

மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் நீதித்துறை நடுவர் நீதிமன்றம், நத்தம்.

அ.வ.எண். : 56/2024

வா.சா. : 1

பெயர் : காஜா முகைதீன்

த/பெ. : முகமது இஸ்மாயில்

தாலுகா : நத்தம்

கிராமம் : நடுவனூர்

தேதி : 25.07.2025

வயது : 52/2025

1969-ம் வருடத்திய வகைமுறைச்சட்டம் பிரிவு .44-ன் படி சாட்சி அழைக்கப்பட்டு உறுதியுரை செய்யப்பட்டு அளித்த சாட்சியம்:

பிரதிவாதி தரப்பில் குறுக்கு விசாரணை

2. நான் என்னுடைய வழக்கில் நான் மதுரையில் குடியிருந்து வருவதாக தெரிவித்துள்ளேன் என்றால் சரிதான். 2020 முதல் மதுரையில் உள்ள என்னுடைய மகள் வீட்டில் வசித்து வருகிறேன். வழக்கு சொத்தின் தெற்கு புறத்தில் எனது தாயார் கொலுசன் பீவீக்கு மற்றொரு சொத்து உள்ளது என்றால் இல்லை. அந்த சொத்தில் இருந்த வீட்டில் தான் நானும், எனது தாயரும், எனது 2 சகோதரர் மற்றும் சகோதரி வசித்து வந்தோம் என்றால் இல்லை. எனது தாயாருக்கு வழக்கு சொத்திற்கு தென்புறத்தில் வீடு இருந்தது என்றாலும், அதில் தான் குடியிருந்தோம் என்றாலும் அதை மறைத்து இல்லை என்று பொய்யாக சொல்கிறேன் என்றால் சரியல்ல. சர்வே எண்.236/1 ஆனது தான் பத்திரத்தின் படி எனக்கு பாத்தியம் என்று சொல்கிறேன் என்றால் சரிதான்.

3. நான் மதுரைக்கு செல்வதற்கு முன்னர் நானும் எனது தாயார் மற்றும் உடன் பிறந்த சகோதர சகோதரிகள் எந்த வீட்டில் வசித்தோம் என்றால் நானும், எனது தாயார் மற்றும் மனைவி ஆகியோருடன் சர்வே எண் 236/1 கண்ட வீட்டில் குடியிருந்தோம். 10 வருட காலமாக மேற்படி சர்வே எண்ணில் உள்ள வீட்டில் வசித்தோம். அந்த விபரத்தை நான் வழக்குரையில் சொல்லவில்லை என்றால் சரியல்ல, சொல்லியுள்ளேன். என்னுடைய சகோதர, சகோதரிகள் நடுவனூரில் எந்த சர்வே எண்ணில் வசித்தார்கள் என்றால் எனக்கு தெரியாது. கடந்த நான்கு வருடத்திற்கும் முன்பு வரை

என்னுடைய சகோதர, சகோதரிகள் நான் மற்றும் எனது தாயாருடன் வழக்கு சொத்திற்கு தென்புறம் உள்ள கொலுசன் பீவீ பெயரில் உள்ள வீட்டில்தான் வசித்து வந்தோம் என்றால் சரியல்ல.

4. நானும், எனது தாயார் மற்றும் சகோதர சகோதரிகள் வசித்து வந்த வீடு ஆனது சேதாரம் ஆகிவிட்டது என்றால் அது பற்றி எனக்கு தெரியாது. வழக்கு சொத்து விபரத்தில் கண்ட சொத்தில் கூரை வீடு கட்டி குடியிருந்து வந்ததாக பிராது மற்றும் என்னுடைய பிரமாண வாக்குமூலத்தில் தெரிவித்துள்ளேன் என்றால் சரிதான். மேற்படி கூரை வீட்டை இடித்து விட்டு தான் தான செட்டில்மெண்ட் எழுதி கொடுத்ததாக தெரிவித்துள்ள நிலையில் அந்த பழைய வீடு இருந்ததற்கு ஆதாரமாக வீட்டு வரி ரசீது அல்லது மின்கட்டண ரசீது ஆகியவற்றை இந்த வழக்கில் தாக்கல் செய்யவில்லை என்றால் சரிதான். பழைய வீட்டில் குடியிருந்ததற்கு ஆதாரமாக வாக்காளர் அடையாள அட்டை போன்றவற்றை தாக்கல் செய்யவில்லை என்றால் உள்ளது, ஆனால் தாக்கல் செய்யவில்லை.

