கூடுதல் மாவட்ட மற்றும் அமர்வு நீதிமன்றம், செங்கல்பட்டு

வழக்கு எண் O.S.No.260/2012 **P.W.1**

இந்த நீதிமன்றத்து உதவியாளர் திரு.V.பிரதாப், என்பவரால் வாக்குமூலம் பிரமாணம் செய்விக்கப்பட்டு வாதிகள் தரப்பில் சாட்சியின் வாக்குமூலம் 1873ஆம் ஆண்டு 10வது சட்டத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

பெயர்	சீனிவாசன் குருசாமி	தொழில்
த.பெ.		மதம்
கிராமம்		சாதி
வயது		வட்டம்

முதல் விசாரணை - 25.06.2024

நான் இந்த வழக்கில் வாதிகளின் பொது அதிகார முகவர். இன்று இந்த வழக்கில் பிரமாண வாக்குமூலம் தாக்கல் செய்துள்ளேன். அதில் உள்ள சங்கதிகள் தெரியும். அதில் உள்ள கையொப்பம் என்னுடையது தான். 1 முதல் 32 ஆவணங்கள் தாக்கல் செய்துள்ளேன். அவற்றை வாதிகள் தரப்பில் குறியீடு செய்ய வேண்டுகிறேன்.

1. Ex.A.1 – Certified copy of Sale deed executed by Kanniammal and others infavour of Ramasamy Naicker dated 11.11.1919.
2. Ex.A.2 – Certified copy of Sale deed executed by Duraisamy Naicker and Kirutappa Naicker infavour of Veerammal dated 28.07.1941.
3. Ex.A.3 – Certified copy of FMB Sketch for old survey no.70, Madipakkam Village dated 28.09.1957.
4. Ex.A.4 – Certified copy of Sale deed executed by Mari Naicker and Duraisamy Naicker infavour of K.B.Gobinath dated 12.04.1961.
5. Ex.A.5 – Certified copy of Sale deed executed by K.B.Gobinath infavour of Kanagavalli dated 21.06.1961.
6. Ex.A.6 – Certified copy of Sale deed executed by K.B.Gobinath infavour of S.N.Kumar dated 23.06.1961.
7. Ex.A.7 – Certified copy of Sale deed executed by K.B.Gobinath infavour of Nageswari Shanmugam dated 23.06.1961.
8. Ex.A.8 – Certified copy of Sale deed executed by Veerammal infavour of K.B.Gobinath dated 27.06.1961.

9. Ex.A.9 – Certified copy of Sale deed executed by K.B.Gobinath infavour of Alexander James dated 08.12.1961.

10. Ex.A.10 – Certified copy of Sale deed executed by K.B.Gobinath infavour of C.S.Rao dated 05.01.1962.

11. Ex.A.11 – Certified copy of the plan inrespect of Doc.No.34/1962 dated 05.01.1961.

12. Ex.A.2 – Certified copy of C.S.Rao executed the WILL infavour of the plaintiff dated 18.07.1990.

13. Ex.A.13 – Certified copy of Sale deed executed by defendants 7 to 9 infavour of 13th defendant (Krishnammal) dated 19.11.1999.

14. Ex.A.14 – Certified copy of Sale deed executed by defendants 7 to 9 infavour of 14th defendant (Ramani) dated 19.11.1999.

15. Ex.A.15 – Certified copy of Sale deed executed by defendants 7 to 9 infavour of 15th defendant (Durai Raj) dated 19.11.1999.

16. Ex.A.16 – Certified copy of Sale deed executed by 10th defendant on behalf of the defendants 7 to 9 infavour of 11th defendant dated 29.03.2001.

17. Ex.A.17 – Certified copy of Sale deed executed by 10th defendant on behalf of the defendants 7 to 9 infavour of 11th defendant dated 07.07.2004.

18. Ex.A.18 – Original Death Certificate of C.S.Rao dated 08.12.2004.

19. Ex.A.19 – Certified copy of Sale deed executed by 10th defendant on behalf of the defendants 7 to 9 infavour of 111th and 12th defendants dated 08.08.2007.

20. Ex.A.20 – Certified copy of Settlement Deed executed by the 7th defendant in favour of 8th defendant dated 01.08.2008.

