



கனம் முதன்மை மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்றம், திருமங்கலம்
முன்னிலை : திரு.E.மணிகண்டன், B.A., B.L.,
முதன்மை மாவட்ட உரிமையியல் நீதிபதி,
திருமங்கலம்.

2026-ம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் 03ம் நாள், திங்கள்கிழமை
அசல் வழக்கு எண்.27/2013
CNR No.TNMD130000212013

* * * * *

மதுரை மாவட்டம், திருமங்கலம் தாலுகா, செங்கப்படை போஸ்ட்,
நேசனரி கிராமம் என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் குருசாமி தேவர்
என்பவரின் மகன் இந்து சுமார் 55 வயதுள்ள சுப்பையா.

... வாதி

/ எதிர்/

- 1) மதுரை மாவட்டம், திருமங்கலம் தாலுகா, செங்கப்படை போஸ்ட்,
நேசனரி கிராமம் என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் வேலுச்சாமிதேவர்
என்பவரின் மகன் இந்து சுமார் 45 வயதுள்ள வீரபத்திரன்.
- 2) மதுரை மாவட்டம், திருமங்கலம் தாலுகா, செங்கப்படை போஸ்ட்,
நேசனரி கிராமம் என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் கருப்பனத்தேவர்
என்பவரின் மகன் இந்து சுமார் 45 வயதுள்ள தேட்செல்வம்.
- 3) மதுரை மாவட்டம், திருமங்கலம் தாலுகா, செங்கப்படை போஸ்ட்,
நேசனரி கிராமம் என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் சமயத்தேவர்
என்பவரின் மகன் இந்து சுமார் 60 வயதுள்ள குருசாமி (இறப்பு).
- 4) மதுரை மாவட்டம், திருமங்கலம் தாலுகா, செங்கப்படை போஸ்ட்,
நேசனரி கிராமம் என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் லேட்.குருசாமி
என்பவரின் மகன் இந்து சுமார் 45 வயதுள்ள சந்திரன்.
- 5) மதுரை மாவட்டம், திருமங்கலம் தாலுகா, செங்கப்படை போஸ்ட்,
நேசனரி கிராமம் என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் லேட்.குருசாமி
என்பவரின் மகன் இந்து சுமார் 41 வயதுள்ள பழனிச்சாமி.



6) மதுரை மாவட்டம், திருமங்கலம் தாலுகா, செங்கப்படை போஸ்ட், நேசனரி கிராமம் என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் லேட்.குருசாமி என்பவரின் மகன் இந்து சுமார் 40 வயதுள்ள பாலமுருகன்.

7) மதுரை மாவட்டம், திருமங்கலம் தாலுகா, செங்கப்படை போஸ்ட், நேசனரி கிராமம் என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் வீரபத்திரன் என்பவரின் மனைவி இந்து சுமார் 43 வயதுள்ள முத்துலட்சுமி.

... பிரதிவாதிகள்

வழக்குச் சொத்துக்களின் மீதான வாதியின் அமைதியான சுவாதீனம் மற்றும் அனுபவத்தில், பிரதிவாதிகள், அவர்களது ஆட்கள், முகவர்கள் மற்றும் அவர்கள் வாயிலாக உரிமை கோரும் எவரும் எவ்வகையிலும் இடையூறு செய்வதைத் தடுக்கும் வகையிலான நிரந்தரத் உறுத்துக்கட்டளை உத்தரவு பிறப்பிக்க கோரி இவ்வழக்கானது வாதியால் தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது.

தாவாவின் பெறுமானம்

தாவா மதிப்பு : ரூ.1000/-
தமிழ்நாடு நீதிமன்ற கட்டணங்கள் மற்றும்
வழக்குகள் மதிப்பீட்டு சட்டம் பிரிவு 27(c) -ன்படி : ரூ.75.50/-

வழக்கு மூலம் எழுந்த நாள் : 14.06.1991, 18.05.2007,
28.12.2012
வழக்கு தாக்கலான நாள் : 10.01.2013



