

மதிப்பு சீட்டு

முதன்மை மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்றம், குளித்தலை

அ.வ.எண். 13/2021

1. முருகேஷ்

2. அங்கம்மாள்

... வாதிகள்

/எதிர்/

முருகேசன்

... பிரதிவாதி

| | | | |
|----|---|---|---|
| 1. | வழக்கின் தன்மை | : | நிரந்தர உறுத்துக்கட்டளை பரிகாரம் |
| 2. | நீதிமன்றக்கட்டணத்திற்கும் ஆள்வரைக்கும் வழக்கு மதிப்பு | : | ரூ. 1,000/- |
| 3. | பிரிவும், உட்பிரிவும் | : | தமிழ்நாடு நீதிமன்ற கட்டணச் சட்டம் பிரிவு 27(c) |
| 4. | செலுத்தியுள்ள நீதிமன்றக் கட்டணம் | : | ரூ. 30/- |

/உத்தரவுபடி/

தலைமை எழுத்தர்,

முதன்மை மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்றம்,

குளித்தலை.

முதன்மை மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்றம், குளித்தலை
முன்னிலை:- திருமதி.R.தமிழரசி, B.A.,B.L.,
முதன்மை மாவட்ட உரிமையியல் நீதிபதி, குளித்தலை,
2026 ஆம் ஆண்டு மார்ச் திங்கள் 27 ஆம் நாள் வெள்ளிக்கிழமை
அசல் வழக்கு எண்.13/2021

1. முருகேஷ், வயது 33/2021, த/பெ.லேட்.ஆறுமுகம், வசிப்பிடம் சரக்கம்பட்டி, மேலப்பகுதி கிராமம், வீரணம்பட்டி அஞ்சல், கடவூர் தாலுகா, கரூர் மாவட்டம்.
2. அங்கம்மாள், வயது 37/2021, க/பெ. காட்டுராஜா, வசிப்பிடம் சீகம்பட்டி, நடுப்பட்டி கிராமம், மணப்பாறை தாலுகா, திருச்சி மாவட்டம்.

... வாதிகள்

/எதிர்/

முருகேசன், வயது 40/2021, த/பெ. அங்கமுத்து, வசிப்பிடம் சரக்கம்பட்டி, மேலப்பகுதி கிராமம், வீரணம்பட்டி அஞ்சல், கடவூர் தாலுகா, கரூர் மாவட்டம். ... பிரதிவாதி

தாவா சொத்தினை வாதிகள் அனுபவம் செய்து வருவதை பிரதிவாதியோ, அவரது ஆட்களோ இடையூறு செய்யக்கூடாதென நிரந்தர உறுத்துக்கட்டளை பரிகாரம் மற்றும் இதர பரிகாரம் கோரி இவ்வழக்கு தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது.

வழக்கு தாக்கல் செய்யப்பட்ட நாள் - 20.01.2021

வழக்கு கோப்பிற்கு எடுக்கப்பட்ட நாள் - 21.01.2021

வழக்கு மூலம் - 16.01.2021ம் தேதி மற்றும் பின்னிட்ட தேதிகளில் இந்நீதிமன்ற ஆள்வரை அதிகார எல்லைக்குட்பட்ட மேலப்பகுதி கிராமம், கடவூர் தாலுகா, கரூர் மாவட்டத்தில் ஏற்பட்டுள்ளது.

வழக்கு மதிப்பீடு - ரூ. 1,000/-

தமிழ்நாடு நீதிமன்ற கட்டணம் சட்டம் பிரிவு 27(c) of C.F.Act-ன்படி செலுத்தப்பட்டுள்ள நீதிமன்ற கட்டணம் ரூ.30/-

மதிப்பீட்டு விபரம்
Permanent Injunction

For Permanent injunction, value in respect of the

suit relief, the plaintiff's valuation is Rs. 500/-

Higher statutory valuation is Rs.1000/-

A Court fee paid under sec.27(c) of the T.N.C.F.Act is Rs. 30/-

இவ்வழக்கு என் முன்பாக 24.03.2026 ஆம் தேதி இறுதியாக விசாரணைக்கு வந்தபோது வாதிகள் தரப்பில் கற்றறிந்த வழக்கறிஞர் திரு.R.M.செந்தில் அவர்கள் முன்னிலையாகியும், பிரதிவாதி தரப்பில் கற்றறிந்த வழக்கறிஞர் திரு.S.பாஸ்கர் அவர்கள் முன்னிலையாகியும், எடுத்துரைத்த இருதரப்பு வாதங்களை கேட்டும், வழக்கு ஆவணங்களை பரிசீலனை செய்தும் இன்று இந்நீதிமன்றம் வழங்கும்.

தீர்ப்பாணை

வாதிகள் கோரியுள்ள நிரந்தர உறுத்துக்கட்டளை பரிகாரம் அவர்களுக்கு கிடைக்கத்தக்கதல்ல என முடிவு செய்து இவ்வழக்கு தள்ளுபடி செய்து தீர்ப்பளிக்கப்படுகிறது. செலவுத்தொகை இல்லை.

Description of Property

The property situated in the village of Melapaguthy in Kadavur Taluk in Ayan Punja land in S.F.No.526/35 an extent of Hec.0.01.0 house site within the following boundaries :

South of Mookayee House site ; West of North – South Panchayath Street ; North of the defendant's house property in S.F.No.526/37 ; East of North – South Devarmalai Main Road.

செலவுத் தொகை விபரம்

| வ.எண் | செலவுத் தொகை விபரம் | வாதிகள் | பிரதிவாதிகள் |
|-------|--|-----------------------|-----------------------|
| | | ரூ. | ரூ. |
| 1. | நீதிமன்றக் கட்டணம் | 30.00 | - |
| 2. | வழக்குரை/எதிர் வழக்குரை தயாரிக்க | 100.00 | 100.00 |
| 3. | வக்காலத்து | 10.00 | 10.00 |
| 4. | படிச் செலவு | 5.00 | - |
| 5. | இடையில் கொடுக்கப்பட்ட மனுக்களின் செலவு | - | - |
| 6. | ஆணையர் கட்டணம் | 5000.00 | - |
| 7. | வழக்கறிஞர் கட்டணம் (சீனியர் + ஜூனியர்) | 200.00 + 100.00 | 200.00 + 100.00 |
| | மொத்தம் | *5445.00 | *410.00 |

*வாதிகள் தரப்பில் நிர்ணயிக்கப்பட்ட செலவுத்தொகை ரூ.5445.00

*பிரதிவாதி தரப்பில் நிர்ணயிக்கப்பட்ட செலவுத்தொகை ரூ.410.00

2026 ம் ஆண்டு மார்ச் திங்கள் 27 ம் நாளன்று என்னால் கையொப்பமிடப்பட்டு இந்நீதிமன்ற முத்திரையிட்டு வழங்கப்பட்டது.

**முதன்மை மாவட்ட உரிமையியல் நீதிபதி
குளித்தலை.**

PDM COURT, KULITHALAI

DECREE

O.S.No.13/2021

D.D.27.03.2026

AFT
