முதன்மை மாவட்ட நீதிமன்றம், கரூர்.

அ.வ.எண்.118/2018

2025–ம் வருடம் அக்டோபர் திங்கள் 28–ம் நாளன்று 106 வது பிரதிவாதி தரப்பு சாட்சியாக பி.வா.சா.22–வது நபரின் வாக்குமூலம் (1969 ம் ஆண்டின் 54 விதியின்படி 95 வது பிரிவின்படி ஏற்பட்டுள்ளபடி திரு.பிரகாஷ், இளநிலை உதவியாளர் அவர்களால் ஆணையிட்டு உறுதிமொழி செய்யப்பட்டுள்ளது.

பெயர்.	**: சுப்பிரமணி**	**தொழில்**	**:**
த/பெ.	**:**	**வட்டம்**	**:**
முகவரி	**:**	**மதம்**	**:**
ஜாதி	**:**	**வயது**	**:**

முதல் விசாரணை:–

நான் இவ்வழக்கில் 106 வது பிரதிவாதி ஆவேன். என்னுடைய முதல் விசாரணை சாட்சியத்தை பிரமாண வாக்குமூலமாக தாக்கல் செய்கிறேன். அது என்னுடைய தகவலின் பேரில் தயாரிக்கப்பட்டு, அதை நான் படித்து பார்த்து கையெழுத்திட்டேன். 106 வது பிரதிவாதி சுப்பிரமணியின் ஆதார் அட்டை நகல் பி.வா.சா.அ.121 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது. கடந்த 30.03.2009 ஆம் தேதிய 106 வது பிரதிவாதி பெயரிலான கிரைய ஆவணம் எண்.2357/2009 சான்றிட்ட நகல் பி.வா.சா.ஆ.122 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது. வில்லங்க சான்றிதழ் (01.01.2006 முதல் 14.10.2025 வரை) ஆன்லைன் பதிவிறக்க நகல் பி.வா.சா.ஆ.123 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது. (வில்லங்க சான்றிதழ் முழுமையாக இல்லாததால் ஆட்சேபனை தெரிவிக்கப்பட்டு

ஆட்சேபனையுடன் குறியீடு செய்யப்படுகிறது.) 106 வது பிரதிவாதி பெயரிலான கூட்டுப்பட்டா எண்.1336 ஆன்லைன் பதிவிறக்க நகல் பி.வா.சா.ஆ.124 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது. கடந்த 26.04.2018 ஆம் தேதிய DTCP Application Registration No.DTCP/P/0130754/2017 ஆன்லைன் பதிவிறக்க நகல் பி.வா.சா.ஆ.125 ஆக குறியீடு செய்யப்படுகிறது. (அசல் ஆவணத்தை தாக்கல் செய்யாமல் புகைப்பட நகல்களை தாக்கல் செய்ததால் ஆட்சேபனை தெரிவிக்கப்பட்டு ஆட்சேபனைக்குட்பட்டு குறியீடு செய்யப்படுகிறது.) வாதிகள் தாக்கல் செய்த வழக்கினை தள்ளுபடி செய்ய வேண்டுகிறேன்.

1 முதல் 6, 8 முதல் 15, 18, 19, 21 முதல் 40, 42 முதல் 46, 48 முதல் 50, 52 முதல் 62, 64, 65, 67, 68, 69, 70 முதல் 75 முதல் 87, 89 முதல் 98, 100, 102, 104 முதல் 105, 107, 114, 115 வரையிலான பிரதிவாதிகள் தரப்பில் குறுக்கு விசாரணை இல்லை

வாதிகள் தரப்பில் குறுக்கு விசாரணை

நான் தற்போது சேலம் மாவட்டம் சங்ககிரியில் குடியிருந்து வருகிறேன். மேற்சொன்ன என் சொந்த ஊரிலிருந்து தும்பிவாடி கிராமம் சுமார் 80 கிலோமீட்டர் தொலைவு இருக்கும். தும்பிவாடி கிராமத்தில் எனக்கும் என் குடும்பத்தாருக்கும் பூர்வீக வகையில் எந்த சொத்துக்களும் இல்லை. 106 நபர்கள் கிரையம் பெற்றதற்காக நான் சாட்சியாக கையொப்பம் செய்துள்ளீர்களா என்றால் இல்லை. பி.வா.சா.ஆ.122 மூலம் நீங்கள் வாங்கிய கிரையபத்திரத்தை பி.வா.சா.ஆ.8 ன் அடிப்படையில் எழுதிக்கொடுத்த ரவிச்சந்திரனுக்கே அதில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சொத்துக்களில் உரிமையில்லை என்பதால் பி.வா.சா.ஆ.122-ன் கீழ் உங்களுக்கு கிரையம் எழுதிக்கொடுப்பதற்கு ரவிச்சந்திரனுக்கு சட்டப்படி உரிமை இல்லை என்று சொன்னால்

சரியல்ல வில்லங்கம் பார்த்து தான் வாங்கினேன். நீங்கள் வாங்கிய பி.வா.சா.ஆ.122 கிரையம் செல்லாததால் அதன் அடிப்படையில் வாங்கிய பி.வா.சா.ஆ.124 கூட்டுப்பட்டாவும் செல்லாது என்று சொன்னால் சரியல்ல. பி.வா.சா.ஆ.125 DTCP அப்ரூவல் ஆவணத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட தேதிக்கும் பணம் செலுத்திய தேதிக்கும் வித்தியாசம் உள்ளது என்று சொன்னால் சரிதான் 2017 ஆம் ஆண்டு அங்கீகாரம் பெறாத வீட்டு மனைக்கு அங்கீகாரம் கொடுப்பதற்கு சட்டம் இயற்றப்பட்டது. ஆகையால் தான் தேதி வித்தியாசம் உள்ளது. பி.வா.சா.ஆ.115 DTCP அப்ரூவல் ஆவணம் வழக்கிற்காக போலியாக நீங்கள் தயார் செய்துள்ளீர்கள் என்றால் சரியல்ல. நீதிமன்றத்திற்கு இன்று சாட்சியம் அளிக்க யார் உங்களை அழைத்து வந்தார்கள் என்றால் வழக்கறிஞர் மூலமாக தெரிந்து கொண்டு அதன்பேரில் சாட்சியம் அளிக்க வந்துள்ளேன்.

ஒம்/.K.H.இளவழகன்.,
முதன்மை மாவட்ட நீதிபதி,
கரூர்.