

DEPOSITION OF WITNESS
(Chapter XXIII, Cr.P.C)
IN THE COURT OF CHIEF JUDICIAL MAGISTRATE, RANIPET

Case No.CrI.M.P.No.249/2025
Petitioner's side: PW1

Deposition of the witness

Name	திரு.A.முத்துகுமார்	District	சென்னை
Father's Name	ஆறுமுகம்	Calling	State Collection Manager/Authorised Officer, Hero Housing Finance Ltd.,
Age	33	Religion	--
City	சென்னை	Caste	--
Taluk	சென்னை	ID Card No.	12357

Solemnly affirmed in accordance with the provisions of the Oaths Act, 1969 (Central Act 44 of 1969) on the 28th day of January 2026.

முதல் விசாரணை .

1. நான் மனுதாரர் நிதி நிறுவனத்தில் State Collection Manager ஆக பணிபுரிந்து வருகிறேன். மனுதாரர் நிதி நிறுவனத்தின் சார்பில் இந்த வழக்கிற்காக என் தரப்பு சாட்சியத்தை பிரமாண வாக்குமூலமாக தாக்கல் செய்கிறேன். பிரமாண வாக்குமூலத்தில் சொல்லியுள்ள அனைத்து விவரங்களும் உண்மை தான் இந்த வழக்கு குறித்த முழுவிவரங்கள் எனக்கு தெரியும். என் தரப்பு சான்று ஆவணங்களாக 14.10.2025 தேதியிட்ட Board Resolution நகல் (அசல் ஆவணத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டு) ம.சா.ஆ.1 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.
2. 27.09.2023 தேதியிட்ட கடன் விண்ணப்பம் நகல் (அசல் ஆவணத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டு) ம.சா.ஆ.2 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.
3. 21.10.2023 தேதியிட்ட Loan Sanction Letter நகல் (அசல் ஆவணத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டு) ம.சா.ஆ.3 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.

4. 21.10.2023 தேதியிட்ட Loan Agreement நகல் (அசல் ஆவணத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டு) ம.சா.ஆ.4 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.
5. 29.06.2018 தேதியிட்ட ஆவண எண். 3869/2018 ஆக பதிவு செய்யப்பட்ட Settlement Deed நகல் (அசல் ஆவணத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டு) ம.சா.ஆ.5 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.
6. 15.11.2023 தேதியிட்ட ஆவண எண்.8546/2023 ஆக பதிவு செய்யப்பட்ட Memorandum of deposit of title deeds நகல் (அசல் ஆவணத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டு) ம.சா.ஆ.6 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.
7. 21.08.2024 தேதியிட்ட Demand Notice, அஞ்சலக ரசீதுகள் மற்றும் Online Track Consignment நகல் (அசல் ஆவணத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டு) ம.சா.ஆ.7 வரிசையாக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.
8. 30.08.2024 தேதியிட்ட Indian Express ஆங்கிலம் மற்றும் தினமணி தமிழ் நாளிதழ்கள் பிரசுரிக்கப்பட்ட Demand Notice நகல் (அசல் ஆவணத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டு) ம.சா.ஆ.8 வரிசையாக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.
9. 06.11.2024 தேதியிட்ட Possession Notice, அஞ்சலக ரசீதுகள் மற்றும் Online Track Consignment நகல் (அசல் ஆவணத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டு) ம.சா.ஆ.9 வரிசையாக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.
10. 06.11.2024 தேதியிட்ட Possession ஒட்டப்பட்ட புகைப்படம் நகல் (அசல் ஆவணத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டு) ம.சா.ஆ.10 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.
11. 09.11.2024 தேதியிட்ட Indian Express ஆங்கிலம் மற்றும் தினமணி தமிழ் நாளிதழ்கள் பிரசுரிக்கப்பட்ட Possession Notice நகல் (அசல் ஆவணத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டு) ம.சா.ஆ.11 வரிசையாக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.
12. 07.01.2025 தேதியிட்ட Foreclosure Statements பதிவிறக்கம் செய்யப்பட்ட கணினி நகல் (அசல் ஆவணத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டு) ம.சா.ஆ.12 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.

13. 07.01.2025 தேதியிட்ட கடன் கணக்கு அறிக்கை (Loan Account Statements) நகல் (அசல் ஆவணத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டு) ம.சா.ஆ.13 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.

14. 01.01.2020 மற்றும் 06.02.2025 தேதியிட்ட வில்லங்கச் சான்று பதிவிறக்கம் செய்யப்பட்ட கணினி நகல் (அசல் ஆவணத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டு) ம.சா.ஆ.14 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது.

Taken down before me in open court,
read over to the witness and admitted
by the deponent to be correct.

S/d. A. Daoudh Ammal,
Chief Judicial Magistrate,
Ranipet.