

TNRM010020862024



முதன்மை மாவட்ட நீதிமன்றம், இராமநாதபுரம்

முன்னிலை: திரு.ஏ.கே. மெஹபூப் அலிகான், B.L.M., L.L.M., PG.D.PM/IR.,
Dip.in.J.J & J.Psy.,
முதன்மை மாவட்ட நீதிபதி,
இராமநாதபுரம்.

2024 ம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 25-ம் நாள் திங்கட்கிழமை
இடைநிலை மனு எண். 2/2024
இன்
ஓ.எஸ். எண் 53/2024

1. கண்ணதாசன், வயது சுமார் 39, த/பெ. லேட்.கண்ணையா, பழங்குளம் ரோடு, பேராஷர் அஞ்சல், இராமநாதபுரம் வட்டம், இராமநாதபுரம் மாவட்டம்.
2. பாரதிதாசன், வயது சுமார் 42, த/பெ. லேட்.கண்ணையா, கூரிசாத்த ஐயனார் கோவில் தெரு, இராமநாதபுரம் டவுன், இராமநாதபுரம் வட்டம், இராமநாதபுரம் மாவட்டம்.
3. காளிதாஸ், வயது சுமார் 38, த/பெ. லேட்.கண்ணையா, கதவு எண் 20/1, மூலக்கொத்தளம் பங்களா ரோடு, இராமநாதபுரம் டவுன், இராமநாதபுரம் வட்டம், இராமநாதபுரம் மாவட்டம்.

மனுதாரர்கள்/வாதிகள்

/எதிர்/

பிச்சை, வயது சுமார் 46, த/பெ. லேட். கண்ணையா, மூலக்கொத்தளம் பங்களா ரோடு, இராமநாதபுரம் டவுன், இராமநாதபுரம் வட்டம், இராமநாதபுரம் மாவட்டம்.

எதிர்மனுதாரர்/பிரதிவாதி

இம்மனுவானது உரிமையியல் விசாரணை முறைச்சட்டம் ஆர்டர் 39 ரூல் 1 மற்றும் 2 ன்கீழ் தாவா சொத்துக்களை எதிர்மனுதாரரோ, அவரது ஆட்களோ வேறு யாருக்கும் ஒத்தி, கிரையம் மற்றும் அடமானம் போன்ற வில்லங்கங்கள் செய்யாதிருக்கும்படி இந்த மனு முடியும் வரை ஆட் இன்டரீம் இன்ஜங்சன் மூலமும், மேற்படி வழக்கு முடியும் வரை டெம்பரவரி இன்ஜங்சன் மூலமும் தடை

TNRM010020862024



செய்து உத்தரவு பிறப்பிக்குமாறு மனுதாரரால் இம்மனு தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது.

மனு தாக்கல் நாள்: 16.04.2024

மனுவில் ரூ.20/- நீதிமன்றக்கட்டணமாக செலுத்தப்பட்டுள்ளது.

இம்மனுவானது 25.11.2024 ம் தேதியன்று இறுதி விசாரணைக்காக வந்தபோது மனுதார்க்கள்தரப்பில் வழக்கறிஞர் திரு.B. சுந்தரராஜன் M.A., M.L., அவர்கள் ஆஜராகியும், எதிர்மனுதார் தரப்பில் வழக்கறிஞர் திரு.R.A. முத்துராமன் M.A.,B.L.,Ph.D. அவர்கள் ஆஜராகியும், எதிருரை தாக்கல் செய்யப்படாததாலும் எதிர்மனுதாரரை அழைத்தும் ஆஜரில்லாத நிலையில் இன்று இந்நீதிமன்றம் வழங்கும்...

உத்தரவாணை

1) எதிர்மனுதாரரை அழைத்தும் ஆஜரில்லாததாலும் எவ்வித பிரதிநிதித்துவமும் செய்யப்படாததாலும், எதிருரை தாக்கல் செய்யப்படாததாலும் இந்த மனு அனுமதிக்கப்படுகிறது.

2) செலவுத்தொகை பற்றி உத்தரவு இல்லை.

சொத்து விபரம்

1. இராமநாதபுரம் பதிவு மாவட்டம், இராமநாதபுரம் மாவட்டம், இராமநாதபுரம் வட்டம், இராமநாதபுரம் 1ம் எண் இணை சார்பதிவகம், அச்சுந்தன்வயல் குளூப், நொச்சிவயல் கிராமத்தில் பட்டா எண் 247-ல் கண்ட சர்வே எண் 130/1 கண்மாய்கரை பொட்டல், நன்செய் பரப்பு ஏர்ஸ் 0.53.5 -க்கு 1 ஏக்கர் 32 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ளது. இதற்கு நான்குமால் விபரம்.

வடக்கு கிழமேலோடிய பெரு வாய்க்கால்

கிழக்கு வேலுக்குடும்பன் கொண்ட கட்டி நஞ்சை

TNRM010020862024



தெற்கு இருளாண்டி கொத்தனார் பொட்டல் செய் நஞ்சை

மேற்கு 1 ம் வாதிக்கு பாத்தியமான நஞ்சை இடம்

இதற்குட்பட்டது.

