

IN THE COURT OF II ADDITIONAL DISTRICT & SESSIONS JUDGE,
ARAKKONAM, RANIPET DISTRICT.

Present: Tmt.K.S.Jayamangalam, M.L.,
II Additional District & Sessions Judge,
Arakkonam.

Wednesday the 25th day of March 2026.

I.A.No.4/2025 in O.S.No.81/2025

Dhanasekar aged 62 years S/o V.Narasimman residing at No.21 Walaja Road,
Sholinghur Town. ...Petitioner/plaintiff

/vs/

1. Vijayalakshmi @ Kalaiselvi aged 60 years W/o Rajendiran residing at No.25 Registrar Periyasamy Mudali Street, Sankaranpalayam, Vellore.
2. Nagarajan aged 58 years S/o Late.Narasimman residing at No.76 South Vanniyar Street, Sholinghur Town.
3. Mahalakshmi aged 55 years W/o Kumar residing at No.70 Sithar Illam, Phase-5, Rangapuram, back side to Vallalar police station, Vellore 632 009.
4. Sumathi aged 49 years W/o Venkatraman residing at No.45 Gandhi Road, Suvalpet, Arakkonam 631 001.
5. Latha aged 48 years W/o Gajendira Mannan residing at No.64 Nethaji Nagar, Sathuvachari, Vellore 632 009.
6. Kalaivani aged 47 years W/o A.E.Sivaprakasam residing at No.1, Mariamman Koil Street, Annampalayam, Arcot.
7. Kiruthika aged 46 years W/o Loganathan residing at No.9 Maraimalai Adiyar street, Kaspaa, Arcot.
8. N.Vasantha aged 77 years W/o Late.Narasimman residing at No.21 Walaja Road, Sholinghur Town. ...Respondents/Defendants

The petitioner is the plaintiff has filed this petition under order 39 Rule 1 of C.P.C to grant Temporary injunction restraining the defendants, their men, agents from registering 1/3rd share in the suit properties to any third parties till partition takes place.

PDJC, RPT

Date of presentation of the petition: 11.07.2024 & 16.07.2024

Date of filing of the petition: 19.07.2024

(As per office note of the Hon'ble Principal District Judge, Ranipet dated: 09.07.2025 this petition was renumbered as I.A.No.1/2025 dated: 15.07.2025 and transferred to this court.)

Date of presentation of the petition by this court on 28.08.2025

Date of filing of the petition by this court on 28.08.2025

The petitioner has paid the court fee of Rs.20/- under Article 11(g) of TNCF Act.

This petition came up before me on 09.03.2026 for final hearing in the presence of Advocates Thiruvalargal N.G.Thamizhselvan & N.G.Parthiban appearing for the Petitioner and Advocate Thiru.A.Gopinath appearing for R1 & R4 and Advocate Thiru.K.Loganathan appearing for R2 and Advocates Thiruvalargal P.Ramamoorthy & G.Anandan appearing for R3 and R8 and Advocate Thiru.A.E.Sivaprakasam appearing for R6 & R7 and R5 called absent set ex-parte and after hearing the arguments of both sides, upon perusing the entire case records and the case having stood over for consideration till this day, this court doth the following

DECRETAL ORDER

- 1) That the petition be and the same is hereby allowed.
- 2) That the Temporary Injunction is granted restraining the respondents/defendants, their men and agents from alienating or encumbering the petition mentioned properties to any third parties till the partition takes place.
- 3) That there shall be no order as to costs.

Schedule of properties.

Item No.1

ராணிப்பேட்டை மாவட்டம், வாலாஜா வட்டம், சோளிங்கர் சார்பதிவகம், சோளிங்கர் நகரம், புல எண்.697/1ல் பூரா 1.71 ஏக்கரில் 0.14 செண்ட் நிலம் இந்த நிலம்.

எல்லைகள்.

| | | |
|---------|---|-------------------------------|
| கிழக்கு | : | நரசிம்மன் நிலம் 0.27 செண்ட் |
| மேற்கு | : | வாலாஜா சாலை |
| வடக்கு | : | நாதமுனி 0.15 செண்ட் நிலம் |
| தெற்கு | : | ராஜேந்திரன் 0.15 செண்ட் நிலம் |

Item No.2

ராணிப்பேட்டை மாவட்டம், வாலாஜா வட்டம், சோளிங்கர் சார்பதிவகம், சோளிங்கர் நகரம், புல எண்.697/1ல் பூரா 1.71 செண்ட்டில் 0.27 செண்ட் நிலம் மட்டும் இந்த நிலம்.