இவ்வழக்கானது கடந்த 20.07.2026ம் தேதி இறுதி விசாரணைக்கு வந்தபோது, வாதி தரப்பில் கற்றறிந்த வழக்கறிஞர் திரு.G.அடைக்கலம் அவர்கள் ஆஜராகியும், 1, 2 மற்றும் 4 முதல் 8 பிரதிவாதிகள் ஒருதலைபட்சமாக்கப்பட்டும், 3ம் பிரதிவாதி இறந்துவிட்ட நிலையில், வாதி தரப்பு வாதுரைகளை கேட்டறிந்தும், வழக்குரை மற்றும் வாதி தரப்பு சாட்சிய சான்றாவணங்களை பரிசீலனை செய்தும், இதுநாள் வரை இந்நீதிமன்றத்தின் முன் பரிசீலனையின் கீழ் இருந்து வந்த வழக்கில் இன்று இந்நீதிமன்றம் வழங்கும்

தீர்ப்பாணை

1. முடிவாக, இவ்வழக்கானது அனுமதிக்கப்பட்டு, வழக்குச் சொத்துக்களில் வாதியின் அனுபவத்தை பிரதிவாதிகள், அவர்களது ஆட்கள், முகவர்கள் மற்றும் அவர்கள் வாயிலாக உரிமை கோரும் எவரும் எவ்வகையிலும் இடையூறு செய்யக்கூடாது என்ற நிரந்தர உறுத்துக்கட்டளை பரிகாரமானது வாதிக்கு கிடைக்கத்தக்கது என்று இந்நீதிமன்றத்தால் தீர்ப்பாணை பிறப்பிக்கப்படுகிறது.
2. செலவு தொகை இல்லை.(இருதரப்பிலும் செலவுத்தொகை பட்டியல் தாக்கல் இல்லை)

சொத்து விபரம்

1. மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு ரீடி, திருமங்கலம் சப்டி மேலநேசநேரி கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.68/1வது லெட்டர் செண்டு 85ல் கீழ்புறம் செண்டு 5க்கு நான்குமால்



அய்யாத்துரை புஞ்சைக்கும் – மேற்கு
சுப்பிரமணியன் புஞ்சைக்கும் – கிழக்கு
ராமசாமி புஞ்சைக்கும் – வடக்கு
சுப்பையா புஞ்சைக்கும் – தெற்கு

இதில் கட்டப்பட்டுள்ள வீடும்

2. மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு ரீடி, திருமங்கலம் சப்டி
மேலநேசநேரி கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.68/1வது
லெட்டர் ஏக்கர் 1 செண்டு 85ல் கட்டுப்பட்டுள்ள கீழ்புரம் செண்டு 13க்கு
நான்குமால்

அய்யாத்துரை புஞ்சைக்கும் – மேற்கு
சுப்பிரமணியன் புஞ்சைக்கும் – கிழக்கு
ராமசாமி வகையறா சமாது – வடக்கு
சுப்பையா புஞ்சைக்கும் – தெற்கு

இதில் கட்டுப்பட்ட செண்டு 13

செலவு தொகை பட்டியல்

// இல்லை //

(இருதரப்பிலும் செலவு தொகை பட்டியல் தாக்கல் செய்யப்படவில்லை.)

2026ம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் திங்கள் 03ம் நாள் என்னால்
கையொப்பமிடப்படும் இந்நீதிமன்ற முத்திரையிடப்படும்
வழங்கப்பட்டது.

முதன்மை மாவட்ட உரிமையியல் நீதிபதி,
திருமங்கலம்.



அசல் வழக்கு எண்.27/2013
தீர்ப்பாணை
நாள்: 03.08.2026



IN THE COURT OF PRINCIPAL DISTRICT MUNSIF, THIRUMANGALAM.

O.S.No. 27 of 2013

* * * *

Subbaiah

... Plaintiff

Vs.

1) Veerabathiran

2) Thedaselvam

3) Gurusamy (died)

4) Chandran

5) Palanichamy

6) Balamurugan

7) Muthulakshmi

8) Annapoornam

... Defendants

Valuation of immovable property for purposes of Court Fees and Suit

Valuation Act 1955 (Madras Act XIV of 1955)

Section and Sub Section of the Act	Nature of Suit	Annual Revenue or Rent Payable	Market Value	Value for purposes of Court Fees
Sec 27(c)	Permanant Injunction	--	Rs.1000.00/-	Rs.75.50/-

/By Order/

Head Clerk