிக்கும் லேட்.அழகிருஅழகன் மகன், இந்து சுமார் 52 வயதுள்ள பிச்சையம்மாள்,
2. தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் தாலுகா, தாமரைக்குளம், சேடபட்டி, வள்ளூர் தெருவில் வசிக்கும் லேட்.அழகிருஅழகன் மகன், இந்து சுமார் 50 வயதுள்ள முருகன்
3. தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் தாலுகா, தாமரைக்குளம், சேடபட்டி, வள்ளூர் தெருவில் வசிக்கும் லேட்.அழகிருஅழகன் மகன், இந்து சுமார் 40 வயதுள்ள முனியாண்டி
4. தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் தாலுகா, தாமரைக்குளம், சேடபட்டி, வள்ளூர் தெருவில் வசிக்கும் லேட்.அழகிருஅழகன் மகன், இந்து சுமார் 37 வயதுள்ள பால்பாண்டி

5. தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் தாலுகா, தாமரைக்குளம், டி.கள்ளிப்பட்டி, பெரியார் நகரில் வசிக்கும் லேட்.நல்லதம்பி மகனும், லேட்.தாதன் மனைவியுமான இந்து, சுமார் 70 வயதுள்ள நாகம்மாள்
6. தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் தாலுகா, தாமரைக்குளம், டி.கள்ளிப்பட்டி, பெரியார் நகரில் வசிக்கும் லேட்.தாதன் மகன் இந்து, சுமார் 50 வயதுள்ள சேவுகப்பாண்டி
7. தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் தாலுகா, தாமரைக்குளம், டி.கள்ளிப்பட்டி, பெரியார் நகரில் வசிக்கும் லேட்.தாதன் மகன் இந்து, சுமார் 44 வயதுள்ள தங்கம்
8. தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் தாலுகா, தாமரைக்குளம், டி.கள்ளிப்பட்டி, பெரியார் நகரில் வசிக்கும் லேட்.தாதன் மகன் இந்து, சுமார் 42 வயதுள்ள முத்துப்பாண்டி
9. தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் தாலுகா, தாமரைக்குளம், டி.கள்ளிப்பட்டி, பெரியார் நகரில் வசிக்கும் லேட்.தாதன் மகன் இந்து, சுமார் 40 வயதுள்ள சேவுகப்பெருமாள்
10. தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் தாலுகா, தாமரைக்குளம், டி.கள்ளிப்பட்டி, பெரியார் நகரில் வசிக்கும் லேட்.தாதன் மகன் இந்து, சுமார் 38 வயதுள்ள பாண்டிச்செல்வி
11. தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் தாலுகா, தாமரைக்குளம், டி.கள்ளிப்பட்டி, பெரியார் நகரில் வசிக்கும் லேட்.நல்லதம்பி மகன் இந்து சுமார் 64 வயதுள்ள பேச்சியம்மாள்

1 to 11 எதிர்மனுதாரர்கள்

12. சென்னை, நுங்கம்பாக்கம், கதர்காவஜ் ரோடு, ஜேம்ஸ் கோர்ட்டு 3வது தளம், கதவு எண் சி-7ல் வசிக்கும் தாஜுதீன் மனைவி, முஸ்லீம் சுமார் 66 வயதுள்ள ஜமீலாதாஸ்
13. சென்னை, நுங்கம்பாக்கம், கதர்காவஜ் ரோடு, ஜேம்ஸ் கோர்ட்டு 3வது தளம், கதவு எண் சி-7ல் வசிக்கும் மீராஜாகிப் மனைவி, முஸ்லீம், சுமார் 45 வயதுள்ள மஸுதா மீரா ஜாகிப்

14. சென்னை, நுங்கம்பாக்கம், கதர்காவஜ் ரோடு, ஜேம்ஸ் கோர்ட்டு 3வது தளம், கதவு எண் சி-7ல் வசிக்கும் அஸரப் மனைவி, முஸ்லீம் சுமார் 44 வயதுள்ள ஜரினா அஸரப்

.... 12 to 14 எதிர்மனுதாரர்கள் /

(பெரியகுளம் சார்பு நீதிமன்ற அசல் வழக்கு எண் 69/2017ல் 30.08.2019ம் தேதி வழங்கிய தீர்ப்பாணை மற்றும் தீர்ப்புரையின் மீது முன்னிடப்படும் மேல்முறையீடு)

விசாரணை நீதிமன்றத்தில் அசல் வழக்கு எண் 69/2017

1. பிச்சையம்மாள்
2. முருகன்
3. முனியாண்டி
4. பால்பாண்டி
5. நாகம்மாள்
6. சேவு கப்பாண்டி
7. தங்கம்
8. முத்துப்பாண்டி
9. சேவு கப்பெருமாள்
10. பாண்டிச்செல்வி
11. பேச்சியம்மாள்

.... 1 to 11 வாதிகள்

- எதிர் -

1. ஜமீலாதாஸ்
2. மசுதா மீரா ஜாகிப்
3. ஜரினா அஸரப்
4. வி.பி.மலைச்சாமி
5. எம்.ஜெயலட்சுமி

.... பிரதிவாதிகள்

கீழமை நீதிமன்றத்தில் தாக்கல் செய்த வழக்கின் விவரம்

வழக்கு சொத்து வாதிகளின் முழுமையான சொத்து என்றும், அதன் விளைவாக வாதிகள் வசம் மீட்பது மற்றும் செலவுக்கான நிவாரணம் கேட்டும் வாதிகளால் இவ்வழக்கு தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது.