21. Ex.A.21 – Certified copy of Rectification deed executed by the 7th defendant infavour of 8th defendant dated 05.10.2010.

22. Ex.A.22 – Certified copy of Settlement deed executed by the 12th defendant infavour of 11th defendant dated 22.06.2011.

23. Ex.A.23 – Original Legal heirs Certificate of C.S.Rao dated 26.10.2010.

24. Ex.A.24 – Xerox copy of Report to submitted by the Revenue Inspector to Tasildar, Sholinganallur dated 03.01.2011.

25. Ex.A.25 – Xerox copy of Report from Tasildar to Revenue Divisional Officer dated 13.01.2011.

26. Ex.A.26 – Xerox copy of Proceedings of Revenue Divisional Officer inrespect of the suit

property dated 19.01.2011.

27. Ex.A.27 – Xerox copy of Sale deed executed by the 13th defendant infavour of 21st defendant dated 25.11.2011.

28. Ex.A.28 – Certified copy of Sale deed executed by the 13th defendant infavour of 21st defendant dated 25.11.2011.

29. Ex.A.29 – Certified copy of Sale deed executed by the 13th defendant infavour of 21st defendant dated 25.11.2011.

30. Ex.A.30 – Original Encumbrance Certificate issued by SRO Velacherry dated 08.12.2011.

31. Ex.A.31 – Certified copy of SLR Extract of Madipakkam Village issued by Collectrate, Kancheepuram.

32. Ex.A.32 – Certified copy of Information obtained under the right to Information Act for the Proceedings No.GO.No.656/09.

(வா.சா.ஆ.12 உயில் சான்றிட்ட நகல் தாக்கல் செய்திருப்பதால், அசல் ஆவணம் தாக்கல் செய்யாததால் 1 முதல் 3, 14 மற்றும் 15 பிரதிவாதிகள் தரப்பில் ஆட்சேபனை தெரிவிக்கப்பட்டு, ஆட்சேபனையுடன் குறியீடு செய்யப்படுகிறது.)

(வா.சா.ஆ.24 முதல் வா.சா.ஆ.26 ஆவணங்கள் ஜெராக்ஸ் நகல் என்பதால் 1 முதல் 3, 14 மற்றும் 15 பிரதிவாதிகள் தரப்பில் ஆட்சேபனை தெரிவிக்கப்பட்டு, ஆட்சேபனையுடன் குறியீடு செய்யப்படுகிறது)

தாவாப்படி தீர்ப்பாக வேண்டுகிறேன்.

1 முதல் 3, 14 மற்றும் 15 பிரதிவாதிகள் தரப்பில் குறுக்கு விசாரணை

(பிரதிவாதிகள் தரப்பு வழக்கறிஞர் வேண்டுகோளுக்கிணங்க குறுக்கு விசாரணை ஒத்தி வைக்கப்படுகிறது)

