

IN THE COURT OF THE I ADDITIONAL DISTRICT MUNSIF, NAGERCOIL

Present: Tmt. K. Chithra, B.A., B.L., (Hons)

I Additional District Munsif, Nagercoil.

Tuesday, on the 14th day of July, 2026.

O.S.No. 130 of 2025

(CNR No: TNKK04-000186-2025)

1. P.Kamaraj, Aged 59, S/o.Palani Nadar, Residing at Door No:35/6B, Vadalivilai, Nagercoil, Kottar Post, Vadiveeswaram Village, Agasteeswaram Taluk, Kanyakumari District. Pincode-629002.
2. K.Vijaya Laxmi, Aged 53, W/o.P.Kamaraj, Residing at Door No:35/6B, Vadalivilai, Nagercoil, Kottar Post, Vadiveeswaram Village, Agasteeswaram Taluk, Kanyakumari District. Pincode-629002.

...Plaintiff

-vs-

1. Sundar Rajan, S/o.Thangappan Nadar, aged 50 years, residing at Opposite to Govt. Higher Secondary School, Thengamputhoor. Thengamputhoor Village, Agastheeswaram Taluk, Kanyakumari District.
2. T. Selvakumar, S/o.Thangappan Nadar, aged 48 years, residing at near C.S.I. Church, South Karumpattor, Samithopu Post, Thengamputhoor Village, Agastheeswaram Taluk, Kanyakumari District.
3. Siva, S/o.Thangappan Nadar, aged 46 years, residing at Opposite to Govt. Higher Secondary School, Thengamputhoor, Thengamputhoor Village, Agastheeswaram Taluk, Kanyakumari District.

... Defendants

Suit presented on ... 26.08.2025

Suit Represented on ... 03.09.2025

Suit filed on ... 03.09.2025

This suit was filed by the plaintiff, for the relief of declaring the plaintiffs' right of easement by prescription over the 'C' schedule pathway and for Permanent injunction restraining the 1st and 2nd Defendants and their men or agents or anybody claim under them from block or alter the nature of the 'C' schedule pathway and denying the pathway right of the plaintiffs over the plaint 'C' schedule property along with the cost of the suit.

Cause of action for the suit arose on 20.11.1995, 09.06.2014, 08.03.2025, 01.08.2025, 10.08.2025, arose at Thengamputhoor Village within the jurisdiction of this court.

For the purpose of court fee, and jurisdiction in this suit, 'A' Relief is valued at Rs.5,000/- and the court fee of Rs.150/- is separately paid by each of the plaintiff i.e. total court fee of Rs.300/- is paid under section 31 of the Tamil Nadu Court Fees and Suit Valuation Act 14/1955 as amended. 'B' Relief Permanent injunction is valued at Rs.1,000/- and the total court fee of Rs.30/- is separately paid by each of the Plaintiff i.e. total court fee of Rs.60/- is paid under section 27(c) of the Tamil Nadu Court Fees and Suit Valuation Act 14/1955 as amended. Total court fee paid is Rs.360/-. The jurisdiction value of this suit is Rs.12,000/-.

This Suit came up before me on 04.07.2026 for a final hearing in the presence of Thiru.S.John Milton, Advocate for the Plaintiffs and Defendant called absent being set exparte, and upon hearing the plaintiff side arguments, upon perusing the available case records and having stood over for consideration till this day, this Court doth order and decree as follows,

DECREE

1. that the suit is hereby decreed and thereby injuncting the defendant, his men, agents in any way not to enter plaint schedule property, till the life of the Plaintiffs.
2. that there be no order as to costs.

Given under my hand, and seal of this court, this the 14th day of July, 2026.

Sd/-(K.Chithra)

I Additional District Munsif,

Nagercoil.

