

IN THE COURT OF THE ADDITIONAL SUBORDINATE JUDGE, TIRUCHENGODE

PRESENT : Thiru.C.Jayaprakash, M.Com., M.L.,

Additional Subordinate Judge, Tiruchengode.

Saturday, the 16th day of November 2024

திருவள்ளூர் ஆண்டு 2055 குரோதி வருடம் ஐப்பசி மாதம் 30 -ஆம் நாள்

I.A.No.02/2024

in

O.S.No.88/2024

K.Sekar

.... Petitioner/Plaintiff

/Vs/

1. Sivamani
2. S.Thangamani
3. Latha @ Lathamaheswari
4. Pavathaal
5. K.Vijayalakshmi
6. N.Mahindran
7. Mani
8. Tamilarasi
9. Valarmathi
10. Selvi
11. Deivanai
12. R.Periyasamy
13. S.Rani

.... Respondents/Defendants

This Petition is coming on 16.11.2024 before me in the presence of Thiru.K.Udhayakumar, Counsel for the Petitioner/Plaintiff and Thiru.N.Manokaran Counsel for the 1st to 12th Respondents/Defendants and 13th Respondents are called absent set exparte on 11.11.2024 and upon perusing the case records, having stood over for consideration, this court delivers the following:

ORDER

Petition filed on behalf of the Petitioner/Plaintiff Under Order 39 Rule 1&2 of C.P.C., to order to interim injunction petition mention property till the disposal of the suit.

The main suit is riped for trial stage, Hence, this petition is closed with liberty to file fresh petition if necessary. No cost.

This Order pronounced by me in the open court, on this the 16th day of November 2024.

Additional Subordinate Judge,
Tiruchengode.

Petitioner/Plaintiff side witnesses	:	Nil
Petitioner/Plaintiff side documents	:	Nil
Respondents/Defendants side witnesses	:	Nil
Respondents/Defendants side documents	:	Nil

Additional Subordinate Judge,
Tiruchengode.

IN THE COURT OF THE ADDITIONAL SUBORDINATE JUDGE, TIRUCHENGODE

PRESENT : Thiru.C.Jayaprakash, M.Com., M.L.,

Additional Subordinate Judge, Tiruchengode.

Saturday, the 16th day of November 2024

திருவள்ளூர் ஆண்டு 2055 குரோதி வருடம் ஐப்பசி மாதம் 30 -ஆம் நாள்

I.A.No.02/2024

in

O.S.No.88/2024

K.Sekar(57) S/o Kaliannan,
Door No.3/141, Kaliamman kovil thottam,
Molipalli village and post,
Tiruchengode taluk,
Namakkal District.

.... Petitioner/Plaintiff

/Vs/

1. Sivamani(70) W/o Velayudha Poosari,
Door No. 1/58 Mannankadu, Seerapalli,
N.Seerapalli post, Paramathi velur taluk,
Namakkal District.
2. S.Thangamani(46) W/o Subramani,
D.No.1/147, Kandhampalayam, Selur Post,
Paramathi velur taluk, Namakkal District.
3. Latha @ Lathamaheswari(43) W/o Ramalingam,
D.No.1/209, Mannankadu,
Seerappalli, N.Seerappalli Post,
Paramathi velur taluk, Namakkal District.
4. Pavathaal(63) W/o Natarajan,
D.No.6/211, Saralaimeedu,
Vadakarai Athur, Jedarpalayam Post,
Paramathi velur taluk,
Namakkal District.
5. K.Vijayalakshmi(41) W/o Kandasamy,
D.No.296A, Kandhampalayam, Selur Post,
Paramathi velur taluk, Namakkal District.
6. N.Mahindran(38) S/o Natarajan,
D.No.6/213, Saralaimeedu,
Vadakarai Athur, Jedarpalayam Post,
Paramathi velur taluk,
Namakkal District.
7. Mani(56) W/o Vinayagam,
D.No.4/149, Manalmedu,
Pilikapalayam, Selur Post,
Paramathi velur taluk, Namakkal District.

8. Tamilarasi(40) W/o Kaliannan,
D.No.2/123, Kullampalayam,
Koothampoondi Post,
Tiruchengode Taluk,
Namakkal District

9. Valarmathi(38) W/o Alagesan,
D.No.1/18, Sampoottikkadu,
Singalanthapuram and Post,
Tiruchengode Taluk, Namakkal District

10. Selvi(53) W/o Ramasamy,
D.No.2/54, Sanarpalayam,
Selur Post, Paramathi velur taluk, Namakkal District.

11. Deivanai(37) W/o Manokaran,
D.No.2/53, Sanarpalayam,
Selur Post, Paramathi velur taluk,
Namakkal District.

12. R.Periyasamy(35) S/o Ramasamy,
D.No.2/53, Sanarpalayam,
Selur Post, Paramathi velur taluk,
Namakkal District.

13. S.Rani(48) W/o K.Sekar,
D.No.3/141, Kalamman Kovil Thottam,
Molipalli Village and Post,
Tiruchengode Taluk,
Namakkal District

.... Respondents/Defendants

Petition filed on behalf of the Petitioner/Plaintiff Under Order 39 Rule 1&2 of C.P.C., to order to interim injunction petition mention property till the disposal of the suit.

