மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் குற்றவியல் நடுவர் நீதிமன்றம், போச்சம்பள்ளி

முன்னிலை: திரு. அ.செல்வகுமார், பி.இ., பி.எல்.,
மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் குற்றவியல் நடுவர்

2020ம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதம் 20-ம் நாள் வியாழக் கிழமை

<u>அசல் வழக்கு எண்.19/2018</u>

முருகன், த/பெ மார்கண்டன், இந்து, வயது சுமார் 34,
இருப்பிடம் பனங்காடடுக்கொல்லை, வாடமங்கலம் அஞ்சல், போச்சம்பள்ளி தாலுக்கா, கிருஷ்ணகிரி மாவட்டம்.

... வாதி

(எதிராக)

1. மாணிக்கம், த/பெ வேடியப்பன், வயது சுமார் 66, இந்து,
2. செல்வம், த/பெ வேடியப்பன், வயது சுமார் 51, இந்து,
3. தருமராசன், த/பெ மாணிக்கம், வயது சுமார் 33, இந்து,
4. மார்கண்டன், த/பெ முனுசாமி, வயது சுமார் 64, இந்து,
5. பழனி, த/பெ மார்கண்டன், வயது சுமார் 33, இந்து,
6. ரவி , த/பெ மார்கண்டன், வயது சுமார் 37,இந்து,

1 முதல் 6 பிரதிவாதிகள் அனைவரும் வசிக்குமிடம்
பனங்காட்டுக்கொல்லை கிராமம், வாடமங்கலம் அஞ்சல், போச்சம்பள்ளி தாலுக்கா, கிருஷ்ணகிரி மாவட்டம்.

... பிரதிவாதிகள்

வழக்குத் தேதி: 21.03.2018	தாவா மதிப்பு ரூ.8,00,000 /-
வழக்குமூலம் : 15.08.2002, 26.09.2016, 06.10.2017	வாதிக்குரிய 1/12 வரிசை பங்கு மதிப்பு ரூ.50,000/-
	தமிழ்நாடு நீதிமன்ற கட்டண சட்டப்பிரிவு 37(2)-ன் படி செலுத்தப்பட்ட நீதிமன்ற கட்டணம் ரூ.5,000/- த.நீ.க.சட்டப்பிரிவு 25(d)-ன்படி செலுத்தப்பட்ட நீதிமன்ற கட்டணம் ரூ.150/-, த.நீ.க.சட்டப்பிரிவு 25(d)-ன்படி செலுத்தப்பட்ட நீதிமன்ற கட்டணம் ரூ.150/-, த.நீ.க.சட்டப்பிரிவு 25(d)-ன்படி செலுத்தப்பட்ட நீதிமன்ற கட்டணம் ரூ.150/-மொத்தம் ரூ. 5,450/-

வாதி இவ்வழக்கை வழக்குசொத்துக்களை 12 சம பாகங்களாக பிரித்து அதில் ஒரு பாகத்தை ஒதுக்கி தனி சுவாதீனம் அளிக்க பிரதிவாதிகளுக்கு உத்தரவிடவும், தவறினால் நீதிமன்றம் மூலம் தனி சுவாதீனம் பெற அனுமதியளிக்கவும், 1-ம் எதிர்வாதி 3-ம் எதிர்வாதியுடன் ஏற்படுத்தியுள்ள தானசெட்டில் பத்திரமும், 1, 3 எதிர்வாதிகள் 2-ம் எதிர்வாதிகளின் பெயரில் ஏற்படுத்தியுள்ள கிரய பத்திரமும் 1, 3 எதிர்வாதிகள் இறந்து போன சேகர் பெயரில் ஏற்படுத்தியுள்ள கிரயப்பத்திரமும், சட்டப்படி செல்லாது என விளம்புகை செய்யவேண்டியும் தாக்கல் செய்துள்ளார்.

