

மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்றம், குமாரசாஸையம்
முன்னிலை : திரு.K. சக்திவேல்,M.A., LL.M., P.G.D.C.F.Sc.,

மாவட்ட உரிமையியல் நீதிபதி, குமாரசாஸையம்,
2021ம் ஆண்டு செப்டம்பர் திங்கள் 4 ம் நாள் சனிக்கிழமை
நிறைவேற்று மனு எண். 5/2021 இன் அசல் வழக்கு 179/2011

1.கொளந்தான் (இறந்தவர்)

2.பாப்பாத்தி

3.கே.தவசியப்பன்

4.கே.கந்தசாமி

..... மனுதாரர்கள்/தீர்ப்பு பெற்றவர்கள்

// எதிர்//

1.கோபால்

2.ரமேஷ்

3.சின்னத்தம்பி

... எதிர்மனுதாரர்கள்/தீர்ப்பு கடனாளிகள்

இம்மனு 04.09.2021 இன்று என் முன்னிலையில் இறுதியாக விசாரணைக்கு கொண்டு வரப்பட்டதில் மனுதாரர்கள்/தீர்ப்பு பெற்றவர்கள் தரப்பில் வழக்கறிஞர் திரு.S.சண்முகம் அவர்கள் ஆஜராகியும், எதிர்மனுதாரர்கள்/தீர்ப்பு கடனாளிகள் தரப்பில் நீதிமன்ற அறிவிப்பு படிமெமோ கட்டத்தவறியதாலும், மனுதாரர்கள்/தீர்ப்பு பெற்றவர்களை அழைத்தபோது நீதிமன்றத்தில் ஆஜராகாததால் இன்று இந்நீதிமன்றம் கீழ்க்கண்டவாறு பிறப்பிக்கும்,

உத்தரவு

இம்மனுவானது மேற்படி தாவாவில் 29.11.2019 ம் தேதியன்று உத்தரவின் படி சி.பி.சி. கட்டளை 21 விதி 35 ன் படி மனுதாரர்களுக்கு எதிர்மனுதாரர்கள் வசம் உள்ள மனு சொத்தை சுவாதீனம் செய்து கொடுக்கும்படி உத்தரவு பிறப்பிக்க கோரி மனு தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது.

Petitioners side no representation Batta not paid for R1 to R3 petitioners no. 2 to 4 are called absent. Hence, this petition is dismissed for default without cost.

2021ம் ஆண்டு செப்டம்பர் திங்கள் 4 ம் நாளாகிய இன்று அவையறிய தீர்ப்புரை பகரப்பட்டது.

(ஓம்)திரு.K. சக்திவேல்
மாவட்ட உரிமையியல் நீதிபதி,
குமாரசாஸையம்

மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்றம், குமாரசாஸயம்

முன்னிலை : திரு.க. சக்திவேல், M.A., LL.M., P.G.D.C.F.Sc.,

மாவட்ட உரிமையியல் நீதிபதி, குமாரசாஸயம்,

2021 ம் ஆண்டு செப்டம்பர் திங்கள் 4 ம் நாள் சனிக்கிழமை

நிறைவேற்று மனு எண். 5/2021 இன் அசல் வழக்கு 179/2011

1.கொளந்தான் (இறந்தார்)

த/பெ.லேட் கந்தன்

கதவு எண்.78/1 அல்லிநாயக்கன் பாஸயம்,

படவீடு கிராமம்,

திருச்செங்கோடு வட்டம்,

நாமக்கல் மாவட்டம்.

2.பாப்பாத்தி (வயது 68)

க/பெ.லேட்.கொளந்தான்

3.கே.தவசியப்பன் (வயது42)

த/பெ.லேட்.கொளந்தான்

4.கே.கந்தசாமி (வயது 42)

த/பெ.லேட்.கொளந்தான்

2 முதல் 4 வாதிகள் முகவரி

கதவு எண். 78,78/1

அல்லிநாயக்கன் பாஸயம்,

படவீடு கிராமம்,

திருச்செங்கோடு வட்டம்,

நாமக்கல் மாவட்டம்.

.....

மனுதாரர்கள்/தீர்ப்பு பெற்றவர்கள்

// எதிர்//

1.கோபால் (வயது 55)

த/பெ.ஆண்டிப்பட்டி காத்தன்

2.ரமேஷ் (வயது 27)

த/பெ.கோபால்

3.சின்னத்தம்பி (வயது 22)

த/பெ. கோபால்

1 முதல் 3 பிரதிவாதிகள் முகவரி

அல்லிநாயக்கன் பாஸயம்,

படவீடு கிராமம்,

திருச்செங்கோடு வட்டம்,

நாமக்கல் மாவட்டம்.

.....