14 மற்றும் 15 பிரதிவாதிகள் தரப்பில் குறுக்கு விசாரணை

முதல் வாதி என்னுடைய Sister-in-law, 2ம் வாதி என்னுடைய மனைவி ஆவார். 1, 2 வாதிகள் எப்பொழுது எனக்கு பொது அதிகார பத்திரம் எழுதி கொடுத்தார்கள் என்றால் 2010ம் ஆண்டில் பொது அதிகார பத்திரம் எழுதி கொடுத்தார்கள். 1, 2 வாதிகளை சாட்சியாக விசாரிக்காததற்கு ஏதேனும் காரணம் உள்ளதா என்றால் என் மனைவிக்கு தெரிந்த விவரங்கள் அனைத்தும் எனக்கும் தெரியும் என்பதால் நான் சாட்சியம் அளிக்க வந்துள்ளேன். முதல் வாதிக்கு தெரிந்த விவரங்களை என்னால் சொல்லமுடியாது என்றால் 1, 2 வாதிகளுக்கு தெரிந்த விவரங்கள் அனைத்தும் எனக்கு தெரியும் என்பதால் நான் சாட்சியம் அளிக்க வந்துள்ளேன். பொது அதிகாரம் பெற்ற முகவர் என்ற அடிப்படையில் நான் சாட்சியம் அளிப்பதால் பொது அதிகாரம் எழுதி கொடுத்த தேதிக்கு பின்னர் உள்ள விவரங்களை குறித்து தான் நான் சாட்சியம் அளிக்கமுடியும் என்று சொன்னால் சரியல்ல. எனக்கும், 2ம் வாதிக்கும் எந்த ஆண்டு திருமணம் நடந்தது என்றால் 1.6.1990 அன்று திருமணம் நடந்தது. வாதிகள் என்ன பரிகாரம் கோரி வழக்கு தாக்கல் செய்துள்ளார்கள் என்றால் வழக்கு சொத்து எங்களுக்கு உரிமையானது என்றும், 7 முதல் 9 பிரதிவாதிகள் ஏற்படுத்திய கிரய பத்திரம் மற்றும் அதன் பிறகு ஏற்படுத்தப்பட்ட ஆவணங்கள் அனைத்தும் null and void என்றும், எங்களுடைய கிரய பத்திரத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள சர்வே எண் தவறானது என்பதால், அதை திருத்துவதற்காகவும் வழக்கு தாக்கல் செய்துள்ளோம். என்னுடைய வழக்குரை பத்தி 4ல் பைமாஸ் எண்.1265/15 அதற்கு இணையான சர்வே எண்.64/2ல் துரைசாமி நாயக்கர் மற்றும் கிருஷ்டப்ப நாயக்கருக்கு பாத்தியப்பட்டது என்றும் சொல்லப்பட்டுள்ளது என்றால் சரிதான். பைமாஸ் எண்.1265/15க்கு அதற்கு இணையான சர்வே எண்.64/2 என்று காண்பிப்பதற்கு இணையான SLR ஆவணம் தாக்கல் செய்துள்ளேனா என்றால் தாக்கல் செய்யவில்லை. மேற்படி சொத்தை துரைசாமி நாயக்கர் மற்றும் கிருஷ்டப்ப நாயக்கர் ஆகியோர்கள் 1941ல் வீரம்மாள் என்பவருக்கு கிரயம் கொடுத்தார்கள் என்பதுதான் வழக்கு என்றால் அது இல்லை. மேற்படி வீரம்மாள் முதல் பிரதிவாதியின் தகப்பனாரான கே.வி.கோபிநாத்திற்கு 1961ல் கிரயம் கொடுத்தார் என்பதுதான் வழக்கு என்று சொன்னால் அது மட்டும் வழக்கில்லை, மற்ற விவரங்களும் உள்ளது. எனது

வழக்குரையில் பழைய சர்வே எண் 70/1 என்றும், பைமாஸ் நம்பர் 1265/15 மடிப்பாக்கம் கிராமம் சொத்தானது முதலில் கானியம்மாள் என்பவருக்கு உரிமையானது என்றும் சொல்கிறேன் என்றால் சரியல்ல. மேற்படி சர்வே எண் 70/1 என்றும், பைமாஸ் நம்பர் 1265/15 என்பதை குறிப்பிடுவதற்கு SLR தாக்கல் செய்துள்ளேனா என்றால் தற்போது இல்லை.

(14 மற்றும் 15 பிரதிவாதிகள் தரப்பு வழக்கறிஞர் வேண்டுகோளுக்கிணங்க குறுக்கு விசாரணை தொடர்ச்சி ஒத்தி வைக்கப்படுகிறது)

