

IN THE COURT OF THE SUBORDINATE JUDGE, ODDANCHATRAM

PRESENT : Thiru.C.Jayaprakash.,M.Com.,M.L.,

Subordinate Judge, Oddanchatram.

Monday, the 17th day of November 2025

திருவள்ளூர் ஆண்டு 2056 விசுவாச வுடம் கார்த்திகை மாதம் 01-ம் நாள்

I.A.No.01/2025

in

O.S.No.170/2025

C.Aravindhkumar

... Petitioner / Plaintiff

/Vs/

R.Padma Pranesh

... Respondent / Defendant

This petition is coming on 17.11.2025 before me in the presence of Thiru.A.Chandrasekaran Counsel for the Petitioner / Plaintiff and Thiru.K.A.Kalimuthu counsel for Respondent / Defendant and upon perusing the case records, having stood over for consideration, this court delivers the following.

ORDER

Petition filed on behalf of the Petitioner / Plaintiff Under Order 38 Rule 5 and Section 151 of C.P.C.

Both counsels are present. Both side enquiry heard. Already amount of Rs.6,37,000/- deposited. Hence, Attachment not necessary. Petition is closed.

This order pronounced by me in the open court, on this the 17th day of November 2025.

(S/d-Thiru.C.Jayaprakash)

Subordinate Judge,

Oddanchatram.

..2..

Petitioner / Plaintiff side witnesses	:	Nil
Petitioner / Plaintiff side Documents	:	Nil
Respondent / Defendant side witnesses	:	Nil
Respondent / Defendant side Documents	:	Nil

(S/d–Thiru.C.Jayaprakash)

Subordinate Judge,

Oddanchatram.

IN THE COURT OF THE SUBORDINATE JUDGE, ODDANCHATRAM

PRESENT : Thiru.C.Jayaprakash.,M.Com.,M.L.,

Subordinate Judge, Oddanchatram.

Monday, the 17th day of November 2025

திருவள்ளூர் ஆண்டு 2056 விசுவாச வுடம் கார்த்திகை மாதம் 01-ம் நாள்

I.A.No.01/2025

in

O.S.No.170/2025

C.Aravindhkumar, Age 33/2025, S/o.Chinnasamy, Door No.5/23, Sukkutupalayam, Veeranampalayam Post, Pachapalayam, Tiruppur District and now residing at Door No.27, South Street, Markkampatti Village, Oddanchatram Taluk, Dindigul District.

... Petitioner / Plaintiff

/Vs/

R.Padma Pranesh, Age 54/2025, S/o.Ragavendran, Door No.36, Padma Kamal Site No.35, Karunanithi Nagar, Trichy Salai, Ramanathapuram, Coimbatore South Taluk, Coimbatore District.

... Respondent / Defendant

Petition filed on behalf of the Petitioner / Plaintiff Under Order 38 Rule 5 and Section 151 of C.P.C.

Date of Petition : 08.09.2025, 09.09.2025

Stamp on Petition : Rs.20/-

This petition is coming on 17.11.2025 before me in the presence of Thiru.A.Chandrasekaran Counsel for the Petitioner / Plaintiff and Thiru.K.A.Kalimuthu counsel for Respondent / Defendant and upon perusing the case records, having stood over for consideration, this court delivers the following.

DECREETAL ORDER

Already amount of Rs.6,37,000/- deposited. Hence, Attachment not necessary.

Petition is closed.

சொத்து விபரம்

1-லக்க சொத்து :-

திருப்பூர் வருவாய் மாவட்டம், திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், தாராபுரம் சார்பதிவு வட்டம், தாராபுரம் வட்டம், சித்தராவுத்தன்பாளையம் கிராமம் புலத்தில்,

1) ரீ.சர்வே எண்.335/1 காலை பு.ஹெக் 5.58.00-க்கு (இதற்கு பழைய க.ச.எண்.480 காலை பு.ஏ.14.37) இதற்கு பு.ஏ.13.78 உள்ள பூமியில்,