(Both side cost memo not filed)

பட்டிகை சொத்துகள் விபரம்

'A' பட்டிகை சொத்து

கன்னியாகுமரி மாவட்டம், ஷை பதிவு மாவட்டம் இடலாக்குடி உபமாவட்டம், அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா, தெங்கம்புதூர் கிராமம், தற்போது புத்தளம் கிராமம் புதிய

சர்வே: 413/7 தற்போது சப்டிவிசன் அடிப்படையில் ரீ-சர்வே எண் 413/7B-ல் பழைய சர்வே 3433/3 ல் 40 சென்று என்றிருந்தாலும் தற்போதைய அளவின்படி 36 சென்று புரயிடத்தில் தென்வடல் சமபங்கு இரண்டாக மேக்கணைய பங்கு ஒன்றுக்கு 18 பதினெட்டு சென்று புரயிடமும் ஷை புரயிடத்திற்கு கிழக்கணைய பங்கிலிருந்து தெக்கணைய 3 அடி வீதியில் போட்டிருக்கும் பாதைவழி ஷை இரண்டு பாக காரர்களும் போக்குவரத்து செய்வதற்கான பாதை அவகாசமும் சேர்ந்த சொத்தாகும்.

எல்கை:

கிழக்கு	:	ஷை பாதையம், செந்தில்வேல் பங்கு புரயிடமும்
தெற்கு	:	செல்லப்பன் வகை புரயிடம்
மேற்கு	:	ஏசுவடியான் மகன் நவமணி புரயிடம்
வடக்கு	:	அண்பையா நாடார் மகன் வேல்மயில் புரயிடம்

'B' பட்டிகை சொத்து

கன்னியாகுமரி மாவட்டம், மேற்படி பதிவு மாவட்டம், இடலாக்குடி உப மாவட்டம், அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா, தெங்கம்புதூர் வில்லேஜ் . (தற்போது புத்தளம் வில்லேஜ்) புதிய சர்வே 413/7 தற்போது சப்டிவிசன் அடிப்படையில் ரீ-சர்வே எண் 413/7A2-ல் 0.34.75 ஏர் அளவு கொடுத்திருப்பதும் அது பழைய சர்வே 3439/3 ல் உட்பட்டதும், கீழ்க்குறிப்பிடும் எல்கைக்குட்பட்ட கிடப்புள்ள 2 இரண்டு சென்றுக்கு சமமான 81 சதுரமீட்டர் மனையாகும்.

எல்கை:

கிழக்கு	:	செல்வகுமார் மனை
தெற்கு	:	செல்லப்பன் மனை
மேற்கு	:	P.காமராஜ் மனை
வடக்கு	:	தங்கநாடாச்சி மனை

மேற்படி மனைக்கு அளவுகள்: வடக்கும் தெற்கும் கிழமேல் நீளம் 94 அடியும், கிழக்கும், மேற்கும் தென்வடல் வீதி 9 அடி 3 இஞ்சம் அளவுகள் கொண்டதாகும்.

'C' பட்டிகைச்சொத்து

கன்னியாகுமரி மாவட்டம், மேற்படி பதிவு மாவட்டம், இடலாக்குடி உப மாவட்டம், அகஸ்தீஸ்வரம் தாலுகா, தெங்கம்புதூர் பேரூராட்சி, தெங்கம்புதூர் வில்லேஜ். (தற்போது புத்தளம் வில்லேஜ்) புதிய சர்வே 413/8B-ல் தற்போது சப்டிவிசன் அடிப்படையில் ரீ-சர்வே எண்.413/8B4A1-ல் கிழமேல் நீளத்தில் கிடப்புள்ள 3.100 சென்றுக்கு சமமான 97.8 அடி நீளமும் 12.11 அடி அகலமும் 'L' வடிவில் முடங்கு கொண்டு 10 அடி அகலமும் கொண்ட பாதையாகும்.

எல்கை:

கிழக்கு	:	ரோடு
தெற்கு	:	செல்வகுமார் (2 ம் பிரதிவாதியின்) மனை
மேற்கு	:	2 ம் வாதியின் பி பட்டிகை மனை
வடக்கு	:	சுந்தர்ராஜனின் (1 ம் பிரதிவாதியின்) மனை

Sd/-

D.C

Sd/-

H.C

Sd/-(K.Chithra)

IADM

I ADM, Nagercoil
Decree in
O.S.No.130 of 2025
Dated : 14.07.2026