5. என்னுடைய பிரமாண வாக்குமூலத்தில் வழக்கு சொத்தில் இருந்த கூரை வீட்டை இடித்துவிட்டு தான செட்டில்மெண்ட் எழுதி கொடுத்ததாக தெரிவித்துள்ளேன் என்றால் சரிதான். நான் தாக்கல் செய்த தான செட்டில்மெண்ட் ஆவணத்தில் அது போன்ற வாசகங்கள் எதுவும் இல்லை என்றால் சரிதான். தான செட்டில்மெண்ட் ஏற்பட்டதற்கு பின்னர் வழக்கு சொத்தில் கூரை வீடு கட்டியதாக பிரமாண வாக்குமூலத்தில் தெரிவித்துள்ளேன் என்றால் சரிதான். எந்த தேதியில் கூரைவீடு அமைத்தேன் என்பதை பிராது மற்றும் பிரமாண வாக்குமூலத்தில் தெரிவிக்கவில்லை என்றால் சரிதான். நான் கட்டிய கூரை வீட்டிற்கு கதவு எண் மற்றும் குடும்ப அட்டை, அடையாள அட்டை போன்ற ஆவணங்கள் எதுவும் இருந்ததாக இந்த வழக்கில் தாக்கல் செய்யவில்லை என்றால் சரிதான். மேற்படி கூரை வீட்டை அகற்றிவிட்டு ஆஸ்பெஸ்டாஸ் சீட் போட்டதாக பிரமாண வாக்குமூலத்தில் சொல்லியுள்ளேன் என்றால் சரிதான்.

எந்த வருடத்தில் ஆஸ்பெஸ்டாஸ் சீட் போட்டு வீடு அமைத்தேன் என்பதை வழக்கிலும் வாக்குமூலத்திலும் தெரிவிக்கவில்லை என்றால் சரிதான்.

6. வா.சா.ஆ.4 எனது பெயரில் உள்ள பட்டாவில் 20.09.2024ம் தேதி என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது என்றால் சரிதான். வா.சா.ஆ.1 ஆவணமானது 14.11.2014ம் தேதி எழுதப்பட்டுள்ளது என்றால் சரிதான். தான செட்டில்மெண்ட் ஏற்படுத்தப்பட்ட காலத்தில் இருந்து எனக்கு பட்டா வழங்கப்பட்ட காலத்திற்கு இடைப்பட்ட காலத்தில் எனது பெயரில் பட்டாவோ, அடங்கலோ இல்லை என்றால் சரிதான். வா.சா.ஆ.10 அடங்கல் ஆனது கிராம நிர்வாக அதிகாரியால் வழங்கப்பட்டுள்ளது என்றால் சரிதான். மேற்படி ஆவணம் சட்டப்படி செல்லத்தக்க ஆவணம் இல்லை என்றால் சரியல்ல. பிரதிவாதி ஒரு வருட காலம் வழக்கு சொத்தில் குடியிருந்து வர அனுமதி கேட்டார் என்று தெரிவிக்கும் நிலையில் எந்த தேதியில் எந்த மாதத்தில் எந்த வருடத்தில் கேட்டார் என்று குறிப்பிட்டு பிராதித் தெரிவிக்கவில்லை என்றால் சரியல்ல. மேற்படி விபரத்தை நான் வழக்குரை மற்றும் பிரமாண வாக்குமூலத்தில் தெரிவிக்கவில்லை என்றால் சரியல்ல.

