

கணம் முதன்மை மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்றம், திருமங்கலம்
முன்னிலை : திரு.E.மணிகண்டன், B.A., B.L.,
முதன்மை மாவட்ட உரிமையியல் நீதிபதி, (மு.கூ.பொ.)
திருமங்கலம்.

2026-ம் ஆண்டு மார்ச் 16ம் நாள், திங்கட்க்கிழமை
அசல் வழக்கு எண்.245/2014
CNR No.TNMD130002412014

* * * *

- 1) திருப்பூர் டவுன், அனுப்பாபாளையம், மனீஸ் தியேட்டர் எதிரில், RC/3 புல்லக்காட்டு தோட்டம் என்ற முகவரியில் குடியிருக்கும் கோபாலகிருஷ்ணன் என்பவரின் மகன் இந்து, சுமார் 50 வயதுள்ள இராதாகிருஷ்ணன்.
- 2) விருதுநகர் டவுன், பாண்டியன் நகர், பெரியார் தெரு, 1/879 காந்தி நகர் என்ற முகவரியில் குடியிருக்கும் கோபாலகிருஷ்ணன் என்பவரின் மகன் இந்து சுமார் 50 வயதுள்ள சுப்பாரெட்டி.
- 3) மதுரை மாவட்டம், திருமங்கலம் தாலுகா, கள்ளிக்குடி, பேய்க்குளம் கிராமம் என்ற முகவரியில் குடியிருக்கும் கோபாலகிருஷ்ணன் ரெட்டியார் என்பவரின் மகன் இந்து, சுமார் 48 வயதுள்ள சுப்புராஜ்.
- 4) மதுரை மாவட்டம், திருமங்கலம் தாலுகா, கள்ளிக்குடி, பேய்க்குளம் கிராமம் என்ற முகவரியில் குடியிருக்கும் கோபாலகிருஷ்ணன் ரெட்டியார் என்பவரின் மகன் இந்து, சுமார் 46 வயதுள்ள பாலசுப்ரமணியன்.
- 5) மதுரை மாவட்டம், திருமங்கலம் தாலுகா, கள்ளிக்குடி, பேய்க்குளம் கிராமம் என்ற முகவரியில் குடியிருக்கும் கோபாலகிருஷ்ணன் ரெட்டியார் என்பவரின் மகன் இந்து, சுமார் 43 வயதுள்ள சுந்தர்ராஜன்.
- 6) மதுரை மாவட்டம், திருமங்கலம் தாலுகா, கள்ளிக்குடி, பேய்க்குளம் கிராமம் என்ற முகவரியில் குடியிருக்கும் கோபாலகிருஷ்ணன் ரெட்டியார் என்பவரின் மனைவி இந்து, சுமார் 65 வயதுள்ள சின்னக்கம்மாள் என்ற பாப்பம்மாள்.

7) விருதுநகர் டவுன், ராசல்பட்டி, 1/263/2 காந்திநகர் என்ற முகவரியில் குடியிருக்கும் திருப்பதி என்பவரின் மனைவி இந்து சுமார் 45 வயதுள்ள பசுபதி.

8) மதுரை, முல்லை நகர், 128 கண்ணப்பர் 3வது தெரு என்ற முகவரியில் குடியிருக்கும் லெட்சுமணபெருமாள் என்பவரின் மனைவி இந்து சுமார் 65 வயதுள்ள சுப்புலட்சுமி.

... வாதிகள்

/எதிர்/

1) மதுரை மாவட்டம், திருமங்கலம் தாலுகா, கள்ளிக்குடி, பேய்க்குளம் கிராமம் என்ற முகவரியில் குடியிருக்கும் வெங்கடசாமிரெட்டியார் என்பவரின் மகன் இந்து சுமார் 68 வயதுள்ள ராமநாதன்.

