

மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் நீதித்துறை நடுவர் நீதிமன்றம், நத்தம்

முன்னிலை:- திருமதி. செ.கலையரசி ரீனா, எம்.எல்.,
மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் நீதித்துறை நடுவர், நத்தம்

2021ம் ஆண்டு செப்டம்பர் திங்கள் 20ம் நாள் திங்கட்கிழமை
2052 திருவள்ளூர்வராண்டு பிலவ வருடம் புரட்டாசி மாதம் 4-ம் நாள்

அசல் வழக்கு எண்.46/2017

1. M. பூசாரி
2. P. பிச்சன்
3. P. சொத்தையன் பூசாரி
4. S. திருமலை
5. V. பிச்சை
6. C. அர்ச்சுணன்
7. S. விஜயா
8. T. பச்சை கிளி
9. V. ராமு
10. P. அழகுபிள்ளை
11. P. வெற்றிவேலன்

... வாதிகள்

... எதிரிடை ...

1. உத்திராஜ் (இறப்பு) as per Order I.A.No.349/2018, Dated : 29.10.2018)
2. முக்காயி
3. சுப்பையா
4. முக்காயி
5. வட்டாட்சியர், நத்தம்
6. மாவட்ட ஆட்சியர், திண்டுக்கல்.
7. அழகு

.. பிரதிவாதிகள்

இந்த உரிமையியல் வழக்கானது 28-04-2017 அன்று இந்நீதிமன்றக் கோப்பிற்கு எடுக்கப்பட்டு, 06-09-2021ம் தேதி விசாரணைக்காக வந்தபோது, வாதிகள் தரப்பில் வழக்கறிஞர் திரு.V.முத்துக்குமாரசாமி, அவர்கள் ஆஜராகியும், 1வது பிரதிவாதி இறந்துவிட்ட நிலையில், 2 முதல் 4 மற்றும் 7 பிரதிவாதிகள் தரப்பில் வழக்கறிஞர் திரு.S.இளவரசு அவர்கள் ஆஜராகியும், 5 மற்றும் 6 பிரதிவாதிகள் தோன்றாத தரப்பினராகவும் வழக்குரை மற்றும் ஆவணங்களை பரிசீலித்து இன்றுவரை இந்நீதிமன்ற பரிசீலனையின் கீழ் இருந்துவந்த இந்த வழக்கில் இன்று இந்நீதிமன்றம் வழங்கும்.

தீர்ப்புரை

வழக்குச் சொத்துகள் வாதிகளுக்கு பாத்தியப்பட்ட 2வது இலக்கச் சொத்துக்களுக்கு 1 முதல் 4 வரை பிரதிவாதிகள் சொத்துக்களுக்கும் போய் வரக்கூடிய பொது வண்டிப்பாதை என 1வது இலக்கச் சொத்தை விளம்புகை செய்தும், மேற்படி பொது வண்டிப்பாதையை 1 முதல் 4 வரையிலான பிரதிவாதிகளோ, அவர்கள் வகை ஆட்களோ யாதொரு

தடையும், இடையூறும் செய்யா வண்ணம் நிலையுறுத்துக் கட்டளை பிறப்பிக்கக் கோரியும், வழக்கின் செலவு தொகை வாதிகளுக்கு 1 முதல் 4 பிரதிவாதிகள் செலுத்தும்படியாகவும் இதர பரிகாரங்கள் கோரியும் வாதிகளால் வழக்கு தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது.

இவ்வழக்கானது வாதிகள் தரப்பில் வாதுரைக்காக 20-09-2021ம் தேதி வாய்தாவிற்கு வந்தபோது, வாதிகள் அழைத்தும் ஆஜராகவில்லை. வாதிகள் தரப்பில் எவ்வித தகவலும் இல்லை. போதுமான காலஅவகாசம் வழங்கப்பட்டும், வாதிகள் தரப்பில் ஆஜரான வழக்கறிஞர், வாதிகளிடமிருந்து தகவல் வரவில்லை என தெரிவித்தார். எனவே, வாதிகள் அழைத்தும் ஆஜராகாத காரணத்தால் வாதிகளின் வருகையின்மை காரணமாக வழக்கு செலவுத்தொகையின்றி தள்ளுபடி செய்து உத்தரவிடப்படுகிறது.