7. எந்த மாதம் தேதி வருடத்தில் வழக்கு சொத்தின் சுவாதீனத்தை பிரதிவாதி வசம் ஒப்படைத்தேன் என்று பிராது மற்றும் பிரமாண வாக்குமூலத்தில் குறிப்பிட்ட சொல்லவில்லை என்றால் சரியல்ல. 30.01.2020ம் தேதி சுவாதீனம் ஒப்படைத்ததாக தெரிவித்துள்ளேன். எந்த தேதியில் பிரதிவாதி வழக்கு சொத்தில் குடியிருந்து வர அனுமதி கேட்டார் என்ற விபரத்தை தெரிவிக்கவில்லை என்றால் சரிதான். வா.சா.ஆ.11 காவல்நிலையத்தில் கொடுத்த புகார் மனுவில் 29.12.2024ம் தேதி பிரதிவாதி என்னை மிரட்டியதாக குறிப்பிட்டுள்ளேன். மேற்படி புகார் மனுவை முன்சுட்டியே 03.12.2024ஆம் தேதி கொடுத்துள்ளேன் என்றாலும், அதனால் தான் வழக்கில் தகுந்த முகாந்திரம் இல்லை என்பதால் மேல் நடவடிக்கை எடுக்கப்படவில்லை என்றால் சரியல்ல.

8. பிராது வழக்கு சொத்து விபரத்தில் வீடு உள்ளதாக குறிப்பிடப்படவில்லை என்றால் சரிதான். 745 1/2 சதுர அடி கொண்ட மனை இடம் என்று மட்டும் தான் காட்டியுள்ளேன் என்றால் சரிதான். நான் என்னுடைய பிராது மற்றும் பிரமாண வாக்குமூலத்தில் ஆஸ்பெஸ்டாஸ் உள்ள வீடு உள்ளதாக தெரிவித்துள்ளேன் என்றால் சரிதான். சொத்து விபரத்தில் வீடு உள்ளதாக காட்டப்படாத நிலையில் நான் தாக்கல் செய்துள்ள ஆவணங்கள் அதில் உள்ள வீட்டிற்குரிய ஆவணங்கள் கிடையாது என்றும் சரியல்ல. பிரதிவாதி தாக்கல் செய்துள்ள எதிர் வழக்குரையை நான் படித்து பார்த்தேன். வழக்கு சொத்தில் வீடு இல்லை என்று பிரதிவாதி எதிர்வாதம் செய்துள்ளார் என்றால் சரிதான் அதை எதிர்த்து நான் பதில் வழக்குரை தாக்கல் செய்யவில்லை என்றால் சரிதான். வழக்கு சொத்திற்கு கிழக்கு பக்கம் பிரதிவாதிக்கு பாத்தியப்பட்ட இடம் உள்ளது என்றால் சரியல்ல, பிரதிவாதியின் மகள் மைதீன் பீவி என்பவர்தான் வசித்து வருகிறார், அந்த விபரத்தை பிராது மற்றும் பிரமாண வாக்குமூலத்தில் தெரிவிக்கவில்லை என்றால் சரிதான்.

9. வழக்கு சொத்தின் கிழக்கு புறம் உள்ள இடத்தில் பிரதிவாதி வீடு கட்டி அவரது மகளுடன் வசித்து வருகிறார் என்றால் சரியல்ல. மைதீன் பீவி பேரில்தான் மின் இணைப்பு பெற்று மின் கட்டணம் செலுத்தப்பட்டு வருகிறது என்றால் அது பற்றி எனக்கு தெரியாது. வழக்கு சொத்தில் வீடு இல்லாத நிலையில், பிரதிவாதி குடியிருந்து வரும் வீட்டை அபகரிக்கும் எண்ணத்தில் பிரதிவாதி மீது பொய்யாக வழக்கு தாக்கல் செய்துள்ளேன் என்றால் சரியல்ல. வழக்கானது பிரதிவாதியின் செலவு தொகையுடன் தள்ளுபடி செய்யத்தக்கது என்றால் சரியல்ல.

மறுவிசாரணை : இல்லை

சாட்சியால் திறந்த நீதிமன்றத்தில் என் முன்னிலையில் சொல்லப்பட்டு தட்டச்சரால் கண்ணியில் நேரடியாக தட்டச்சு செய்யப்பட்டு பின்னர் சாட்சிக்கு படித்துக் காட்டப்பட்டு சாட்சி சரி என்று ஒப்புக் கொண்டு என் முன்னிலையில் 25.07.2025 கையெழுத்து செய்துள்ளார்.

மா.உ.ம.நீ.நடுவர், நத்தம்.