

வா.சா.1- வடிவேல்

பிரதிவாதி தரப்பில் குறுக்கு விசாரணை

1. பிரதிவாதி ராமலிங்கம் எனது உறவினர் இல்லை. எனது இடத்தில் பிரதிவாதி ஆக்கிரமித்து கட்டிடம் கட்டியதால் தாவா வழக்கு தாக்கல் செய்தேன். தாவா சொத்தின் சர்வே எண்.706/9 ல் 52 சதுர மீட்டரும் மற்றும் சர்வே எண்.706/10 ல் 37 சதுர மீட்டரும் ஆகும். சர்வே எண்.706/9 ல் உள்ள 52 சதுர மீட்டரில் நீளம் சுமார் 30 அடியும், அகலம் 22 அடியும் இருக்கும். சர்வே எண்.706/10 ல் உள்ள 37 சதுர மீட்டரில் அகலம் 23 அடியும், நீளமும் 25 அடியும் இருக்கும். மேற்படி சொத்து நான் கிரையம் பெற்றதாகும். மேற்படி சொத்தின் மூல பத்திரம் தாக்கல் செய்துள்ளேனா என்றால் மூலபத்திரம் கிடையாது. நத்தம் நிலம் என்பதால் அதற்கான பட்டா தாக்கல் செய்யவில்லை. பட்டா எண்.132 மற்றும் 1040 ஆகியவற்றை பார்த்து சொத்தை வாங்கினேன்.

2. பட்டா எண்.1040 தற்போது என் பெயரில் பட்டா எண்.132 ல் உள்ளது. மேற்படி பட்டா எண்.1040 இவ்வழக்கில் தாக்கல் செய்துள்ளேன். என் முதல் விசாரணையில் தாக்கல் செய்துள்ள ஆவணங்களின் விவரத்தில் பட்டா எண்.1040 தாக்கல் செய்யவில்லை என்றால் சரிதான். அசல் கிரைய பத்திரத்தை தாக்கல் செய்யவில்லை. வங்கியில் அடமானம் வைத்துள்ளேன். 3 மாதங்களுக்கு முன்பு அசல் கிரைய பத்திரத்தை திரும்ப பெற்றுவிட்டேன். 21.12.2023 ம் தேதி எனது முதல் விசாரணை தாக்கல் செய்தேன். முதல் விசாரணை வாக்குமூலத்தில் அசல் கிரைய பத்திரம் வங்கியில் உள்ளதாக குறிப்பிட்டுள்ளேன். என் கைவசம் உள்ளதாக குறிப்பிடவில்லை என்றால் சரிதான். எனது வழக்கறிஞரிடம் ஆவணங்கள் கொடுத்த போது அசல் கிரைய பத்திரம் என் கைவசம் இல்லை. வழக்கறிஞரிடம் ஆவணங்கள் கொடுத்த தேதி நியாபகம் இல்லை.

3. எனது முதல் விசாரணை வாக்குமூலம் தாக்கல் செய்த தேதியும், அசல் கிரைய பத்திரத்தை என் கைவசம் வைத்து கொண்டு வேண்டுமென்றே தாக்கல் செய்யவில்லை என்றால் சரியல்ல. அசல் கிரைய பத்திரம் எந்த வங்கியில் என்ன கடனுக்காக அடமானம் வைத்தேன் என குறிப்பிட்டு சொல்லவில்லை என்றால்

சரிதான். தாவா சொத்துக்கள் இன்றைய தேதியில் யார் பெயரில் உள்ளது என்றால் எனது நண்பர் கோபாலகிருஷ்ணன் என்பவரிடம் பெற்ற கடனுக்காக கிரையம் கொடுத்துள்ளேன். நவம்பர் மாதம் 2023 ம் வருடத்தில் தாவா சொத்துக்களை கிரையம் கொடுத்துவிட்டேன். தாவா சொத்துக்களை நான் கிரையம் கொடுத்த விவரத்தை எனது பிரமாண வாக்குமூலத்தில் சொல்லவில்லை.

Taken down by me in open court read over interpreted in the witness and acknowledged by him /her to be correct.

Sd/-P.பாலமுருகன்

**Additional District Munsif,  
Kulithalai.**