இவ்வழக்கு 21.03.2018-ம் தேதியில் இந்நீதிமன்ற கோப்பிற்கு எடுக்கப்பட்டு பின்னர் 11.02.2020-ம் தேதி இந்நீதிமன்றத்தின் முன்பு இறுதியான விசாரணைக்கு வந்தபோது வாதி தரப்பில் வழக்கறிஞர் திரு. S.R. மாணிக்கப்பிரபு அவர்கள் ஆஜராகியும், 1, 2, 4 முதல் 6

பிரதிவாதிகள் தரப்பில் வழக்கறிஞர் திரு. M. ஜெயபாலன் அவர்கள் ஆஜராகி எதிர்வழக்குரை தாக்கல் செய்யாததால் இந்நீதிமன்றத்தில் அழைத்தும் ஆஜரில்லாததால் தோன்றாத்தரப்பினராகக் கருதியும், 3-ம் பிரதிவாதியை இந்நீதிமன்றத்தில் அழைத்தும் ஆஜரில்லாததால் தோன்றாத்தரப்பினராகக் கருதியும், அது சமயம் விசாரிக்கப்பட்ட சாட்சிகள் மற்றும் தாக்கல் செய்யப்பட்ட ஆவணங்கள் மற்றும் வாதி தரப்பு வாதத்தைக் கேட்டும் இந்நீதிமன்ற பரிசீலனையில் இருந்து வந்து இன்று இந்நீதிமன்றம் பின்வருமாறு வழங்கும்.

தீர்ப்பாணை

1. வழக்குசொத்துக்களை 12 சமபாகங்களாக பிரித்து அதில் ஒரு பாகத்தை வாதிக்கு ஒதுக்கி தனி சுவாதீனம் அளிக்க பிரதிவாதிகளுக்கு உத்தரவிட்டு தீர்ப்பாணையிடப்படுகிறது.

2. தவறினால் வாதி நீதிமன்றம் மூலம் தனி சுவாதீனம் பெற அனுமதியளித்து தீர்ப்பாணையிடப்படுகிறது.

3. 1-ம் எதிர்வாதி 3-ம் எதிர்வாதியின் பெயரில் 26.09.2016-ம் தேதியில் ஏற்படுத்திய தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரம் ஆவண எண். 1210/2016 சட்டப்படி செல்லாது என விளம்புகை செய்து தீர்ப்பாணையிடப்படுகிறது.

4. 1, 3 எதிர்வாதிகள் 2-ம் எதிர்வாதியின் பெயரில் 26.09.2016-ம் தேதியில் ஏற்படுத்திய கிரயப் பத்திரம் ஆவண எண். 1211/2016 சட்டப்படி செல்லாது என விளம்புகை செய்து தீர்ப்பாணையிடப்படுகிறது.

5. 1, 3 எதிர்வாதிகள் இறந்துபோன சேகர் பெயரில் 26.09.2016-ம் தேதியில் ஏற்படுத்திய கிரயப்பத்திரம் ஆவண எண். 1212/2016 சட்டப்படி செல்லாது என விளம்புகை செய்து தீர்ப்பாணையிடப்படுகிறது.

6. வாதிக்கு பிரதிவாதிகள் செலவுத் தொகை ரூ.7,860/- செலுத்த வேண்டும் என தீர்ப்பாணையிடப்படுகிறது.

(வாதி தரப்பில் செலவு விபரப் பட்டியல் தாக்கல் செய்யப்படவில்லை)

<u>சொத்து விவரம்</u>

கிருஷ்ணகிரி மாவட்டம், போச்சம்பள்ளி வட்டம், பாரூர் சார் பதிவகத்திற்குட்பட்ட புளியம்பட்டி கிராமம்,

வ.எண்.	புல எண்.	பரப்பு ஹெக். ஏர்	தீர்வை ரூ.பை
1	303/1E	0.7.50	0.16
2	303/3A	0.8.50	0.17
3	303/2M1	0.26.08	0.72
4	306/2M2	0.23.50	0.65
5	306/2M3	0.24.00	0.66
6	306/2M4	0.1.42	0.06
	மொத்தம்	0.91.00	2.42

செலவு விவரப்பட்டியல்

வாதி தரப்பு செலவுத் செலவுத் தொகை விவரம்		பிரதிவாதிகள் தரப்பு செலவுத் தொகை விவரம்

(இருதரப்பிலும் செலவு விவரப்பட்டியல் தாக்கல் செய்யப்படவில்லை)

1. பிராது ஸ்டாம்ப்	- ரூ. 5,450.00	---
2. வக்காலத்து ஸ்டாம்ப்	- ரூ. 10.00	---
3. வழக்கறிஞர் கட்டணம்	- ரூ. 2,400.00	---
மொத்தம்	ரூ. 7,860.00	

2020ம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதம் 20-ம் நாள் என்னுடைய கையொழுத்தும், இந்நீதிமன்ற முத்திரையும் போடப்பட்டது.

ஒம்/- திரு. அ. செல்வகுமார், பி.இ., பி.எல்.,
மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் குற்றவியல
நடுவர், போச்சம்பள்ளி.

// உண்மை நகல் //