மாண்பமை முதன்மை மாவட்ட அமர்வு நீதிமன்றம்,

தேனி.

O.S.No.3/2015

1. எஸ். ரேவதி
2. எஸ். யுவராஜா என்ற
எஸ். யுவராஜ் .... வாதிகள்

-எதிரிடை-

சி. சிவராம் வகையறா .... பிரதிவாதிகள்

வாதிகள் தரப்பு நிரூபண வாக்குமூலம்

கோயம்புத்தூர் மாவட்டம், பொள்ளாச்சி தாலுகா, பொள்ளாச்சி நகரில், ஆர்.டி.ஓ. அலுவலகம் அருகில் அண்ணாமலை நகர், க.எண்.6/38, அபி என்க்கிளேவில் வசித்து வரும் வி. அழகர்சாமி மனைவியும், எஸ்.தனலட்சுமி மகளும், கே.சிவசாமி - சி.ராஜேஸ்வரி தம்பதிகளின் மகள் வழிப்பேத்தியுமான இந்து 32 வயதுள்ள எஸ்.ரேவதி ஆகிய நான் சத்தியபிரமாணமாய் சொல்லி எழுதி வைத்த நிரூபண வாக்குமூலம்.

1) நான் மேற்படி வழக்கின் 1-ம் வாதி ஆவேன். 2-ம் வாதி எனது உடன்பிறந்த சகோதரர் ஆவார். இந்த நிரூபண வாக்குமூலம் 2-ம் வாதிக்கும் சேர்த்து தாக்கல் செய்துள்ளேன். இவ்வழக்கு பிரதிவாதிகளுக்கு எதிராக பாகப்பிரிவினை கோரி தாக்கல் செய்துள்ளோம். பிராதையும் இதன் ஒரு பாகமாக வாசித்துக் கொள்ள வேண்டியது.

2) நானும், 2-ம் வாதியும் சகோதர, சகோதரி ஆவோம். எங்களது தாயார் லேட் தனலட்சுமியும், பிரதிவாதிகளும் உடன் பிறந்த சகோதர சகோதரிகள் ஆவார்கள். பிராதில் கண்ட சொத்து ஆதியில் திருமங்கலத்தைச் சார்ந்த கே.டி.கே. கூளைய நாடார் குமாரர் கே.டி.கே. சின்னமணி வகையறாக்களுக்கு பூர்வீகமாக பாத்தியப்பட்ட சொத்தாகும். மேற்படி கே.டி.கே. சின்னமணி நாடார் குடும்பத்தாருக்குள் 29.11.1972-ம் தேதியில் பாகப்பிரிவினைபத்திரம் எழுதி அதனை 06.03.1973-ம் தேதியன்று பதிவுக்குத் தாக்கல் செய்யப்பட்டு 17.03.1973-ம் தேதியன்று உதவிப் பதிவாளர் அலுவலகம், திருமங்கலத்தில் சா.ப.எண்.1-521/1973 நிர்ராக பதிவு செய்யப்பட்ட பாகப் பிரிவினையின்படி ஏ-ஷெடியூல் பாகமாக கிடைக்கப்பெற்று கே.டி.கே. சின்னமணி நாடார் வகையறாவுக்குப் பாத்தியப்பட்டு அன்னார் அனுபவித்து வந்தார். (மேற்படி பாகப்பிரிவினை **ஆவணத்தின் சான்றிடப்பட்ட நகல் வாதிதரப்பு சான்றாவணம்-(1)** ஆக தாக்கல் செய்யப்படுகிறது)

3) பிராதில் கண்ட சொத்து கே.டி.கே. சின்னமணி நாடார் வகையறாக்கள் திருமங்கலம் டவுனைச் சேர்ந்த கே.சி. தர்மர் மனைவி த. சந்திரா அவர்களுக்கு தேனி சார்பதிவக கிரய ஆவண எண்.1-2254 1973 நிர் ஆவணப்படி கிரையம் கொடுத்து, அன்னாரும் கிரையம் பெற்று அனுபவித்து வந்தார். (மேற்படி

கிரய ஆவணத்தின் சான்றிடப்பட்ட நகல் வாதி தரப்பு சான்றாவணம்-(2) ஆக தாக்கல் செய்யப்படுகிறது)

