

//

மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் நீதித்துறை நடுவர், இராமேஸ்வரம்

OS.No.31/2017

2024-ம் ஆண்டு பிப்ரவரி திங்கள் 05-ம் நாள் இந்திய ஆணையுறுதி சட்டம் பிரிவு 3 மற்றும் 4-ன் படி வாதி/பிரதிவாதி என்பவரை சாட்சியத்தின் வாக்குமூலம் சத்தியபிரமாணம் செய்விக்கப்பட்டு விசாரிக்கப்பட்டார்.

பெயர்	:	சாந்தி (Pw3)	த/பெ.	:	
கிராமம்	:		தாலுகா	:	
சமயம்	:		ஜாதி	:	
வயது	:		தொழில்	::	

நாள்.05.02.2024

வா.சா.3

முதல் விசாரணை:

நான் இராமேஸ்வரம் நகராட்சியில் வருவாய் ஆய்வாளராக பணிபுரிந்து வருகிறேன். நீதிமன்றத்தில் இருந்து சாட்சியமளிக்க வந்த அழைப்பாணையின் பெயரில் சாட்சியமளிக்கிறேன். அழைப்பாணையில் உள்ள ஆவணங்கள் கொண்டு வந்துள்ளேன். இராமேஸ்வரம் நகர் புல எண். 627/554-ல் கண்ட ராஜா சத்திரம் கட்டிடத்தில் கதவு எண்.37/A1 அறைக் கட்டிடத்திற்கு வரி பதிவுகள் கேட்பு சம்பந்தமான அனைத்து ஆவணங்கள் கொண்டு வந்துள்ளேன். அதன் சான்றிட்ட நகல் சா.சா.ஆ.5 ஆகும். அதில் தசரதன் என்பவருக்கு குமரன் சேதுபதி எழுதிக்கொடுத்த பவர் பத்திரம், தரசதன் செல்வராணி என்பவருக்கு எழுதிக்கொடுத்த கிரைய பத்திரம், செல்வராணி விஜயக்குமாருக்கு எழுதிக்கொடுத்த கிரையப்பத்திரம் உள்ளது. இந்த ஆவணங்களின் அடிப்படையில் தான் விஜயக்குமாருக்கு இராமேஸ்வரம் நகராட்சியரால் வரிபதிவு ஏற்பட்டுள்ளது. விஜயக்குமாருக்கு வரி பதிவு ஏற்படுத்துவதற்கு நகராட்சியால் உத்தரவு எதுவும் போடவில்லை. புல எண். 627/554- கட்டிடத்திற்கு கட்டிட வரைபட அனுமதி எதுவும் விஜயக்குமார் வரி பதிவு கேட்கும்போது கொடுக்கப்பட்ட ஆவணத்துடன் கொடுக்கவில்லை. வரி பதிவு ஏற்படுத்துவதற்கு முன்பு நாங்கள் நேரடியாக ஸ்தலத்திற்கு சென்று கட்டிடத்தை பார்த்தோம். கதவு எண்.37/A1 கடை கட்டிடம் இராமேஸ்வரம் ராஜா சத்திரத்திற்குரிய கட்டிடத்தின் வடக்கு மூலையில் கட்டப்பட்ட கட்டிடம். ராஜா சத்திரம் இன்றைய தேதி வரை ராணி இந்திரா தேவி நாச்சியார் பெயருக்கு தான் வரி பதிவு உள்ளது. கதவு எண்.37/A1 அதற்கு மேல் பகுதியில் ஒரு பழமையான மாடிப்பகுதி உள்ளதா என்பதா பற்றி தெரியவில்லை. அழைப்பாணையில் தகவல் அறியும் உரிமைச்சட்டத்தின் கீழ் கேட்கப்பட்ட கோப்புகள் கொண்டு வரவில்லை. என்னிடம் காட்டப்படும் இரண்டு ஆவணங்கள் எங்கள் இராமேஸ்வரம் நகராட்சியில் இருந்து தகவல் அறியும் உரிமைச்சட்டத்தின் கீழ் அனுப்பப்பட்டதாகும். அது ச.சா.ஆ.6, 7 ஆகும்.

