

முதன்மை மாவட்ட நீதிமன்றம், பெரம்பலூர்.

O.S.No.7/2024

2026-ம் ஆண்டு பிப்ரவரி திங்கள் 27-ஆம் நாள் வெள்ளிக்கிழமை வாதி/பிரதிவாதி தரப்பு சாட்சியமாகிய வா.சா.1 வது நபரின் வாக்குமூலம் (1969-ம் ஆண்டின் 54-வது விதியின் 9-வது பிரிவின் ஏற்பாட்டின்படி) திருமதி.K. அனிதா, கிரேடு 1 பென்ஞ்ச் கிளார்க், என்பவரால் ஆணையிட்டு உறுதிமொழி செய்விக்கப்பட்டு சத்திய பிரமாணம் செய்து வைக்கப்படுகிறது.

பெயர்	:	செல்வமணி	வயது	:	
த/பெ (அ) க/பெ	:		தொழில்	:	
உளர்	:		வட்டம்	:	
மாவட்டம்	:			:	

முதல் விசாரணை:

நான் இந்த வழக்கில் நிருபண வாக்குமூலம் தாக்கல் செய்துள்ளேன். நிருபண வாக்குமூலத்தை படித்து பார்த்து தான் கையொப்பம் செய்தேன். அதிலுள்ள விவரங்கள் எனக்குத் தெரியும். 08.10.2007ம் தேதி 1ம் பிரதிவாதி தாவா கிரயசொத்தை கிரயம் பெற்றதற்கான கிரயப்பத்திரத்தின் பதிவிறக்க நகல் வா.சா.ஆ.1, தாவா சொத்தை 1ம் பிரதிவாதி அடமானம் வைத்த ஆவணத்திற்கான பதிவிறக்கம் செய்யப்பட்ட நகல் வா.சா.ஆ.2, 2வது முறையாக தாவா சொத்தை 1ம் பிரதிவாதி அடமானம் வைத்து பணம் பெற்றுக்கொண்டதற்கான அடமானப்பத்திரன் பதிவிறக்கம் செய்யப்பட்ட நகல் வா.சா.ஆ.3, வாதியும், 1ம் பிரதிவாதியும் செய்துக்கொண்ட கிரயஒப்பந்தம் அசல் வா.சா.ஆ.4, வாதியின் பெயருக்கு வங்கி வழங்கிய கடன் அனுமதி கடிதம் வா.சா.ஆ.5, வங்கிய வழங்கிய மற்றொரு கடன் அனுமதி கடிதம் வா.சா.ஆ.6, ஹிந்துஜா கவுசிங் நிதி நிறுவனத்தினமிருந்து 1ம் பிரதிவாதி கடன் பெற்றத்தை காட்டக்கூடிய கடன் கட்டிய நகல் வா.சா.ஆ.7, அதே நிறுவனத்தின் 1ம் பிரதிவாதி மற்றொரு கடன் பெற்றதை காட்டக்கூடிய நகல் வா.சா.ஆ.8, அதே நிறுவனத்தின் மற்றொரு கடன் பெற்றதை காட்டக்கூடிய நகல் வா.சா.ஆ.9, வாதி வங்கி காசோலைமூலம்

