

தேதி.17.11.2025

சார்பு நீதிமன்றம், சத்தியமங்கலம்

O.S. No. 339/2023

திரு.திருநாவுக்கரசு, த/பெ.கருப்பணன்

வா.சா.1

வா.சா.1: சத்தியபிரமாணம் செய்யப்பட்டு முதல் விசாரணை தொடர்ச்சி :ஆவணங்கள் குறியீடு செய்யப்படுகிறது.

06.04.2022ம் தேதியிட்ட முதல் வாதியாகிய என்னுடைய பெயரில் உள்ள கிரைய ஆவணம் (கிரைய ஆவண எண்.2520/2022) சான்று நகல் வா.சா.ஆ.1 ஆகவும், 06.04.2022ம் தேதியிட்ட இரண்டாம் வாதி பெயரில் உள்ள கிரைய ஆவணம் (கிரைய ஆவண எண்.2995/2022) சான்றிட்ட நகல் வா.சா.ஆ.2 ஆகவும், 08.04.2022ம் தேதியிட்ட வாதிகள் பெயரில் ஏற்பட்ட பட்டா மாறுதல் இணையதள நகல் வா.சா.ஆ.3 ஆகவும், 12.07.2023ம் தேதியிட்ட முதல் வாதி பெயரில் உள்ள பட்டா மற்றும் பதிவேடுகள் இணையதள நகல் வா.சா.ஆ.4 ஆகவும், 12.07.2023ம் தேதியிட்ட இரண்டாம் வாதி பெயரில் உள்ள பட்டா மற்றும் பதிவேடுகள் இணையதள நகல் வா.சா.ஆ.5 ஆகவும், 06.04.2005ம் தேதியிட்ட என்.நிர்மலா பெயரில் உள்ள கிரைய ஆவணம் (991/2005) அசல் வா.சா.ஆ.6 ஆகவும், 06.07.2005ம் தேதியிட்ட யு.ஜெயமணி பெயரில் உள்ள கிரைய ஆவணம் (ஆவண எண்.992/2005) அசல் வா.சா.ஆ.7 ஆகவும், 06.04.2005ம் தேதியிட்ட யு.ஜெயமணி பெயரில் உள்ள கிரைய ஆவணம் (ஆவண எண்.993/2005) சான்று நகல் வா.சா.ஆ.8 ஆகவும், 18.07.1996ம் தேதியிட்ட எம்.ராமசாமி மகன் ஆர்.கதிர்வேல் பெயரில் உள்ள கிரைய ஆவணம் (ஆவண எண்.2372/1996) சான்று நகல் வா.சா.ஆ.9 ஆகவும், 05.06.1997ம்

தேதியிட்ட கே.பி.ராமசாமி மகன் ஆர்.கணேஷ் பெயரில் உள்ள கிரைய ஆவணம் (ஆவண எண்.1977/1997) அசல் வா.சா.ஆ.10 ஆகவும், 05.06.1997ம் தேதியிட்ட கே.கே.குருசாமி மகன் ஜி.லோகநாதன் பெயரில் உள்ள கிரைய ஆவணம் (ஆவண எண்.1930/1997) அசல் வா.சா.ஆ.11 ஆகவும், 26.10.2021ம் தேதியிட்ட வில்லங்கச்சான்று (க.ச.எண்.709/1, 709/3, 709/6, 709/7) இணைய நகல் வா.சா.ஆ.12 ஆகவும், 26.10.2021ம் தேதியிட்ட வில்லங்கச்சான்று (க.ச.எண்.707/3, 707/4, 707/6) இணைய நகல் வா.சா.ஆ.13 ஆகவும், 01.12.2021ம் தேதியிட்ட வில்லங்க சான்று (க.ச.709/4) இணைய நகல் வா.சா.ஆ.14 ஆகவும், 26.10.2021ம் தேதியிட்ட வில்லங்க சான்று (க.ச.எண்.708/2, 708/5) இணைய நகல் வா.சா.ஆ.15 ஆகவும், 26.10.2021ம் தேதியிட்ட வில்லங்க சான்று (க.ச.எண்.705/3, 705/1) இணைய நகல் வா.சா.ஆ.16 ஆகவும், 26.10.2021ம் தேதியிட்ட வில்லங்க சான்று (க.ச.எண்.706/2, 706/5, 706/3, 706/4) இணைய நகல் வா.சா.ஆ.17 ஆகவும், 26.10.2021ம் தேதியிட்ட வில்லங்க சான்று (க.ச.எண்.705/1, 705/3, 705/4, 705/7, 706/2, 706/3, 706/4, 706/5, 709/3, 709/7, 706/6, 709/4) இணைய நகல் வா.சா.ஆ.18 ஆகவும், 26.10.2021ம் தேதியிட்ட வில்லங்க சான்று (க.ச.எண்.704/3, 704/4) இணைய நகல் வா.சா.ஆ.19 ஆகவும், சிக்கரசம்பாளையம் ஊரின் நில வரி திட்டப்பதிவேடு சான்றிட்ட நகல் வா.சா.ஆ.20 ஆகவும், 14.07.2000ம் தேதியிட்ட தாவா அணாதீன சொத்து சம்பந்தமான சத்தியமங்கலம் தலைமையிடத்து துணை வட்டாட்சியரால் வழங்கப்பட்ட 1409 பசலிக்கான கிராம அடங்கல் கணக்குகள் (எண்ணிக்கை 2) உண்மை நகல் வா.சா.ஆ.21 ஆகவும், 23.10.2000ம் தேதியிட்ட தாவா அணாதீன சொத்து சம்பந்தமாக

