

மதிப்பு சீட்டு

முதன்மை மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்றம், குளித்தலை

அ.வ.எண். 93/2021

1. சண்முகசுந்தரி
2. மைனர் ஆகாஷ், வயது 8
3. மைனர் ஹரிஹரன், வயது 1-1/2
- 2,3 மைனர்களுக்காக அவரது தாயார்
- சண்முகசுந்தரி

... வாதிகள்

/எதிர்/

1. செல்வமணி
2. சுப்பா கவுண்டர்
3. பிச்சைமுத்து
4. முருகேசன்
5. சரவணன்
6. சார்பதிவாளர், தரகம்பட்டி
7. சார்பதிவாளர், கிருஷ்ணராயபுரம்
8. மாவட்ட ஆட்சியர், கரூர்

... பிரதிவாதிகள்

1.	வழக்கின் தன்மை	:	நிரந்தர உறுத்துக்கட்டளை பரிகாரம்
2.	நீதிமன்றக்கட்டணத்திற்கும் ஆள்வரைக்கும் வழக்கு மதிப்பு	:	ரூ. 1,000/-
3.	பிரிவும், உட்பிரிவும்	:	தமிழ்நாடு நீதிமன்ற கட்டணச் சட்டம் பிரிவு 27(c)
4.	செலுத்தியுள்ள நீதிமன்றக் கட்டணம்	:	ரூ. 30/-

/உத்தரவுபடி/

தலைமை எழுத்தர்,

முதன்மை மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்றம்,

குளித்தலை.

முதன்மை மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்றம், குளித்தலை  
முன்னிலை:- திருமதி.R.தமிழரசி, B.A.,B.L.,  
முதன்மை மாவட்ட உரிமையியல் நீதிபதி, குளித்தலை,  
2026 ஆம் ஆண்டு மார்ச் திங்கள் 27 ஆம் நாள் வெள்ளிக்கிழமை  
அசல் வழக்கு எண்.93/2021

1. சண்முகசுந்தரி, வயது 30/2021, க/பெ.செல்வமணி, வசிப்பிடம் நல்லமுத்துப்பாளையம், பண்ணப்பட்டி கிராமம், முத்துரெங்கம்பட்டி அஞ்சல், கடவூர் தாலுகா, கரூர் மாவட்டம்.
  2. மைனர் ஆகாஷ், வயது 8
  3. மைனர் ஹரிஹரன், வயது 1-1/2
- 2,3 மைனர்களுக்காக அவரது தாயார் சண்முகசுந்தரி, க/பெ.செல்வமணி, வசிப்பிடம் நல்லமுத்துப்பாளையம், பண்ணப்பட்டி கிராமம், முத்துரெங்கம்பட்டி அஞ்சல், கடவூர் தாலுகா, கரூர் மாவட்டம்.

... வாதிக்கள்

/எதிர்/

1. செல்வமணி, வயது 36/2021, த/பெ. சுப்பா கவுண்டர், வசிப்பிடம் நல்லமுத்துப்பாளையம், பண்ணப்பட்டி கிராமம், முத்துரெங்கம்பட்டி அஞ்சல், கடவூர் தாலுகா, கரூர் மாவட்டம்.
2. சுப்பா கவுண்டர், வயது 68/2021, த/பெ. பழனியப்ப கவுண்டர், வசிப்பிடம் நல்லமுத்துப்பாளையம், பண்ணப்பட்டி கிராமம், முத்துரெங்கம்பட்டி அஞ்சல், கடவூர் தாலுகா, கரூர் மாவட்டம்.
3. பிச்சைமுத்து, வயது 65/2021, த/பெ. பழனியப்ப கவுண்டர், வசிப்பிடம் நல்லமுத்துப்பாளையம், பண்ணப்பட்டி கிராமம், முத்துரெங்கம்பட்டி அஞ்சல், கடவூர் தாலுகா, கரூர் மாவட்டம்.
4. முருகேசன், வயது 35/2021, த/பெ. பிச்சைமுத்து, வசிப்பிடம் நல்லமுத்துப்பாளையம், பண்ணப்பட்டி கிராமம், முத்துரெங்கம்பட்டி அஞ்சல், கடவூர் தாலுகா, கரூர் மாவட்டம்.
5. சரவணன் (எ) தனபால், வயது 33/2021, த/பெ. பிச்சைமுத்து, வசிப்பிடம் நல்லமுத்துப்பாளையம், பண்ணப்பட்டி கிராமம், முத்துரெங்கம்பட்டி அஞ்சல், கடவூர் தாலுகா, கரூர் மாவட்டம்.
6. சார்பதிவாளர், தரகம்பட்டி, கடவூர் தாலுகா, கரூர் மாவட்டம்.