14 மற்றும் 15 பிரதிவாதிகள் தரப்பில் குறுக்கு விசாரணை தொடர்ச்சி

எனது வழக்குரையில் பத்தி 6ல் கன்னியம்மாள், முனுசாமி நாயக்கர், கோபால் நாயக்கர் ஆகிய மூவரும் சேர்ந்து 11.11.1919ல் ராமசாமிக்கு வழக்கு சொத்தை கிரயம் கொடுத்ததாக சொல்லப்பட்டுள்ளது என்றால் சொல்லப்பட்டுள்ளது. ராமசாமி நாயக்கருக்கு மாரி நாயக்கர் மற்றும் துரைசாமி நாயக்கர் ஆகிய இரு வாரிசுகள் என்று சொல்கிறேன் என்றால் சரிதான். மேற்படி மாரி நாயக்கரும், துரைசாமி நாயக்கரும் சொத்துக்களை பாகம் பிரித்து கொண்டார்கள் என்பதற்கு பாகப்பிரிவினை பத்திரம் தாக்கல் செய்துள்ளேனா என்றால் பாகப்பிரிவினை பத்திரம் தாக்கல் செய்யவில்லை என்று நினைக்கிறேன், ஆனால் பாகப்பிரிவினை செய்த பிறகு மாரி நாயக்கர் பட்டா எண்.400, சர்வே எண்.70/2, துரைசாமி நாயக்கர் பட்டா எண்.398, சர்வே எண்.70/1 வாங்கியுள்ளார். சர்வே எண்.70/1 மற்றும் 70/2 ஆகிய சொத்துக்களை முதல் பிரதிவாதியின் தகப்பனாருக்கு மாரி நாயக்கரின் வாரிசுகளும், துரைசாமி நாயக்கரின் வாரிசுகளும் 12.4.1961ல் கிரயம் செய்து கொடுத்துள்ளார்கள் என்றால் சரிதான். சர்வே எண்.64, 65, 69, 70/3, 99 மற்றும் 101 ஆகிய சர்வே எண்களில் அடங்கிய 3 ஏக்கர் சொத்துக்களை வீடு கட்டும் மனை பிரிவுகளாக பிரித்தார்களா என்றால் பிரித்தார்கள். அந்த சொத்திற்கும், எங்கள் சொத்திற்கும் சம்பந்தம் இல்லை. எனது வழக்குரை பத்தி 3ல் பிளாட் நம்பர் 404, பைமாஸ் எண்.1265/7, பழைய சர்வே எண்.70/1, புதிய சர்வே எண்கள். 70/4பி, 4சி, 4டி, 4ஏ1, 4ஏ2 மற்றும் 4ஏ3 ஆகிய சொத்துக்கள் வாதிகளுக்கு சொந்தமான சொத்துக்கள் என்பதுதான் எனது வழக்கு என்றால் சரிதான். என் மாமனார் வாங்கிய வா.சா.ஆ.10 கிரய பத்திரத்தில் பைமாஸ் எண்.1265/7, பழைய சர்வே எண்.70/1, புதிய சர்வே எண்கள். 70/4பி, 4சி, 4டி, 4ஏ1, 4ஏ2 மற்றும் 4ஏ3 ஆகியவை குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதா என்றால் அதில் குறிப்பிடவில்லை. ஆனால் சர்வே எண்.70/1 ஆகும். வா.சா.ஆ.10 கிரய பத்திரத்தில் சர்வே எண்.64/2 மற்றும் பைமாஷ் நம்பர் 1265/25 (11வது தாக்கு) என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது என்றும், சர்வே எண்.64/2ம் சர்வே எண்.70/1ம் ஒரே சர்வே எண் என்று காண்பிப்பதற்கு வருவாய் துறை ஆவணம் எதுவும் தாக்கல் செய்துள்ளேனா என்றால் இரண்டு சர்வே எண்களும் வெவ்வேறானது. வா.சா.ஆ.10 கிரய பத்திரம் 1962ல் இருந்து இன்றைய தேதி வரையில் என் மாமனார் பெயரிலோ அல்லது வாதிகள் பெயரிலோ உள்ள வருவாய் துறை ஆவணங்களான பட்டா, சிட்டா, அடங்கல்