2) மதுரை, திருமங்கலம், காமராஜர் வடக்கு தெரு, 3C/1 PCM நகர் என்ற முகவரியில் குடியிருக்கும் ராமநாதன் என்பவரின் மகன் இந்து, சுமார் 42 வயதுள்ள நடராஜன்.

3) திருவள்ளூர் மாவட்டம், குமுடிபூண்டி தாலுகா, தாலுகா ஆபீஸ் அருகில், எண்.459, IRT ரோடு என்ற முகவரியில் குடியிருக்கும் சீனி என்பவரின் மகன் இந்து, சுமார் 43 வயதுள்ள ராம்குமார்.

4) திருவள்ளூர் மாவட்டம், குமுடிபூண்டி தாலுகா, தாலுகா ஆபீஸ் அருகில், எண்.459, IRT ரோடு என்ற முகவரியில் குடியிருக்கும் ராமசாமி என்பவரின் மனைவி இந்து, சுமார் 41 வயதுள்ள ஜெயலட்சுமி.

5) மதுரை, திருமங்கலம், காமராஜர் வடக்கு தெரு, PCM நகர் என்ற முகவரியில் குடியிருக்கும் நடராஜன் என்பவரின் மனைவி இந்து, சுமார் 43 வயதுள்ள மலர்பாப்பா.

6) மதுரை மாவட்டம், திருமங்கலம், 4 கற்பகம் நகர் வடக்கு, எண்.7 ஆறுமுகம் வடக்கு தெரு என்ற முகவரியில் குடியிருக்கும் ராமநாதன் என்பவரின் மகன் இந்து சுமார் 40 வயதுள்ள சசிக்குமார்.

- 7) மதுரை, திருமங்கலம், காமராஜர் வடக்கு தெரு, PCM நகர் என்ற முகவரியில் குடியிருக்கும் நடராஜன் என்பவரின் மகன் இந்து, சுமார் 22 வயதுள்ள கார்த்திக்.
- 8) மதுரை மாவட்டம், திருமங்கலம், 4 கற்பகம் நகர் வடக்கு, எண்.7 ஆறுமுகம் வடக்கு தெரு என்ற முகவரியில் குடியிருக்கும் சசிக்குமார் என்பவரின் மனைவி இந்து சுமார் 42 வயதுள்ள வளர்மதி.
- 9) திருவள்ளூர் மாவட்டம், குமுடிபூண்டி தாலுகா, தாலுகா ஆபீஸ் அருகில், எண்.459, IRT ரோடு என்ற முகவரியில் குடியிருக்கும் ராம்குமார் என்பவரின் மனைவி இந்து, சுமார் 44 வயதுள்ள லலிதா.
- 10) விருதுநகர், பெரளி ரோடு, எண். 6/979/1 ITPT காலனி என்ற முகவரியில் குடியிருக்கும் இராதாகிருஷ்ணன் என்பவரின் மனைவி இந்து சுமார் 38 வயதுள்ள தனலெட்சுமி.

... பிரதிவாதிகள்

03.09.2013ம் தேதியிட்ட ஆவண எண்.3/2013 கொண்ட அறக்கட்டளைப்பத்திரம் சட்டப்படி செல்லத்தக்கதல்ல என்றும், சித்தி விநாயகர் கோயிலின் மீதான வாதிகளின் உரிமையை பாதிக்காது என்று விளம்புகை செய்யக் கோரியும், இவ்வழக்கின் செலவு தொகையை செலுத்த கோரியும் வாதிகளால் இவ்வழக்கு தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது.