4) இதன் பிராதில் கண்ட சொத்தைப் பொறுத்து த.சந்திரா என்பவரிடமிருந்து எங்களின் தாயாரைப் பெற்ற பாட்டியும். 1 முதல் 3ம் பிரதிவாதிகளின் தாயாருமான லேட் ராஜேஸ்வரி அவர்கள் கடந்த 31.[illegible]1974-ம் தேதியன்று தகுந்த பிரதி பிரயோஜனத்தின் பேரில் தேனி சார்பதிவாளர் அலுவலக ஆவண எண்.3541 1974 நிர்படி கிரையம் பெற்று சர்வ சுதந்திர பாத்தியமாய் அனுபவித்து வந்தார் மேற்படி கிரய ஆவணத்தின் சான்றிடப்பட்ட நகல் வாதி தரப்பு சான்றாவணம்-(3) ஆக தாக்கல் செய்யப்படுகிறது

5) எங்களின் பாட்டி லேட் ராஜேஸ்வரி அவர்கள் கிரையம் பெற்ற சொத்தில் வீடு கட்டி தேனி-அல்லிநகரம் நகராட்சியில் கதவு எண்.64 என ஏற்பட்டும். அவர் பெயரிலேயே வரிவிதிப்பு மற்றும் மின்இணைப்பு ஏற்பட்டும் தீர்வை மற்றும் மின்சாரக் கட்டணமும் அவர் பெயரிலேயே செலுத்தி சர்வ சுதந்திர பாத்தியமாய் ஆண்டனுபவித்து வந்தார்.

6) எங்களின் தாயாரைப் பெற்ற பாட்டியும், 1 முதல் 3ம் பிரதிவாதிகளின் தாயாருமான லேட் ராஜேஸ்வரி கடந்த 26.03.2012-ம் தேதியன்று எங்களின் தாயார் லேட் தனலட்சுமி யையும், 1 முதல் 3 பிரதிவாதிகளையும் சட்டப்படியான வாரிசுகளாக விட்டு விட்டு யாதொரு ஆதரவுகளும் பிறப்பித்து வைக்காமல் காலமாகி விட்டார். மேற்படியார் காலமாகிய பின்பு ராதில் கண்ட சொத்தைப் பொறுத்து எங்களின் தாயார் லேட் னலட்சுமிக்கும் மற்றும் 1 முதல் 3 பிரதிவாதிகளுக்கும் தலா

ஒரு பாகு பாத்தியப்பட்டு உள்ளது. (மேற்படி ராஜேஸ்வரி அவர்களின் இறப்பு சான்றிதழ் அசலை வாதிதரப்பு சான்றாவணம்-4 ஆக தாக்கல் செய்யப்படுகிறது).

[illegible] எங்களின் தாயாருக்கு பிராது தபசில் சொத்தில் 1/4 பாத்தியப்பட்டு உள்ளது. எங்களின் தாயார் லேட் தனலட்சுமி அவர்கள் [illegible] [illegible].10.2010-ம் தேதியன்று எங்களை சட்டப் படியான வாரிசுகளாக விட்டு விட்டு காலம் சென்று விட்டார். (மேற்படி தனலட்சுமி அவர்களின் இறப்பு சான்றிதழில் அசலை வாதி தரப்பு சான்றாவணம்-(5) ஆக தாக்கல் செய்யப்படுகிறது) எங்களின் தாயார் லேட் தனலட்சுமி காலம் சென்ற பின்பு அவருக்கு பாத்தியப்பட்ட 1/4 பங்கு மேற்படியாரின் வாரிசுகள் என்ற நிலையில் இந்துவாரிசுரிமைச் சட்டப்படிக்கு வாரிசு என்ற நிலையில் கூட்டாக உரிமைப்பட்டு வாதிகளுக்கு சட்டப்படி கிடைக்கப்பெற்றது. இதன் பிராதில் கண்ட சொத்தை எங்களது தாயார் லேட் ராஜேஸ்வரி காலமான பின்பு இந்து கூட்டுக் குடும்ப நிலையில் கூட்டாக நாளது வரை அனுபவித்து வருகிறோம். நாங்களும் பிராதில் கண்ட சொத்தின் தீர்வை மற்றும் [illegible] வரிகளையும் செலுத்தி அனுபவம் செய்து வருகிறோம்.

