

IN THE COURT OF THE SUBORDINATE JUDGE OF PERUNDURAI.

Present: Tmt. S.ThamilSelvi, B.Com.,M.L.,

Subordinate Judge, Perundurai.

Monday, the 25th day of March 2022

O.S. 14/2021

Sajoja

..Plaintiff

Vs

P. Renukadevi

..Defendant

This suit is coming on this day before me in presence of Thiru. K. Boopathi Sundaram, Advocate for plaintiff and Subsequently Plaintiff called absent and upon perusing material records, and for consideration this court doth order the following:

JUDGMENT

Suit for set aside the sale deed and permanent injunction.

Plaintiff called absent. No representation. In spite of sufficient opportunity plaintiff not turned upto file batta to defendant. No progress shown. Hence Suit is dismissed for default. No costs.

Signed and pronounced by me in open court, this the 25th day of March 2022.

Sd.S.ThamilSelvi,25.3.22
Subordinate Judge,
Perundurai.

uploaded by
SS

IN THE COURT OF THE SUBORDINATE JUDGE OF PERUNDURAI.

Present: Tmt. S.ThamilSelvi, B.Com.,M.L.,

Subordinate Judge, Perundurai.

Monday, the 25th day of March 2022

O.S. 14/2021

Sajoja, aged about 74 years, W/o. P.M. Rasappan, Hindu , residing at D.No. 6/36 , Vijayapuri village, Perundurai taluk,Erode District. ..Plaintiff

Vs

P. Renukadevi, aged about 38 years, W/o. M.Ponnusamy, Hindu, residing at D.No. 108A4, Periyar Nagar, Thandampalayam village and post, Kodumudi taluk, Erode District. ..Defendant

Suit for set aside the sale deed and permanent injunction.

Suit filed on: 05.01.2021

Cause of action: for the suit arose on 04.01.2018 and on other subsequent dates at Vijayapuri Village, Perundurai taluk, Erode District with in the jurisdiction of this Court.

Value of suit: Rs. 4,10,200/- and a court fee of Rs. 12,306/- is paid there on u/s. 40 and 27© of of TNCF and Suits Act 6 of 2017. Act.

- This suit is coming on this day before me in presence of Thiru. K. Boopathi Sundaram, Advocate for plaintiff and Subsequently Plaintiff called absent and upon perusing material records, and for consideration this court doth order the following:

Decree

1. That the suit be and the same is hereby dismissed for default.
2. That there be no costs.

சொத்து விவரம்

திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், உள்துக்குளி சார்
பதிவு மாவட்டம், ஈரோடு மாவட்டம், பெருந்துறை வட்டம், விஜயபுரி கிராமம்,

.2.

பட்டா எண் 197, பழைய க.ச. 282நெ.பு.ஏ8.50.0க்கு த.ந.9.52 இதற்கு பாக சாசனப்படி பு.ஏ3.96 செண்ட் ஆகும். இதற்கு புதிய ரீ.ச.208/2 நெ.பு.உற 1.51.5க்கு த.ந. 4.19 (பட்டா எண் 532) இதற்கு பு.ஏ 3.74 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ரோடு விஸ்தரிப்புக்காக எடுத்தது போக மீதமுள்ள பு.ஏ3.64(மூன்று ஏக்கர் அறுபத்து நான்கு செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை தற்போது புதிதாக உட்பிரிவு செய்துள்ளபடி ரீ.ச.208/2சி நெ பு.உற0.30.80க்கு த.ந.0.85(பட்டா எண் 696) இதற்கு பு.ஏ 0.76(எழுபத்து ஆறு செண்ட்) விஸ்தீரண பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம்

புதிய ரீ.ச.176 (பழைய க.ச.301) நெ .தெற்கு

கிழமேல் வண்டிப்பாதைக்கு

மேற்படி காலையில் தங்கராசு பாக பூமிக்கும் மேற்கு

மேற்படி காலையில் மாராயாள்,சுப்பிரமணி பாக பூமிக்கும் வடக்கு

புதிய ரீ.ச.208/1 நெ.காலை தென்வடல் தடத்துக்கும் கிழக்கு

இதன் மத்தியில் உள்ள பு.உற 0.30.80 த.ந.0.85 இதற்கு பு.ஏ.0.76 (எழுபத்து ஆறு செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை விவசாய பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் பொதுத் தடவழி பாத்தியங்கள் சகிதமும் மற்றும் மேற்படி செக்குப்பந்தியில் சொன்ன தடங்களின் வழியாகவும் வண்டி,வாகனாதிகள் கால்நடைகள் ஓட்டிக் கொண்டு போக வரவும், நடந்து போக வரவும் உள்ள மாமூல் பொதுத் தடவழி பாத்தியங்கள் சகிதமும்.

மேற்படி சொத்து விஜயபுரி கிராமப் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.

Given under my hand and seal of this court, this the 25th day of March 2022.

Sd.S.ThamilSelvi,25.3.22
Subordinate Judge,
Perundurai.

IN THE COURT OF THE SUBORDINATE JUDGE OF PERUNDURAI.

O.S. 14/2021

Saroja

..Plaintiff

Vs

P.Renukadevi

..Defendant

Valuation Slip

Nature of the suit	Suit for set aside the sale deed and permanent injunction.
Section and Sub Section	40 and 27© of TNCF Act
Total Value of the suit	Rs.4,10,200/-(Rs.4,08,200+1000+1000)
Total Court fee paid	Rs.12,306/-(Rs.12246+30+30)

Sdxxxxxxxxxxx

Counsel for Plaintiff

LTI of Saroja

Plaintiff

/By Order/

Sd.xxxx

Sherisdatar

uploaded by
SS