வாக்குமூலம்
சார்பு நீதிமன்றம், ஒட்டன்சத்திரம்.
O.S.No.86/2024
வழக்கு சாட்சி P.W.2
1873ம் ஆண்டின் 10வது விதியின்படி திரு.K.கார்த்திக் அவர்களால் திறந்த நீதிமன்றத்தில் சத்தியப்பிரமாணம் செய்விக்கப்பட்டு ஆணையிட்டு உறுதி கூறப்படுகிறது.

பெயர்	: ஆறுமுகம்	தொழில்	: விவசாயம்
தகப்பனார் பெயர்	: கந்தசாமிகவுண்டர்	கணவர் பெயர்	: ----
கிராமம்	: தும்பலப்பட்டி	வயது	: சுமார் 65
தாலுக்கா	: பழனி	நாள்	: 10.02.2026
மாவட்டம்	: திண்டுக்கல்		

பிரதிவாதி தரப்பில் மேற்கொள்ளப்படும் குறுக்கு விசாரணை

கிரைய தொகை எவ்வளவு என்றால் ? ரூ.6,50,000 ஆகும். முன்பண தொகை எவ்வளவு என்றால் ? ரூ.6,00,000 ஆகும். காலக்கெடு எவ்வளவு நாட்கள் என்றால் ? 3 வருட காலக்கெடு. ஒப்பந்ததொகை ரூ.6,50,000 நிர்ணயிக்கப்பட்டு தொகை ரூ.6,00,000 முன்பணமாக கொடுத்துள்ள நிலையில் மீதமுள்ள ரூ.50,000 தொகைக்காக எதற்காக 3 ஆண்டுகள் காலக்கெடு நிர்ணயம் செய்தார்கள் என்றால் ? வேறு வீடு பார்த்து காலி செய்யும் காலம் வரை 3 ஆண்டுகள் ஏற்படும் என்பதால் காலக்கெடு 3 ஆண்டுகள் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது. மேற்படி விபரத்தை கிரைய உடன்படிக்கையில் குறிப்பிட்டு சொல்லவில்லை என்றால் ? சரிதான். பிரதிவாதி கடனுக்காக பணம் வாங்கினார் என்றாலும், சொத்தினை விற்பனை செய்ய பணம் வாங்கவில்லை என்றாலும் ? சொத்தினை விற்பனை செய்ய தான் ஒப்பந்தம் ஏற்படுத்தப்பட்டது. கடனுக்காக ஏற்படுத்தப்பட்ட ஒப்பந்தம் அல்ல. கடன் தொகைக்கு பொறுப்பிற்காக ஏற்படுத்தப்பட்ட ஒப்பந்தத்தை வைத்து சொத்தினை அபகரிக்க வேண்டும் என்ற நோக்கத்தோடு வாதிக்கு ஆதரவாக சாட்சியம் அளிக்கிறேன் என்றால் ? சரியல்ல.

C JAYAPPRAKASH
Digitally signed by C JAYAPPRAKASH
Date: 2026.02.10 ...:32 +0530

சார்பு நீதிபதி
ஒட்டன்சத்திரம்