7. சார்பதிவாளர், கிருஷ்ணராயபுரம், கிருஷ்ணராயபுரம் டவுன் மற்றும் தாலுகா, கரூர் மாவட்டம்.

8. மாவட்ட ஆட்சியர், மாவட்ட ஆட்சியர் வளாகம், கரூர் மாவட்டம்.

... பிரதிவாதிகள்

தாவா சொத்துக்களை பிரதிவாதிகளோ, அவர்களது ஆட்களோ எந்தவித உரிமை மாற்ற ஆவணமும் செய்யாக்ககூடாதெனவும், வேறு வகையில் தாவா சொத்துக்களை வில்லங்கப்படுத்தாமல் இருக்கவும், வாதிகளுக்கு பாகம் கிடைக்கும் வரை 1, 2 பிரதிவாதிகள் தாவா சொத்தினை எந்தவித உரிமை மாற்றம் செய்யக்கூடாதென நிரந்தர உறுத்துக்கட்டளை பரிகாரம் மற்றும் இதர பரிகாரம் கோரி இவ்வழக்கு தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது.

வழக்கு தாக்கல் செய்யப்பட்ட நாள் - 29.06.2021 மற்றும் 08.07.2021

வழக்கு கோப்பிற்கு எடுக்கப்பட்ட நாள் - 13.07.2021

வழக்கு மூலம் - 08.06.2021, 25.06.2021 மற்றும் 26.06.2021 ம் தேதி மற்றும் பின்னிட்ட தேதிகளில் இந்நீதிமன்ற ஆள்வரை அதிகார எல்லைக்குட்பட்ட நல்லமுத்துப்பாளையம், பண்ணப்பட்டி கிராமம், கடவூர் தாலுகா, முத்துரெங்கம்பட்டி கிராமத்தில் ஏற்பட்டுள்ளது.

வழக்கு மதிப்பீடு - ரூ. 1,000/-

தமிழ்நாடு நீதிமன்ற கட்டணம் சட்டம் பிரிவு 27(c) of C.F.Act-ன்படி செலுத்தப்பட்டுள்ள நீதிமன்ற கட்டணம் ரூ.30/-