ரீ.சர்வே எண்.335/2 காலைக்கும் - வடக்கு,

ரீ.சர்வே எண்.333 காலைக்கும் - கிழக்கு,

இதே ரீ.சர்வே எண்.335/1 காலையில்

2 இலக்கமிட்ட R.கமல்குமார் அடைந்து கொண்ட

"B" பாக பு.ஏ.4.59 பூமிக்கும் - மேற்கு,

ரீ.சர்வே எண். 334 காலைக்கும் - தெற்கு

இதன் மத்தியில் பு.ஹெக் 1.86.34 (இதற்கு பு.ஏ.4.60) உள்ள பூமியும்,

2) ரீ.சர்வே எண்.336/2 காலை பு.ஹெக் 2.68.00-க்கு (இதற்கு பழைய க.ச.எண்.481 காலை பு.ஏ.4.68, பழைய க.ச.எண்.482 காலை பு.ஏ.5.73) என இருந்து தற்கால உட்பிரிவுப்படி புதிய ரீ.சர்வே எண்.336/2A காலை பு.ஹெக் 1.57.50 உள்ள பூமி முழுவதும், இதற்கு பு.ஏ.3.89 உள்ள பூமிக்கு நான்கு எல்லைகள் விவரம்.

ரீ.சர்வே எண்.336/2B காலைக்கும் - வடக்கு,

ரீ.சர்வே எண்.336/1 காலைக்கும் - கிழக்கு,

ரீ.சர்வே எண்.337 காலைக்கும் - மேற்கு,

ரீ.சர்வே எண்.335 காலைக்கும், ரீ.சர்வே எண்.338

காலையில் கீழ்க்கண்ட பு.ஏ.4.15 பூமிக்கும் - தெற்கு

இதன் மத்தியில் பு.ஹெக் 1.57.50 (இதற்கு பு.ஏ.3.89) உள்ள பூமியும்.

..3..

3) ரீ.சர்வே எண்.338 காலை பு.ஹெக் 7.50-க்கு (இதற்கு பழைய க.ச.எண்.481 காலை பு.ஏ.4.68, பழைய க.ச.எண்.483 காலை பு.ஏ.5.93-க்கு பழைய க.ச.எண்.484 காலை பு.ஏ.13.26-க்கு பழைய க.ச.எண்.485 காலை பு.ஏ.10.26) இதற்கு பு.ஏ.18.52 உள்ள பூமியில்.

மேலே கண்ட ரீ.சர்வே எண்.336/2A காலை

பு.ஏ.3.89 பூமிக்கும் - வடக்கு,

ரீ.சர்வே எண். 335/1 காலையில் 1 இலக்கமிட்ட

R.சீனிவாசன் அடைந்து கொண்ட "A" பட்டியல்

பு.ஏ.4.59 பூமிக்கும் - கிழக்கு

ரீ.சர்வே எண். 341, 522 காலைகளுக்கும்- மேற்கு,

இதே ரீ.சர்வே எண்.338 காலையில் 2 இலக்கமிட்ட

R.கமல்குமார் அடைந்துகொண்ட "B" பாக பு.ஏ.8.49 பூமிக்கும் - தெற்கு

இதன் மத்தியில் பு.ஹெக் 1.86.04 (இதற்கு பு.ஏ.4.59) உள்ள பூமியும்.

ஆக ஒட்டு பு.ஏ.13.08 உள்ள பூமியும், இதிலுள்ள மாவடை, மரவடைகளும், மேற்படி பூமிகளுக்குண்டான மாமூல் வழிதட பாத்தியங்களும் பொது ஷராவில் கண்டுள்ளபடியான பாத்தியங்களும் சகிதம். மதிப்பு ரூ.10,00,000/-

DETAIL OF COSTS

Cost List Details	Petitioner / Plaintiff Rs.	Respondent / Defendant Rs.
Stamp on Petition	Rs.20/-	
	Cost list not filed	

Given under my hand and seal of this court this the 17th day of November 2025.

(S/d-Thiru.C.Jayaprakash)

Subordinate Judge,

Oddanchatram.