தாவாவின் பெறுமானம்

அ பரிகாரம்:

தாவா பரிகார மதிப்பு : ரூ.1000/-

தமிழ்நாடு நீதிமன்ற கட்டணங்கள்
மற்றும் வழக்குகள் மதிப்பீட்டு சட்டம்
பிரிவு 25(d)-ன் படி : ரூ.75.50/-

ஆ பரிகாரம்:

தாவா பரிகார மதிப்பு : ரூ.1000/-

தமிழ்நாடு நீதிமன்ற கட்டணங்கள்
மற்றும் வழக்குகள் மதிப்பீட்டு சட்டம்
பிரிவு 34 of Specific Relief Act ன்படி : ரூ.75.50/-

மொத்த மதிப்பு : ரூ.2000/-

மொத்த நீதிமன்ற கட்டணம் : ரூ.151/-

வழக்கு மூலம் எழுந்த நாட்கள் : 13.02.1936, 20.12.1940,
03.09.2013, 20.05.2014,
18.07.2014, 24.07.2014,

வழக்கு தாக்கலான நாள் : 20.08.2014

இவ்வழக்கானது கடந்த 05.03.2026ம் தேதி இறுதி
விசாரணைக்கு வந்தபோது, வாதிகள் தரப்பில் வழக்கறிஞர்
திரு.M.தனபாண்டியன் அவர்கள் ஆஜராகியும், 1, 6, 8 மற்றும் 10ம்
பிரதிவாதிகள் தரப்பில் வழக்கறிஞர் திரு.V.குருசாமி அவர்கள்
ஆஜராகியும், 2 முதல் 5 மற்றும் 7, 9 பிரதிவாதிகள்
ஒருதலைபட்சமாக்கப்பட்டும் இருந்த நிலையில், வாதிகள் தரப்பில்

தாக்கல் செய்த வாதுரை, பிரதிவாதிகள் தரப்பு எதிர்வழக்குரை, மற்றும் சாட்சிய சான்றாவணங்களைப் பரிசீலனை செய்தும், இதுநாள் வரை இந்நீதிமன்றத்தின் முன் பரிசீலனையின் கீழ் இருந்து வந்த வழக்கில் இன்று இந்நீதிமன்றம் வழங்கும்

தீர்ப்பாணை

1. முடிவாக, இவ்வழக்கு தள்ளுபடி செய்யப்பட்டு இந்நீதிமன்றத்தால் தீர்ப்பாணை பிறப்பிக்கப்படுகிறது.
2. செலவுத்தொகை இல்லை.

சொத்து விபரம்

இல்லை

செலவு தொகை பட்டியல்

இல்லை

(இருதரப்பிலும் செலவுத்தொகை பட்டியல் தாக்கல் இல்லை.)

2026-ம் ஆண்டு மார்ச் திங்கள் 16ம் நாள் எண்ணால் கையொப்பமிடப்பட்டும் இந்நீதிமன்ற முத்திரையிடப்பட்டும் வழங்கப்பட்டது.

முதன்மை மாவட்ட உரிமையியல் நீதிபதி (மு.கூ.பொ.),
திருமங்கலம்.

அசல் வழக்கு எண்.245/2014
தீர்ப்பாணை
நாள்: 16.03.2026

IN THE COURT OF PRINCIPAL DISTRICT MUNSIF, THIRUMANGALAM.

O.S.No. 245 of 2014

* * * *

1. Radhakrishnan
2. Subba Reddy
3. Subburaj
4. Balasubramanian
5. Sundarrajan
6. Chinnakkammal @ Pappammal
7. Pasupathy
8. Subbulakshmi

... Plaintiffs

Vs.

1. Ramanathan
2. Natarajan
3. Ramkumar
4. Jayalakshmi
5. Malarpappa
6. Sasikumar
7. Karthik
8. Valarmathi
9. Lalitha
10. Dhanalakshmi

... Defendants

Valuation of immovable property for purposes of Court Fees and Suit Valuation Act
1955 (Madras Act XIV of 1955)

Section and Sub Section of the Act	Nature of Suit	Annual Revenue or Rent Payable	Market Value	Value for purposes of Court Fees
Sec 25(d)	Declaration	--	Rs.1000/-	Rs.75.50/-
Sec 34	Specific Relief Act	--	Rs. 1000/-	Rs.75.50/-
Total			Rs. 2000/-	Rs.151.00/-

/By Order/

Head Clerk