ஆகியவற்றை தாக்கல் செய்துள்ளேனா என்றால் தாக்கல் செய்யவில்லை. வழக்கு சொத்து விவரத்தில் ச்ர்வே எண்கள் 1957ல் உட்பிரிவுகள் செய்யப்பட்டது என்றால் சரிதான். வா.சா.ஆ.10 FMB வரைபடத்தில் ச்ர்வே எண்.70/1 குறிப்பிடப்படவில்லை என்றால் குறிப்பிடவில்லை, அதை மாற்றி தருமாறு பரிகாரம் கேட்டுள்ளேன். ச்ர்வே எண் பிழையாக உள்ளது என்று எந்த வருடம் தெரியவந்தது என்றால் 2007ல் எங்களுக்கு தெரியவந்தது. 2007ல் தெரியவந்தபோது பிழைதிருத்தல் பத்திரம் எழுதுவதற்கு ஏதாவது முயற்சி செய்தேனா என்றால் இல்லை. 2007ல் எனது பத்திரத்தில் பிழை உள்ளது என்று நீதிமன்றத்தில் வழக்கு தாக்கல் செய்தேனா என்றால் 2007ல் வழக்கு தாக்கல் செய்யவில்லை. வா.சா.ஆ.25 சோழிங்கநல்லூர் வட்டாட்சியர், தாம்பரம் வருவாய்கோட்ட அலுவலருக்கு அனுப்பிய கடிதம் என்றால் சரிதான். வா.சா.ஆ.25 ஆவணம் எனக்கு எவ்வாறு கிடைத்தது என்றால் எனது வழக்கறிஞர் வாங்கியிருப்பார் அல்லது எனது நண்பர்கள் வாங்கியிருப்பார்கள். வா.சா.ஆ.25 ஆவணமானது மனு தாக்கல் செய்யப்பட்டு வாங்கப்பட்டதா அல்லது தகவல் அறியும் உரிமை சட்டத்தின் கீழ் வாங்கப்பட்டதா என்றால் தெரியவில்லை. வழக்கு சொத்து எந்த ஊரில் உள்ளது என்றால் மடிப்பாக்கம் கிராமத்தில் உள்ளது. வா.சா.ஆ.25 கடிதமானது கோவிலம்பாக்கம் கிராமத்திற்காக கொடுக்கப்பட்ட கடிதம் என்றால் சாட்சி வா.சா.ஆ.25 கடிதத்தை பார்த்து கோவிலம்பாக்கம் கிராமம் என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதாக கூறுகிறார். வா.சா.ஆ.25 ஆவணத்தில் புலன்களுக்கான ஏ ரெஜிஸ்டர், 10(1) சிட்டா, அடங்கல் ஆகியவை இத்துடன் இணைத்து அனுப்பப்பட்டதாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது என்றால் அவ்வாறு சொல்லப்பட்டுள்ளது. அவ்வாறு இணைப்புகள் எதுவும் வா.சா.ஆ.25ல் உள்ளதா என்றால் இல்லை. ஒரு சொத்தை அடையாளம் காண்பதற்கும், அந்த சொத்தின் ச்ர்வே எண்ணை காண்பதற்கும் யாருக்கு அதிகாரம் உள்ளது என்றால் Revenue Inspector மற்றும் RDO-க்கு அதிகாரம் உள்ளது. நான் வாதிகள் மற்றும் அவர்களுடைய தகப்பனார் பெயரில் பட்டா மாற்றம் செய்வதற்கு வருவாய் துறையில் மனுக்கள் ஏதும் கொடுத்தோமா என்றால் 2007ல் வருவாய் துறையில் மனுக்கள் கொடுத்தோம். அவ்வாறு மனுக்கள் கொடுத்த பிறகு வாதிகள் பெயரில் பட்டா வழங்கப்பட்டதா என்றால் பட்டா கொடுக்கவில்லை, RDO கடிதத்தில் பட்டா கொடுக்காததற்கான காரணம்

