

IN THE COURT OF THE SUBORDINATE JUDGE, ODDANCHATRAM

PRESENT : Thiru.C.Jayaprakash.,M.Com.,M.L.,

Subordinate Judge, Oddanchatram.

Monday, the 27th day of April 2026

திருவள்ளூர் ஆண்டு 2056 பராபவ வருடம் சித்திரை மாதம் 15-ம் நாள்

I.A.No.01/2025

in

O.S.No.137/2025

M.Sathishkumar

...

Petitioner / Plaintiff

/ Vs/

R.Selvam

...

Respondant / Defendant

This petition is coming on 27.04.2026 before me in the presence of Thiru.N.Sivasamy Counsel for the Petitioner / Plaintiff and Thiru.C.Raja counsel for Respondant / Defendant and upon perusing the case records, having stood over for consideration, this court delivers the following.

ORDER

Petition filed on behalf of the Petitioner / Plaintiff Under Order 38 Rule 5 and Section 151 of C.P.C. to order to petition mentioned property will be attached before judgment.

The main suit is dismissed as settled out of court. Hence, this petition is closed.

This order pronounced by me in the open court, on this the 27th day of April 2026.

(S/d-Thiru.C.Jayaprakash)

Subordinate Judge,

Oddanchatram.

..2..

Petitioner / Plaintiff side witnesses : Nil

Petitioner / Plaintiff side Documents :

வ. எண்.	தேதி	ஆவணம்	ஆவணத்தின் தன்மை
01	31.05.2019	மனுச் சொத்திற்கு எதிர்மனுதாரர் பெயரில் உள்ள விற்பனை ஆவணம் - கணினி பதிவிறக்க நகல்	ம.சா.ஆ.1
02	15.07.2025	மனு சொத்திற்கான 01.01.2019 முதல் 15.07.2025 தேதி வரையிலான வில்லங்கச் சான்றிதழ் - கணினி பதிவிறக்க நகல்	ம.சா.ஆ.2

Respondant / Defendant side witnesses : Nil

Respondant / Defendant side Documents : Nil

(S/d-Thiru.C.Jayaprakash)

Subordinate Judge,

Oddanchatram.

IN THE COURT OF THE SUBORDINATE JUDGE, ODDANCHATRAM

PRESENT : Thiru.C.Jayaprakash.,M.Com.,M.L.,

Subordinate Judge, Oddanchatram.

Monday, the 27th day of April 2026

திருவள்ளூர் ஆண்டு 2056 பராபவ வருடம் சித்திரை மாதம் 15-ம் நாள்

I.A.No.01/2025

in

O.S.No.137/2025

M.Sathishkumar, Age 35/2025, S/o.Muthusamy, Ambilikai, Ambilikai Village,
Oddanchatram Taluk, Dindigul District. ... Petitioner / Plaintiff

/ Vs/

R.Selvam, Age 55/2025, S/o.Rasu, VIP Nagar, New Dharapuram Road, Palani, Palani
Taluk, Dindigul District. ... Respondant / Defendant

Petition filed on behalf of the Petitioner / Plaintiff Under Order 38 Rule 5 and
Section 151 of C.P.C. to order to petition mentioned property will be attached before
judgment.

Date of Petition : 16.07.2025, 22.07.2025

Stamp on Petition : Rs.20/-

This petition is coming on 27.04.2026 before me in the presence of
Thiru.N.Sivasamy Counsel for the Petitioner / Plaintiff and Thiru.C.Raja counsel for
Respondant / Defendant and upon perusing the case records, having stood over for
consideration, this court delivers the following.

DECREETAL ORDER

The main suit is dismissed as settled out of court. Hence, this petition is closed.

சொத்து விபரம்

பழனி பதிவு மாவட்டம், பழனி 2 நிர் இணை சார்பதிவக உபமாவட்டம், திண்டுக்கல் மாவட்டம், கோதைமங்கலம் கிராமம், புல எண்கள்.16/1B Part, 2B Part, 44/2A Part, 2B, 2C, 2D, 3A, 3B, 3C, 3D, 3E, 3F, 3G, 3H, 3I, 3J, 3K, 3L, 3M, 3N, 3O, 5A Part, 5D Part, 6 Part, 7A Part, 7B, 7C, 7D, 7E, 7F, 7G ஆகியவற்றில் இடம் பெற்றதும் நகர் ஊரமைப்புத் துறை, சென்னை கோதைமங்கலம் ஊராட்சிமன்றம் மனைப்பிரிவு ம.வ/ந.ஊ.இ.எண்.120/2005 நாள் 02.09.2005 எண் ஆணையின்படி அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளதும் (Vide file No.11969/2005 எல்.ஏ1) தற்போது "VIP ATLANTIS" என்று வழங்கி வருவதுமான மனைப்பிரிவில் புல எண்.44/5C Part-க்கு சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.5-க்கு நான்குமால் விபரம் :-

- கிழக்கு - மனை எண்.5
- மேற்கு - மனை எண்.7
- வடக்கு - 40 அடி அகல கிழமேல் ரோடு
- தெற்கு - மனை எண்.17

இதற்குள் கிழமேலில் இருபுறமும் அடி 40, தென்வடலில் இருபுறமும் அடி 60-க்கு சதுரடி 2400-க்கு 222.97 சதுரமீட்டர் உள்ள காலிமனையும், மேற்படி லேயவுட் ரோடுகள் மற்றும் பொது உபயோக இடங்களில் பொதுப் பாத்தியமும், மூல ஆவணங்களில் இடம்பெற்றுள்ள பாதை பாத்தியம் உள்ளிட்ட அனைத்து பாத்தியங்களும் சேர்ந்து. மேற்கண்ட சொத்தில் எதிர்மனுதார்க்கு பாத்தியப்பட்ட பாதி.

