

**IN THE COURT OF PRINCIPAL DISTRICT MUNSIF,
PADMANABHAPURAM.**

**Present: Thiru.R.Karthikeyan, B.A. B.L.,(Hons.)
Principal District Munsif.**

Wednesday, 18th day of March 2026

O.S.No. 87/2020

CNR.No.TNKK08-000151-2020

1. Vaikundamani, S/o.Ramalingam, aged 43, residing at Pattavilai, Thiruvithancode, Keralapuram Post, Thuckalay village, Kalkulam Taluk, Kanyakumari District. (represented by his power holder R.Raja Lekshmi W/o.R.Ramesh residing in the above said address)

2. Chandrakala, W/o.Vaikundamani, aged 39, residing at Pattavilai, Thiruvithancode, Keralapuram Post, Thuckalay Village, Kalkulam Taluk, Kanyakumari District. (represented by his power holder R.Raja Lekshmi, W/o.R.Ramesh residing in the above said address) ... Plaintiffs

/ Vs /

1. Jayadhas, S/o.Ramasamy, aged 43, residing at Keralapuram Desam, Pattavilai, Thiruvithancode, Keralapuram Post, Thuckalay, Village, Kalkulam Taluk, Kanyakumari District.

2. Nagarajan, S/o.Ramasamy, aged 45, residing at Keralapuram Desam, Pattavilai, Thiruvithancode, Keralapuram Post, Thuckalay Village, Kalkulam Taluk, Kanyakumari District. ... Defendants

Date of presentation : 29.10.2020

Date of last presentation : --

Date of Filing : 03.11.2020

Suit is filed for permanent injunction restraining the defendants their men or agents from committing any act of waste over 'C' schedule property and other reliefs.

The cause of action for the suit arose on 11.06.2015 being the date of sale deed No.1609/2015 and on 07.11.2005 being the date of sale deed No.2771/2005 and on 01.02.2016 being the date of oral agreement between plaintiffs and defendants and on 05.10.2020 being the date of attempt to trespass into the plaint schedule property and the same arose at Thuckalay village which is within the jurisdiction of this Hon'ble Court.

For the purpose of jurisdiction and court fee of the suit relief is valued at Rs.1,000/- and court fee of Rs.30/- is paid under section 27(C) of the T.N.C.F. and suits Valuation Act 14 of 1955 and amended Act VI of 2017. Thus the total court fee of Rs.30/- is paid.

This suit is coming before me for final hearing in the presence of Mr.S.Raja Sekhar, learned counsel for the Plaintiff and Mr.S. Beslin Jegadeesh, learned counsel for the defendants. Upon hearing the both side counsel and on perusal of records having stood over for consideration till this day, this court doth decree as follows:-

DECREE

1. that the suit be and hereby is dismissed,
2. that there be no costs.

Given under my hand and seal of this court, this the 18th day of March 2026.

Principal District Munsif,
Padmanabhapuram.

Particulars of cost.

Plaintiff's side

Rs. Ps

1. Court Fees	30.00
2. Vakalath Fees	10. 00
3. Process Fees	25.00
4. Typing charges	100.00
5. Commission Fees	4500.00
6. Senior Advocate Fees	750.00
7. Junior Advocate Fees	250.00

Total 5,665.00 /- (Rounded Rs.5,660/-

Particulars of cost.

Plaintiffs side Cost memo filed.
cost not allowed.

SCHEDULE OF PROPERTIES

'A' Schedule

District	Kanyakumari
Reg.District	Kanyakumari
Sub.District	Thuckalay

Taluk	Kalkulam
Village	Thuckalay
Old.Sy.	2107/1
Re.Sy.No.	412/2B
Extent	13 cents.

சொத்து விபரம் :-

தக்கலை வில்லேஜ் ரீசர்வே எண் 412/2B-ல் உட்பட்ட 13 சென்ட் புரையிடம் கூடியதாகும்.

எல்கை :

கிழக்கு	:	கபீர் வகை மனை
தெற்கு	:	ஜெயதாஸ் வகை மனை (தற்போது 'C' பட்டிகை பாதை)
மேற்கு	:	நாகராஜன் வகை மனை
வடக்கு	:	வைகுண்டமணி, தாசையன் வகை மனை

'B' Schedule :

District	Kanyakumari
Reg.District	Kanyakumari
Sub.District	Thuckalay
Taluk	Kalkulam
Village	Thuckalay
Old.Sy.	2107/1
Re.Sy.No.	411/13
Extent	3 cents

சொத்து விபரம் :-

தக்கலை வில்லேஜ் ரீசர்வே எண் 411/13-ல் உட்பட்ட 3 சென்ட் புரையிடமும் வாதிகளின் கட்டிடத்தின் ஒரு பகுதியும் கூடியதாகும். மேலும் பிரதிவாதிகள் சொத்திலிருந்து கழிவுநீர் பைப்புகளையும் கொண்டதுமாகும்.

எல்கை :

கிழக்கு	:	தாசையன் வகை புஞ்சை புரையிடம்
தெற்கு	:	ஜெயதாஸ், நாகராஜன் (பிரதிவாதிகள்) வைகுண்டமணி இவர்கள் வகை மனை
மேற்கு	:	சானல்கரை
வடக்கு	:	வைகுண்டமணி வகை

'C' Schedule :

District	Kanyakumari
Reg.District	Kanyakumari
Sub.District	Thuckalay
Taluk	Kalkulam
Village	Thuckalay
Re.Sy.No.	412/2B
Extent	3 cents

சொத்து விபரம் :-

தக்கலை வில்லேஜ் ரீசர்வே எண் 412/2B-ல் உட்பட்ட உத்தேசம் 3 சென்ட் வழிப்பாதை புரையிடம் கூடியதாகும்.

எல்கை :

கிழக்கு	:	தொடர்ச்சியான 'C' பட்டிகை பாதை
தெற்கு	:	பிள்ளையார் கோவில், பால்நேசம், கோமதி, ராஜா, ராதாகிருஷ்ணன், வினா, ஜெயதாஸ் வகை புரயிடம்
மேற்கு	:	சானல்ரோடு
வடக்கு	:	ஜெயதாஸ், நாகராஜன், வைகுண்டமணி ('A' பட்டிகை) கபீர் வகை புரயிடம்

S.T.

H.C.

PDM.

PDMC, Padmanabhapuram.
O.S.No.87/2020
CNR.No.TNKK08-000151-2020
Decree:
Dt: 18.03.2026