உள்ளது. வா.சா.ஆ.26ன் அடிப்படையில் எங்களுக்கு பட்டா கொடுக்கவில்லை என்று வா.சா.ஆ.26 உத்தரவை எதிர்த்து மேல்முறையீடு எதுவும் தாக்கல் செய்தேனா என்றால் தாக்கல் செய்யவில்லை. சொத்துக்களை அடையாளம் காண்பிக்க நிலஅளவையர்தான் இடத்தை அளந்து காண்பிப்பார் என்றால் சரிதான். வா.சா.ஆ.26 உத்தரவில் பிரதிவாதிகளையோ அல்லது பிரதிவாதிகளுக்கு கிரயம் கொடுத்தவர்களை அழைத்து விசாரித்து உத்தரவு போடப்பட்டுள்ளதாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதா என்றால் பிரதிவாதிகளை விசாரித்தார்களா என்று எனக்கு தெரியாது. யார், யாரை விசாரித்தார்கள் என்பதும் எனக்கு தெரியாது. வா.சா.ஆ.26 உத்தரவானது எனக்கும், முதல் வாதிக்கும், வட்டாட்சியர் சோழிங்கநல்லூருக்கும் அனுப்பப்பட்டுள்ளது என்றால் சரிதான். வா.சா.ஆ.26 உத்தரவானது பிரதிவாதிகளுக்கோ அல்லது பிரதிவாதிகளுக்கு கிரயம் கொடுத்தவர்களுக்கோ, பட்டாதாரர்களுக்கோ நகல் அனுப்பப்பட்டதாக உள்ளதா என்றால் இல்லை. பிரதிவாதிகளை விசாரிக்காமல் போடப்பட்ட உத்தரவானது பிரதிவாதிகளை கட்டுப்படுத்தாது என்றால் சரியல்ல. தாசில்தாருக்கு அனுபவத்தை சொல்வதற்கோ, உரிமையை தீர்மானிக்கவும் எந்த அதிகாரமும் கொடுக்கப்படவில்லை என்றால் அதை நான் மறுக்கிறேன். தாவா சொத்துக்களை சுற்றி நான்கு புறமும் சுற்றுசுவர் அமைக்கப்பட்டுள்ளதாக வருவாய் துறையினர் சொல்லியுள்ளது என்னுடைய வழக்கில் சொத்து விவரத்தில் சொல்லப்பட்டுள்ளதா என்றால் வழக்குரையில் சொத்து விவரத்தில் நான்கு புறமும் சுற்றுசுவர் இருப்பதாக சொல்லப்படவில்லை, ஆனால் நான்கு மால்கள் சொல்லப்பட்டுள்ளது. தாவா ஏ அட்டவணை சொத்தில் சொத்து விவரத்தில் சதாசிவநகர் எக்ஸ்டென்சன் லேஅவுட்தான் தற்போது ராம்நகர் எக்ஸ்டென்சன் என்று சொல்லியுள்ளதற்கு ஆவணம் எதுவும் தாக்கல் செய்துள்ளேனா என்றால் என்னுடைய கிரய பத்திரத்தில் இணைக்கப்பட்டுள்ள Annexure-ல் மடிப்பாக்கம் கிராம வரைபடத்தில் சொல்லப்பட்டுள்ளது. என் மாமனார் வாங்கிய கிரய பத்திரத்தில் சதாசிவநகர் எக்ஸ்டென்சன் லேஅவுட் என்பது ராஜகோபாலபுரம் என்று உள்ளது என்றால் சரிதான். ஆனால் வழக்கில் ஏ அட்டவணை சொத்து விவரத்தில் ராஜகோபாலபுரம் என்று குறிப்பிடவில்லை என்றால் குறிப்பிடவில்லை. வா.சா.ஆ.10 கிரய பத்திரத்தின் அசல் ஆவணம் யாரிடம் உள்ளது என்றால் 1ம் வாதியிடம் உள்ளது. வா.சா.ஆ.10ல் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடம் அதில்

