

IN THE COURT OF THE PRINCIPAL DISTRICT JUDGE, DINDIGUL.

O.S.No.196/2019

Periyakkal and another

Plaintiffs

T.Thiruvengadam and 5 others

Defendants

VALUATION SLIP

1. Sec. and sub sec. of the Act., : Section 25(B) and 27(c) and 25(d) of C.F. Act.
2. Nature of Claim : Suit for Declaration and Injunction
3. Kist Value : --
4. Market Value or Plaintiff Value of the Suit : Rs.20,43,000/- half of the value
Rs.10,21,500/-+5000+2000
=10,28,500/-
5. Court fee paid : Rs.30,645+150+60 = 30,855/- is paid.

/By order/

Sd.N.Kalaiselvi
Sheristadar.

Principal District Court, Dindigul.
Present: Thiru S.Sivakadatcham, B.Sc., M.L.,
Principal District Judge, Dindigul.
Dated this the 25th day of April 2023
O.S.No.196/2019

1. Periyakkal, W/o. Thangaraj, aged about 47 years, residing at Kottanatham Village, Servaikaranpatty, Guziliamparai Taluk.
2. Chinnaponnu, W/o Chokkalingm, aged about 45 years, residing at T.Edayapatty, Sevappur post, Kottakkarai, Kadavur Taluk, Karur District.Plaintiffs

/Vs/

1. T.Thiruvengadam, S/o. T.Thiruvengadam, aged about 37 years, residing at Kottanatham Village, Servaikaranpatty, Guziliamparai Taluk.
2. Sangeetha, W/o S.Andichamy, aged about 25 years, residing at Kottanatham Village, Servaikaranpatty, Guziliamparai Taluk.
3. The Thasildar, Guziliamparai Taluk.
4. The Village Administrative Officer, Kottanatham village, Vedasandur Taluk.
5. The District Collector, Velunatchiar Valagam, Dindigul

.....Defendants

Suit for Declaration and Injunction. To declared that the suit properties are absolutely belonged to the plaintiffs, the plaintiffs prays that the Settlement deed dated 22.03.2019 in the name of 2nd defendant as null and void and to grant a permanent injunction restraining the defendants 1 and 2 their men, agents, servants and those who are all claiming under them from in any way alienating the suit properties and also for costs.

Value of properties Rs.20,43,000/- half of the value Rs.10,21,500/-+5000+2000 =10,28,500/- A Court fee of Rs.30,645+150+60 = 30,855/- is paid u/s. 25(B) and 27(c) and 25(d) of C.F. Act.

Cause of action arose on 1974, 2014, 2017 and 05.08.2019 at Kottanatham Village, Guziliamparai Taluk.

Date of Plaint presentation : 19.09.2019

Date of filing: 19.09.2019

This suit is coming on this day for hearing before me in the presence of Thiruvalargal P.Suresh Baskaran, P.Ganesan, Advocates for the plaintiffs and of Thiru.V.Rethinam, Advocate for the defendants 1 and 2 and of Thiru M.H.Kaja Maideen,

Advocate for the defendants 3 to 5 and written statement not filed, defendants 3 to 5 remained set exparte and as no representation on both side, plaintiffs Counsel present, case is posted in monthly list and pending for trial from 10.02.2021, sufficient time granted, both parties are called absent and this court passed doth order and executable order as follows:

1. That the Suit be and the same is hereby dismissed for default, and
2. That there be no order as to costs.

சொத்து விபரம்

பழனி ரீடி, குஜிலியம்பாறை சப்டி, வேடசந்தூர் தாலுகா, கோட்டா நத்தம் கிராமம்

1. ச.எண்.660/1 ல் புஞ்சை ஏ 03 செ.57 ல் ஏ 0 செ.88 நிலமும், இதன் மதிப்பு ரூ.77580/-.
2. ச.எண்.661 புஞ்சை ஏ 2 செ 33ல் செ 58 உள்ள நிலம். இதன் மதிப்பு ரூ.13,140/-.
3. ச.எண்.662 புஞ்சை ஏ 0 ம் செ 69 ல் செ 18 உள்ள நிலம். இதன் மதிப்பு ரூ.8,30,717/-
4. ச.எண்.656/1 புஞ்சை ஏ 04 செ 08ல் ஏ 1 செ 2 ல் 82 செண்ட் நிலம், மேற்படி நம்பரில் உள்ள ஓடு போட்ட வீடு ஒன்றும். இதன் மதிப்பு ரூ.62,051/-.
5. ச.எண்.656/2 புஞ்சை ஏ 4 செ 40ல் தற்கால சப்டிவிசன்படி 656/2 எ ஹெ 1.20.0 க்கு ஏ 2 செ 96 ல் செ 83 நிலம். இதன் மதிப்பு ரூ.26,938/-.
6. ச.எண்.661 ல் கிணர் 1 ல் 4ல் 1 பாகமும் மின் இணைப்பு எண்.47 அதில் உள்ள 5 எச்.பி. மின்சார மோட்டார் பம்ப் செட்டில் 4 ல் 1 பாகம். இதன் மதிப்பு ரூ.10,12,000/-
7. ச.எண்.660/3 புஞ்சை ஏ 1 செ 54 ல் செ 31ம் மேற்கண்ட சொத்துக்களுக்கு உண்டான சகல மாமூல் பாத்தியங்களும். இதன் மதிப்பு ரூ.6,250/-.

Given under my hand and seal of this Court, this the 25th day of April 2023.

PRINCIPAL DISTRICT JUDGE,
DINDIGUL.

O.S.No.196/2019
Decree
25.04.2023