ராமசாமி என்பவர் பெயரில் சத்தியமங்கலம் மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்ற அசல் வழக்கு எண்.336/1998ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்பின் தீர்ப்புரை சான்றிட்ட நகல் வா.சா.ஆ.22 ஆகவும், 23.10.2000ம் தேதியிட்ட தாவா அணாதீன சொத்து சம்பந்தமாக ராமசாமி என்பவர் பெயரில் சத்தியமங்கலம் மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்ற அசல் வழக்கு எண்.338/1998ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்பின் தீர்ப்பாணை சான்றிட்ட நகல் வா.சா.ஆ.23 ஆகவும், 23.10.2000ம் தேதியிட்ட தாவா அணாதீன சொத்து சம்பந்தமாக கே.பி.ராமசாமி மகன் ராமமுனியப்பன் என்பவர் பெயரில் சத்தியமங்கலம் மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்ற அசல் வழக்கு எண்.339/1998ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்பின் தீர்ப்புரை சான்றிட்ட நகல் வா.சா.ஆ.24 ஆகவும், பசலி நெ.1430க்கான சாகுபடி அடங்கல் கணக்கு பதிவேடு அசல் வா.சா.ஆ.25 ஆகவும், 03.07.2000ம் தேதியிட்ட சத்தியமங்கலம் சார்பதிவாளர் அவர்கள் காளியப்பகவுண்டர் மகன் குருசாமி அவர்களுக்கு வழங்கிய சொத்து வழிகாட்டி மதிப்பு சான்றிதழ் அசல் வா.சா.ஆ.26 ஆகவும், 20.06.2023ம் தேதியிட்ட சத்தியமங்கலம் சார் ஆய்வாளர் வழங்கிய ரீ.சர்வே நெ.705, 706 மற்றும் 709 ஆகிய காலகளுக்கான புல வரைபடம் அசல் வா.சா.ஆ.27 ஆகவும், 05.04.2022ம் தேதியிட்ட சத்தியமங்கலம் வட்டம் 20, சிக்கரசம்பாளையம் குருப், கிராம நிர்வாக அலுவலர் வழங்கிய தாவா பூமியான ரீ.சர்வே நெ.705க்கான புல வரைபடம் உண்மை நகல் வா.சா.ஆ.28 ஆகவும், 05.04.2022ம் தேதியிட்ட சத்தியமங்கலம் வட்டம் 20, சிக்கரசம்பாளையம் குருப், கிராம நிர்வாக அலுவலர் வழங்கிய தாவா பூமியான ரீ.சர்வே நெ.706க்கான புல வரைபடம் உண்மை நகல் வா.சா.ஆ.29 ஆகவும், 12.07.2023ம் தேதியிட்ட 704க்கான புல வரைபடம் இணையதள