2, 3 பிரதிவாதிகள் தரப்பில் குறுக்கு விசாரணை:-

நான் இராமேஸ்வரம் நகராட்சியில் வருவாய் ஆய்வாளராக வேலை பார்த்து வருகிறேன். நீதிமன்றத்திலிருந்து அழைப்பாணை எனக்கு நேரடியாக வரவில்லை என்றால் சரிதான். எது சம்பந்தமாக வழக்கு போட்டுள்ளார்கள் விபரம் எனக்கு தெரியுமா என்றால் எனக்கு தெரியாது. வழக்கு சொத்தான கட்டிடம் எந்த சர்வே எண்ணில் உள்ளது என்றால் 655 ல் உள்ளது. உட்பிரிவு எதுவும் தெரியாது. சர்வே எண்ணில் உள்ள சொத்திற்கு யார் பெயரில் வரி விதிப்பு ஏற்பட்டுள்ளது என்றால் தற்போது விஜயகுமார் பெயரில் ஏற்பட்டுள்ளது. அதற்குரிய ஆவணம் நான் நீதிமன்றத்தில் தாக்கல் செய்துள்ளேன். இதற்கு முன்னால் யார் பெயரில் வரி விதிப்பு ஏற்பட்டிருந்தது என்றால் செல்வராணி பெயரில் ஏற்பட்டிருந்தது. நான் தாக்கல் செய்துள்ள சா.சா.ஆ.5 ஆவணத்தில் சர்வே எண்.627/554 ஏ 2 என உள்ளது என்றால் சரிதான். சர்வே எண்.627/554 ஏ 2 மட்டும்தான் விஜயகுமார் பெயரில் உள்ளதா, இல்லை சர்வேஎண்.655 ம் விஜயகுமார் பெயரில் உள்ளதா என்றால் சா.சா.ஆ.5 ல் கண்டுள்ள சர்வேஎண்.627/554 ஏ 2 மட்டும்தான் விஜயகுமார் பெயரில் உள்ளது. விஜயகுமார் பெயரில் பட்டா பெயர் மாற்றம் முறைப்படி விசாரணை செய்துதான் மாற்றப்பட்டது என்றால் சரிதான். அதற்குரிய ஆவணங்களை விசாரணை செய்து அவருக்குரியது என உறுதிபடுத்திதான் வரி விதிப்பு ஏற்பட்டது என்றால் சரிதான். நாளது தேதிவரை விஜயகுமார் எந்தவித பாக்கியும் இல்லாமல் வரிவிதிப்பு செலுத்தி வருகிறார் என்றால் சரிதான். சர்வே எண்.627/554 ஏ 2 ன் கதவு எண் என்ன என்றால் 37 ஏ 1 ஆகும். அந்த சொத்தில் தற்போதுவரை விஜயகுமார் பெயரில்தான் அனுபவம் இருந்து வருகிறது என்றால் சரிதான். விஜயகுமார்தான் அந்த சொத்தின் முழு உரிமையாளர் என்றால் சரிதான். வரி விதிப்பானது விஜயகுமார் பெயரில் இருப்பதற்கு முன்பு வேறு யாரும் ஆட்சேபனை செய்யவில்லை என்றால் சரிதான். வரி விதிப்பு விஜயகுமார் பெயரில் ஏற்பட்டபின்பும் யாரும் ஆட்சேபனை செய்யவில்லை என்றால் சரிதான். தாவா சொத்தின் உரிமையாளர் விஜயகுமார் என்றும், அதனால் தான் அவர் எங்களுக்கு முறையாக வரி செலுத்தி வருகிறார் என்றால் சரிதான். அவரை தவிர வேறுயாருக்கும் இந்த சொத்தில் எந்த பாத்தியமும் இல்லை என்றால் சரிதான். எங்கள் நகராட்சி ஆவணங்களின்படி வேறு யார் பெயரிலும் தாவா சொத்து இல்லை என்றால் சரிதான்.

மேற்படி குறுக்கு விசாரணை 1 ம்பிரதிவாதி தரப்பில் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டது.

ஓம்/-S.இளையராஜா,
மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும்
நீதித்துறை நடுவர்,
இராமேஸ்வரம்