

IN THE COURT OF THE SUBORDINATE JUDGE, ODDANCHATRAM

PRESENT : Thiru.C.Jayaprakash.,M.Com.,M.L.,

Subordinate Judge, Oddanchatram.

Thursday, the 17th day of July 2025

திருவள்ளூர் ஆண்டு 2056 விசுவாசு வருடம் ஆடி மாதம் 01-ம் நாள்

I.A.No.414/2024

in

OS.No.190/2024

N.Ratha ... Petitioner / Plaintiff

/ Vs/

1. R.Subramani

2. R.Nachimuthu ... Respondents / Defendants

This petition is coming on 02.07.2024 before me in the presence of Thiru.S.Ettishwaran Counsel for the Petitioner / Plaintiff and Thiru.V.Palanisamy counsel for R1 and R2 called absent already set exparte on 30.09.2024 and upon perusing the case records, having stood over for consideration, this court delivers the following.

ORDER

Petition filed on behalf of the Petitioner / Plaintiff Under Order 39 Rule 1, 2, 3 and 151 of CPC., to order to Ad-interim Injunction.

The main suit is riped for trial stage. Hence, petition is closed with liberty to file fresh Petition if necessary.

In fine,

This petition is closed with liberty to file fresh Petition if necessary.

This order pronounced by me in the open court, on this the 17th day of July 2025.

Subordinate Judge,
Oddanchatram.

..2..

Petitioner / Plaintiff side witnesses	:	Nil
Petitioner / Plaintiff side Documents	:	Nil
Respondents / Defendants side witnesses	:	Nil
Respondents / Defendants side Documents	:	Nil

Subordinate Judge,
Oddanchatram.

IN THE COURT OF THE SUBORDINATE JUDGE, ODDANCHATRAM

PRESENT : Thiru.C.Jayaprakash.,M.Com.,M.L.,

Subordinate Judge, Oddanchatram.

Thursday, the 17th day of July 2025

திருவள்ளூர் ஆண்டு 2056 விசுவாச வரடம் ஆடி மாதம் 01-ம் நாள்

I.A.No.414/2024

in

OS.No.190/2024

N.Ratha, Age 45/2024, W/o.Kalimuthu, Anthipponanth Thottam, I.Vadipatti Village,
Oddanchatram Town, Dindigul District. ... Petitioner / Plaintiff

/ Vs/

1. R.Subramani, Age 75/2024, S/o.Late.Ramasamygounder, D.No.383/10, Gandhi Market
Byepass Road, Oddanchatram Nagar, Dindigul District.

2. R.Nachimuthu, Age 68/2024, S/o.Ramasamygounder, Thangachiyammappatti Village,
Oddanchatram Town, Dindigul District. ... Respondents / Defendants

Petition filed on behalf of the Petitioner / Plaintiff Under Order 39 Rule 1, 2, 3 and
151 of CPC., to order to Ad-interim Injunction.

Date of Petition : 02.07.2024

Stamp on Petition : Rs.20/-

This petition is coming on 02.07.2024 before me in the presence of
Thiru.S.Ettishwaran Counsel for the Petitioner / Plaintiff and Thiru.V.Palanisamy counsel
for R1 and R2 called absent already set exparte on 30.09.2024 and upon perusing the case
records, having stood over for consideration, this court delivers the following.

DECREETAL ORDER

This petition is closed with liberty to file fresh Petition if necessary.

சொத்து விபரம்

1-வது அபிட்டச் சொத்து :

(அ). திண்டுக்கல் மாவட்டம், ஒட்டன்சத்திரம் வட்டம், பழனி பதிவு மாவட்டம்,
ஒட்டன்சத்திரம் சார்பதிவகம், தங்கச்சியம்மாபட்டி கிராமம், சர்வே 283/2 நிர் நன்செய்
ஏக்.2 செ.10-ல் வீரப்ப கவுண்டர் அவர்கள் நிலத்திற்கும் (வடக்கு), சுப்பையகவுண்டர்

அவர்கள் நிலத்திற்கும் (மேற்கு) ஆறுமுகக் கவுண்டர் அவர்கள் நிலத்திற்கும் (தெற்கு). பொன்னுச்சாமி கவுண்டர் அவர்கள் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), இதற்குள் ஏக்.0.செ.75 உள்ள நிலமும்.

