

IN THE COURT OF THE DISTRICT MUNSIF OF SULUR

PRESENT: Tmt.M.Santhosham., B.Sc., B.L.,

District Munsif, Sulur.

Monday the 16th day of March 2026

Original Suit No.158/2022

(CNR.No.170001732022)

Mr.N.Yuvaraj, Son of Nagaraj, Hindu,
aged 36 years, residing at No.5/41-3A,
Thiru Nagar, Pannimadai, Coimbatore-641 017
Now residing at No. 8/7, Thiru.V.Ka. Street,
Vagarayampalayam, Moperipalayam Villagae,
Sulur Taluk, Coimabtoire-641659

.. Plaintiff

/Versus/

Mrs. Farida Parvin, W/o. Noorul Ashlam,
Indian Muslim, aged about 46 years,
residing at Jayamma Thottam (Compound),
Perur-Pachapalaym, Coimbator-641 010.

..Defendant

Suit for permanent injunction restraining the defendant and her agents and servants including any persons claiming through or under her, from disturbing the peaceful possession and enjoyment of the suit properties in any manner by the plaintiff and cost of the suit.

Date of the suit : 08.08.2022

Cause of action arose on 18.01.2022, 283.02.2022, 03.07.2022 at Sulur Taluk

For the purpose of Court fee and jurisdiction of this Hon'ble Court, this suit is valued at Rs.5,000/- wherein the notional value of the Court fee for the relief of "declaration", Rs.150/- has been paid under Section 25(d) and for "permanent injunction" and the suit is valued at Rs.1,000/- whereas the appropriate court fee of

Rs.30.00 has been paid under Section 27(c) of the TNCF and SV Act 1955, as amended.

DETAILS OF VALUATION

1. Value of the suit for the relief of declaration in respect of prayer Column (a).	Rs.5,000.00
Court fee paid u/s. 25(d) of TNCF & SV Act	Rs. 150.00
2. Value of the suit for the relief of the "permanent injunction" against the Defendant	Rs.1,000.00
Court fee paid u/s. 27(c) of TNCF & SV Act	Rs. 30.00
Total value of the suit	Rs. 6,000/-
Total value of the Court Fee	Rs.180/-

This is suit coming on final hearing before me in the presence of Thiru.A.Kuppuraj Advocate for the plaintiff, and Thiru.A.Lenin Ganesh Advocate for Defendant and this court doth order and decree as follows :

1. *that the suit be and the same is hereby
Dismissed for Default ; and*
2. *that there be no cost.*

SCHEDULE OF PROPERTIES

தாக்கு 1

கோயமுத்தூர் பதிவு மாவட்டம், அண்ணூர் சார்பதிவு மாவட்டம், சூலூர் வட்டம். மோப்பிரிபாளையம் கிராமம் (வாகராயம்பாளையம்) நத்தம் புல எண் 121, புதிய புல எண் 787/19 காலையில் பட்டா எண் 1560-க்கு கட்டுப்பட்ட சொத்துக்கு செக்குபந்தியும், அளவுகளும்:-

வேறு நபருக்கு பாத்தியப்பட்ட இடத்துக்கும்வடக்கு
புதிய எண் 787/16-ல் கூட்டு தடத்திற்கும்தெற்கு
புதிய எண் 787/18-ல் கிட்டான் இடத்தற்கும்கிழக்கு
புதிய எண் 787/20-ல் ரெங்கசாமி இடத்திற்கும்மேற்கு
இதன் மத்தியில்,

கிழமேல் வடபுறம்	----	4.8 மீட்டர் 15.24 அடி
கிழமேல் தென்புறம்	----	4.8 மீட்டர் 15.24 அடி
தென்வடல் கிழபுறம்	----	14 மீட்டர் 45.92 அடி
தென்வடல் மேல்புறம்	----	13.6 மீட்டர் 44.61 அடி

இந்த அளவுள்ள 66 சதுர மீட்டர் அல்லது 710.442 சதுர அடி விஸ்தீரணமுள்ள இடமும். இதில் கட்டியுள்ள மங்களூர் ஓடு போட்ட வில்லை வீடும், அதன் கட்டுமானங்களும், மின் இணைப்பும், அதன் வைப்புத் தொகையும், பொது பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி வீட்டின் வரிவிதிப்பு எண் 2102. மின் இணைப்பு எண் 965.

தாக்கு 2

மேற்படி கிராம புல எண் 121புதிய புல எண் 787/16 காலையில் 88 சதுர அடி மீட்டர் அளவுள்ள கூட்டுத் தடத்தில் பொதுவில் 1/4 பங்கு 22 சதுர மீட்டர் (237 சதுர அடி) சகிதம்.

மேற்படி இடங்களுக்கு வண்டி வாகனாதி வகையறாக்களை ஓட்டி போய் வந்து கொள்ளும் தட பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து Moperipalayam டவுன் பஞ்சாயத்துக்கு உட்பட்டது.

Given under my hand and seal of this court, this the 16th day of March 2026

Sd.M.Santhosham
District Munsif,
Sulur.