2021ம் ஆண்டு செப்டம்பர் திங்கள் 20ம் நாள் திறந்த நீதிமன்றத்தில் அவையறிய பகரப்பட்டது.

ஓம்.-செ.கலையரசி ரீனா
மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் நீதித்துறை நடுவர்,
நத்தம்.

மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் நீதித்துறை நடுவர் நீதிமன்றம், நத்தம்

முன்னிலை:- திருமதி. செ.கலையரசி ரீனா, எம்.எல்.,
மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் நீதித்துறை நடுவர், நத்தம்

2021ம் ஆண்டு செப்டம்பர் திங்கள் 20ம் நாள் திங்கட்கிழமை
2052 திருவள்ளூர்வராண்டு பிலவ வருடம் புரட்டாசி மாதம் 4-ம் நாள்

அசல் வழக்கு எண்.46/2017

1. பூசாரி, த/பெ.மூக்கன், இந்து, வயது சுமார் 37, சொக்கம்பட்டி, பரளிபுதூர், பரளிபுதூர் கிராமம், நத்தம் வட்டம், திண்டுக்கல் மாவட்டம்.
2. பிச்சன், த/பெ.புவன், இந்து, வயது சுமார் 52, சொக்கம்பட்டி, பரளிபுதூர், பரளிபுதூர் கிராமம், நத்தம் வட்டம், திண்டுக்கல் மாவட்டம்.
3. சொத்தையன் பூசாரி, த/பெ.புவன், இந்து, வயது சுமார் 50, சொக்கம்பட்டி, பரளிபுதூர், பரளிபுதூர் கிராமம், நத்தம் வட்டம், திண்டுக்கல் மாவட்டம்.
4. திருமலை, த/பெ.சொக்கன், இந்து, வயது சுமார் 48, சொக்கம்பட்டி, பரளிபுதூர், பரளிபுதூர் கிராமம், நத்தம் வட்டம், திண்டுக்கல் மாவட்டம்.
5. பச்சை, த/பெ.வெள்ளி, இந்து, வயது சுமார் 60, சொக்கம்பட்டி, பரளிபுதூர், பரளிபுதூர் கிராமம், நத்தம் வட்டம், திண்டுக்கல் மாவட்டம்.
6. அர்ச்சுணன், த/பெ.சின்னக்காளை, இந்து, வயது சுமார் 39, சொக்கம்பட்டி, பரளிபுதூர், பரளிபுதூர் கிராமம், நத்தம் வட்டம், திண்டுக்கல் மாவட்டம்.
7. விஜயா, க/பெ.செல்வம், இந்து, வயது சுமார் 35, சொக்கம்பட்டி, பரளிபுதூர், பரளிபுதூர் கிராமம், நத்தம் வட்டம், திண்டுக்கல் மாவட்டம்.
8. பச்சைக்கிளி, க/பெ.திருமலை, இந்து, வயது சுமார் 40, சொக்கம்பட்டி, பரளிபுதூர், பரளிபுதூர் கிராமம், நத்தம் வட்டம், திண்டுக்கல் மாவட்டம்.
9. ராமு, க/பெ.வெற்றிவேலன், இந்து, வயது சுமார் 40, சொக்கம்பட்டி, பரளிபுதூர், பரளிபுதூர் கிராமம், நத்தம் வட்டம், திண்டுக்கல் மாவட்டம்.
10. அழகுப்பிள்ளை, க/பெ.பச்சை, இந்து, வயது சுமார் 55, சொக்கம்பட்டி, பரளிபுதூர், பரளிபுதூர் கிராமம், நத்தம் வட்டம், திண்டுக்கல் மாவட்டம்.
11. வெற்றிவேலன், த/பெ.வெள்ளி, இந்து, வயது சுமார் 55, சொக்கம்பட்டி, பரளிபுதூர், பரளிபுதூர் கிராமம், நத்தம் வட்டம், திண்டுக்கல் மாவட்டம்.

...

வாதிகள்

... எதிரிடை ...

1. உத்திராஜ், த/பெ.லேட்.மாயழகன், இந்து, வயது சுமார் 74, சொக்கம்பட்டி, பரளிபுதூர், பரளிபுதூர் கிராமம், நத்தம் வட்டம், திண்டுக்கல் மாவட்டம்.
(இறப்பு) as per Order I.A.No.349/2018, Dated : 29.10.2018)
2. முக்காயி, க/பெ.உத்திராஜ், இந்து, வயது சுமார் 65, சொக்கம்பட்டி, பரளிபுதூர், பரளிபுதூர்

கிராமம், நத்தம் வட்டம், திண்டுக்கல் மாவட்டம்.