எதிர்மனுதாரர்கள்/தீர்ப்பு கடனாளிகள்

மனு தாக்கலான நாள்: 23.02.2021

செ.நீ.கட்டணம்: நீ.ம.செ.க.ரூ.20/-

தாவா தீர்ப்பாணை நாள் : 29.11.2019

இம்மனுவானது மேற்படி தாவாவில் 29.11.2019 ம் தேதியன்று உத்தரவின் படி சி.பி.சி. கட்டளை 21 விதி 35 ன் படி மனுதாரர்களுக்கு எதிர்மனுதாரர்கள் வசம் உள்ள மனு சொத்தை சுவாதீனம் செய்து கொடுக்கும்படி உத்தரவு பிறப்பிக்க கோரி மனு தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது.

இம்மனு 04.09.2021 இன்று என் முன்னிலையில் இறுதியாக விசாரணைக்கு கொண்டு வரப்பட்டதில் மனுதாரர்கள்/தீர்ப்பு பெற்றவர்கள் தரப்பில் வழக்கறிஞர் திரு.S.சண்முகம் அவர்கள் ஆஜராகியும், எதிர்மனுதாரர்கள்/தீர்ப்பு கடனாளிகள் தரப்பில் நீதிமன்ற அறிவிப்பு படிமெமோ கட்டத்தவறியதாலும், மனுதாரர்கள்/தீர்ப்பு பெற்றவர்களை அழைத்தபோது நீதிமன்றத்தில் ஆஜராகாததால் இன்று இந்நீதிமன்றம் கீழ்க்கண்டவாறு பிறப்பிக்கும்,

உத்தரவாணை

(1) that the petition is dismissed for default.

(2) that there is ordered as without cost.

சொத்து விபரம்

(தாவா அயிட்டம்-2)

நாமக்கல் ரிடி, திருச்செங்கோடு சப்ரிடி, நாமக்கல் மாவட்டம், திருச்செங்கோடு வட்டம், படவீடு கிராமம், சர்வே எண்கள்.200/2 ஏ, 201/2 ஏ, 201/3 ஏ இதில் வாதியின் வீடு

காலியிடம் இவற்றிற்கும்	- கிழக்கு,
வாதியின் காலியிடத்திற்கும்	- தெற்கு
கந்தன் மகன் முத்துசாமியின் இடத்திற்கும்	- வடக்கு,
வீரன் மகன் பூசாரி செங்கோடன் இடத்திற்கும்	- மேற்கு

இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 16.11 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 22.3 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 359.25 சதுரடி (0.82 செண்ட்) அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள வடக்குப் பார்த்த கள்ளிக்கோட்டை ஓடு வேய்ந்த வீடு-1 பூராவும் அதன் கட்டுமானங்கள் அதற்கு கொடுக்கப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பு 1020 சகிதம்.

(மேற்படி 359.25 சதுரடி (0.82 செண்ட்) அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள வடக்குப் பார்த்த கள்ளிக்கோட்டை ஓடு வேய்ந்த வீட்டில் 1 முதல் 3 பிரதிவாதிகள் வாதியின் அனுமதியின் பேரில் குடியிருந்து வருகிறார்கள் வாதி சுவாதீனம் கோரும் சொத்து இது. இது தாவா வரைபடத்தில் CEFG என காண்பிக்கப்பட்டுள்ளது)

2021-ம் ஆண்டு செப்டம்பர் திங்கள் 04-ம் நாள் என் கையொப்பமும், இந்நீதிமன்ற முத்திரையும் இடப்பட்டு வழங்கப்பட்டது.

மாவட்ட உரிமையில் நீதிபதி,
குமாரசாஸயம்

மாவட்ட உரிமையில் நீதிமன்றம், குமாரபாளையம்
அசல் வழக்கு எண்.70/2020

சி. சுபத்ராதேவி

.....

வாதி

// எதிர்//

பி.கேசவன்

.....

பிரதிவாதி

VALUATION OF IMMOVABLE PROPERTIES

1	தாவாவின் நோக்கம்	நிரந்தர உறுத்துக்கட்டளை கோறுதல்
2.	தாவாவில் கோரும் பரிகாரம்	மேற்படி
3	மார்க்கெட் மதிப்பு	ரூ.Nil
4	நீதிமன்ற முத்திரைத்தாள் கட்டணம் செலுத்த தாவா மதிப்பு	ரூ.1,000/-
5	நீதிமன்றம் கட்டணம் செலுத்தும் பிரிவு	பிரிவு 27(சி) த.மு.ன.சட்டப்பிரிவு
6.	செலுத்தும் நீதிமன்றக்கட்டணம்	ரூ.30.50

ஒம்/-திரு.வி.கருணாநிதி
வாதியின் வழக்கறிஞர்

ஒம்/-சி.சுபத்ராதேவி
வாதி

//By order//

Head Clerk
District Munsif Court,
Kumarapalayam