Date of Petition : 11.03.2024

Stamp on Petition : Rs.20/-

This Petition is coming on 16.11.2024 before me in the presence of Thiru.K.Udhayakumar, Counsel for the Petitioner/Plaintiff and Thiru.N.Manokaran Counsel for the 1st to 12th Respondents/Defendants and 13th Respondents are called absent set exparte on 11.11.2024 and upon perusing the case records, having stood over for consideration, this court delivers the following:

DECREETAL ORDER

1. That the petition be and the same is hereby closed.
2. That there is an order as to no costs.

SCHEDULE OF PROPERTY

நாமக்கல் ரிடி, திருச்செங்கோடு சப்ரிடி, திருச்செங்கோடு வட்டம், மோளிப்பள்ளி கிராமம், பட்டா எண்.314, சர்வே எண் 169/1,புஹ.0.20.5-க்கு தீரு.1.15 இதில் பு.ஏ.0.27 செண்டும் மற்றும் சர்வே எண்.169/2 பு.ஹ.1.34.0 க்கு தீ ரு.7.45 இதில் பு.ஏ.1.33 செண்டும் ஆக மேற்படி இரண்டு சர்வே நெம்பர்களில் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.1.60 செண்டு நிலத்தில் மனைகள் பிரித்து ரோடுகள் அமைக்கப்பட்டுள்ளதில் இந்த பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்கள் 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, மற்றும் 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 ஆக மொத்தம் 20 மனை நிலங்களுக்கு செக்குபந்தி விவரம்:-

அயிட்டம்-1:

மனை எண்கள் 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, ஆகிய 11 மனை நிலங்களுக்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம்

மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள தென்வடல் தடத்துக்கும் (கிழக்கு) ரங்கசாமி, பவளாயி இவர்கள் நிலத்துக்கும் (மேற்கு) மனை எண்கள்.1, 2. க்கும் (தெற்கு) பஞ்சாயத்துக்கு பொது காரியங்களுக்காக ஒப்படைக்கப்பட்டிருக்கும் மனை எண்.14 நிலத்துக்கும் (வடக்கு) இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 72 அடி, தென்புறம் 56 அடி, தென்வடலடி கிழக்குபுறம் 359-1/2 அடி, மேற்குபுறம் 359-1/2 அடி, ஆக இந்தளவுள்ள 24,343-3/4 சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலம் பூராவும் மற்றும்,

அயிட்டம்-2:

மனை எண்கள் 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, ஆகிய 9 மனை நிலங்களுக்கு செக்குபந்தி அளவு விபரம்-

மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள தென்வடல் ரோட்டுக்கும் (மேற்கு). ரங்கம்மாளுக்கு பிரிந்த பாக நிலத்துக்கும் (கிழக்கு) மனை எண்கள் 26, 27- க்கும் (தெற்கு) பஞ்சாயத்துக்கு ஒப்படைக்கப்பட்டிருக்கும் மனை எண் 16. க்கும் (வடக்கு)

இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 72 அடி, தென்புறம் 46 அடி, தென்வடலடி கிழக்குபுறம் 350 அடி, மேற்குபுறம் 340 அடி, ஆக இந்தளவுள்ள 19,972 சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலம் பூராவும்.

ஆக மேற்படி இரண்டு அயிட்டிலிலங்களுக்கும் சேர்ந்து மொத்தம் 44,315 -3/4 சதுரடிகள் கொண்ட மனை நிலங்கள் பூராவும் இதற்குட்பட்டது. மேற்படி மனை நிலங்களுக்கு உண்டான மாமூல் தடபாத்தியங்களின் வழியாக வந்து மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள எல்லாவிதமான ரோடுகளின் வழியாகவும், ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டி வாகனாதிகள், கனரக வாகனங்கள் போகவர வரப்போக உள்ள தடநடை பாத்தியங்களும் மற்றும் மாமூல் தடநடை முதலான மூலப்பத்திரங்களில் கண்டுள்ள சகல பாத்தியங்களும், ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் பாத்தியம். மேற்படி மனை நிலங்கள் மோளிப்பள்ளி ஊராட்சித் தலைவரால் 08.06.2005ம் தேதியிட்ட தீர்மான எண்.2-ன் படி அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது.

DETAIL OF COSTS

Cost list Details	Petitioner/Plaintiff Rs.	Respondents/Defendants Rs.
Stamp on Petition	Rs.20/-	
	Cost list not filed	

Given under my hand and seal of this court this the 16th day of November 2024.

Additional Subordinate Judge,
Tiruchengode.