3. சுப்பையா, த/பெ.உத்திராஜ், இந்து, வயது சுமார் 42, சொக்கம்பட்டி, பரளிபுதூர், பரளிபுதூர் கிராமம், நத்தம் வட்டம், திண்டுக்கல் மாவட்டம்.
4. மூக்காயி, க/பெ.சுப்பையா, இந்து, வயது சுமார் 37, சொக்கம்பட்டி, பரளிபுதூர், பரளிபுதூர் கிராமம், நத்தம் வட்டம், திண்டுக்கல் மாவட்டம்.
5. வட்டாட்சியர், நத்தம், திண்டுக்கல் மாவட்டம்
6. திண்டுக்கல் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர், திண்டுக்கல்
7. அழகு, க/பெ.வெள்ளிமலை, இந்து, வயது சுமார் 40, கோடாங்கிபட்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், மதுரை மாவட்டம்.

... பிரதிவாதிகள்

வழக்குச் சொத்துகள் வாதிகளுக்கு பாத்தியப்பட்ட 2வது இலக்கச் சொத்துக்களுக்கு 1 முதல் 4 வரை பிரதிவாதிகள் சொத்துக்களுக்கும் போய் வரக்கூடிய பொது வண்டிப்பாதை என 1வது இலக்கச் சொத்தை விளம்புகை செய்தும், மேற்படி பொது வண்டிப்பாதையை 1 முதல் 4 வரையிலான பிரதிவாதிகளோ, அவர்கள் வகை ஆட்களோ யாதொரு தடையும், இடையூறும் செய்யா வண்ணம் நிலையுறுத்துக் கட்டளை பிறப்பிக்கக் கோரியும், வழக்கின் செலவு தொகை வாதிகளுக்கு 1 முதல் 4 பிரதிவாதிகள் செலுத்தும்படியாகவும் இதர பரிகாரங்கள் கோரியும் வாதிகளால் வழக்கு தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது.

வழக்கு தாக்கலான நாள்	: 28.04.2017
வழக்கு கோப்பிற்கு எடுக்கப்பட்ட நாள்	: 28.04.2017
வழக்கு மூலம் எழுந்த நாள்	: 01.04.2017 திண்டுக்கல் மாவட்டம், நத்தம் வட்டம், லிங்கவாடி கிராமத்தில் உற்பத்தி.
நீதிமன்ற கட்டண விபரம்	"அ" பரிகாரம் வாதிகள் கோரும் விளம்புகை பரிகார மதிப்பு ரூ.5000/- அதற்கு த.நா.நீ.மு.கட்டணம் சட்டப்பிரிவு 25(d)ன்படி ரூ.375.50 நீதிமன்றக் கட்டணமாக செலுத்தப்பட்டுள்ளது. "ஆ" பரிகாரம் வாதிகள் கோரும் செயலுறுத்துக்கட்டளை பரிகார மதிப்பு ரூ.1000/- அதற்கு த.நா.நீ.மு.கட்டணம் சட்டப்பிரிவு 27(c)ன்படி ரூ.75.50 நீதிமன்றக் கட்டணமாக செலுத்தப்பட்டுள்ளது. ஆக மொத்த வழக்கு மதிப்பு ரூ.5,000/- + ரூ.1,000/- = ரூ.6,000/- மொத்த நீதிமன்றக் கட்டணம் ரூ.375.50/- + ரூ.75.50 = ரூ.451/-

இந்த உரிமையியல் வழக்கானது 28-04-2017 அன்று இந்நீதிமன்றக் கோப்பிற்கு எடுக்கப்பட்டு, 06-09-2021ம் தேதி விசாரணைக்காக வந்தபோது, வாதிகள் தரப்பில் வழக்கறிஞர் திரு.V.முத்துக்குமாரசாமி, அவர்கள் ஆஜராகியும், 1ம் பிரதிவாதி இறந்துவிட்ட நிலையில், 2 முதல் 4 மற்றும் 7 பிரதிவாதிகள் தரப்பில் வழக்கறிஞர் திரு.S.இளவரசு அவர்கள் ஆஜராகியும், 5 மற்றும் 6 பிரதிவாதிகள் தோன்றாத தரப்பினராகவும் வழக்குரை மற்றும் ஆவணங்களை பரிசீலித்து இன்றுவரை இந்நீதிமன்ற பரிசீலனையின் கீழ் இருந்துவந்த இந்த வழக்கில் இன்று இந்நீதிமன்றம் வழங்கும்