நகல் வா.சா.ஆ.30 ஆகவும், 12.07.2023ம் தேதியிட்ட 705க்கான புல வரைபடம் இணையதள நகல் வா.சா.ஆ.31 ஆகவும், 12.07.2023ம் தேதியிட்ட 706க்கான புல வரைபடம் இணையதள நகல் வா.சா.ஆ.32 ஆகவும், 12.07.2023ம் தேதியிட்ட 707க்கான புல வரைபடம் இணையதள நகல் வா.சா.ஆ.33 ஆகவும், 12.07.2023ம் தேதியிட்ட 708க்கான புல வரைபடம் இணையதள நகல் வா.சா.ஆ.34 ஆகவும், 12.07.2023ம் தேதியிட்ட 709க்கான புல வரைபடம் இணையதள நகல் வா.சா.ஆ.35 ஆகவும், தாவா அணாதீன சொத்தின் முன் பாத்தியதாரர்கள் லோகநாதன், கணேஷ் மற்றும் கதிர்வேல் ஆகியவர்கள் பெயரில் தாக்கல் ஆகி வழங்கப்பட்டுள்ள சொத்து கந்தாய ரசீதுகள் (எண்ணிக்கை 26) அசல் வா.சா.ஆ.36 ஆகவும், 31.03.2005ம் தேதியிட்ட தாவா சொத்தில் உள்ள வீட்டின் கதவு எண்.7/732 (வரி விதிப்பு எண்.1874)க்கான லோகநாதன் பெயரில் உள்ள வீட்டு வரி ரசீது அசல் வா.சா.ஆ.37 ஆகவும், 31.03.2006ம் தேதியிட்ட தாவா சொத்தில் உள்ள வீட்டின் கதவு எண்.7/732 (வரி விதிப்பு எண்.1874)க்கான லோகநாதன் பெயரில் உள்ள வீட்டு வரி ரசீது அசல் வா.சா.ஆ.38 ஆகவும், தாவா சொத்தில் உள்ள வீட்டிற்கான மின் கட்டண ரசீதுகள் (மின் இணைப்பு எண்கள்.04-363-003-561 மற்றும் 04-363-003-543 எண்ணிக்கை 9) அசல் வா.சா.ஆ.39 ஆகவும், தாவா அணாதீன சொத்தின் முன் பாத்தியதாரர்கள் ஜெயமணி மற்றும் நிர்மலா ஆகியவர்கள் பெயரில் தாக்கல் ஆகி வழங்கப்பட்டுள்ள சொத்து கந்தாய ரசீதுகள் (எண்ணிக்கை 5) அசல் வா.சா.ஆ.40 ஆகவும், 18.07.2009ம் தேதியிட்ட வாதிகளின் கிரயதாரர் மல்லிகா அவர்களின் கணவர் பெயரில் வழங்கப்பட்டுள்ள தாவா சொத்தின் வீட்டிற்கான வீட்டு வரி ரசீது (வரி விதிப்பு

எண்.1874) அசல் வா.சா.ஆ.41 ஆகவும், 16.10.2017ம் தேதியிட்ட வாதிகளின் கிரயதாரர் மல்லிகா பெயரில் வழங்கப்பட்டுள்ள தாவா சொத்தின் வீட்டிற்கான பலவகை வரவு ரசீதுகள் (எண்ணிக்கை 2) அசல் வா.சா.ஆ.42 ஆகவும், 18.05.2023ம் தேதியிட்ட இரண்டாம் வாதி பெயரிலுள்ள கந்தாய ரசீது அசல் வா.சா.ஆ.43 ஆகவும், 18.05.2023ம் தேதியிட்ட முதல் வாதி பெயரிலுள்ள கந்தாய ரசீது அசல் வா.சா.ஆ.44 ஆகவும், 17.10.2022ம் தேதியிட்ட தாவா சொத்தில் உள்ள வீட்டின் கதவு எண்.7/732 (வரி விதிப்பு எண்.1874)க்கான 2010-2011 மற்றும் 2020-2021க்கு முதல் வாதி பெயரில் உள்ள வீட்டு வரி ரசீது அசல் வா.சா.ஆ.45 ஆகவும், 17.10.2022ம் தேதியிட்ட தாவா சொத்தில் உள்ள வீட்டின் கதவு எண்.7/732 (வரி விதிப்பு எண்.1874)க்கான முதல் வாதி பெயரில் உள்ள வீட்டு வரி ரசீது அசல் வா.சா.ஆ.46 ஆகவும், 17.10.2022ம் தேதியிட்ட தாவா சொத்தில் உள்ள வீட்டின் கதவு எண்.7/732 (வரி விதிப்பு எண்.1874)க்கான முதல் வாதி பெயரில் உள்ள வீட்டுக்கு பலவகை வரவு ரசீது அசல் வா.சா.ஆ.47 ஆகவும், 18.11.2022ம் தேதியிட்ட வாதி பெயரில் ஏற்பட்ட மின் இணைப்பு பெயர் மாற்றம் உத்தரவு அசல் வா.சா.ஆ.48 ஆகவும், தாவா சொத்தில் உள்ள வீட்டிற்கான மின் கட்டண ரசீதுகள் (மின் இணைப்பு எண்.04-363-003-561 எண்ணிக்கை 3) அசல் வா.சா.ஆ.49 ஆகவும், 01.12.2022ம் தேதியிட்ட மாண்புமிகு சென்னை உயர் நீதிமன்றம் தாவா அனாதீனம் பூமிகள் சம்பந்தமாக வாதிகள் தாக்கல் செய்துள்ள ரிட் மனுக்கள் Writ Nos.32372 மற்றும் 32375/2022ல் வழங்கப்பட்ட உத்தரவு இணைய நகல் வா.சா.ஆ.50 ஆகவும், தாவா சொத்துக்கு சம்பந்தப்பட்ட புகைப்படங்கள் (எண்ணிக்கை 8) அசல் வா.சா.ஆ.51 ஆகவும் ஆவணங்கள் குறியீடு