(ஆ). மேற்படி மாவட்டம், மேற்படி வட்டம், ஒட்டன்சத்திரம் சார்பதிவகம், காப்பிலியபட்டி கிராமம், பட்டா எண்.677, சர்வே 238/1A நீர் நன்செய் ஹெக்டேர் 0.05.5-க்கு ஏக்.0 செ.15 உள்ள நிலத்திற்கு நான்குமால் விபரம் : மலையப்பன் மகன் ராஜேந்திரன் நிலத்துக்கும் (மேற்கு), உன் வேறு நிலத்துக்கும் (தெற்கு), துக்கையப்ப கவுண்டர், சக்திவேல் நிலத்துக்கும் (வடக்கு), சுப்பைய கவுண்டர் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), இதற்குள் ஏக்.0.15 உள்ள நிலமும், அதற்கு ஏற்பட்ட மாமூல் பாதைப் பாத்தியங்களும் சேர்த்து.

2 -வது அயிட்டிச் சொத்து :

(அ) திண்டுக்கல் மாவட்டம், ஒட்டன்சத்திரம் வட்டம், பழனி பதிவு மாவட்டம், ஒட்டன்சத்திரம் சார்பதிவகம், காப்பிலியபட்டிக் கிராமம், பட்டா எண்.872-க்கு சம்மந்தப்பட்ட சர்வே எண்.241/2C2 நிர் ஹெக்.0.10.00 க்கு ஏக்.0.செ.26 உள்ள நிலமும், அதற்கேற்பட்ட மாமூல் பாதைப் பாத்தியங்களும்.

(ஆ) திண்டுக்கல் மாவட்டம், ஒட்டன்சத்திரம் வட்டம், பழனி பதிவு மாவட்டம் ஒட்டன்சத்திரம் சார்பதிவகம், காப்பிலியபட்டிக் கிராமம், பட்டா எண்.1271-க்கு சம்மந்தப்பட்ட சர்வே எண்.241/1B1 நிர் புஞ்சை ஹெக்.0.06.00 க்கு ஏக்.0.செ.15- உள்ள கிணற்றடி நிலமும், அதில் உள்ள சதுரக் கிணர்-1 ம், கிணற்றில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 3 H.P மின்சார மோட்டார் பம்பு செட் வகையறாவும், அதில் உள்ள S.C No: 210 உள்ள மின் இணைப்பும், அதன் டெபாசிட வகையறாவிலும் பிரிவினையில்லாத பொதுவில் 2/3 பாகமும், மேற்படி கிணற்றடியில் உள்ள குடியிருப்புச் சாளை ஒன்றும், மேற்படி கிணறு, சாளை வகையறாவுக்குப் போக வர உள்ள பாதைப் பாத்தியங்களும், வாரி, வாய்க்கால், தண்ணீர் குழாய்ப் பாத்தியங்கள் யாவும் சேர்த்து.

(இ) திண்டுக்கல் மாவட்டம், ஒட்டன்சத்திரம் வட்டம், பழனி பதிவு மாவட்டம், ஒட்டன்சத்திரம் சார்பதிவகம், தங்கச்சியம்மாபட்டி கிராமம், ஊர்க்கட்டில் சர்வே 368 - க்கு தற்கால சட்டிவிசன்படி பட்டா எண்.286-க்கு சம்பந்தப்பட்ட புதிய நத்தம் சர்வே எண்.556/32-க்கு கட்டுப்பட்ட 0.37.0 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையிடமும், அதில் கட்டப்பட்டுள்ள கதவு எண்.2A/173 வீடு வகையறாச் சொத்திற்கு நான்கு மால் விபரம். கிழமேல் பாதைக்கும் (தெற்கு), தண்டபாணி அவர்கள் சொத்திற்கும் (வடக்கு), தென்வடல் பாதைக்கும் (மேற்கு), காளியப்ப கவுண்டர் வகையறாச் சொத்திற்கும் (கிழக்கு) இம்மாலுக்குள் மேற்படி 0.37.0 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையிடமும்.

மேற்படி மனையிடத்தில் கிழக்குப் பார்த்து செம்மண், செம்மண் சாந்து கொண்டு கிழமேல் 20 அடி தென்வடல் 16 அடி அளவில் சாதாரண மரங்களைக் கொண்டு ஒட்டடுக்கு வேய்ந்த வீடு வகையறாவும், அதன் கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு ஜன்னல் அலமாரி கட்டுக்கோப்பு வகையறாவும் மேற்படி வீட்டில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பு எண்.187 உள்ளதும், அதன் மீட்டர் டெபாசிட் வகையறாவும் மேலும், மேற்படி வீட்டிற்கு ஏற்பட்ட சகல பாத்தியங்களும் சேர்ந்து

DETAIL OF COSTS

Cost List Details	Petitioner / Plaintiff Rs.	Respondents / Defendants Rs.
Stamp on Petition	Rs.20/-	
	Cost list not filed	

Given under my hand and seal of this court this the 17th day of July 2025.

Subordinate Judge,
Oddanchatram.