தீர்ப்பாணை

1. வாதிகள் தரப்பில் வாதுரைக்காக வாய்தாவிற்று வந்தபோது, வாதிகள் அழைத்தும் ஆஜராகவில்லை. வாதிகள் தரப்பில் எவ்வித தகவலும் இல்லை. போதுமான காலஅவகாசம் வழங்கப்பட்டும், வாதிகள் தரப்பில் ஆஜரான வழக்கறிஞர், வாதிகளிடமிருந்து தகவல் வரவில்லை என தெரிவித்தார். எனவே, வாதிகள் அழைத்தும் ஆஜராகாத காரணத்தால் வாதிகளின் வருகையின்மை காரணமாக வழக்கு தள்ளுபடி செய்து உத்தரவிடப்படுகிறது.
2. செலவுத்தொகை இல்லை.

ஒம்.-செ.கலையரசி ரீனா

மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் நீதித்துறை நடுவர்,
நத்தம்.

சொத்து விபரம்

1வது இலக்கச் சொத்து

திண்டுக்கல் மாவட்டம், நத்தம் வட்டம், லிங்கவாடி கிராமம், சர்வே எண்.144/2 வண்டிப்பாதை வடக்கிலிருந்து தெற்கு நோக்கி தொடர்ந்து மேற்கு நோக்கி சர்வே எண்.546/1 சர்க்கார் தரிசில் இணைந்து நேராக மேற்கு நோக்கி சர்வே எண்.547/4-ல் இணைந்து தெற்கு நோக்கி செல்லும் பொது வண்டிப்பாதையும், சர்வே எண்.546/1-ல் மேற்கு நோக்கி வரும் பொது சர்வே எண்.546/1ல் தெற்கு நோக்கியும் செல்லும் பொது வண்டிப்பாதையும் செல்கிறது. இவையாவும் மாதிரி வரைபடத்தில் மஞ்சள் வண்ணம் தீட்டப்பட்டுள்ளது.

2வது இலக்கச் சொத்து

1. திண்டுக்கல் மாவட்டம், நத்தம் வட்டம், லிங்கவாடி கிராமம், சர்வே எண்.546/11, ஹெச்.ஏ.0.20.0க்கு நான்குமால்:

வடக்கு - க. அழகு புஞ்சை
கிழக்கு - சர்க்கார் தரிசு பொது வண்டிப்பாதை
மேற்கு - 2ம் வாதி புஞ்சை
தெற்கு - 2ம் வாதி புஞ்சை
இதற்குள்பட்டது.

2. மேற்படி கிராமம், சர்வே எண்.546/3, ஹெச்.ஏ.0.84.0க்கு நான்குமால்:

வடக்கு - 1ம் வாதி புஞ்சை
கிழக்கு - சர்க்கார் தரிசு பொது வண்டிப்பாதை
மேற்கு - 3ம் வாதி புஞ்சை
தெற்கு - 3ம் வாதி புஞ்சை

3. மேற்படி கிராமம், சர்வே எண்.546/4, ஹெச்.ஏ.0.26.0க்கு நான்குமால்:

வடக்கு - 2ம் வாதி புஞ்சை
கிழக்கு - சர்க்கார் தரிசு பொது வண்டிப்பாதை
மேற்கு - சொ.திருமலை, குப்பம்மாள், பழனி புஞ்சை
தெற்கு - பாயம்மாள் புஞ்சை

4. மேற்படி கிராமம், சர்வே எண்.547/5, ஹெச்.ஏ.0.15.0க்கு நான்குமால்:

வடக்கு - பாதையும், தரிசும்
கிழக்கு - 2ம் வாதி புஞ்சை
மேற்கு - பாதையும், தரிசும்
தெற்கு - 6ம் வாதி புஞ்சை

5. மேற்படி கிராமம், சர்வே எண்.546/2, ஹெச்.ஏ.0.08.0க்கு நான்குமால்:

வடக்கு - பஞ்சவர்ணம் புஞ்சை
கிழக்கு - க.அழகு புஞ்சை
மேற்கு - பழனி புஞ்சை
தெற்கு - பூ.பிச்சன் புஞ்சை

6. மேற்படி கிராமம், சர்வே எண்.546/6, ஹெச்.ஏ.0.20.0க்கு நான்குமால்:

வடக்கு - சர்க்கார் தரிசு பொது வண்டிப்பாதை
கிழக்கு - பஞ்சவர்ணம் புஞ்சை
மேற்கு - கரடு பாதை

தெற்கு - பழனி புஞ்சை

7. மேற்படி கிராமம், சர்வே எண்.547/1, ஹெச்.ஏ.1.01.0க்கு நான்குமால்:

வடக்கு - 10ம் வாதி புஞ்சை

கிழக்கு - பாதையும், தரிசும்

மேற்கு - பாண்டியம்மாள் புஞ்சை

தெற்கு - சின்னக்காளை புஞ்சை

8. மேற்படி கிராமம், சர்வே எண்.547/2, ஹெச்.ஏ.0.47.0க்கு நான்குமால்:

வடக்கு - பச்சை புஞ்சை

கிழக்கு - பாதையும், தரிசும்

மேற்கு - சடையம்மாள் புஞ்சை

தெற்கு - 11ம் வாதி புஞ்சை

9. மேற்படி கிராமம், சர்வே எண்.547/6, ஹெச்.ஏ.0.12.5க்கு நான்குமால்:

வடக்கு - 3ம் வாதி புஞ்சை

கிழக்கு - குப்பம்மாள், பழனி புஞ்சை

மேற்கு - பாதையும், தரிசும்

தெற்கு - வெற்றிவேல் புஞ்சை

10. மேற்படி கிராமம், சர்வே எண்.143/62, ஹெச்.ஏ.0.46.0க்கு நான்குமால்:

வடக்கு - கரடு காடு

கிழக்கு - பொன்னம்மாள் புஞ்சை

மேற்கு - பாண்டியம்மாள் புஞ்சை

தெற்கு - அழகுப்பிள்ளை

11. மேற்படி கிராமம், சர்வே எண்.489/5, ஹெச்.ஏ.0.43.0க்கு நான்குமால்:

வடக்கு - ராமு புஞ்சை

கிழக்கு - பிரதிவாதிகள் புஞ்சை

மேற்கு - கரடிகுட்டு

தெற்கு - சர்க்கார் தரிசு பொது வண்டிப்பாதை

12. மேற்படி கிராமம், சர்வே எண்.489/1, ஹெச்.ஏ.0.46.0க்கு நான்குமால்:

வடக்கு - பிரதிவாதிகள் புஞ்சை

கிழக்கு - பிரதிவாதிகள் புஞ்சை

மேற்கு - கரடிகுட்டு

தெற்கு - 8ம் வாதி புஞ்சை

13. மேற்படி கிராமம், சர்வே எண்.143/63, ஹெச்.ஏ.0.46.0க்கு நான்குமால்:

வடக்கு - புஞ்சை
கிழக்கு - பொன்னம்மாள் புஞ்சை
மேற்கு - பாண்டியம்மாள் புஞ்சை
தெற்கு - 5ம் வாதி புஞ்சை

14. மேற்படி கிராமம், சர்வே எண்.547/3, ஹெச்.ஏ.0.17.0க்கு நான்குமால்:

வடக்கு - 7ம் வாதி புஞ்சை
கிழக்கு - 7ம் வாதி புஞ்சை
மேற்கு - பழனி புஞ்சை
தெற்கு - பாதையும், தரிசும்

15. மேற்படி கிராமம், சர்வே எண்.546/7, ஹெச்.ஏ.0.35.0க்கு நான்குமால்:

வடக்கு - 6ம் வாதி புஞ்சை
கிழக்கு - பழனி, குப்பம்மாள் புஞ்சை
மேற்கு - பாதையும், தரிசும்
தெற்கு - கரடு

2021ம் ஆண்டு செப்டம்பர் திங்கள் 20ம் நாள் எனது கையொப்பமும், இந்நீதிமன்ற முத்திரையும் பதியப்பட்டது.

ஓம்.-செ.கலையரசி ரீனா

மாவட்ட உரிமையியல் மற்றும் நீதித்துறை நடுவர்,
நத்தம்.