எல்லைகள்.

| | | |
|---------|---|--|
| கிழக்கு | : | வி.நாதமுனி,வி.நரசிம்மன்,வி.ராஜேந்திரன் |
| மேற்கு | : | வாலாஜா சாலை |
| வடக்கு | : | குப்புசாமி நிலம் |
| தெற்கு | : | ஏரி கால்வாய் |

Item No.3

ராணிப்பேட்டை மாவட்டம், வாலாஜா வட்டம், சோளிங்கர் சார்பதிவகம், சோளிங்கர் நகரம், புல எண்.697/3ல் பூரா 0.82 செண்டில் 0.45 செண்ட் இதில் சுமதி வாள்பட்டரை, மாடிவீடு, மின இணைப்பு அடங்கும் இந்த நிலம்.

எல்லைகள்.

- வடக்கு : ஏரி கால்வாய்
 கிழக்கு : முனிரத்தின முதலியார் நிலம் மற்றும் நரசம்மாள் வீடு
 தெற்கு : ராமமூர்த்தி திருமண மண்டபம்
 மேற்கு : வாலாஜா சாலை

Item No.4

ராணிப்பேட்டை மாவட்டம், வாலாஜா வட்டம், சோளிங்கர் சார்பதிவகம், சோளிங்கர் நகரம், புல எண்.656/1ல் பூரா 3.04 ஏக்கரில் 30*65 அடிமணை இந்த நிலம்.

எல்லைகள்.

- கிழக்கு : 15 அடி தெரு
 மேற்கு : வீரராகவ ரெட்டி விற்பனை செய்த மனைகள்
 வடக்கு : வீரராகவ ரெட்டி விற்பனை செய்த மனைகள்
 தெற்கு : வீரராகவ ரெட்டி விற்பனை செய்த மனைகள்

Item No.5

ராணிப்பேட்டை மாவட்டம், வாலாஜா வட்டம், சோளிங்கர் சார்பதிவகம், சோளிங்கர் நகரம், புல எண்.698/1Bல் பூரா 3.11 ஏக்கரில் 2.80 செண்ட் இதில் 3030 சதுரடி கொண்ட மனை இந்த நிலம்

எல்லைகள்.

- கிழக்கு : ரோடு மற்றும் நரசம்மாள் வீடு
 மேற்கு : ராமமூர்த்தி திருமண மண்டபம்

வடக்கு : சுமதி வாள்பட்டரை
 தெற்கு : நரசிம்மன் நிலம்

Item No.6

ராணிப்பேட்டை மாவட்டம், வாலாஜா வட்டம், சோளிங்கர் சார்பதிவகம், சோளிங்கர் நகரம், புல எண்.698/1ல் பூரா ஏக்கர் 3.11 செண்டில் 50*30=1500 சதுரடி கொண்ட கிணறு மற்றும் மனை, இதில் மின் இணைப்பு எண்.D.79 மின் மோட்டார் 5 H.P. உள்பட டெபாசிட் தொகை இந்த நிலம்

எல்லைகள்.

கிழக்கு : பாபு வீடு
 மேற்கு : 5 அடி சந்து
 வடக்கு : MM நகர் ரோடு
 தெற்கு : மாவு மில்.

Item No.7

ராணிப்பேட்டை மாவட்டம், வாலாஜா வட்டம், சோளிங்கர் சார்பதிவகம், சோளிங்கர் நகரில் நத்தம் புல எண்.1069/B5, புதிய புல எண்.1353/55 நஞ்சை புல எண்.1069A/19 புதிய புல எண்.1353/76 ஆகிய இந்த எண்களில் தென் வண்ணியர் வீதியில் வடவாண்டைவாடையில் தெருவுக்கு வடக்கு, கலாவதி புழக்கடைக்கு தெற்கு, புஷ்பம்மாள் வீட்டிற்கு மேற்கு மணி வீட்டிற்கு கிழக்கு இந்த நிலம்

எல்லைகள்.

கிழக்கு : புஷ்பம்மாள் வீடு
 மேற்கு : மணி வீடு
 வடக்கு : கலாவதி புழக்கடை
 தெற்கு : திருத்தணி சாலை

இதன் மத்தியில் 26 1/2 *84 அடி காங்கீர்ட் மெத்தை வீடு.

Item No.8

ராணிப்பேட்டை மாவட்டம், வாலாஜா வட்டம், சோளிங்கர் சார்பதிவகம், சோளிங்கர் நகரில் புல எண்.685/5Aல் பூரா 1.10 ஏக்கர் இந்த நிலம்.

எல்லைகள்.