இணைக்கப்படவில்லை என்றால் இணைக்கப்படவில்லை. வழக்கில் ஏ அட்டவணை சொத்தின் 4 பக்க எல்லையில் வடக்கில் பிளாட் நம்பர் 440, 441, 442 என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது என்றால் சரிதான். வழக்கில் ஏ அட்டவணை சொத்தின் 4 பக்க எல்லையில் கிழக்கு பக்கம் பொன்னப்ப நாயக்கர் மற்றும் 30 அடி ரோடு என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது என்றால் சரிதான். வழக்கில் ஏ அட்டவணை சொத்தின் 4 பக்க எல்லையில் தெற்கு பக்கம் 1st மெயின் ரோடு, தற்போது வித்யா சுரபி தெரு, என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது என்றால் சரிதான். வழக்கில் ஏ அட்டவணை சொத்தின் 4 பக்க எல்லையில் மேற்கு பக்கம் பிளாட் நம்பர் 403 என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது என்றால் சரிதான். வா.சா.ஆ.10 கிரய பத்திரத்தில் சொத்து விவரத்தில் கிழக்கு பக்கத்தில் 30 அடி ரோடு குறித்து சொல்லப்படவில்லை என்றால் பத்திரத்தில் சொல்லவில்லை, ஆனால் தற்போது கிழக்கு பக்கத்தில் 30 அடி ரோடு உள்ளது. அவ்வாறு தற்போது 30 அடி ரோடு உள்ளது என்பதை காண்பிக்க தற்போதைய FMB Sketch தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளதா என்றால் தாக்கல் செய்யவில்லை. வா.சா.ஆ.10 கிரய பத்திரத்தில் சொத்து விவரத்தில் தெற்கு பக்கத்தில் 1st மெயின் ரோடு என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது என்றால் சரிதான். மேற்படி 1st மெயின் ரோடுதான் வித்யாசுரபி தெரு என்று காண்பிப்பதற்கு ஆவணம் எதுவும் தாக்கல் செய்துள்ளேனா என்றால் இல்லை. நான் பிராது தாக்கல் செய்த போதே பட்டா, அடங்கல், SLR, FMB Sketch, A Register ஆகியவை வருவாய் துறை ஆவணங்கள் என்று தெரிந்த காரணத்தினால்தான் அதை தாக்கல் செய்துள்ளேன் என்றால் சரிதான். அடங்கலில் சொத்தில் யார் சுவாதீனத்தில் உள்ளார்கள் என்பதை காண்பிக்கும் ஆவணம் என்பதால், என் பெயரிலோ, வாதிகள் பெயரிலோ தாவா சொத்து சுவாதீனத்தில் உள்ளது என்பதை காண்பிக்க அடங்கல் தாக்கல் செய்துள்ளேனா என்றால் அடங்கல் தாக்கல் செய்யவில்லை. சர்வே எண்.70/4ல், துரைசாமிக்கு பட்டா எண்.1742, 19 ஏர்ஸ் வழங்கப்பட்டுள்ளது என்றால் சாட்சி வழக்குரை பட்டியல் ஆவணம் 34யை பார்த்து சர்வே எண்.70/1ஏ3 ஆனது 70/4 ஆக மாறியுள்ளது. நிலஉடைமை மேம்பாட்டு திட்டத்தின் கீழ் கொடுக்கப்பட்ட UDR பட்டா என்றால் சரிதான். மேற்படி UDR பட்டா தமிழ்நாட்டில் 1985 முதல் 1989 வரை பரவலாக வழங்கப்பட்டது என்றால் சரிதான். அந்த காலகட்டத்தில் சொத்தில் யார் உரிமையாளர்களாக இருந்தார்களோ அவர்கள்

பெயரில் பட்டா வழங்கப்பட்டது என்றால் துரைசாமி நாயக்கர் சொத்தை விற்ற பிறகு அதன் பிறகு பிள்ளைகள் யாருக்கும் உரிமையில்லை. என் மாமனார் வாங்கிய சொத்து சர்வே எண்.64/2 வாங்கியதால், சர்வே எண்.70/1ல் எங்களுக்கு எந்த உரிமையும் இல்லை என்று சொன்னால் சரியல்ல, ஆனால் சர்வே எண் தவறாக உள்ளது. நிலஉடைமை மேம்பாட்டு திட்டத்தின் கீழ் என் மாமனார் சுவாதீனத்தில் இல்லாததால் என் மாமனார் பெயரில் பட்டா கொடுக்கவில்லை என்றால் என் மாமனார் பட்டா கேட்காததால் கொடுக்கவில்லை. அது என் மாமனார் சொத்துதான். வா.சா.ஆ.12 உயிலானது 18.7.1990 அன்று நம்பர் 27, G.N.செட்டி தெரு, திநகர், சென்னையில் எழுதப்பட்டதாக உள்ளது என்றால் சரிதான். நான் எந்த மதத்தை சார்ந்தவர் என்றால் நான் இந்து மதத்தை சார்ந்தவர். சென்னையில் உயில் எழுதப்பட்டால் அந்த உயில் probate செய்யவேண்டுமென்று உள்ளதால் அவ்வாறு உயிலை probate செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுத்தேனா என்றால் இல்லை. அவ்வாறு உயிலை probate செய்யவில்லை என்றால் அந்த உயிலை நீதிமன்றம் ஏற்றுக் கொள்ள இயலாது என்றால் சரியல்ல. வா.சா.ஆ.12 உயிலின் அசல் உயிலை நான் வழக்கில் தாக்கல் செய்யவில்லை என்றால் தாக்கல் செய்யவில்லை, அசல் உயிலானது என்வசம் உள்ளது.

(14 மற்றும் 15 பிரதிவாதிகள் தரப்பு வழக்கறிஞர் வேண்டுகோளுக்கிணங்க குறுக்கு விசாரணை தொடர்ச்சி ஒத்தி வைக்கப்படுகிறது)