பெற்ற கடனை 27.12.2022ம் தேதி 1ம் பிரதிவாதிக்காக செலுத்தி அவருடைய கடனை ரத்துக்கொடுத்ததை காட்டக்கூடிய பத்திரத்தின் பதிவிறக்கம் செய்யப்பட்ட நகல் வா.சா.ஆ.10, தாவா சொத்தை பொறுத்து ஆவணங்கள் ஏற்பட்டுள்ள விவரம் குறித்து கனரா வங்கி மேலாளர் பெரம்பலூர் சார்பதிவாளருக்கு வழங்கிய ஆவண பட்டியல் கடிதம் வா.சா.ஆ.11, 29.12.2012ம் தேதி வாதி தயாரித்து பதிவு கட்டணம் செலுத்தி 1ம் பிரதிவாதி கையெழுத்து செய்து அதன்பின்னர் பத்திரம் பதிவுஅலுவலகத்திற்கு 1ம் பிரதிவாதி வராமல் பதிவுசெய்யப்படாமல் உள்ள அசல் கிரயபத்திரம் மற்றும் பதிவு கட்டண ரசீது வா.சா.ஆ.12, மு.வ.எண்.7/2023 வழக்கின் பிராது நகல் வா.சா.ஆ.13, மு.வ.எண்.7/2023 வழக்கின் தாக்கல் செய்யப்பட்டஇடைமனு எண்.6/2023ன் மனுதாக்கல் வா.சா.ஆ.14, 1ம் பிரதிவாதி மற்றும் அவர்மனைவி மீது பெரம்பலூர் காவல்கண்காணிப்பாளரிடம் வாதி கொடுத்த புகார் மனு நகல் மற்றும் அதற்கு வழங்கப்பட்ட ரசீது வா.சா.ஆ.15, 1ம் பிரதிவாதி மற்றும் அவர் மனைவி மீது வாதிகொடுத்த முதல்தகவல் அறிக்கை நகல் வா.சா.ஆ.16, 1ம் பிரதிவாதியின் மனைவி கோமதியின் முன்ஜாமீன் தள்ளுபடி செய்யப்பட்ட உத்தரவு நகல் பதிவிறக்கம் செய்யப்பட்டது வா.சா.ஆ.17, வாதிக்கு கடன் வழங்கியது குறித்தும் தாவா சொத்தை பொறுத்து 1ம் பிரதிவாதிபெயரில் உள்ள கடனை செலுத்தியது குறித்தும் கனராவங்கிக்கு கனரா வங்கி மேலாளர் பெரம்பலூர் மாவட்ட குற்றப்பிரிவுக்கு அனுப்பிய கடிதம் வா.சா.ஆ.18, 01.09.2022 முதல் 13.09.2023 ம் வரை உள்ள வாதி வங்கி கணக்கு பட்டியல் நகல் வா.சா.ஆ.19, பெரம்பலூர் சார்பதிவாளரிடம் வாதி கொடுத்த ஆட்சேபணை மனு நகல் வா.சா.ஆ.20, 1ம் பிரதிவாதிக்கு வாதி அனுப்பிய வழக்கறிஞர் அறிவிப்பு நகல் வா.சா.ஆ.21, அதை சார்வாகமால் திரும்பி வந்த கடித உறை வா.சா.ஆ.22, தாவா சொத்தை பொறுத்து வாதி பெற்ற வில்லங்க சான்று வா.சா.ஆ.23, தாவா சொத்திற்கு வாதி ரூ.34,100/-ஐ GPayமூலம் செலுத்தியதற்கான வங்கி அறிக்கை வா.சா.ஆ.24, 1ம் பிரதிவாதி வீட்டுக்கடன் பெற்ற நிதிநிறுவனத்திற்கு வாதி வங்கி மூலம் கொடுத்த கேட்புவரைவோலையின் சான்றிட்ட நகல் வா.சா.ஆ.25, 1ம் பிரதிவாதி வீட்டுக்கடன் பெற்ற நிதிநிறுவனத்திற்கு வாதி வங்கி மூலம் கொடுத்த

மற்றொரு கேட்புவரைவோலையின் சான்றிட்ட நகல் வா.சா.ஆ.26, 1ம் பிரதிவாதி
வீட்டுக்கடன் பெற்ற நிதிநிறுவனத்திற்கு வாதி வங்கி மூலம் கொடுத்த மற்றொரு
கேட்புவரைவோலையின் சான்றிட்ட நகல் வா.சா.ஆ.27

பிரதிவாதிகள் தரப்பு குறுக்கு விசாரணைக்காக ஒத்திவைக்கப்படுகிறது

Sd/-V.PADMANABHAN,
Principal District Judge,
Perambalur.