கிழக்கு : வி.நாதமுனி,வி.நரசிம்மன்,வி.ராஜேந்திரன்
மேற்கு : வாலாஜா சாலை
வடக்கு : குப்புசாமி நிலம்
தெற்கு : ஏரி கால்வாய்

Item No.9

ராணிப்பேட்டை மாவட்டம், வாலாஜா வட்டம், சோளிங்கர் சார்பதிவகம், சோளிங்கர் நகரில்

நஞ்சை புல எண்.718/1 பூரா ஏக்கர் 0.70 செண்ட்

நஞ்சை புல எண்.718/2 பூரா ஏக்கர் 0.75 செண்ட்

நஞ்சை புல எண்.721/3 பூரா 0.12.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.30 செண்ட்

நஞ்சை புல எண்.767/1B பூரா 0.01.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.03 செண்ட்

நஞ்சை புல எண்.767/1C பூரா 0.01.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.03 செண்ட்

நஞ்சை புல எண்.741/1ல் 1.00 ஏக்கர்

நஞ்சை புல எண்.721/3ல் பூரா 0.30 செண்ட்

நஞ்சை புல எண்.742/5ல் பூரா 0.05 செண்ட்

நஞ்சை புல எண்.767/2Aல் 0.25 செண்ட்

நஞ்சை புல எண்.766/2Cல் பூரா 0.40 செண்ட்

நஞ்சை புல எண்.718/2ல் கிணறு, பம்ப்செட், 5 HP மின்சார மோட்டார், மின் இணைப்பு எண்.D79 மற்றும் வைப்புத் தொகை

நஞ்சை புல எண்.727/3ல் 0.25 செண்ட்

நஞ்சை புல எண்.721/5ல் பூரா 0.30 செண்ட்

நஞ்சை புல எண்.721ல் பூரா 0.25 செண்ட் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 4.61 செண்ட் நிலம் இந்த நிலம்.

எல்லைகள்.

| | | |
|---------|---|---------------------------------|
| கிழக்கு | : | துரை நிலம் மற்றும் ஏரி கால்வாய் |
| மேற்கு | : | பெருமாள் கோவில் நிலம் |
| வடக்கு | : | ஏரி கால்வாய் |
| தெற்கு | : | மன்னுரெட்டி நிலம் |

திருவள்ளூர் மாவட்டம்

சொத்து விவரம்

Item No.10

திருவள்ளூர் மாவட்டம், ஆர்.கே.பேட்டை வட்டம் மற்றும் சார்பதிவகம், வெள்ளாத்தூர் மதுரா அம்மனேரி கிராமத்தில் புல எண்.371ல் பூரா 4.31.50 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 10.66 செண்ட் இந்த நிலம்.

எல்லைகள்.

| | | |
|---------|---|-------------------------------|
| கிழக்கு | : | திருத்தணி செல்லும் ரோடு |
| மேற்கு | : | தேசன் நிலம் |
| வடக்கு | : | கொண்டாபுரம் காலனி |
| தெற்கு | : | புல எண்.349/1 நரசிம்மன் நிலம் |

Item No.11

திருவள்ளூர் மாவட்டம், ஆர்.கே.பேட்டை வட்டம் மற்றும் சார்பதிவகம், வெள்ளாத்தூர் மதுரா அம்மனேரி கிராமத்தில் புல எண்.374/3Bல் பூரா 0.28 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.69 செண்ட்டில் விற்பனை செய்தது 0.05 போக மீதி 0.64 செண்ட் இந்த நிலம்.

எல்லைகள்.

| | | | |
|----------------------------------|---|------------------|-----------|
| வடக்கு | : | பிச்சாண்டி நிலம் | தெற்கு |
| : | | ரோடு | கிழக்கு : |
| ராமமூர்த்தி மற்றும் வகையரா நிலம் | | | மேற்கு : |
| ரோடு | | | |

Item No.12

திருவள்ளூர் மாவட்டம், ஆர்.கே.பேட்டை வட்டம் மற்றும் சார்பதிவகம், வெள்ளாத்தூர் மதுரா அம்மனேரி கிராமத்தில் புல எண்.349/1ல் பூரா 18.32 ஏக்கரில் 6.10 ஏக்கர் நிலம் மட்டும் இந்த நிலம்.

எல்லைகள்.

| | | |
|---------|---|-------------------------------|
| கிழக்கு | : | ரோடு |
| மேற்கு | : | சேட்டு நிலம் |
| வடக்கு | : | நரசிம்மன் நிலம் (புல எண்.371) |
| தெற்கு | : | ஜெயராமன், ஆதிகேசவன் நிலம் |

Given under my hand and the seal of the court, this the 25th day of March 2026.

II Additional District & Sessions Judge,
Arakkonam.