

மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்றம், சூலூர்
முன்னிலை:- திருமதி.N.ரேணுகா., பி.ஏ., பி.எஸ்

மாவட்ட உரிமையியல் நீதிபதி

சூலூர்

2024 ஆம் ஆண்டு, அக்டோபர் திங்கள் 23 ம் நாள் புதன்கிழமை

இடை மனு எண்.2/2023

அசல் வழக்கு எண்.125/2023

திரு.வே.ஆறுமுகம், த/பெ.லேட்.வேலப்ப கவுண்டர், வசிப்பிட முகவரி கதவு எண்.1/110, நல்லகிணறு தோட்டம், நடுப்பாளையம் மஜரா, நல்ல கிணறு தோட்டம், பீடம்பள்ளி கிராமம், சூலூர் தாலுக்கா, கோவை மாவட்டம்.

...மனுதாரர் / வாதி

//எதிர்//

1. திரு.குமரேசன், த/பெ.லேட். ஆறுமுககவுண்டர், வயது 70, வசிப்பிட முகவரி கதவு எண்.109, நல்லகிணறு தோட்டம், நடுப்பாளையம் மஜரா, நல்ல கிணறு தோட்டம், பீடம்பள்ளி கிராமம், சூலூர் தாலுக்கா, கோவை மாவட்டம்.

2. திரு.கு.ராஜ்குமார், த/பெ.ஆ.குமரேசன், வயது 35, வசிப்பிட முகவரி கதவு எண்.2/132, நல்லகிணறு தோட்டம், நடுப்பாளையம் மஜரா, நல்ல கிணறு தோட்டம், பீடம்பள்ளி கிராமம், சூலூர் தாலுக்கா, கோவை மாவட்டம்.

3. திரு.கு.அருண்குமார், த/பெ.ஆ.குமரேசன், வயது 32, வசிப்பிட முகவரி கதவு எண்.2/132, நல்லகிணறு தோட்டம், நடுப்பாளையம் மஜரா, நல்ல கிணறு தோட்டம், பீடம்பள்ளி கிராமம், சூலூர் தாலுக்கா, கோவை மாவட்டம்.

4. திரு.அ.பழனிவேல், த/பெ.லேட்.அய்யாசாமி, வயது 44, வசிப்பிட முகவரி கதவு எண்.2/132, நல்லகிணறு தோட்டம், நடுப்பாளையம் மஜரா,

நல்ல கிணறு தோட்டம், பீடம்பள்ளி கிராமம், சூலூர் தாலுக்கா, கோவை மாவட்டம்.

...எதிர்மனுதாரர்கள்/பிரதிவாதிகள்

மனுசொத்தில் மனுவாதிக்கு தடபாத்திய ஒப்பந்தத்தின் படி மனுவாதி அனுபவித்து வரும் பொதுத்தட பாதையை எதிர்மனுவாதிகளோ, அவரது ஆட்கள் வகையறாக்களோ எவ்விதத்திலும் அத்துமீறி நுழைந்து, தடுத்து எவ்விதத்திலும் இடையூறு செய்யக்கூடாது என்று இடைக்கால உறுத்துக்கட்டளை பரிகாரம் கோரி மனுதாரரால் கட்டளை 39 விதி 1 மற்றும் 2 பிரிவு 151 உரிமையியல் நடைமுறைச்சட்டத்தின் கீழ் இம்மனு தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது.

மனு தாக்கலான நாள் : 19.10.2023

இந்த வழக்கானது 18.07.2024 அன்று விசாரணைக்கு எடுக்கப்பட்டு மனுதாரர் தரப்பில் கற்றறிந்த வழக்கறிஞர் திருமதி.S.சூரியபிரியா, அவர்கள் ஆஜராகியும், 1 முதல் 3 எதிர்மனுதாரர்கள் தரப்பில் கற்றறிந்த வழக்கறிஞர் திரு.R.பிரகாஷ், அவர்கள் ஆஜராகியும் 4 ம் எதிர்மனுதாரர் தரப்பில் கற்றறிந்த வழக்கறிஞர் திரு.S.மகேந்திரன், அவர்கள் ஆஜராகியும் இதுநாள் வரை இந்நீதிமன்றத்தின் சீரிய கண்காணிப்பில் இருந்து வந்து சாட்சியம் மற்றும் சான்றாவணங்கள் பரிசீலிக்கப்பட்டு இறுதியாக இன்று இந்நீதிமன்றம் வழங்கும்

இறுதிஆணை

1. மனு தள்ளுபடி செய்து உத்தரவிடப்படுகிறது.
2. செலவுத் தொகை இல்லை.

செலவு தொகை பட்டியல்

//இல்லை//

(செலவு தொகைப் பட்டியல் இருதரப்பிலும் தாக்கல் செய்யப்படவில்லை)

சொத்துவிபரம்

கோவை ரிடிடு, சிங்காநல்லூர் சப்ரிடிடு, சூலூர் தாலூக்கா, பீடம்பள்ளி கிராமம், க.ச.18/1 நெ.காலை 405 நெ பட்டாவில் கண்ட சப்டிவிசன்படி க.ச.18/1A1 நெ.காலை பு.ஏ.0.43 விஸ்தீரணமுள்ளதும். இத்துடன் இணைக்கப்பட்டிருக்கும் வரைபடத்தில் கண்டுள்ள கிழமேல் வழி நடை தடபாதைக்கு செக்குபந்தி-

க.ச.18/1A1 நெ.காலையில் ஆறுமுகம், ராமசாமி,

பழனிவேல் ஆகியோர்களின் பூமிகளுக்கும்

- வடக்கு

க.ச.18/1A1 நெ.காலையில் வி.அய்யாசாமி,

பழனிச்சாமி, குமரேசன் ஆகியோர்களது பூமிகளுக்கும்

க.ச.18/1B நெ காலையில் சுந்தரமூர்த்தி மற்றும்

வசந்தி ஆகியோர்கள் பூமிகளுக்கும்

- தெற்கு

பாப்பம்பட்டி மெயின் ரோட்டிலிருந்து பட்டணம்

செல்லும் ரோட்டிற்கும்

- மேற்கு

க.ச.17 நெ காலையில் தென்வடல் இட்டேரிக்கும்

- கிழக்கு

இதன் மத்தியில் தென்வடலாக 23 அடி அகலத்தில் கிழமேலாக விடப்பட்டுள்ள பு.ஏ.0.43 விஸ்தீரணம் கொண்டதும், பொது வழி தட நடைபாதைக்காக விடப்பட்டுள்ளதுமான பூமி சகிதம்.

2024 ஆம் ஆண்டு அக்டோபர் திங்கள் 23 ம் நாள் எனது கையொப்பமும், இந்நீதிமன்ற முத்திரையும் இடப்பட்டது.

Sd/N.Renuga

மாவட்ட உரிமையியல் நீதிபதி,

சூலூர்.

Final order
IA.2/2023 in
OS.125/2023 in
Dated: 23.10.2024
DMC, Sulur.