.6.

செய்யப்படுகிறது. மேற்படி ஆவணங்களின் பரிசீலனையில் தாவாப்படி பரிகாரம் வழங்க
கோருகிறேன்.

பிரதிவாதி வருகையில்லாத் தரப்பினராக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளதால் குறுக்கு
விசாரணை இல்லை.

திறந்த நீதிமன்றத்தில் என்னால்
அழைக்கப்பட்டு சாட்சியிடம் படித்து
விளக்கமளித்து, அவர் சரியானவை
என்று ஒப்புக் கொண்டு என் முன்பாக
கையொப்பம் செய்தார்.

சார்பு நீதிபதி,
சத்தியமங்கலம்.

//1//

சார்பு நீதிமன்றம், சத்தியமங்கலம்

O.S. No.339/2023

2025-ம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 17-ஆம் நாள் வா.சா.2 சாட்சி திரு.முனிபிரகாஷ் என் முன் சாட்சியாக விசாரிக்கப்படுபவர். 1969ம் ஆண்டு 24வது சட்டப்பிரிவு 4(1) ஏற்பாட்டின்படி உயர்திரு.கே.எஸ்.ஷபீனா, பி.ஏ., பி.எல்., சார்பு நீதிபதி, சத்தியமங்கலம் அவர்களால் ஆணையிட்டு உறுதி கூறப்படுகிறது.

பெயர் : திரு.முனிபிரகாஷ்

தொழில் :

த/பெ : மாரப்பன்

கிராமம் : வாணிப்புத்தூர்

வயது :

தாலுக்கா : கோபிசெட்டிபாளையம்

வா.சா.2 : முதல் விசாரணை:

நான் இவ்வழக்கில் சாட்சி ஆவேன். வாதிகள் தரப்பில் சாட்சியமாக விசாரணை செய்ய பிரமாணவாக்குமூல பத்திரம் தாக்கல் செய்துள்ளேன். மேற்படி பிரமாணப்பத்திரிக்கையில் கண்டுள்ள சங்கதிகளை அறிவேன். எனது நிரூபண வாக்குமூலத்தை முதல் விசாரணையாக ஏற்ககோருகிறேன். அதிலுள்ள கையொப்பம் என்னுடையது தான்.

ஆவணங்கள் குறியீடு இல்லை.

பிரதிவாதி வருகையில்லாத் தரப்பினராக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளதால் குறுக்கு விசாரணை இல்லை.

திறந்த நீதிமன்றத்தில் என்னால் அழைக்கப்பட்டு சாட்சியிடம் படித்து விளக்கமளித்து, அவர் சரியானவை என்று ஒப்புக் கொண்டு என் முன்பாக கையொப்பம் செய்தார்.

சார்பு நீதிபதி,
சத்தியமங்கலம்.