2. இராமநாதபுரம் பதிவு மாவட்டம், இராமநாதபுரம் மாவட்டம், இராமநாதபுரம் வட்டம், இராமநாதபுரம் டவுன், இராமநாதபுரம் 1ம் எண் இணை சார்பதிவகம், பழைய வார்டு 2, புதிய வார்டு 18, மறவர் தெருவில் மூலக்கொத்தளம் செல்கிற ரோட்டில் சூரங்கோட்டை குருப், ஜி.ஆர்.எஸ்.எண்.325/583-ல் பகுதியில் கண்ட 3824 சதுரடிக்கு 8.86 செண்ட் அளவுள்ள வீட்டடி மனை நிலம் மற்றும் அதிலுள்ள வீடு உட்பட. இதற்கு நான்குமால் விபரம்.

வடக்கு குருவம்மாள் கிரைய இடம்

கிழக்கு தென்வடல் மூலக்கொத்தளம் ரோடு

தெற்கு வெள்ளைச்சாமி கொத்தனார் கிரைய இடம்

மேற்கு தென்வடலோடிய அகில் கிடங்கு

இதற்குட்பட்டது.

3. இராமநாதபுரம் பதிவு மாவட்டம், இராமநாதபுரம் மாவட்டம், இராமநாதபுரம் வட்டம், இராமநாதபுரம் 1ம் எண் இணை சார்பதிவகம், அச்சுந்தன்வயல் குருப், அச்சுந்தன்வயல் கிராம சர்வே எண் 153/2-ல் கண்ட 0.55.50 ஏர்ஸ் அளவுள்ள சொத்தில் ஆக மேல்புறம் 0.11.10 ஏர்ஸ்க்கு 30 செண்ட் அளவுள்ள நஞ்சை நிலம். இதற்கு நான்குமால் விபரம்.

வடக்கு செய்யதலிபாத்தும்மா நஞ்சை

கிழக்கு வாதிகளின் தகப்பனார் கண்ணையா அப்துல்ரகுமானுக்கு

இணாம் கொடுத்த நஞ்சை

தெற்கு செங்காலன் சுவரி நஞ்சை

மேற்கு தென்வடல் வாய்க்கால்

இதற்குட்பட்டது.



4. இராமநாதபுரம் பதிவு மாவட்டம், இராமநாதபுரம் மாவட்டம், இராமநாதபுரம் வட்டம், இராமநாதபுரம் 1ம் எண் இணை சார்பதிவகம், அச்சுந்தன்வயல் குளநப், அச்சுந்தன்வயல் கிராம சர்வே எண் 170/1-ல் கண்ட 0.15.50 ஏர்ஸ் அளவுள்ள சொத்தில் ஆக மேல்புறம் 0.03.10 ஏர்ஸ்க்கு 7.6 செண்ட் அளவுள்ள நஞ்சை நிலம். இதற்கு நான்குமால் விபரம்.

வடக்கு அசன் முகம்மது நஞ்சை

கிழக்கு வாதிகளின் தகப்பனார் கண்ணையா அப்துல்ரகுமானுக்கு
இணாம் கொடுத்த நஞ்சை

தெற்கு சுவரி நஞ்சை

மேற்கு சுப்பிரமணியன் நஞ்சை மற்றும் ராமன் நஞ்சை

இதற்குட்பட்டது.

5. இராமநாதபுரம் பதிவு மாவட்டம், இராமநாதபுரம் மாவட்டம், இராமநாதபுரம் வட்டம், இராமநாதபுரம் 1ம் எண் இணை சார்பதிவகம், அச்சுந்தன்வயல் குளநப், அச்சுந்தன்வயல் கிராம சர்வே எண் 171/1 ஏ-ல் கண்ட 0.09.00 ஏர்ஸ் அளவுள்ள சொத்தில் ஆக மேல்புறம் 0.01.80 ஏர்ஸ்க்கு 4 செண்ட் அளவுள்ள நஞ்சை நிலம். இதற்கு நான்குமால் விபரம்.

வடக்கு மீனாட்சி வகையறா நஞ்சை

கிழக்கு வாதிகளின் தகப்பனார் கண்ணையா அப்துல்ரகுமானுக்கு
இணாம் கொடுத்த நஞ்சை

தெற்கு இராமசாமி நஞ்சை

மேற்கு பசீர் முகம்மது நஞ்சை

இதற்குட்பட்டது.

TNRM010020862024



2024ம் ஆண்டு நவம்பர் திங்கள் 25ம் நாளான இன்று என்னால் கையெழுத்திடப்பட்டு இந்நீதிமன்ற முத்திரையுடன் தீர்ப்பாணை உத்தரவு வழங்கப்படுகிறது.

ஒப்பம்/திரு.ஏ.கே. மெஹபூப் அலிகான்,
முதன்மை மாவட்ட நீதிபதி,
இராமநாதபுரம்.

முதன்மை மாவட்ட நீதிமன்றம்,
இராமநாதபுரம்
இடைநிலை மனு எண்.2/2024
இன்
ஓ.எஸ்.எண் 53/2024
உத்தரவாணை
நாள் 25.11.2024