எங்களின் [illegible] பங்கு உரிமையை மறைத்து பிரதிவாதிகள் அனைவரும் [illegible] சேர்ந்து பிராது சொத்தை புரோக்கர்கள் மூலம் கிரயம் [illegible] முயற்சி செய்து வருகிறார்கள். மேற்படி கிரயம் [illegible] முயற்சியை கைவிடக்கோரி நாங்கள்

A. Revathi

பிரதிவாதிகளிடம் கேட்டதற்கு எங்களின் பங்குரிமையை பிரதிவாதிகள் மறுத்து வருகின்றனர். ஆகையால் நாங்கள் பிரதிவாதிகளுக்கு கடந்த 29.[illegible]-ம் தேதியன்று எங்களது உரிமையை மறைத்து யாதொரு வில்லங்க விவகாரம் செய்யக் கூடாதெனவும், எங்களின் பங்கை [illegible]த்துக் கேட்டும் வழக்கறிஞர் அறிவிப்பும் அனுப்பினோம்.(மேற்படி வழக்கறிஞர் அறிவிப்பு மற்றும் ரசீதை வாதி தரப்பு சான்றாவணம்-(6) ஆக தாக்கல் செய்யப்படுகிறது)

9) மேற்படி வழக்கறிஞர் அறிவிப்பினை 1,2-ம் பிரதிவாதிகள் கடந்த [illegible] தேதியில் பெற்றுக்கொண்டனர். (மேற்படி 1,2-பிரதிவாதிகள் பெற்றுக் கொண்ட ஒப்புதல் அட்டையை வாதி தரப்பு சான்றாவணம்-(7) ஆக தாக்கல் செய்யப்படுகிறது) 3-ம் பிரதிவாதிக்கு அனுப்பப் பட்ட அறிவிப்பானது அதனை வாங்காத காரணத்தினால் எங்களின் வழக்கறிஞருக்கே திருப்பப்பட்டு விட்டது. (3-ம் பிரதிவாதி திருப்பி அனுப்பிய கவர் வாதி தரப்பு சான்றாவணம்-(8) ஆகவும். [illegible] வாதி பிராது தபசில் சொத்துக்கு செலுத்திய தீர்வை ரசீது வாதி தரப்பு சான்றாவனம் - (9) ஆகவும் பிராது தபசில் சொத்துக்கு மின் கட்டண ரசீது வாதி தரப்பு சான்றாவனம்-(10) ஆகவும், உபயவாதிகளின் குடும்ப கோர்ட் வழி ஜாபிதா வாதி தரப்பு சான்றாவனம்-(11) ஆகவும் தாக்கல் செய்யப்படுகிறது). 1ம்

A. Ravathi

பிரதிவாதி வழக்கறிஞர் அறிவிப்பினை பெற்றுக்கொண்டு வாதிகளுக்கு [illegible].2015-ம் தேதியிட்டு பொய்யும் புரட்டுமான [illegible] ஒரு பதில் அறிவிப்பினை வாதியின் [illegible] அனுப்பி அது மேற்படி வழக்கு தாக்கல் செய்த பின்னர் வாதியின் வழக்கறிஞருக்கு 13.01.2015 அன்று கிடைக்கப்பெற்ற அசல் பதில் வழக்கறிஞர் அறிவிப்பு வாதிதரப்பு [illegible] -12 ஆகவும், மேற்படி வாதிகளின் தாயார் லேட் [illegible] அவர்களின் வாரிசுச்சான்றிதழ் வாதி தரப்பு [illegible]-13 ஆகவும் தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது. பிராது [illegible] சொத்துக்கு வாதிகளால் 30.10.2016ம் தேதியில் [illegible] (2016-2017) வீட்டுவரி ரசீதின் அசல் வாதி [illegible] சான்றாவணம்-(14) ஆக தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது. [illegible] சொத்துக்கு வாதிகளால் 23.10.2017ம் தேதியில் [illegible] (2017-2018)க்கான வீட்டுவரி ரசீதின் அசல் [illegible] சான்றாவணம்-(15) ஆக தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது. [illegible] பிரதிவாதிகள் இதன் பிராது சொத்தை பொறுத்து [illegible] பாகப்பிரிவினை செய்துகொள்ள முன்வரவும் [illegible] 1/4 பங்கையும் பிரித்துத் தரவுமில்லை. [illegible] வழக்கின் எதிர் உரையில் 1-ம் பிரதிவாதியின் [illegible] செய்யப்படாத உயில் 1-ம் பிரதிவாதியின்

