

DEPOSITION OF WITNESS
(Chapter XXIII, Cr.P.C)
IN THE COURT OF CHIEF JUDICIAL MAGISTRATE, RANIPET

Case No. CrI.Mp.No. 273/2025
Petitioner's side: PW1

Deposition of the witness

| | | | |
|----------------------|---------------|--------------------|--|
| Name | திரு.சுகுமார் | District | சென்னை |
| Father's Name | துரைசாமி | Calling | Legal Maneger and Authorised Officer, Hinduja Housing Finance Limited, |
| Age | 29 | Religion | -- |
| City | சென்னை | Caste | -- |
| Taluk | சென்னை | ID Card No. | HHF02519 |

Solemnly affirmed in accordance with the provisions of the Oaths Act, 1969 (Central Act 44 of 1969) on the 09th day of January 2026.

முதல் விசாரணை .

1. நான் மனுதாரர் நிதி நிறுவனத்தில் Legal Maneger and Authorised Officer ஆக பணிபுரிந்து வருகிறேன். மனுதாரர் நிதி நிறுவனத்தின் சார்பில் இந்த வழக்கிற்காக என் தரப்பு சாட்சியத்தை பிரமாண வாக்குமூலமாக தாக்கல் செய்கிறேன். பிரமாண வாக்குமூலத்தில் சொல்லியுள்ள அனைத்து விவரங்களும் உண்மை தான் இந்த வழக்கு குறித்த முழுவிவரங்கள் எனக்கு தெரியும். என் தரப்பு சான்று ஆவணங்களாக 30.09.2015 தேதியிட்ட Incorporate Certificate of Registration நகல் (அசல் ஆவணத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டு) ம.சா.ஆ.1 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.

2. 07.05.2024 தேதியிட்ட அங்கிகரிக்கப்பட்ட கடிதத்தின் நகல் (அசல் ஆவணத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டு) ம.சா.ஆ.2 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.

3. 03.01.2022 தேதியிட்ட கடன் விண்ணப்பம் நகல் (அசல் ஆவணத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டு) ம.சா.ஆ.3 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.

4. 12.02.2022 தேதியிட்ட Final Sanction Letter நகல் (அசல் ஆவணத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டு) ம.சா.ஆ.4 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.
5. 18.02.2022 தேதியிட்ட Loan Agreement நகல் (அசல் ஆவணத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டு) ம.சா.ஆ.5 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.
6. 01.09.1987 தேதியிட்ட ஆவண எண். 528/1987 ஆக பதிவு செய்யப்பட்ட Sale Deed ஆவணத்தின் நகல் (அசல் ஆவணத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டு) ம.சா.ஆ.6 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.
7. 25.02.2022 தேதியிட்ட ஆவண எண். 466/2022 ஆக பதிவு செய்யப்பட்ட Memorandum of deposit of title deeds நகல் (அசல் ஆவணத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டு) ம.சா.ஆ.7 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.
8. 24.04.2025 தேதியிட்ட Demand Notice மற்றும் அஞ்சலக அட்டைகளின் நகல் (அசல் ஆவணத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டு) வரிசையாக ம.சா.ஆ.8 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.
9. 29.04.2025 தேதியிட்ட Demand Notice ஆன Postal Track Consignment Report நகல் (அசல் ஆவணத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டு) ம.சா.ஆ.9 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.
10. 19.08.2025 தேதியிட்ட Possession Notice மற்றும் அஞ்சலக ரசீதுகளின் நகல் (அசல் ஆவணத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டு) வரிசையாக ம.சா.ஆ.10 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.
11. 25.08.2025 தேதியிட்ட Possession Notice ஆன Postal Track Consignment Report நகல் (அசல் ஆவணத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டு) ம.சா.ஆ.11 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.
12. 25.08.2025 தேதியிட்ட இந்து தமிழ் தமிழ் நாளிதழ் மற்றும் Business Standard ஆங்கில நாளிதழ்கள் பிரசுரிக்கப்பட்ட Possession Notice நகல் ம.சா.ஆ.12 வரிசையாக ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.
13. Possession புகைப்படம் நகல் ம.சா.ஆ.13 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.

14. கடன் கணக்கு அறிக்கை (Account Statements) நகல் (அசல் ஆவணத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டு) ம.சா.ஆ.14 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.

15. 12.09.2025 தேதியிட்ட வில்லங்க சான்று நகல் (அசல் ஆவணத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டு) ம.சா.ஆ.15 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.

Taken down before me in open court,
read over to the witness and admitted by
the deponent to be correct.

S/d. A. Daoudh Ammal,
Chief Judicial Magistrate,
Ranipet.