### மதிப்பீட்டு விபரம்

#### **Permanent Injunction**

For Permanent injunction, in respect of the suit property,

The plaintiff's valuation in respect of the relief is Rs. 500/-

Higher statutory valuation is Rs.1000/-

A Court fee paid under sec.27(c) of the T.N.C.F.Act is Rs. 30/-

இவ்வழக்கு என் முன்பாக 24.03.2026 ஆம் தேதி இறுதியாக விசாரணைக்கு வந்தபோது வாதிகள் தரப்பில் கற்றறிந்த வழக்கறிஞர் திரு.R.M.செந்தில் அவர்கள் முன்னிலையாகியும், 1, 2 பிரதிவாதிகள் தரப்பில் கற்றறிந்த வழக்கறிஞர் திரு.M.செல்வக்குமார் அவர்கள் முன்னிலையாகியும் பின்னிட்டு நீதிமன்றத்தில் அழைத்தும் ஆஜரின்மையால் தோன்றாத்தரப்பினர்களாக்கப்பட்டும், 3 முதல் 5 பிரதிவாதிகள் தரப்பில் கற்றறிந்த வழக்கறிஞர் திரு.R.பாலகுமார் அவர்கள் முன்னிலையாகியும் பின்னிட்டு நீதிமன்றத்தில் அழைத்தும் ஆஜரின்மையால் தோன்றாத்தரப்பினர்களாக்கப்பட்டும், 6 முதல் 8 பிரதிவாதிகள் தரப்பில் அரசு தரப்பு வழக்கறிஞர் அவர்கள் முன்னிலையாகியும், எடுத்துரைத்த இருதரப்பு வாதங்களை கேட்டும், வழக்கு ஆவணங்களை பரிசீலனை செய்தும் இன்று இந்நீதிமன்றம் வழங்கும்.

#### தீர்ப்பாணை

வாதிகள் கோரியுள்ள நிரந்தர உறுத்துக்கட்டளை பரிகாரம் அவர்களுக்கு கிடைக்கத்தக்கதல்ல என முடிவு செய்து இவ்வழக்கு தள்ளுபடி செய்து தீர்ப்பளிக்கப்படுகிறது. செலவுத்தொகை இல்லை.

#### Description of Property

#### A-Schedule property

The properties situated in the village of Pannapatty, Kadavur Taluk, Karur District, as follows :-

- (1) Punja land in S.F.No.18/12B an extent of Hec.0.13.00
- (2) Punja land in S.F.No.59/2C an extent of Hec.0.41.00
- (3) Nanja land in S.F.No.28/16A an extent of Hec.0.09.50
- (4) Nanja land in S.F.No.28/16B an extent of Hec.0.01.00
- (5) Punja land in S.F.No.30/1A an extent of Hec.0.40.00
- (6) Nanja land in S.F.No.28/14 an extent of Hec.0.05.50
- (7) Punja land in S.F.No.18/6 an extent of Hec.0.11.50

**B-Schedule property**

The properties situated in the Village of Muthurengampatty, Krishnarayapuram Taluk, Karur District, as follows :-

- (1) Punja land in S.F.No.27/3B an extent of Hec.0.04.00
- (2) Punja land in S.F.No.39/2 an extent of Hec.0.28.00
- (3) Punja land in S.F.No.39/7 an extent of Hec.0.55.00
- (4) Punja land in S.F.No.40/1C an extent of Hec.0.66.50

**செலவுத் தொகை விபரம்**

வ.எண்	செலவுத் தொகை விபரம்	வாதிகள்	பிரதிவாதிகள்
		ரூ.	ரூ.
1.	நீதிமன்றக் கட்டணம்	30.00	-
2.	வழக்குரை/எதிர் வழக்குரை தயாரிக்க	100.00	-
3.	வக்காலத்து	10.00	-
4.	படிச் செலவு	5.00	-
5.	இடையில் கொடுக்கப்பட்ட மனுக்களின் செலவு	-	-
6.	ஆணையர் கட்டணம்	-	-
7.	வழக்கறிஞர் கட்டணம் (சீனியர் + ஜூனியர்)	200.00 + 100.00	-
	<b>மொத்தம்</b>	<b>*445.00</b>	-

\*வாதிகள் தரப்பில் நிர்ணயிக்கப்பட்ட செலவுத்தொகை ரூ.445.00

2026 ம் ஆண்டு மார்ச் திங்கள் 27 ம் நாளன்று என்னால் கையொப்பமிடப்பட்டு இந்நீதிமன்ற முத்திரையிட்டு வழங்கப்பட்டது.

**முதன்மை மாவட்ட உரிமையியல் நீதிபதி  
குளித்தலை.**

\*\*\*\*\*

**PDM COURT, KULITHALAI**

**DECREE**

**O.S.No.93/2021**

**D.D.27.03.2026**

**AFT**

\*\*\*\*\*