கீழமை நீதிமன்றத்தில் வழங்கப்பட்ட பரிகாரம்

முடிவாக இவ்வழக்கு அனுமதிக்கப்படுகிறது. வழக்கு சொத்து என்பது வாதிகளின் முழுமையான சொத்து என்று அறிவிக்கப்பட்டு, தீர்ப்பளிக்கப்பட்ட நாளிலிருந்து 3 மாதங்களுக்குள் வழக்குச் சொத்தை வழங்குமாறு பிரதிவாதிகளுக்கு உத்தரவிடப்பட்டது. செலவு தொகை என எந்த உத்தரவும் இல்லை.

மேல்முறையீட்டு வழக்கில் கேட்கப்பட்ட பரிகாரம்

இந்த மேல்முறையீட்டு வழக்கினை மேல்முறையீட்டாளர்களின் செலவு தொகையுடன் அனுமதித்தும், 30.08.2019ம் தேதி பெரியகுளம் சார்பு நீதிமன்ற அசல் வழக்கு எண் 69/2017ல் பிறப்புவிக்கப்பட்ட தீர்ப்பு மற்றும் தீர்ப்பாணையை ரத்து செய்து தீர்ப்பு செய்ய வேனுமாய் மேல்முறையீட்டாளரால் இம்மேல்முறையீடு தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேல்முறையீடு தாக்கலான நாள் - 13.11.2018

செலுத்தப்பட்ட நீதிமன்ற முத்திரைக்கட்டணம்

தாவா சொத்தின் மதிப்பு ரூ.3,15,900/-க்கு நிவாரண ரூ.9477/-
பரிகாரத்திற்கு நீதிமன்ற கட்டண திருத்தச் சட்டம் பிரகாரம்
ச/பி 52ன்படி நீ.ம.மு.கட்டணம்

இந்த மேல்முறையீடு என் முன்பாக 23.12.2020ம் தேதி விசாரணைக்கு வந்தபோது மேல்முறையீட்டாளர்கள்/பிரதிவாதிகள் தரப்பில் வழக்கறிஞர் திரு.எஸ்.முருகன் அவர்கள் முன்னிலையாகியும், 1 முதல் 11 எதிர்மனுதாரர்கள் தரப்பில் வழக்கறிஞர் திரு.கே.முத்துச்சாமி அவர்கள் முன்னிலையாகியும், 12 முதல் 14 எதிர்மனுதாரர்களுக்கு மேல்முறையீட்டாளர்கள் தொடர்ந்து படிமெமோ செலுத்தாததாலும், மேல்முறையீட்டாளர்கள் தரப்பில் யாரும் ஆஜரில்லாததாலும், மேல்முறையீட்டாளர்கள் அழைத்தும் ஆஜரில்லாததாலும் இந்நீதிமன்றம் பிறப்பித்திடும்.

தீர்ப்பாணை

1. மேல்முறையீட்டாளர்களின் வருகையின்மைக்காக இம்மேல்முறையீடு தள்ளுபடி செய்து உத்தரவிடப்படுகிறது.
2. செலவு தொகை இல்லை.
3. எதிர்மேல்முறையீட்டாளர் தரப்பில் ரூ.505/-க்கு செலவு தொகை பட்டியல் தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது.

சொத்து விவரம்

தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் தாலுகா, தாமரைக்குளம் கிராமம் பட்டா நிர் 3690 சர்வே 1121 நம்பர் மொத்தம் ஏக்கர் 3 செண்டு 43ல் வடபக்கம் ஏக்கர் ஒன்று மட்டும் திருமலுசெட்டியாருக்கு 09.12.1950ல் கிரயம் கொடுத்ததுபோக மீதி புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 2 செண்டு 43 மட்டும் நான்குமால்.

கிழக்கு	-	நாச்சான் அம்பலம் புஞ்சை
மேற்கு	-	நாராயணசாமி புஞ்சை
வடக்கு	-	ஒரு ஏக்கர் கிரயம் பெற்ற திருமலுச்சாமி செட்டியார் நிலம்
தெற்கு	-	ரோடு

செலவு தொகை பட்டியல்

வ. எண்	விபரம்	வாதிகள் தரப்பில் ரூ	பிரதிவாதிகள் தரப்பில் ரூ.
1	நீதிமன்ற முத்திரைக் கட்டணம்	தாக்கல் இல்லை	--
2	வக்காலத்து நாமா		5
3	வழக்கறிஞர் கட்டணம்		500
4	இடையில் கொடுக்கப்பட்ட மனுக்களின் செலவு தொகை		--
5	பிளிடிங் சார்ஜ்		--
6	லாயர் ரிஜிஸ்தர் நோட்டீஸ் சார்ஜ்		--
	மொத்தம்		505

2020ம் ஆண்டு டிசம்பர் திங்கள் 23ம் நாள் எனது கையொப்பமும், இந்நீதிமன்ற முத்திரையும் இடப்பட்டது.

(ஓம்) வி.திலகம்
கூடுதல் மாவட்ட மற்றும்
அமர்வு நீதிபதி,
பெரியகுளம்.

கூடுதல் மாவட்ட மற்றும்
அமர்வு நீதிபதி,
பெரியகுளம்

மேல்முறையீட்டு வழக்கு
எண் 36/2019

தீர்ப்பாணை நாள் 23.12.2020