மைனர்மகன் சூர்யா பெயரில் இருந்ததாகவும், அதனை தேனி மாவட்ட நீதிமன்றம் மூலம் புரபேட் செய்யப்பட்டு உள்ளதாகவும் கூறி உள்ளார். மேற்படி பதிவு செய்யப்படாத உயில் ஆவணம் பிரதிவாதிகளின் கூட்டுச்சதி மூலம் போலியாக உற்பத்தி செய்யப்பட்டு வாரிசுகளான எங்களுக்குத் தெரியாமல் எங்களையும் அதில் எதிர் மனுதாரர்களாகச் சேர்க்காமல் நீதி மன்றத்தில் உண்மைகளை மறைத்து அதனை புரபேட் செய்து பெறப்பட்டு உள்ளது.

ஆகையால் சமூகம் கோர்ட்டார் அவர்கள் கிருபை செய்து நாங்கள் தாக்கல் செய்துள்ள வழக்கினை ஏற்று, நயம் மிதம் பார்த்து பாகப்பிரிவினை செய்து இதன் பிராது சொத்தில் வாதிகளின் 1/4 பங்கை பிரித்து அவர்களது தனித்த அனுபவத்திற்கு கிடைக்கும் படிக்கும், இவ்வழக்கின் செலவு தொகை வாதிகளுக்கு, பிரதிவாதிகளிடமிருந்து கிடைக்கும் படிக்கும், நீதியின் பொருட்டும் நியாயத்தின் பொருட்டும் அவசியமாய் இருக்கிறது.

A. Kwathi

அபிடவிட்தார்.

மேலேகண்ட விபரங்களைப் படித்துப்பார்த்து என் முன்பாக தேனியில் வைத்து 25-01-19ம் தேதியில் கையொப்பம் செய்தார்.

(signature)
அட்வகேட்
(MS-2043/R)

வாதி தரப்பு சான்றாவணங்களின் பட்டியல்

வா.சா. எண்.	தேதி	தஸ்தாவேசு விபரம்	குறிப்பு
01.	17.03.12973	கே.டி.கே. சின்னமணி வகையறாக்கள் செய்து கொண்ட பாகப்பிரிவினை	சான்றிடப் பட்டநகல்
02.	18.07.1973	கே.டி.கே.சின்னமணி வகைறாக்கள் சந்திராவுக்கு எழுதிக் கொடுத்த கிரயம்	சான்றிடப் பட்டநகல்
03.	31.10.1974	சந்திரா லேட் ராஜேஸ்வரிக்கு எழுதிக் கொடுத்த கிரய ஆவணம்	சான்றிடப் பட்டநகல்
04.	27.03.2012	லேட் ராஜேஸ்வரியின் இறப்பு சான்றிதழ்	அசல்
05.	29.06.2011	வாதிகளின் தாயார் லேட் தன லட்சுமியின் இறப்புச்சான்றிதழ	அசல்
06.	29.11.2014	வாதிகள் பிரதிவாதிகளுக்கு அனுப்பிய அறிவிப்பு மற்றும் ரசீது	அசல்
07.	01.12.2014	1,2ம் பிரதிவாதிகள் பெற்றுக் கொண்ட ஒப்புதல் அட்டை-2	அசல்
08.	04.12.2012	3-ம் பிரதிவாதி திருப்பி அனுப்பிய கவர்	அசல்
09.	14.11.2014	1ம் வாதி பிராது தபசில் சொத்துக்கு செலுத்திய தீர்வை ரசீது	அசல்
10.	02.12.2014	1ம் வாதி பிராது தபசில் சொத்துக்கு மின் கட்டணரசீது-2	அசல்
11.	--	உபயவாதிகளின் குடும்ப கொடிவழி	அசல்
12.	09.01.2015	வாதியின் வழக்கறிஞருக்கு 1ம் பிரதிவாதியின் வழக்கறிஞர் அனுப்பிய பதில் அறிவிப்பு-	அசல்
13.	16.07.2015	வாதிகளின் தாயாரின் தேதியிட்ட வாரிசுச் சான்றிதழ்	அசல்
14.	30.08.2016	1ம் வாதி பிராது தபசில் சொத்துக்கு செலுத்திய தீர்வை ரசீது	அசல்
15.	23.10.2017	1ம் வாதி பிராது தபசில் சொத்துக்கு செலுத்திய தீர்வை ரசீது	அசல்

A. Revathi
1ம் வாதி

வாதிதரப்பு அட்வகேட்