DETAIL OF COSTS

Cost List Details	Petitioner / Plaintiff Rs.	Respondant / Defendant Rs.
Stamp on Petition	Rs.20/-	
	Cost list not filed	

Given under my hand and seal of this court this the 27th day of April 2026.

(S/d-Thiru.C.Jayaprakash)

Subordinate Judge,

Oddanchatram.

IN THE COURT OF THE SUBORDINATE JUDGE, ODDANCHATRAM

PRESENT : Thiru.C.Jayaprakash.,M.Com.,M.L.,

Subordinate Judge, Oddanchatram.

Monday, the 27th day of April 2026

திருவள்ளூர் ஆண்டு 2056 பரபவ வருடம் சித்திரை மாதம் 15-ம் நாள்

O.S.No.137/2025

(CNR.No.TNDG19-000373-2025)

M.Sathishkumar

...

Plaintiff

/ Vs/

R.Selvam

...

Defendant

This suit having been filed on 16.07.2025 and taken on file on 28.07.2025 and came before me on 27.04.2026 and Learned Advocate Thiru.N.Sivasamy for the Plaintiff and Thiru.C.Raja counsel for Defendant and upon perusing the case records, having stood over for consideration, this court delivers the following.

JUDGEMENT

This suit is filed by plaintiff for Recovery of Money, cost of the suit and other reliefs.

Plaintiff present. Memo filed by the Plaintiff stated that the suit is settled out of court. Memo recorded. Hence, this suit is dismissed as settled out of court and it is ordered to permitted court fee is refunded to the plaintiff. No costs. As per order in I.A.No.01/2025 is closed.

This Judgment pronounced by me in the open court, on this the 27th day of April 2026.

(S/d-Thiru.C.Jayaprakash)

Subordinate Judge,

Oddanchatram.

..2..

Plaintiff side witnesses	:	Nil
Plaintiff side Documents	:	Nil
Defendant side witnesses	:	Nil
Defendant side Documents	:	Nil

(S/d–Thiru.C.Jayappurakash)

Subordinate Judge,

Oddanchatram.

IN THE COURT OF THE SUBORDINATE JUDGE, ODDANCHATRAM

PRESENT : Thiru.C.Jayaprakash.,M.Com.,M.L.,

Subordinate Judge, Oddanchatram.

Monday, the 27th day of April 2026

திருவள்ளூர் ஆண்டு 2056 பராபவ வருடம் சித்திரை மாதம் 15-ம் நாள்

O.S.No.137/2025

(CNR.No.TNDG19-000373-2025)

M.Sathishkumar, Age 35/2025, S/o.Muthusamy, Ambilikai, Ambilikai Village,
Oddanchatram Taluk, Dindigul District. ... Plaintiff

/ Vs/

R.Selvam, Age 55/2025, S/o.Rasu, VIP Nagar, New Dharapuram Road, Palani, Palani
Taluk, Dindigul District. ... Defendant

This suit is filed by plaintiff for Recovery of Money, cost of the suit and other reliefs.

Date of Presentation : 16.07.2025, 22.07.2025

Date of filing : 28.07.2025

Value of Suit : Rs.8,45,133/-

Court Fee Due 22 of TNCF Act : Rs.25,354/-

Cause of action : 23.10.2023

திண்டுக்கல் மாவட்டம், ஒட்டன்சத்திரம் வட்டம், அம்பிளிகை கிராமத்தில்
வைத்து உற்பத்தி.

This suit having been filed on 16.07.2025 and taken on file on 28.07.2025 and
came before me on 27.04.2026 and Learned Advocate Thiru.N.Sivasamy for the Plaintiff
and Thiru.C.Raja counsel for Defendant and upon perusing the case records, having stood
over for consideration, this court delivers the following.

..2..

DECREETAL ORDER

This suit is dismissed as settled out of court and it is ordered to permitted court fee is refunded to the plaintiff. No costs.

SCHEDULE OF PROPERTY

Nil

Cost List

Cost list Details	Plaintiff Rs.	Defendant Rs.
Stamp on plaint	25,354.00	
Vakalat	10.00	
Advocate fees		
Junior Advocate fees		
Batta		
Stamp on I.A. Petitions		
Advocate Commissioner fees	Cost memo not filed	
Writing charges		
Total	25,364.00	

Given under my hand and seal of this court this the 27th day of April 2026.

(S/d–Thiru.C.Jayappurakash)

Subordinate Judge,

Oddanchatram.